附件4

韶关市区（浈江区、武江区）2018年城区

各用途区片基准地价表

**表4-1 韶关市区2018年商服用地区片基准地价表**

单位：元/平方米

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 区片编号 | 区片名称 | 所在区 | 所在级别 | 区片基准地价 |
| sf001 | 小岛步行街片 | 浈江区 | 1 | 6986 |
| sf002 | 中山公园片 | 浈江区 | 1 | 6698 |
| sf003 | 风度北路片 | 浈江区 | 2 | 5324 |
| sf004 | 妇幼保健院片 | 武江区 | 2 | 5029 |
| sf005 | 韶关学院黄田坝校区片 | 武江区 | 2 | 4724 |
| sf006 | 韶关市中医院片 | 武江区 | 2 | 4484 |
| sf007 | 东枫花园片 | 武江区 | 2 | 4290 |
| sf008 | 金泽园片 | 武江区 | 2 | 4112 |
| sf009 | 粤北人民医院片 | 武江区 | 2 | 4075 |
| sf010 | 西河体育中心片 | 武江区 | 2 | 4029 |
| sf011 | 韶关东站片 | 浈江区 | 2 | 4002 |
| sf012 | 沙洲尾片 | 武江区 | 2 | 3841 |
| sf013 | 第十五中学片 | 武江区 | 3 | 3671 |
| sf014 | 帽峰公园片 | 浈江区 | 3 | 3618 |
| sf015 | 鑫园花苑片 | 浈江区 | 3 | 3507 |
| sf016 | 第十三中学片 | 浈江区 | 3 | 3494 |
| sf017 | 粤华农贸市场片 | 浈江区 | 3 | 3434 |
| sf026 | 碧桂园芙蓉湾片 | 武江区 | 3 | 3421 |
| sf018 | 华泰花园片 | 武江区 | 3 | 3381 |
| sf030 | 恒大城保利大都会片 | 武江区 | 3 | 3351 |
| sf019 | 执信小学片 | 浈江区 | 3 | 3274 |
| sf020 | 莲花北路片 | 浈江区 | 3 | 3174 |
| sf021 | 三江紫园片 | 浈江区 | 3 | 3147 |
| sf034 | 韶关站片 | 武江区 | 3 | 3100 |
| sf038 | 车头片 | 武江区 | 3 | 3081 |
| sf022 | 汇展华城片 | 武江区 | 3 | 3024 |
| sf023 | 万通国际花园片 | 武江区 | 3 | 2986 |
| sf024 | 沙湖市场片 | 武江区 | 3 | 2880 |
| sf025 | 工业中路片 | 武江区 | 3 | 2856 |
| sf027 | 钜朗园片 | 浈江区 | 3 | 2765 |
| sf028 | 南枫碧水园片 | 浈江区 | 3 | 2759 |
| sf029 | 韶关市第三中学片 | 浈江区 | 3 | 2614 |
| sf032 | 山水华府片 | 武江区 | 3 | 2426 |
| sf033 | 长城世家片 | 武江区 | 3 | 2384 |
| sf036 | 华龙山庄 | 浈江区 | 3 | 2259 |
| sf037 | 工业西路西段片 | 武江区 | 3 | 2245 |
| sf076 | 车头洲岛片 | 武江区 | 3 | 2243 |
| sf039 | 江山花园片 | 浈江区 | 3 | 2102 |
| sf041 | 芙蓉北路南侧片 | 武江区 | 3 | 2029 |
| sf042 | 光彩路片 | 浈江区 | 3 | 2023 |
| sf031 | 金色江湾片 | 浈江区 | 4 | 2516 |
| sf035 | 宜居花园片 | 浈江区 | 4 | 2289 |
| sf040 | 碧桂园翠林山语片 | 浈江区 | 4 | 2043 |
| sf043 | 凤凰山俱乐部片 | 浈江区 | 4 | 2009 |
| sf044 | 碧桂园水木春华片 | 浈江区 | 4 | 1991 |
| sf069 | 大村片 | 武江区 | 4 | 1905 |
| sf045 | 武江科技园片 | 武江区 | 4 | 1854 |
| sf046 | 芙蓉山片 | 武江区 | 4 | 1810 |
| sf047 | 煤炭局机关小区片 | 浈江区 | 4 | 1760 |
| sf048 | 生态路片 | 浈江区 | 4 | 1745 |
| sf049 | 韶关市第二人民医院片 | 武江区 | 4 | 1636 |
| sf050 | 四一九医院片 | 武江区 | 4 | 1602 |
| sf051 | 黄金村片 | 浈江区 | 4 | 1541 |
| sf052 | 沙湖公园片 | 武江区 | 4 | 1526 |
| sf053 | 韶关学院片 | 浈江区 | 4 | 1523 |
| sf054 | 乐园铁路东片 | 浈江区 | 4 | 1520 |
| sf055 | 韶关大学（韩家山校区）片 | 浈江区 | 4 | 1502 |
| sf056 | 西北部机场快线片 | 武江区 | 4 | 1502 |
| sf057 | 好彩路片 | 浈江区 | 4 | 1501 |
| sf059 | 韶关北江技工学校片 | 浈江区 | 4 | 1476 |
| sf060 | 龙洲岛片 | 浈江区 | 4 | 1412 |
| sf063 | 广东北江实验学校片 | 武江区 | 4 | 1087 |
| sf058 | 碧桂园外国语学校片 | 浈江区 | 5 | 1491 |
| sf061 | 沐溪大道南片 | 武江区 | 5 | 1208 |
| sf062 | 洋村片 | 浈江区 | 5 | 1142 |
| sf064 | 沐溪工业园片 | 武江区 | 5 | 1069 |
| sf065 | 莲花岭片 | 浈江区 | 5 | 1023 |
| sf066 | 腊石村片 | 浈江区 | 5 | 1003 |
| sf067 | 樱花公园片 | 浈江区 | 5 | 998 |
| sf068 | 靖村小学片 | 浈江区 | 5 | 974 |
| sf070 | 望城岭片 | 浈江区 | 5 | 861 |
| sf073 | 泰汇集装箱码头公司片 | 浈江区 | 5 | 690 |
| sf074 | 韶关冶炼厂片 | 浈江区 | 5 | 637 |
| sf071 | 乌教塘片 | 浈江区 | 6 | 742 |
| sf072 | 甘棠工业园片 | 武江区 | 6 | 739 |
| sf075 | 回龙山片 | 浈江区 | 6 | 578 |
| sf077 | 南韶高速片 | 浈江区 | 6 | 508 |

**注：商服用地区片基准地价为设定容积率2.0下首层楼面地价。**

**表4-2 韶关市区2018年住宅用地区片基准地价表**

单位：元/平方米

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 区片编号 | 区片名称 | 所在区 | 所在级别 | 区片基准地价 |
| zz001 | 风度北路片 | 浈江区 | 1 | 2623 |
| zz002 | 小岛步行街片 | 浈江区 | 1 | 2568 |
| zz003 | 鸿洲花园片 | 武江区 | 1 | 2523 |
| zz004 | 中山公园片 | 浈江区 | 1 | 2516 |
| zz005 | 西河体育中心片 | 武江区 | 1 | 2403 |
| zz006 | 碧桂园芙蓉湾片 | 武江区 | 1 | 2401 |
| zz007 | 工业中路片 | 武江区 | 1 | 2399 |
| zz008 | 粤北人民医院片 | 武江区 | 1 | 2386 |
| zz009 | 恒大城保利大都会 | 武江区 | 1 | 2375 |
| zz010 | 执信小学片 | 浈江区 | 1 | 2309 |
| zz011 | 汇展华城片 | 武江区 | 1 | 2289 |
| zz073 | 车头洲岛片 | 武江区 | 1 | 2264 |
| zz025 | 帽峰公园片 | 浈江区 | 1 | 2263 |
| zz012 | 凯旋华府片 | 武江区 | 1 | 2199 |
| zz013 | 车头村片 | 武江区 | 1 | 2191 |
| zz014 | 鑫园花苑 | 浈江区 | 1 | 2155 |
| zz015 | 韶关东站片 | 浈江区 | 1 | 2123 |
| zz016 | 金海马家居片 | 浈江区 | 1 | 2115 |
| zz017 | 东枫花园片 | 武江区 | 1 | 2096 |
| zz029 | 韶关市第十三中学片 | 浈江区 | 1 | 2089 |
| zz018 | 金沙小区片 | 浈江区 | 1 | 2089 |
| zz019 | 韶关市中医院片 | 武江区 | 1 | 2086 |
| zz020 | 华泰花园片 | 武江区 | 1 | 2064 |
| zz021 | 韶关学院黄田坝校区片 | 武江区 | 1 | 2054 |
| zz022 | 电化厂社区片 | 武江区 | 1 | 2022 |
| zz023 | 妇幼保健院片 | 武江区 | 1 | 2019 |
| zz042 | 大村片 | 武江区 | 1 | 2015 |
| zz028 | 金色江湾片 | 浈江区 | 1 | 2012 |
| zz024 | 碧桂园翠林山语片 | 浈江区 | 2 | 1823 |
| zz026 | 五里亭碧桂园片 | 浈江区 | 2 | 1695 |
| zz027 | 沙湖市场片 | 武江区 | 2 | 1681 |
| zz030 | 芙蓉新苑片 | 武江区 | 2 | 1597 |
| zz031 | 碧桂园外国语学校片 | 浈江区 | 2 | 1580 |
| zz032 | 韶关学院片 | 浈江区 | 2 | 1526 |
| zz033 | 芙蓉北路南侧片 | 武江区 | 2 | 1504 |
| zz034 | 山水华府片 | 武江区 | 2 | 1503 |
| zz035 | 武江科技园片 | 武江区 | 2 | 1489 |
| zz036 | 黄金村片 | 浈江区 | 2 | 1459 |
| zz037 | 沙湖公园片 | 武江区 | 2 | 1412 |
| zz038 | 龙洲岛片 | 浈江区 | 2 | 1402 |
| zz039 | 老蟹山片 | 浈江区 | 2 | 1386 |
| zz040 | 韶铁二小片 | 浈江区 | 2 | 1350 |
| zz043 | 南天豪庭片 | 浈江区 | 2 | 1302 |
| zz045 | 浈江区政府片 | 浈江区 | 2 | 1299 |
| zz047 | 莲花北路片 | 浈江区 | 2 | 1274 |
| zz049 | 生态路片 | 浈江区 | 2 | 1245 |
| zz050 | 天泓居片 | 浈江区 | 2 | 1235 |
| zz051 | 好彩路片 | 浈江区 | 2 | 1226 |
| zz052 | 西北部机场快线片 | 武江区 | 2 | 1219 |
| zz053 | 洋村片 | 浈江区 | 2 | 1205 |
| zz054 | 九鱼塘片 | 浈江区 | 2 | 1192 |
| zz055 | 韶关市第一中学片 | 浈江区 | 2 | 1181 |
| zz041 | 芙蓉山片 | 武江区 | 3 | 1344 |
| zz044 | 蓝屋村片 | 武江区 | 3 | 1302 |
| zz046 | 长城世家片 | 武江区 | 3 | 1279 |
| zz048 | 腊石村片 | 浈江区 | 3 | 1246 |
| zz056 | 韶关市中医院十里亭分院 | 浈江区 | 3 | 1073 |
| zz057 | 华南农产品交易中心片 | 浈江区 | 3 | 1068 |
| zz058 | 天子岭新村片 | 武江区 | 3 | 1034 |
| zz059 | 韶关市第二高级技工学校西区片 | 浈江区 | 3 | 997 |
| zz061 | 莲花岭片 | 浈江区 | 3 | 932 |
| zz063 | 乐园铁路东片 | 浈江区 | 3 | 885 |
| zz065 | 望城岭片 | 浈江区 | 3 | 825 |
| zz060 | 转水小学片 | 浈江区 | 4 | 954 |
| zz062 | 旭辉服饰片 | 浈江区 | 4 | 894 |
| zz064 | 靖村韶铸集团片 | 浈江区 | 4 | 854 |
| zz066 | 樱花公园片 | 浈江区 | 4 | 787 |
| zz067 | 长山片 | 浈江区 | 4 | 728 |
| zz068 | 韶关冶炼厂片 | 浈江区 | 4 | 704 |
| zz069 | 花拉寨片 | 浈江区 | 4 | 703 |
| zz071 | 沐溪工业园片 | 武江区 | 4 | 627 |
| zz070 | 征红纸业有限公司片 | 浈江区 | 5 | 630 |
| zz072 | 十里亭黄岗片 | 浈江区 | 5 | 601 |
| zz074 | 回龙山片 | 浈江区 | 5 | 542 |
| zz075 | 甘棠工业园片 | 武江区 | 5 | 433 |
| zz076 | 南韶高速片 | 浈江区 | 5 | 413 |

**注：住宅用地区片基准地价为设定容积率2.5下的平均楼面地价。**

**表4-3 韶关市区2018年工业用地区片基准地价表**

单位：元/平方米

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 区片编号 | 区片名称 | 所在区 | 所在级别 | 区片基准地价 |
| gy001 | 韶关东站片 | 浈江区 | 1 | 679 |
| gy002 | 中心小岛片 | 浈江区 | 1 | 677 |
| gy003 | 西桥公园片 | 武江区 | 1 | 673 |
| gy004 | 韶南大道北片 | 浈江区 | 1 | 672 |
| gy005 | 风度北路片 | 浈江区 | 1 | 671 |
| gy006 | 惠民南路片 | 武江区 | 1 | 670 |
| gy007 | 韶关市西河体育中心片 | 武江区 | 1 | 668 |
| gy008 | 沙洲尾片 | 武江区 | 1 | 666 |
| gy009 | 新华北路片 | 武江区 | 1 | 663 |
| gy010 | 华泰花园片 | 武江区 | 1 | 658 |
| gy011 | 武江区体育馆片 | 武江区 | 1 | 646 |
| gy012 | 汇展华城片 | 武江区 | 1 | 637 |
| gy013 | 工业中路片 | 武江区 | 1 | 631 |
| gy014 | 帽峰公园片 | 浈江区 | 2 | 568 |
| gy015 | 第十三中学片 | 浈江区 | 2 | 565 |
| gy016 | 武江北路片 | 武江区 | 2 | 558 |
| gy017 | 工业西路西段南片 | 武江区 | 2 | 558 |
| gy018 | 韶余公路片 | 浈江区 | 2 | 554 |
| gy019 | 韶关地质中学片 | 武江区 | 2 | 551 |
| gy020 | 长城世家片 | 武江区 | 2 | 547 |
| gy021 | 莲花北路片 | 浈江区 | 2 | 546 |
| gy022 | 韶南大道南片 | 浈江区 | 2 | 540 |
| gy023 | 百旺大桥东南片 | 浈江区 | 2 | 536 |
| gy024 | 生态路片 | 浈江区 | 2 | 536 |
| gy025 | 龙洲岛片 | 浈江区 | 2 | 510 |
| gy026 | 芙蓉北路南测片 | 武江区 | 2 | 502 |
| gy027 | 老虎岩片 | 武江区 | 2 | 497 |
| gy029 | 十里亭中心镇区片 | 浈江区 | 2 | 464 |
| gy028 | 韶关学院片 | 浈江区 | 3 | 496 |
| gy030 | 黄金村片 | 浈江区 | 3 | 449 |
| gy031 | 西北部机场快线片 | 武江区 | 3 | 444 |
| gy032 | 西联新城片 | 武江区 | 3 | 443 |
| gy033 | 粤北工业开发区沐溪大道片 | 武江区 | 3 | 434 |
| gy034 | 武江科技工业园片 | 武江区 | 3 | 431 |
| gy035 | 五里亭前进路片 | 浈江区 | 3 | 426 |
| gy037 | 百旺路中片 | 武江区 | 3 | 422 |
| gy039 | 甘棠工业园 | 武江区 | 3 | 411 |
| gy040 | 天子岭新村片 | 武江区 | 3 | 407 |
| gy046 | 大村片 | 武江区 | 3 | 405 |
| gy059 | 车头洲岛片 | 武江区 | 3 | 402 |
| gy041 | 五里亭碧桂园片 | 浈江区 | 3 | 400 |
| gy042 | 十里亭大桥东南片 | 武江区 | 3 | 396 |
| gy043 | 十里亭镇区外围片 | 浈江区 | 3 | 389 |
| gy044 | 韶关市第一中学片 | 浈江区 | 3 | 389 |
| gy045 | 东联片 | 浈江区 | 3 | 383 |
| gy047 | 黄沙坪片 | 武江区 | 3 | 372 |
| gy049 | 五里亭碧桂园外围片 | 浈江区 | 3 | 366 |
| gy052 | 韶关火车东站外围片 | 浈江区 | 3 | 342 |
| gy036 | 大莲塘片 | 浈江区 | 4 | 424 |
| gy038 | 莲花村片 | 浈江区 | 4 | 415 |
| gy048 | 靖村小学片 | 浈江区 | 4 | 368 |
| gy050 | 芙蓉山片 | 武江区 | 4 | 364 |
| gy051 | 十里亭镇黄岗片 | 浈江区 | 4 | 356 |
| gy053 | 乐园镇东南片 | 浈江区 | 4 | 337 |
| gy054 | 森林公园片 | 浈江区 | 4 | 329 |
| gy055 | 樱花公园片 | 浈江区 | 4 | 329 |
| gy056 | 南韶高速片 | 浈江区 | 4 | 328 |
| gy057 | 望城岭片 | 浈江区 | 4 | 324 |
| gy058 | 回龙山片 | 浈江区 | 4 | 322 |
| gy060 | 腊石新村片 | 浈江区 | 4 | 320 |

**注：工业用地区片基准地价为设定容积率1.0下的地面地价。**

**表4-4 韶关市区2018年公共服务项目用地**

**（类别一）区片基准地价表**

单位：元/平方米

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 区片编号 | 区片名称 | 所在区 | 所在级别 | 区片基准地价 |
| gfy001 | 小岛步行街片 | 浈江区 | 1 | 936 |
| gfy002 | 帽峰公园片 | 浈江区 | 1 | 920 |
| gfy003 | 南枫花园片 | 武江区 | 1 | 918 |
| gfy004 | 中山公园片 | 浈江区 | 1 | 906 |
| gfy005 | 西河体育中心片 | 武江区 | 1 | 906 |
| gfy006 | 惠明南路片 | 武江区 | 1 | 901 |
| gfy007 | 西桥公园片 | 武江区 | 1 | 894 |
| gfy008 | 沙洲尾片 | 武江区 | 1 | 891 |
| gfy009 | 环球国际影城片 | 浈江区 | 1 | 885 |
| gfy010 | 工业中路片 | 武江区 | 1 | 865 |
| gfy011 | 汇展华城片 | 武江区 | 1 | 849 |
| gfy012 | 韶关东站片 | 浈江区 | 1 | 844 |
| gfy013 | 城市广场片 | 浈江区 | 1 | 822 |
| gfy014 | 韶铁二小片 | 浈江区 | 1 | 809 |
| gfy015 | 韶关学院黄田坝校区片 | 武江区 | 2 | 793 |
| gfy016 | 沙湖市场片 | 武江区 | 2 | 769 |
| gfy017 | 金色江湾片 | 浈江区 | 2 | 758 |
| gfy018 | 芙蓉花园片 | 武江区 | 2 | 757 |
| gfy019 | 凯旋华府片 | 武江区 | 2 | 739 |
| gfy020 | 韶关大学（韩家山校区）片 | 浈江区 | 2 | 728 |
| gfy021 | 广东韶关实验中学片 | 武江区 | 2 | 728 |
| gfy022 | 盆景山公园片区 | 武江区 | 2 | 721 |
| gfy023 | 长城世家片 | 武江区 | 2 | 700 |
| gfy024 | 五里亭客运站片 | 浈江区 | 2 | 691 |
| gfy025 | 莲花北路片 | 浈江区 | 2 | 689 |
| gfy026 | 十里亭镇区中心片 | 浈江区 | 2 | 677 |
| gfy027 | 生态路片 | 浈江区 | 2 | 676 |
| gfy028 | 沙湖公园片 | 武江区 | 2 | 672 |
| gfy029 | 棕榈湾片 | 武江区 | 2 | 649 |
| gfy030 | 天泓居片 | 浈江区 | 2 | 645 |
| gfy031 | 锦绣御水豪庭片 | 浈江区 | 2 | 639 |
| gfy032 | 好彩路片 | 浈江区 | 2 | 635 |
| gfy033 | 碧桂园翠林山语片 | 浈江区 | 2 | 615 |
| gfy035 | 五里亭碧桂园片 | 浈江区 | 2 | 604 |
| gfy036 | 碧桂园外国语学校片 | 浈江区 | 2 | 596 |
| gfy037 | 龙洲岛片 | 浈江区 | 2 | 586 |
| gfy055 | 车头洲岛片 | 武江区 | 2 | 580 |
| gfy053 | 大村片 | 武江区 | 2 | 570 |
| gfy034 | 芙蓉北路南侧片 | 武江区 | 3 | 611 |
| gfy038 | 武江科技园片 | 武江区 | 3 | 529 |
| gfy039 | 新韶林场片 | 浈江区 | 3 | 522 |
| gfy040 | 黄金村片 | 浈江区 | 3 | 517 |
| gfy041 | 东联片 | 浈江区 | 3 | 517 |
| gfy042 | 韶关学院片 | 浈江区 | 3 | 514 |
| gfy043 | 西北部机场快线片 | 武江区 | 3 | 505 |
| gfy044 | 靖村小学片 | 浈江区 | 3 | 496 |
| gfy045 | 腊石村片 | 浈江区 | 3 | 472 |
| gfy046 | 下庙背片 | 武江区 | 3 | 453 |
| gfy049 | 沐溪工业园片 | 武江区 | 3 | 435 |
| gfy047 | 长山片 | 浈江区 | 4 | 446 |
| gfy048 | 芙蓉山片 | 武江区 | 4 | 440 |
| gfy050 | 莲花岭片 | 浈江区 | 4 | 435 |
| gfy051 | 韶关樱花公园片 | 浈江区 | 4 | 422 |
| gfy052 | 乐园铁路东片 | 浈江区 | 4 | 410 |
| gfy054 | 十里亭黄岗片 | 浈江区 | 4 | 401 |
| gfy056 | 望城岭片 | 浈江区 | 4 | 374 |
| gfy057 | 甘棠工业园片 | 武江区 | 4 | 362 |
| gfy058 | 韶关冶炼厂片 | 浈江区 | 4 | 353 |
| gfy059 | 回龙山片 | 浈江区 | 4 | 341 |
| gfy060 | 南韶高速片 | 浈江区 | 4 | 326 |

**注：公共服务项目用地（类别一）区片基准地价为设定容积率1.5下的平均楼面地价。**

**表4-5 韶关市区2018年公共服务项目用地**

**（类别二）区片基准地价表**

单位：元/平方米

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 区片编号 | 区片名称 | 所在区 | 所在级别 | 区片基准地价 |
| gfe001 | 韶关东站片 | 浈江区 | 1 | 736 |
| gfe002 | 风度北路片 | 浈江区 | 1 | 734 |
| gfe003 | 工业路、惠民路片 | 武江区 | 1 | 711 |
| gfe004 | 百旺大桥东南片 | 浈江区 | 1 | 706 |
| gfe005 | 西联新城片 | 武江区 | 1 | 706 |
| gfe006 | 韶南大道北片 | 浈江区 | 1 | 702 |
| gfe007 | 沙洲尾片 | 武江区 | 1 | 698 |
| gfe008 | 韶余公路片 | 浈江区 | 1 | 698 |
| gfe009 | 帽峰公园片 | 浈江区 | 1 | 695 |
| gfe010 | 凯旋华府片 | 武江区 | 1 | 686 |
| gfe011 | 工业中路、工业西路东段片 | 武江区 | 1 | 669 |
| gfe040 | 车头洲岛片 | 武江区 | 1 | 662 |
| gfe012 | 长城世家片 | 武江区 | 2 | 622 |
| gfe013 | 龙洲岛片 | 浈江区 | 2 | 619 |
| gfe034 | 大村片 | 武江区 | 2 | 599 |
| gfe014 | 五里亭碧桂园片 | 浈江区 | 2 | 595 |
| gfe015 | 武江区体育馆片 | 武江区 | 2 | 595 |
| gfe016 | 黄金村片 | 浈江区 | 2 | 589 |
| gfe017 | 芙蓉北路南侧片 | 武江区 | 2 | 585 |
| gfe018 | 乐园镇东南片 | 浈江区 | 2 | 585 |
| gfe019 | 东联片 | 浈江区 | 2 | 583 |
| gfe020 | 韶关市第三中学片 | 浈江区 | 2 | 583 |
| gfe021 | 沙湖公园片 | 武江区 | 2 | 577 |
| gfe022 | 韶关学院片 | 浈江区 | 2 | 577 |
| gfe023 | 五里亭碧桂园凤凰城片 | 浈江区 | 2 | 573 |
| gfe024 | 转水小学片 | 浈江区 | 2 | 570 |
| gfe025 | 西北部机场快线片 | 武江区 | 2 | 570 |
| gfe026 | 粤北技工学校片 | 浈江区 | 2 | 567 |
| gfe027 | 粤北工业开发区沐溪大道片 | 武江区 | 2 | 566 |
| gfe028 | 韶关北江实验学校片 | 武江区 | 2 | 564 |
| gfe029 | 天子岭新村片 | 武江区 | 2 | 552 |
| gfe030 | 韶关火车东站外围片 | 浈江区 | 2 | 542 |
| gfe031 | 武江科技工业园片 | 武江区 | 2 | 542 |
| gfe032 | 樱花公园片 | 浈江区 | 3 | 490 |
| gfe033 | 甘棠工业园 | 武江区 | 3 | 478 |
| gfe035 | 腊石新村片 | 浈江区 | 3 | 445 |
| gfe036 | 南韶高速南侧片 | 浈江区 | 3 | 443 |
| gfe037 | 十里亭镇黄岗片 | 浈江区 | 3 | 442 |
| gfe038 | 回龙山片 | 浈江区 | 3 | 439 |
| gfe039 | 芙蓉山片 | 武江区 | 3 | 438 |
| gfe041 | 南韶高速片 | 浈江区 | 3 | 425 |

**注：公共服务项目用地（类别二）区片基准地价为设定容积率1.0下的地面地价。**