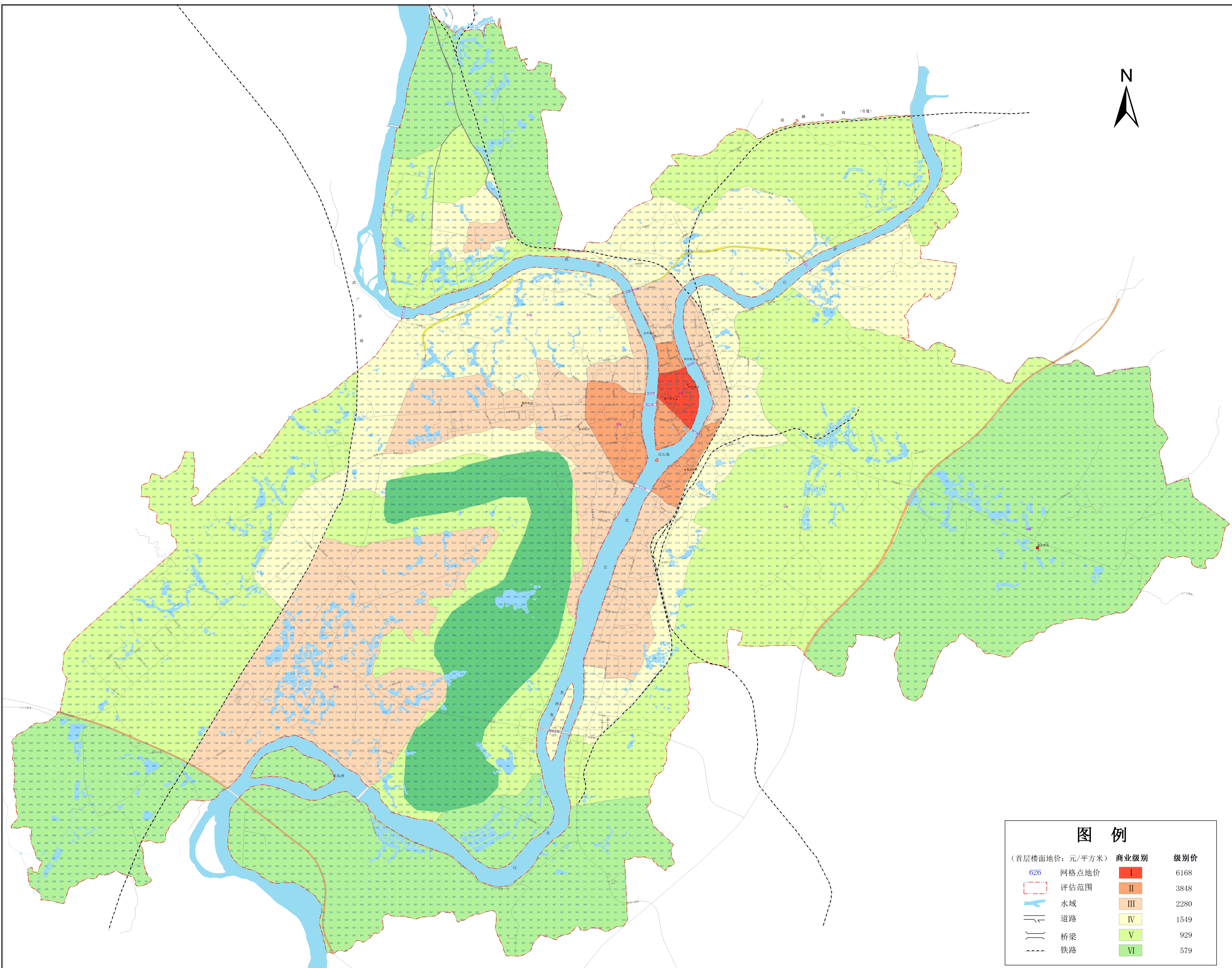


# 韶关市城区2014年商服用地基准地价图（级别与网格点）



**图例**

(首层楼面地价: 元/平方米)

商业级别	级别价
I	6168
II	3848
III	2280
IV	1549
V	929
VI	579

626 网格点地价

评估范围

水域

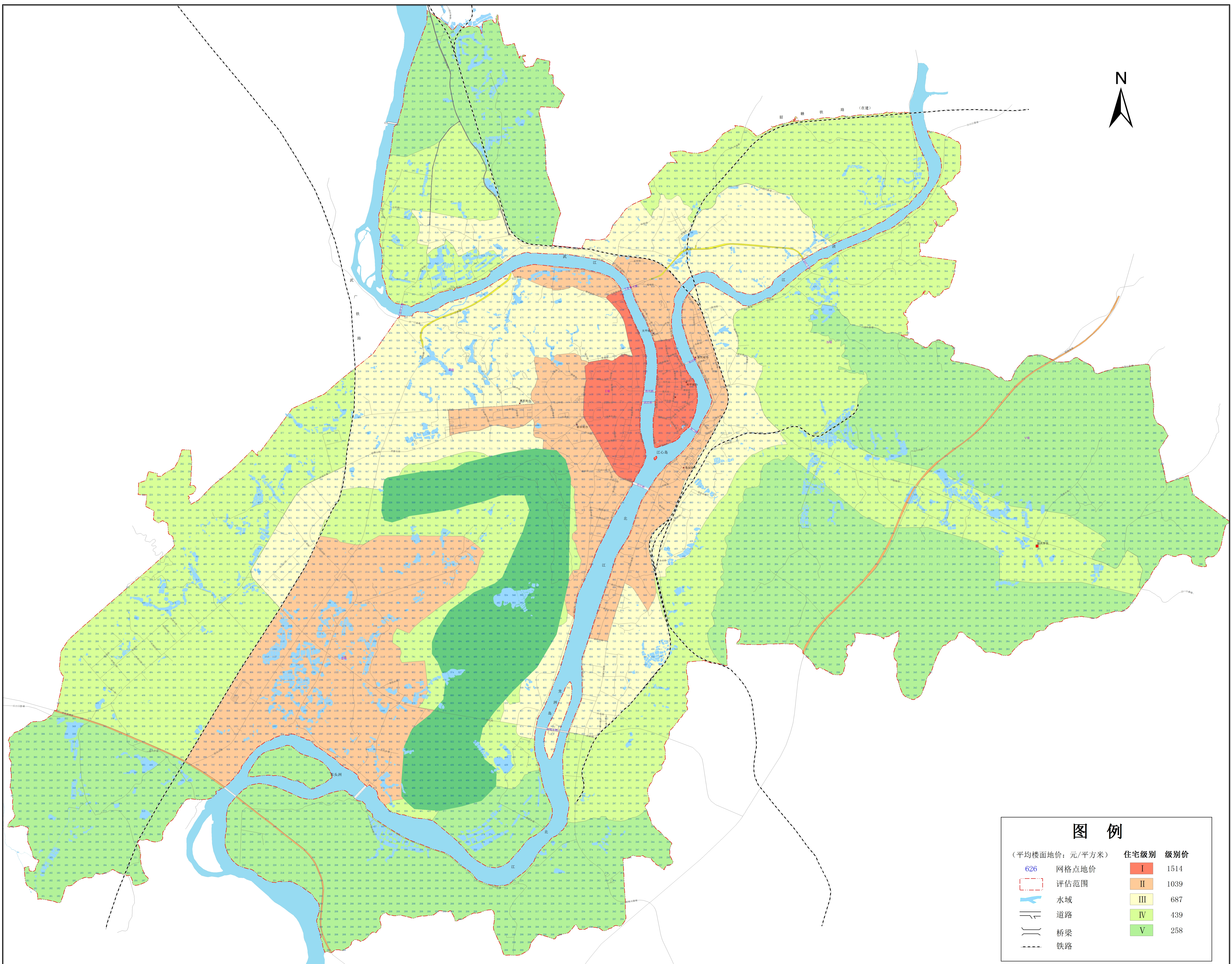
道路

桥梁

铁路

制图单位: 韶关市国土资源局  
 韶关市国土资源技术中心  
 广东中地土地房地产评估与规划设计有限公司  
 制图时间: 二〇一五年六月

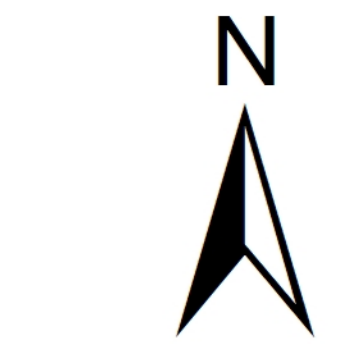
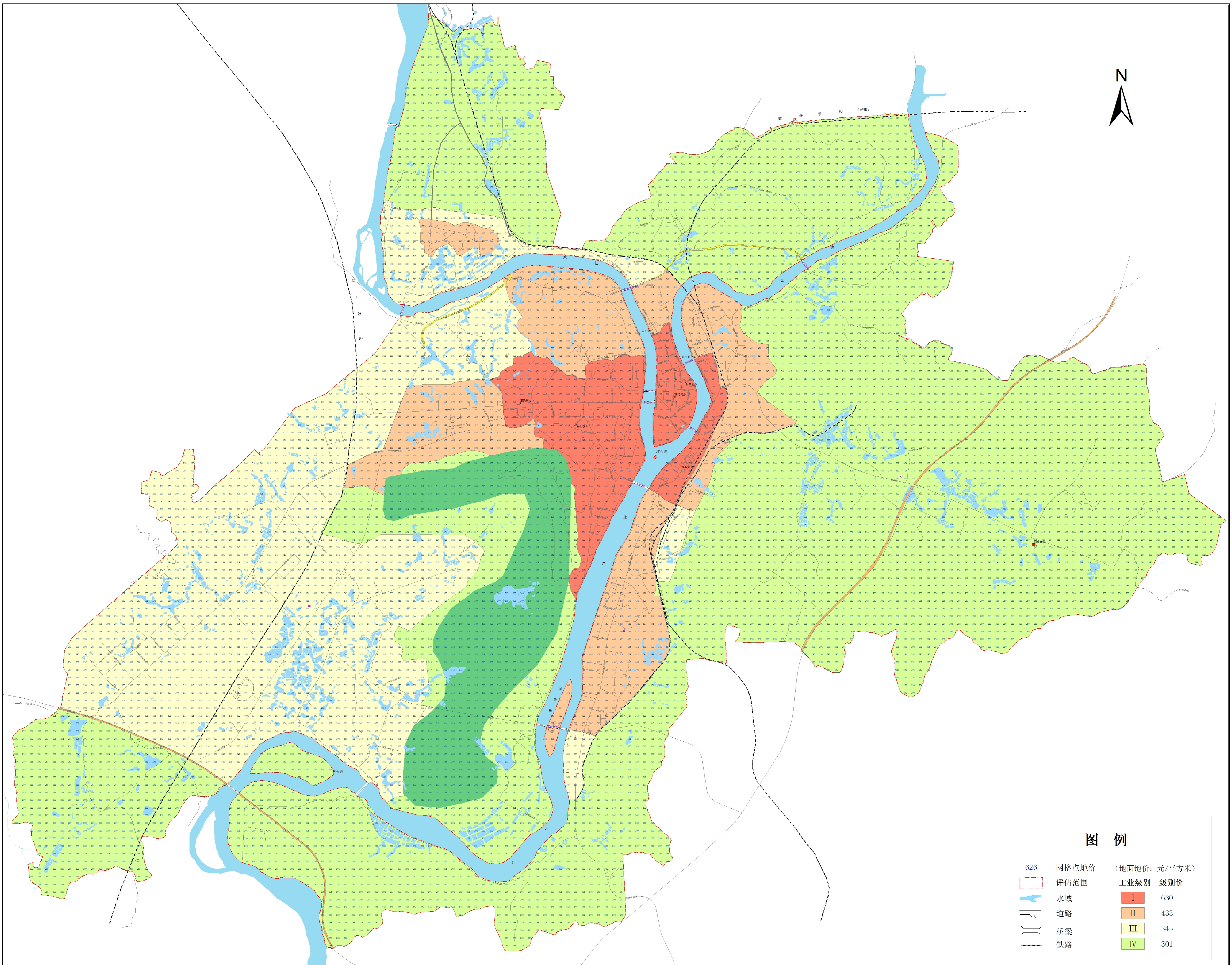
# 韶关市城区2014年住宅用地基准地价图（级别与网格点）



## 图例

(平均楼面地价: 元/平方米)		住宅级别	级别价
626	网格点地价	I	1514
	评估范围	II	1039
	水域	III	687
	道路	IV	439
	桥梁	V	258
	铁路		

# 韶关市城区2014年工业用地基准地价图（级别与网格点）



## 图例

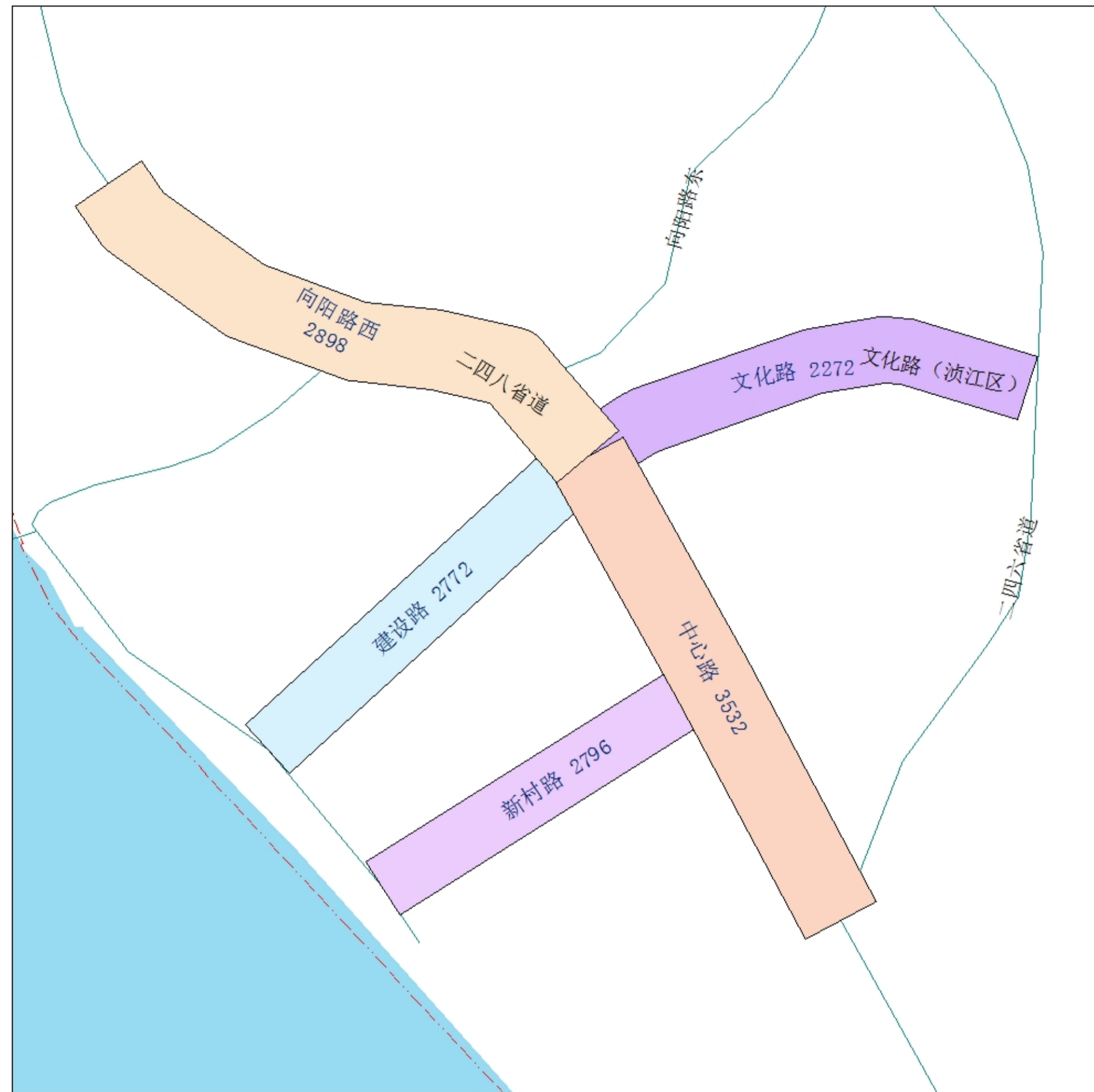
626	网格点地价	(地面地价: 元/平方米)
	评估范围	工业级别 级别价
	水域	<b>I</b> 630
	道路	<b>II</b> 433
	桥梁	<b>III</b> 345
	铁路	<b>IV</b> 301

制图单位: 韶关市国土资源局  
 韶关市国土资源技术中心  
 广东中地土地房地产评估与规划设计有限公司  
 制图时间: 二〇一五年六月

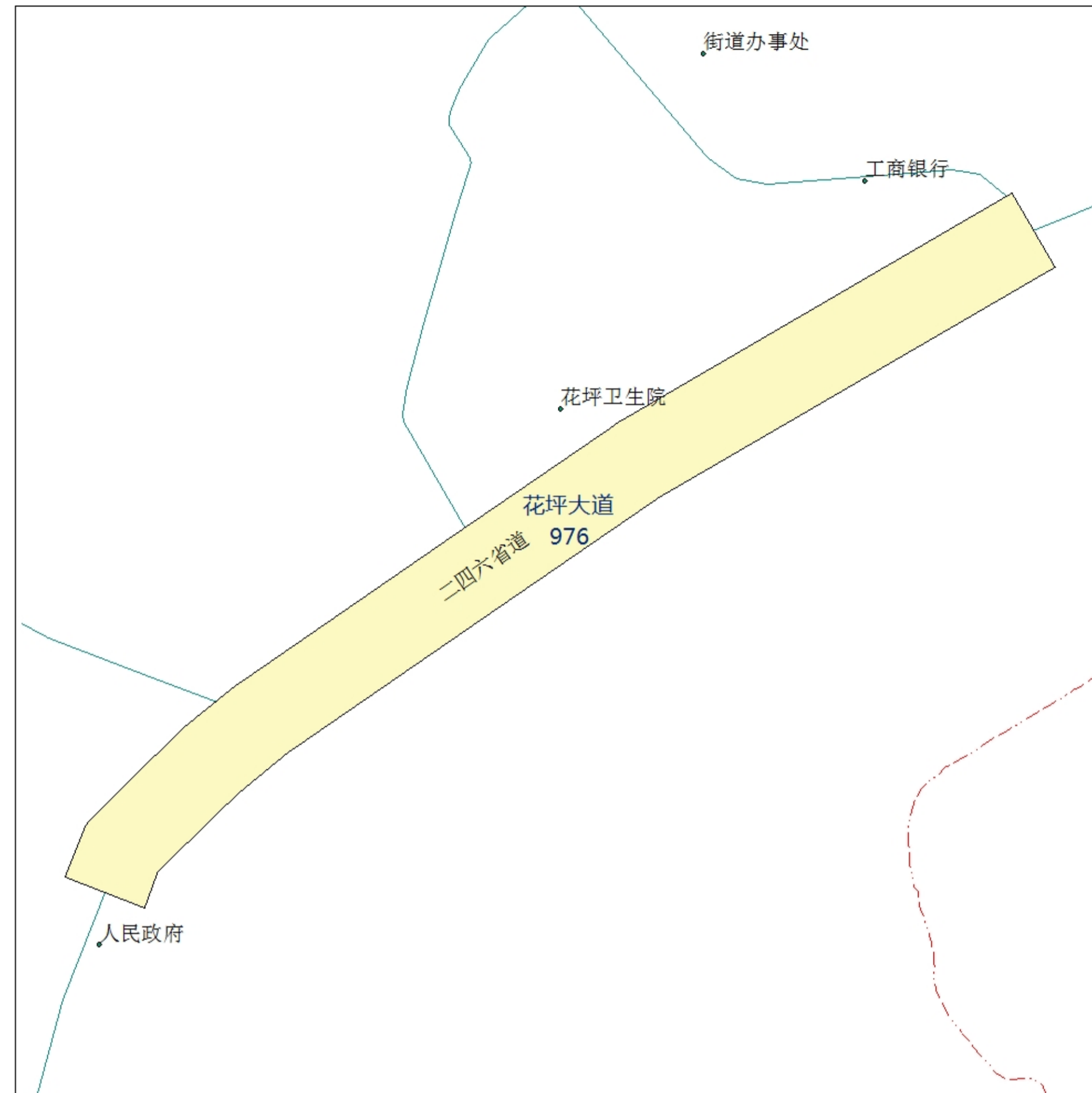


# 韶关市乡镇2014年商服路线价区段与大型商场区片分布图

## 犁市镇



## 花坪镇



### 图例

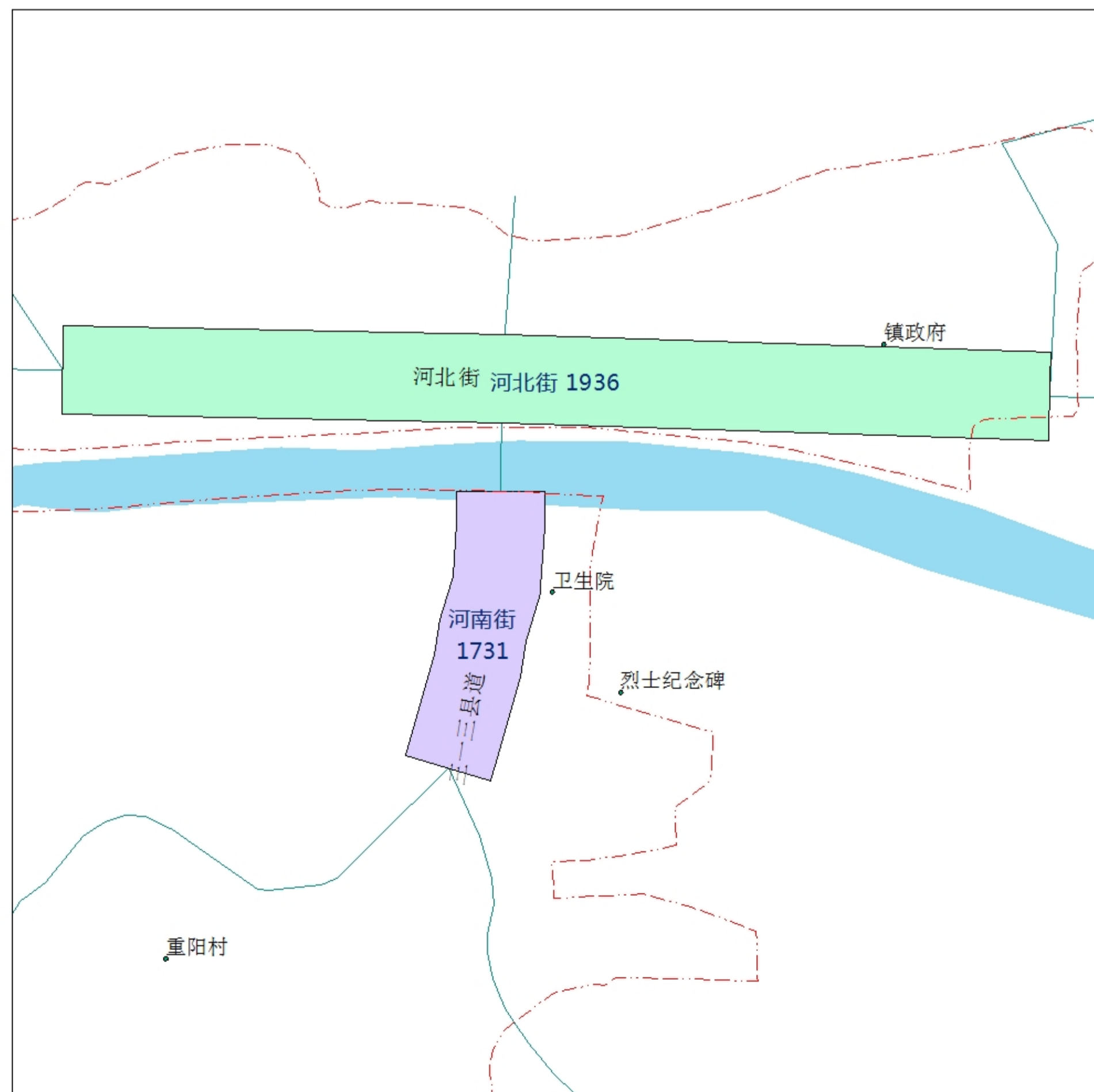
- 评估范围 (首层楼面地价: 元/平方米)
- 水域
- 道路
- 桥梁
- 铁路
- 大型商场区片
- 商服路线价区段

制图单位: 韶关市国土资源局  
韶关市国土资源技术中心  
广东中地土地房地产评估与规划设计有限公司  
制图时间: 二〇一五年六月

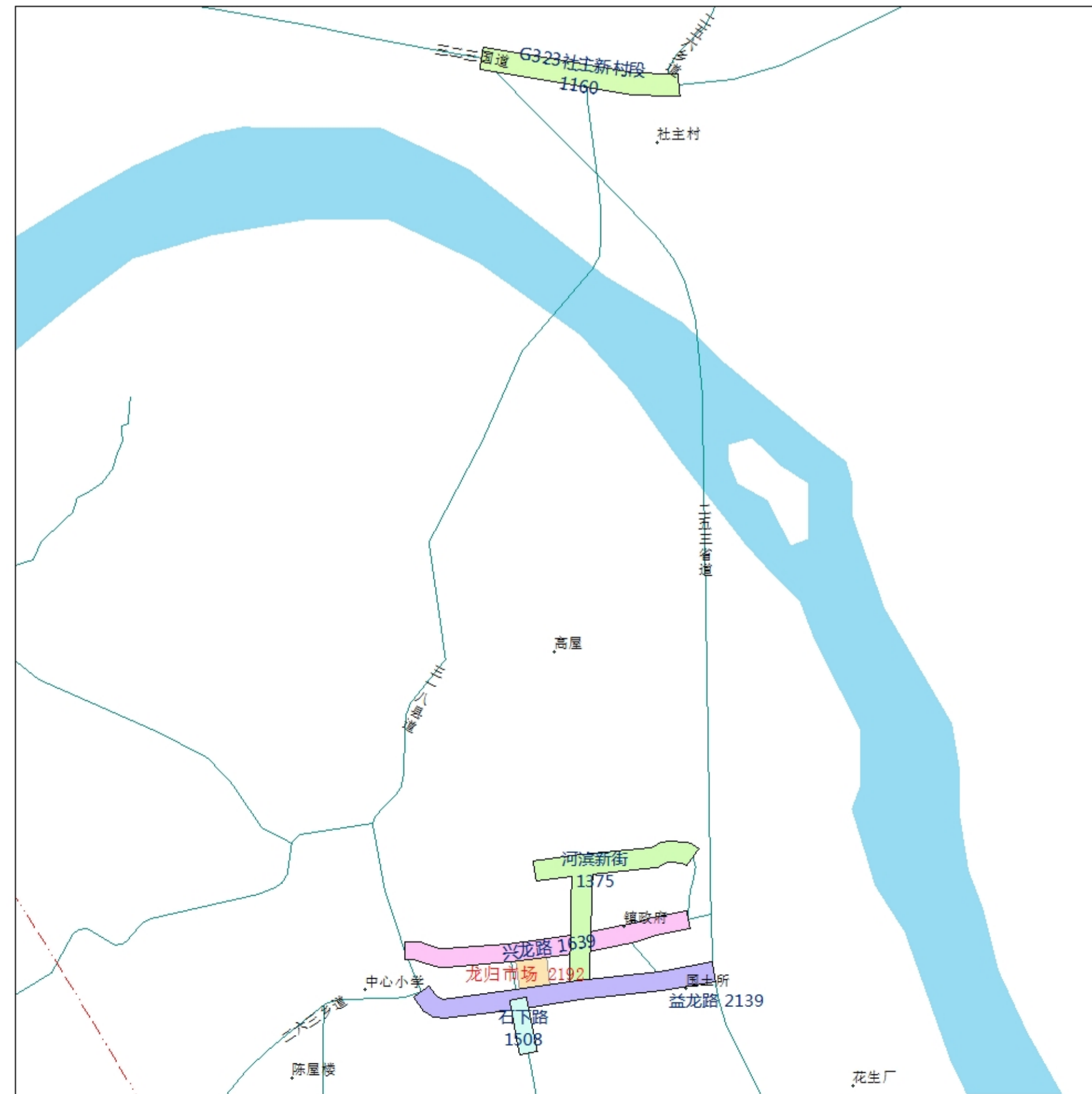
序号	区域	区段名称	起止点	价格 (元/m <sup>2</sup> )	备注
1	犁市镇	中心路	北至向阳路西, 南至碧亭路。	3532	商服路线价区段
2	犁市镇	向阳路西	北至梨园1号, 南至中心路。	2898	商服路线价区段
3	犁市镇	新村路	西至河边, 东至中心路。	2796	商服路线价区段
4	犁市镇	建设路	西至河边, 东至中心路。	2772	商服路线价区段
5	犁市镇	文化路	西至中心路, 东至S246。	2272	商服路线价区段
6	龙归镇	龙归市场	东至民房, 南至益龙路, 西至Y262, 北至兴龙路。	2192	大型商场区片
7	龙归镇	益龙路	西至乡道Y263, 东至省道S253。	2139	商服路线价区段
8	龙归镇	兴龙路	西至益龙路, 东至河滨新街。	1639	商服路线价区段
9	龙归镇	石下路	北至益龙路, 南至乡道。	1508	商服路线价区段
10	龙归镇	河滨新街	东至省道S253, 西至龙归桥, 北至龙归河, 南至兴龙路。	1375	商服路线价区段
11	龙归镇	G323社主新村段	西至S253路口, 东至社主农贸市场。	1160	商服路线价区段
12	重阳镇	河北街	西至重阳镇政府, 东至重阳新天地幼儿园。	1936	商服路线价区段
13	重阳镇	河南街	北至重阳河, 南至重阳村口。	1731	商服路线价区段
14	花坪镇	花坪大道	西至花坪镇政府, 东至曲仁路口。	976	商服路线价区段
15	江湾镇	江湾街	北至江湾镇卫生院, 南至Y267。	934	商服路线价区段

注: 乡镇商服路线价为标准深度10米范围内的标准铺面首层楼面地价, 大型商场区片价格为商场实际占地首层楼面价格。

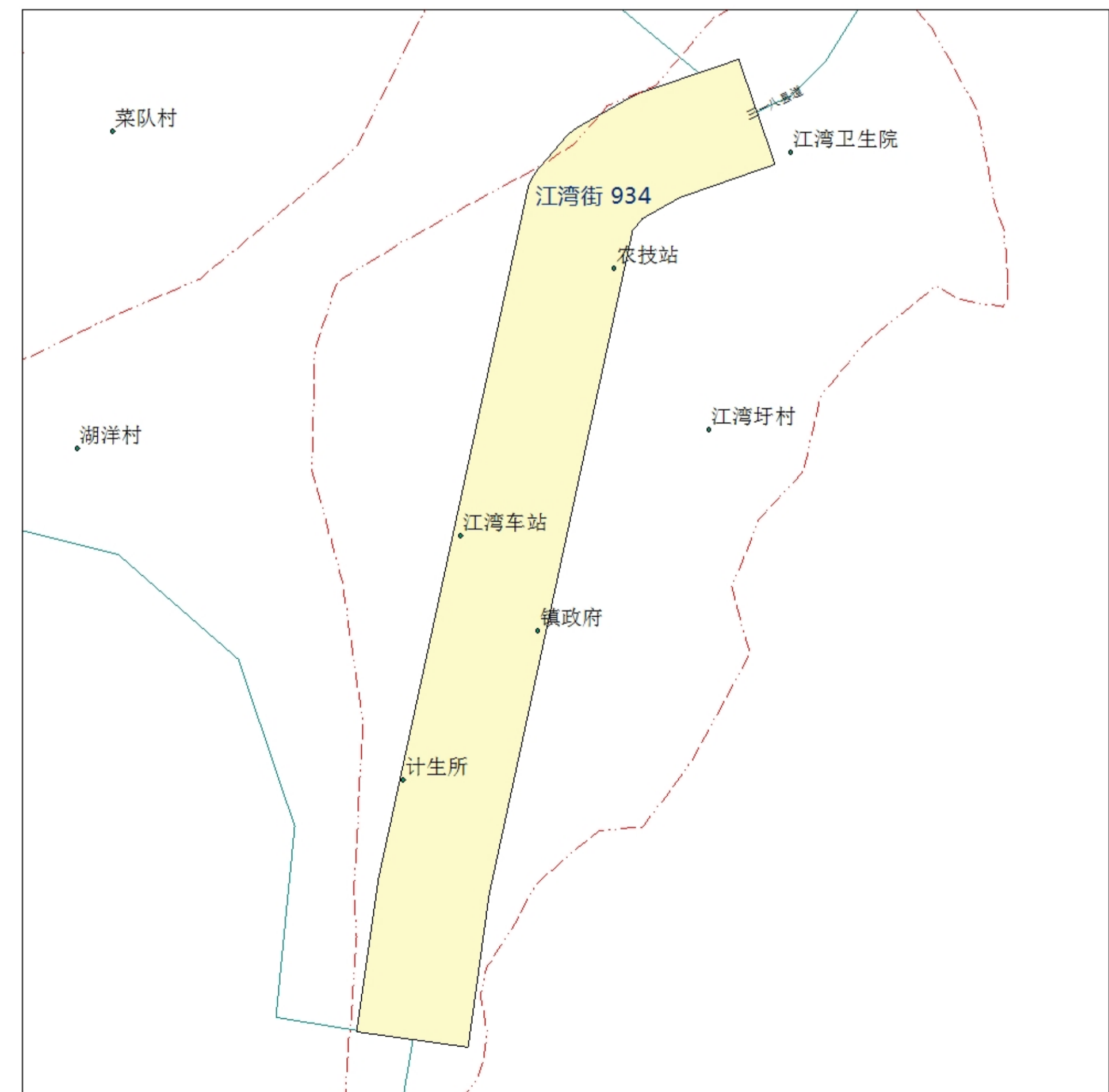
## 重阳镇



## 龙归镇

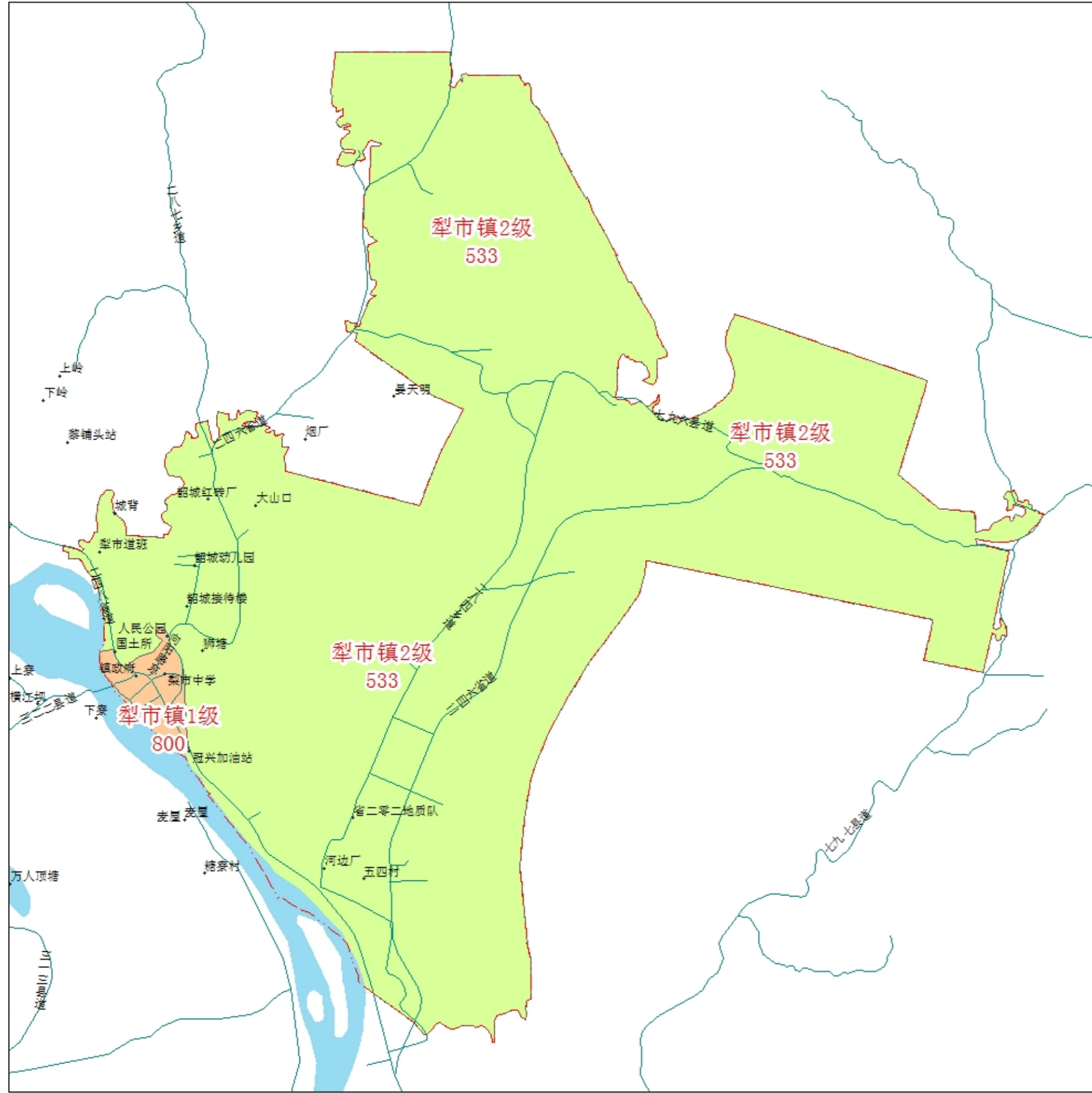


## 江湾镇

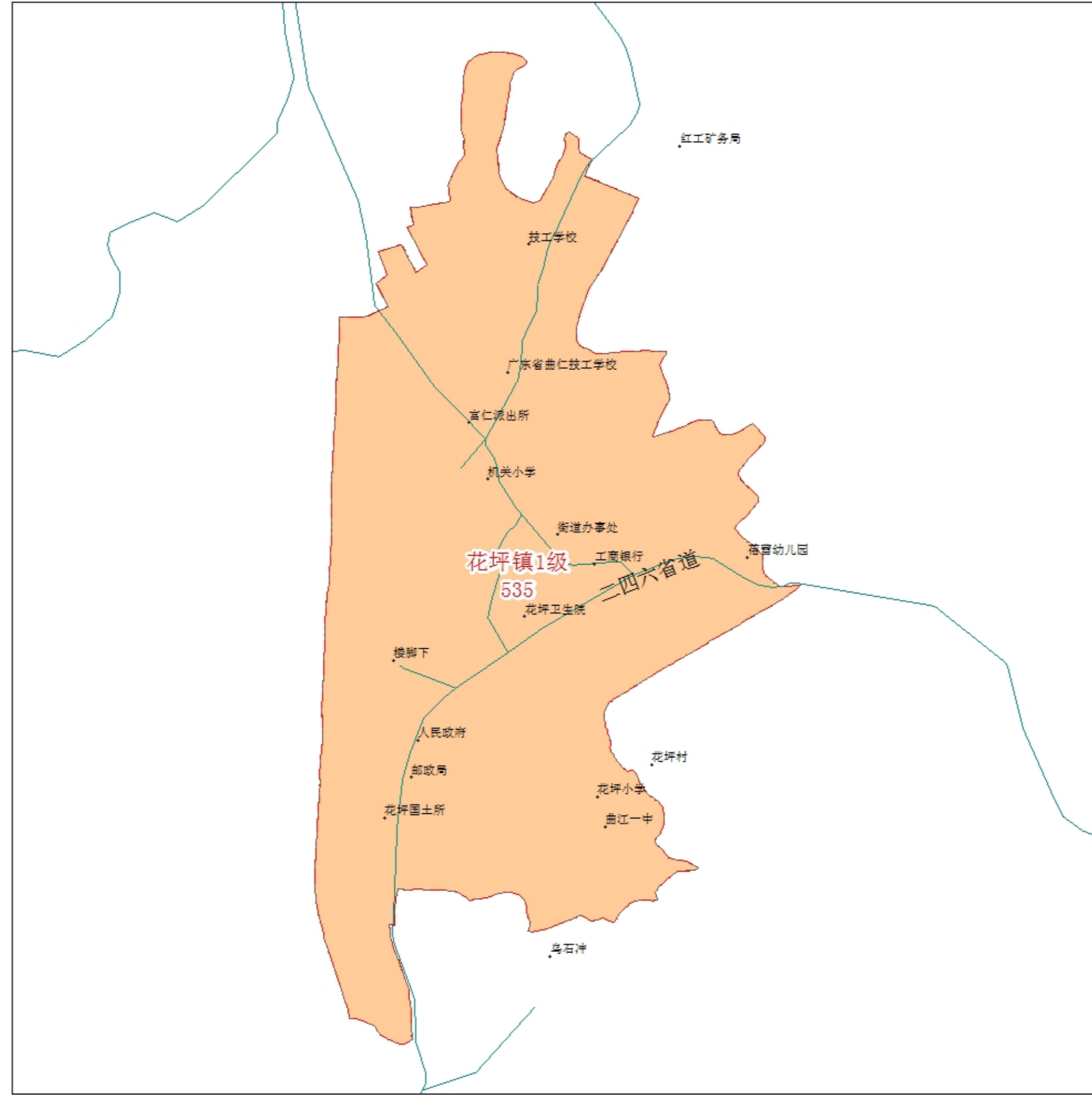


# 韶关市乡镇2014年商服用地级别基准地价图

## 犁市镇



## 花坪镇

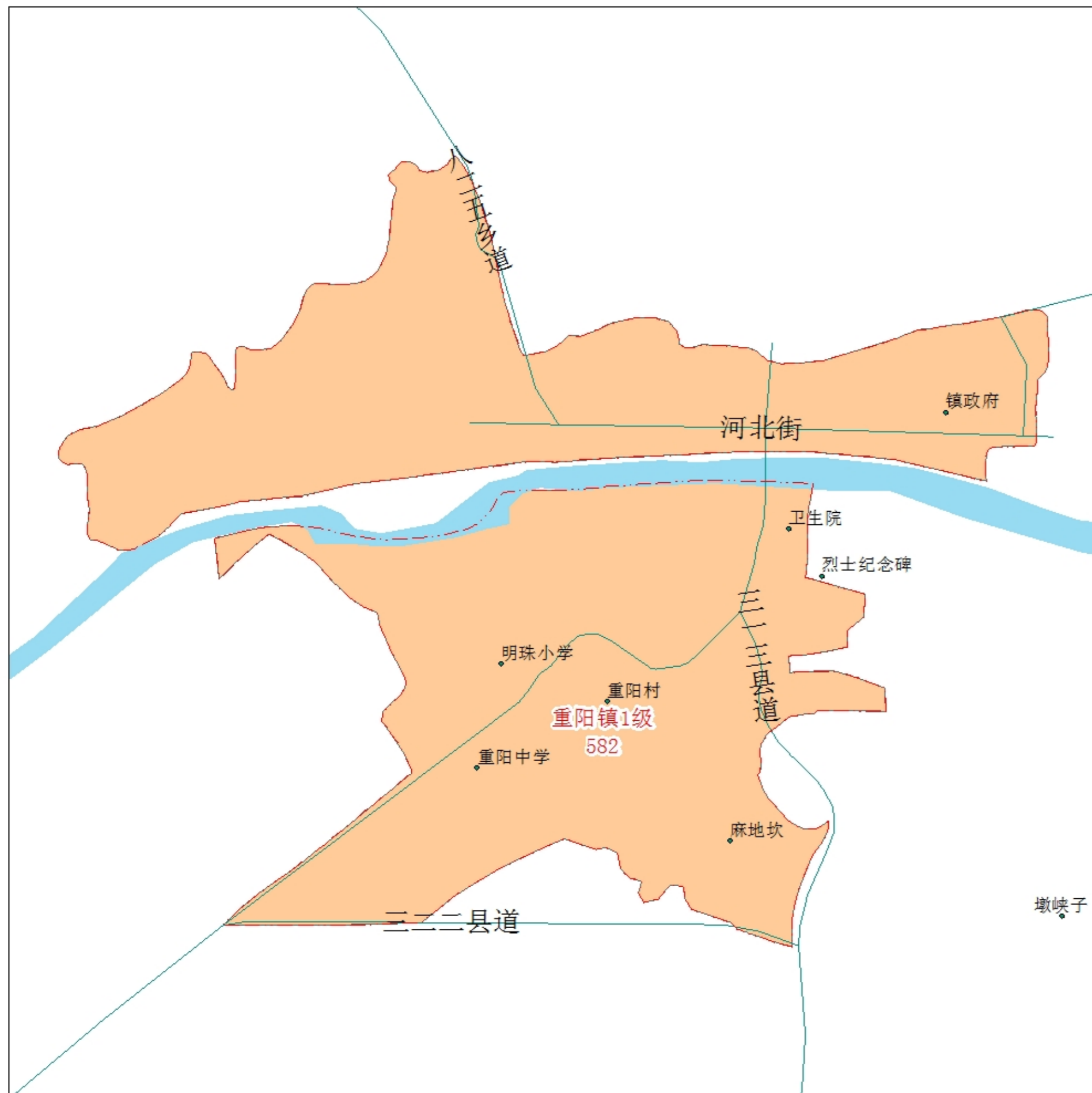


### 图例

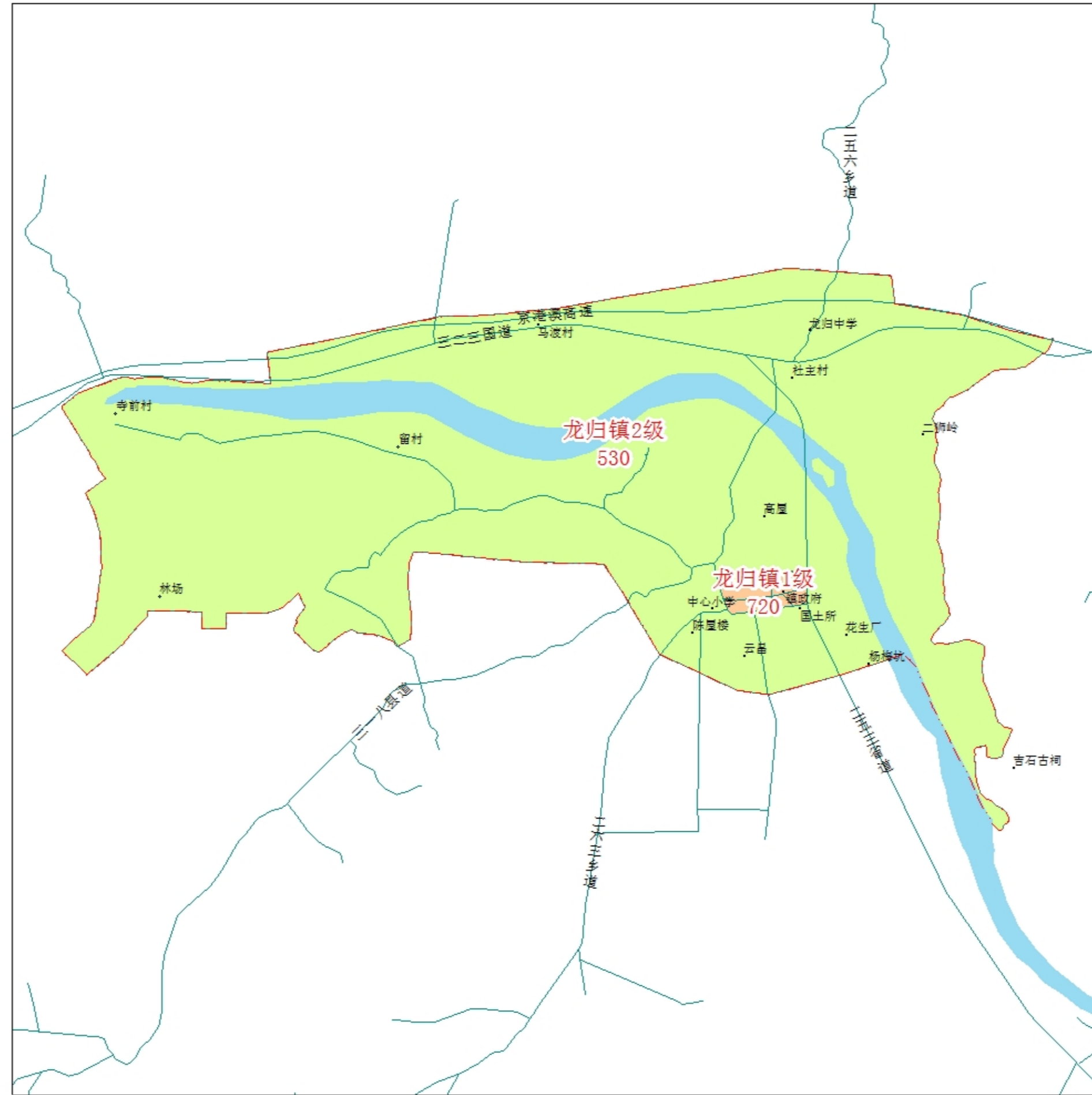
(首层楼面地价: 元/平方米)		所在级别	级别价
	评估范围	龙归镇1级	720
	水域	龙归镇2级	530
	道路	犁市镇1级	800
	桥梁	犁市镇2级	533
	铁路	重阳镇1级	582
		花坪镇1级	535
		江湾镇1级	533

制图单位: 韶关市国土资源局  
韶关市国土资源技术中心  
广东中地土地房地产评估与规划设计有限公司  
制图时间: 二〇一五年六月

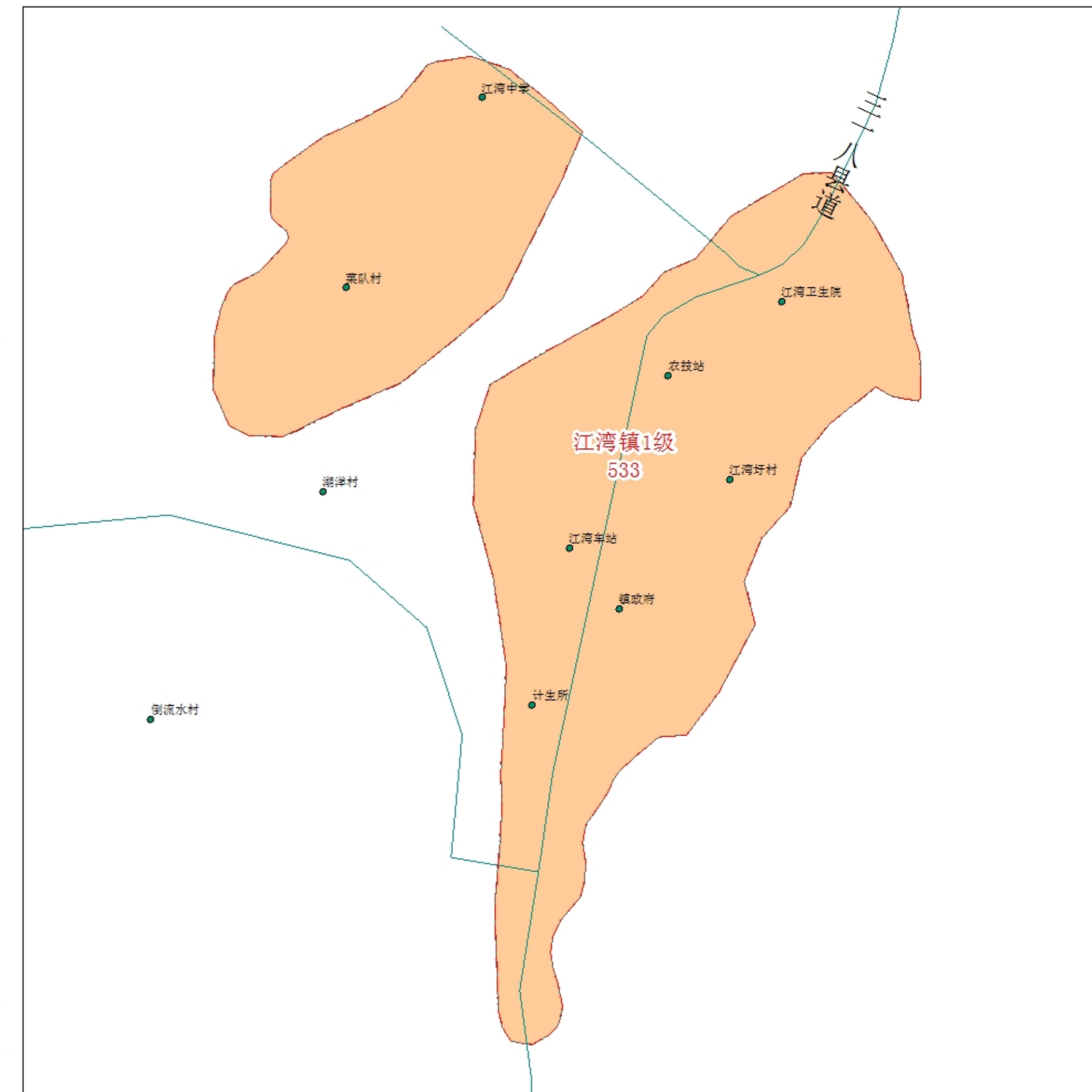
## 重阳镇



## 龙归镇

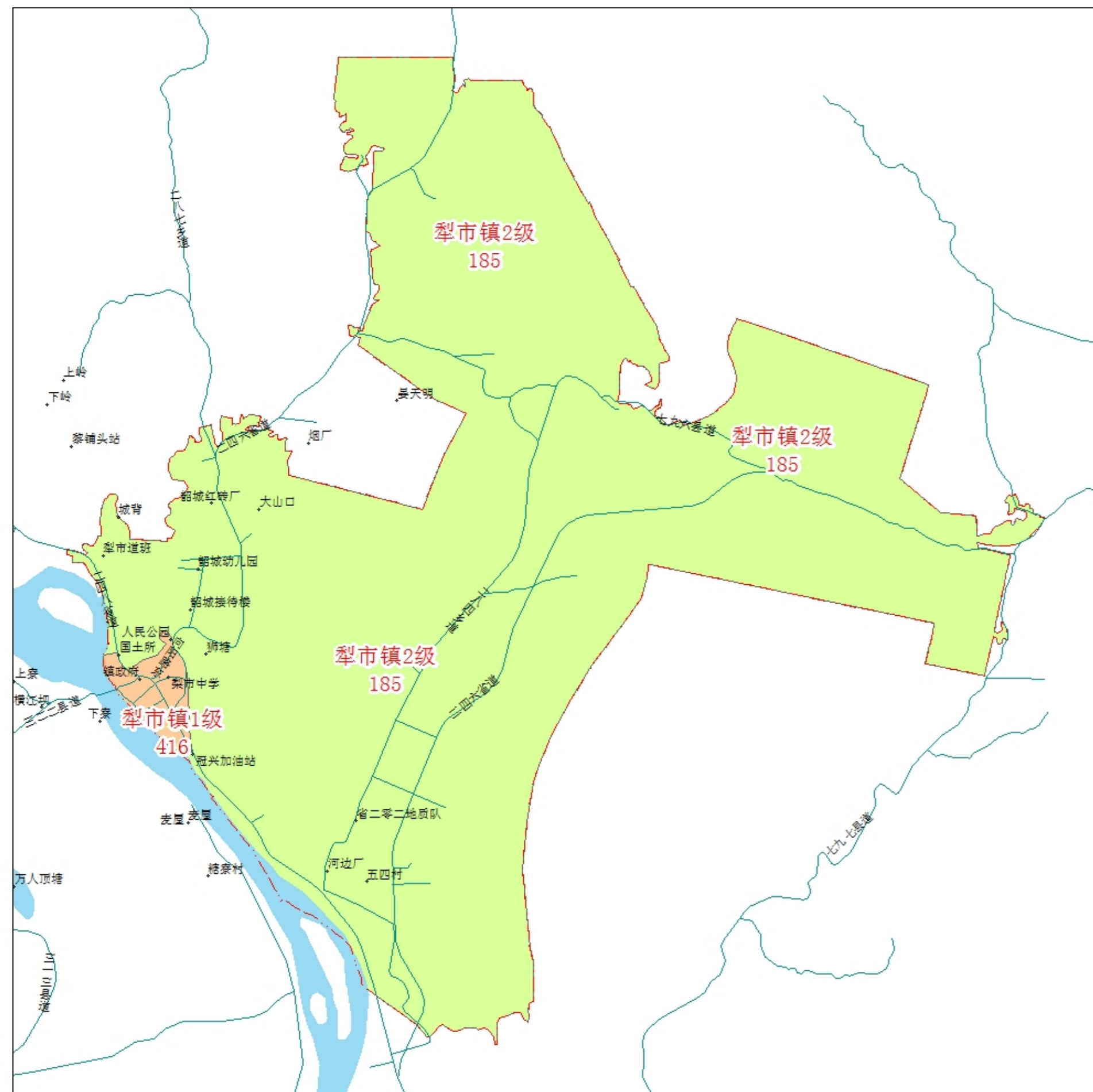


## 江湾镇

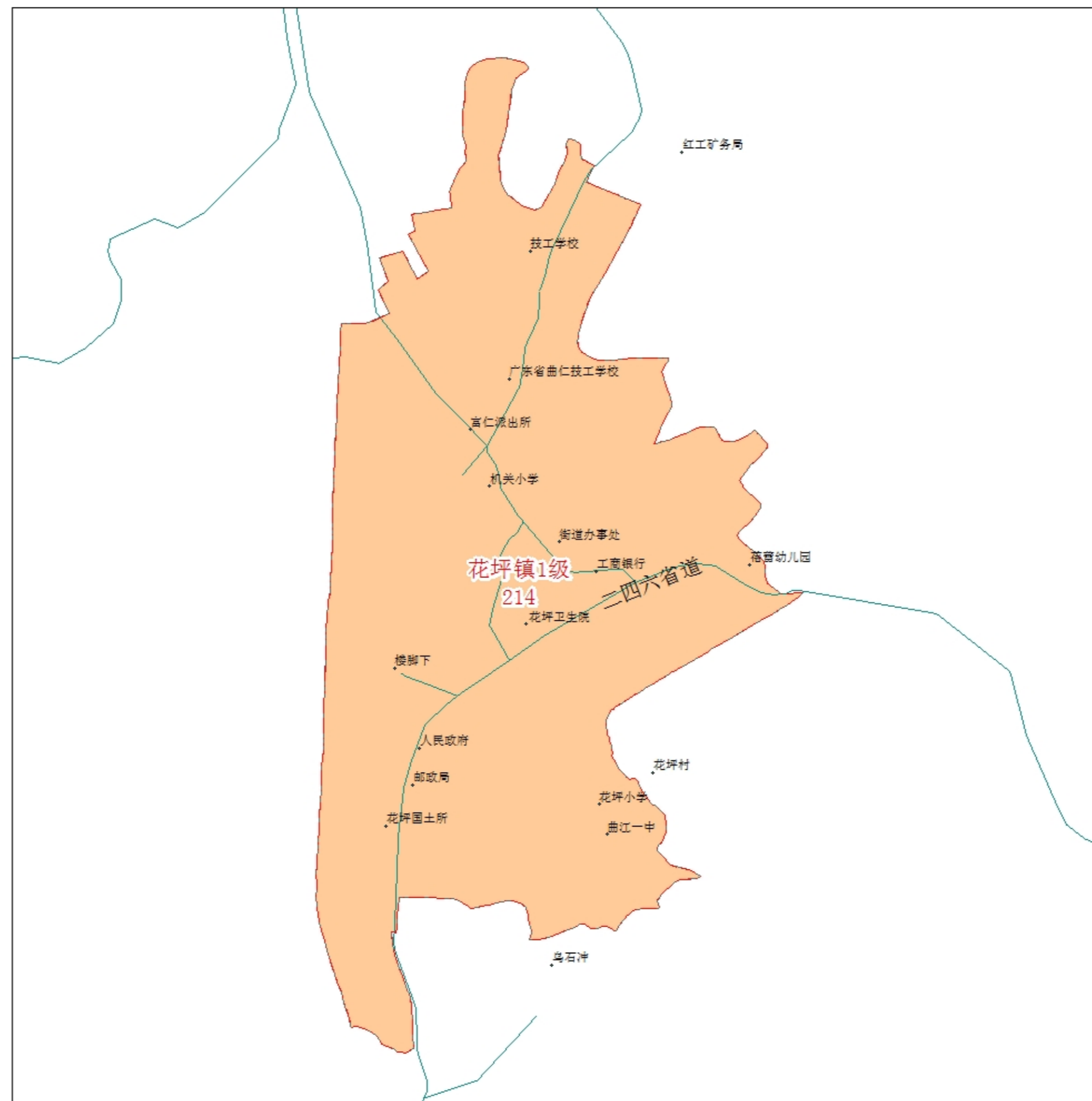


# 韶关市乡镇2014年住宅用地级别基准地价图

## 犁市镇



## 花坪镇



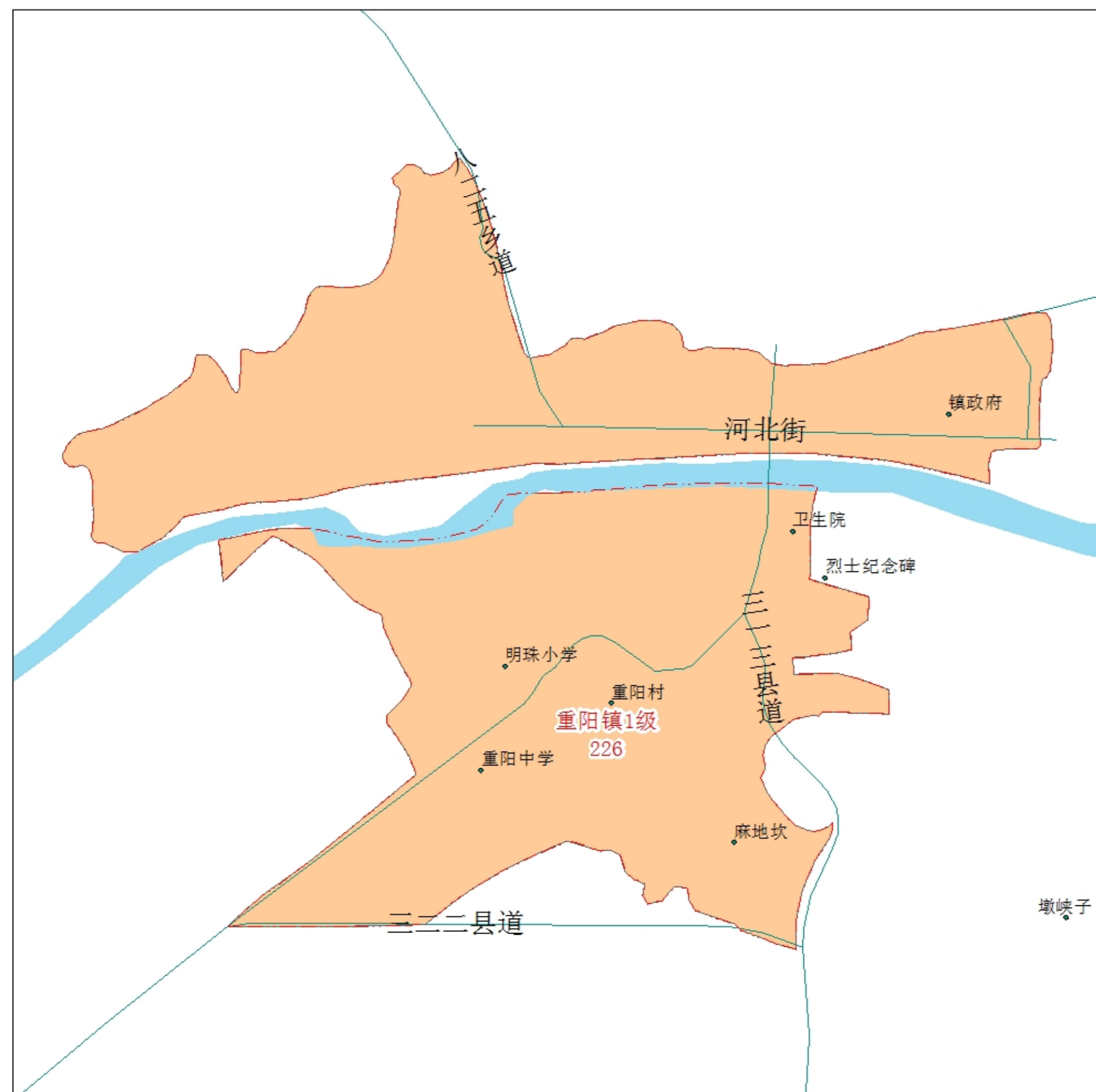
### 图例

(平均楼面地价: 元/平方米)

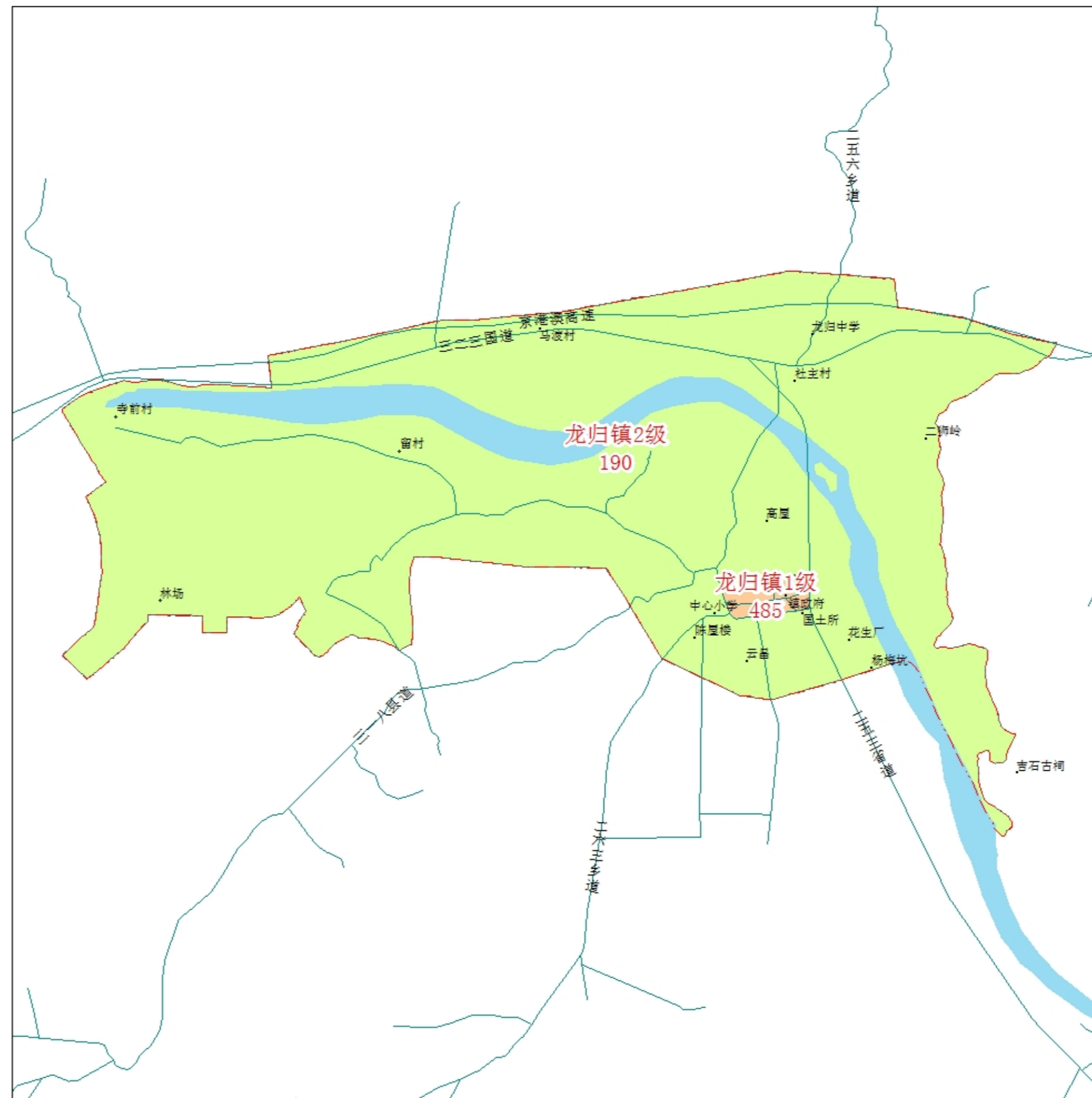
图例	所在级别	级别价
	评估范围	
	水域	
	道路	
	桥梁	
	铁路	
	龙归镇1级	485
	龙归镇2级	190
	犁市镇1级	416
	犁市镇2级	185
	重阳镇1级	226
	花坪镇1级	214
	江湾镇1级	208

制图单位: 韶关市国土资源局  
 韶关市国土资源技术中心  
 广东中地土地房地产评估与规划设计有限公司  
 制图时间: 二〇一五年六月

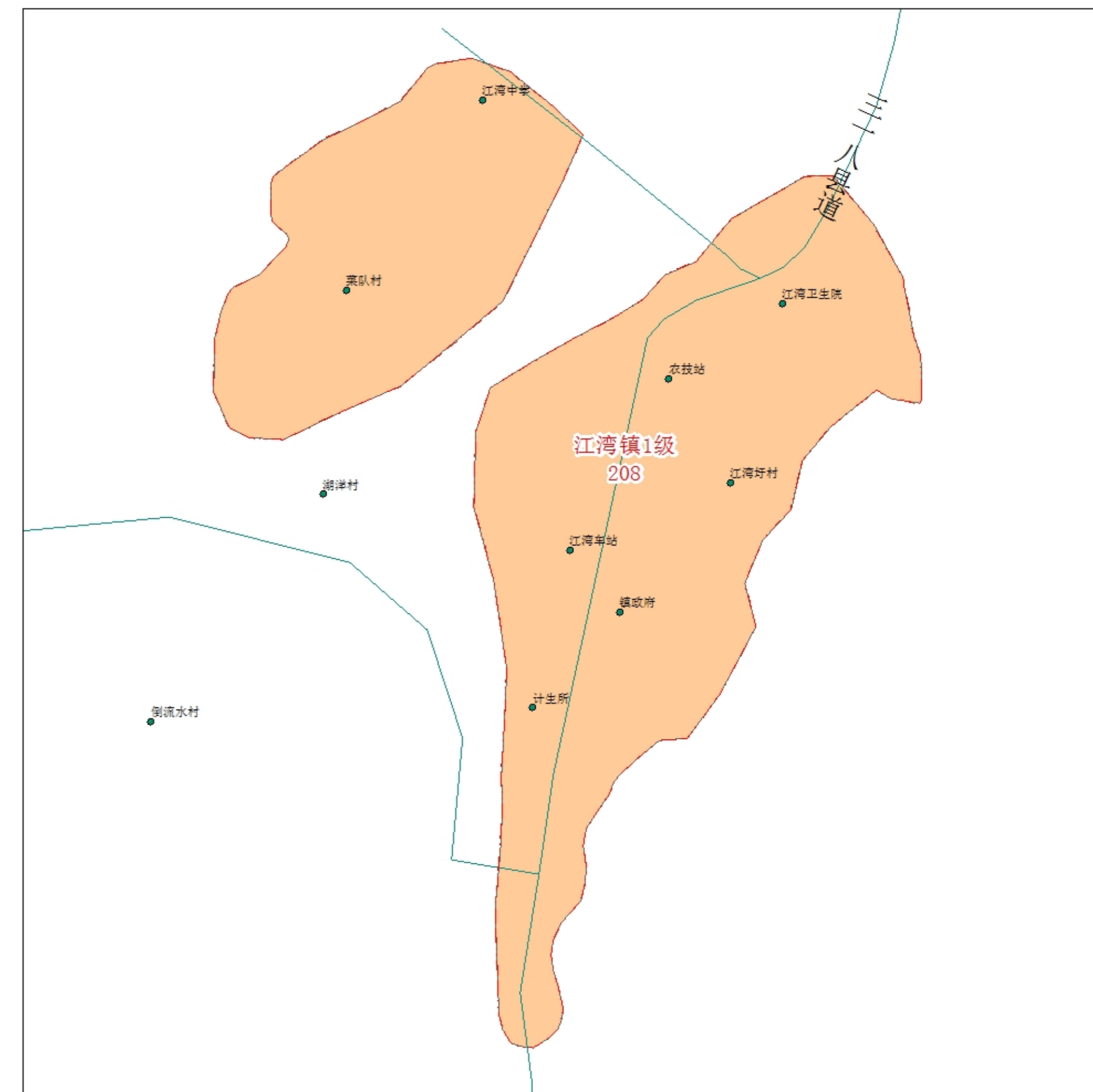
## 重阳镇



## 龙归镇

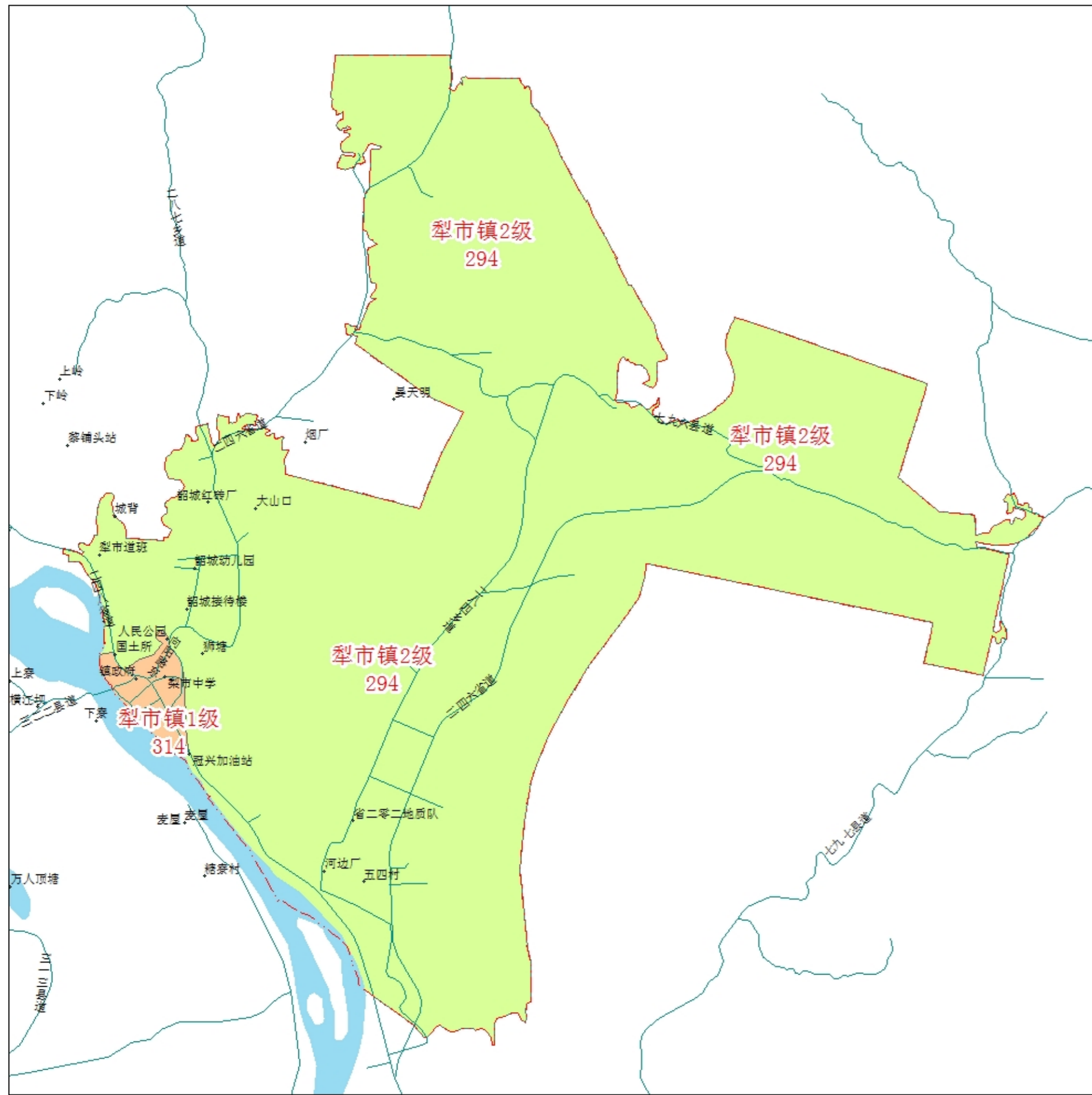


## 江湾镇

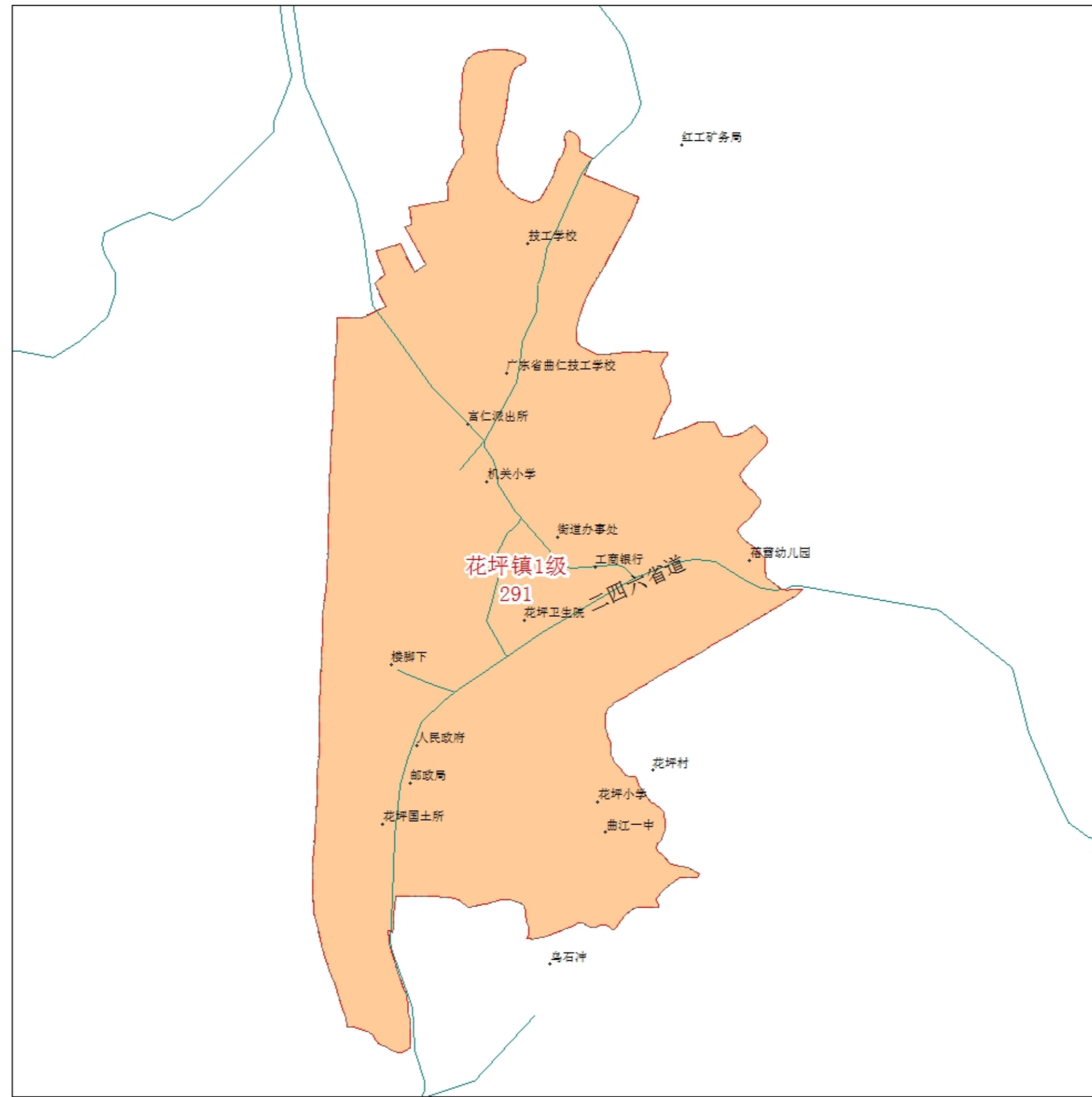


# 韶关市乡镇2014年工业用地级别基准地价图

## 犁市镇



## 花坪镇



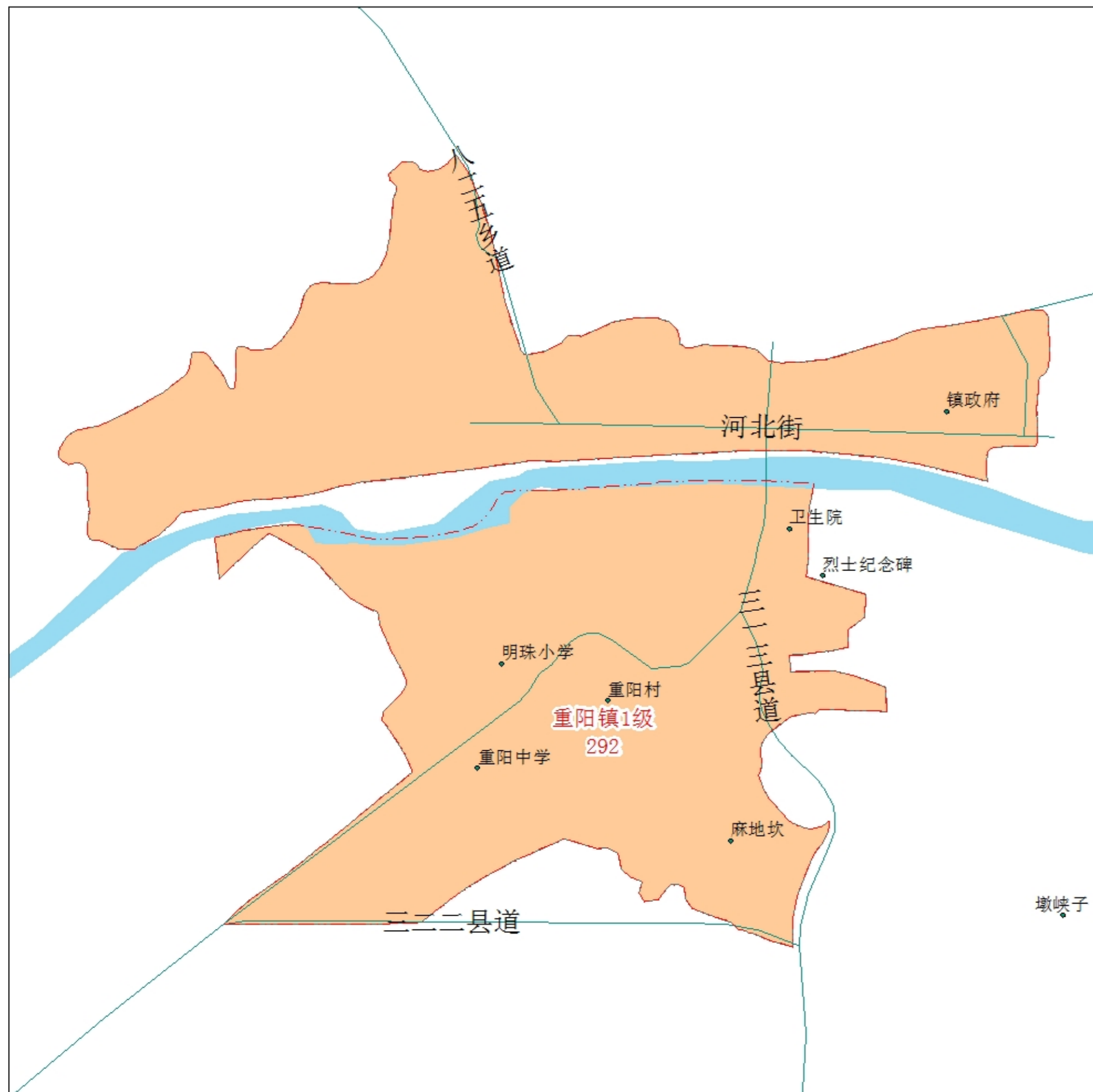
**图例**

(地面地价: 元/平方米)

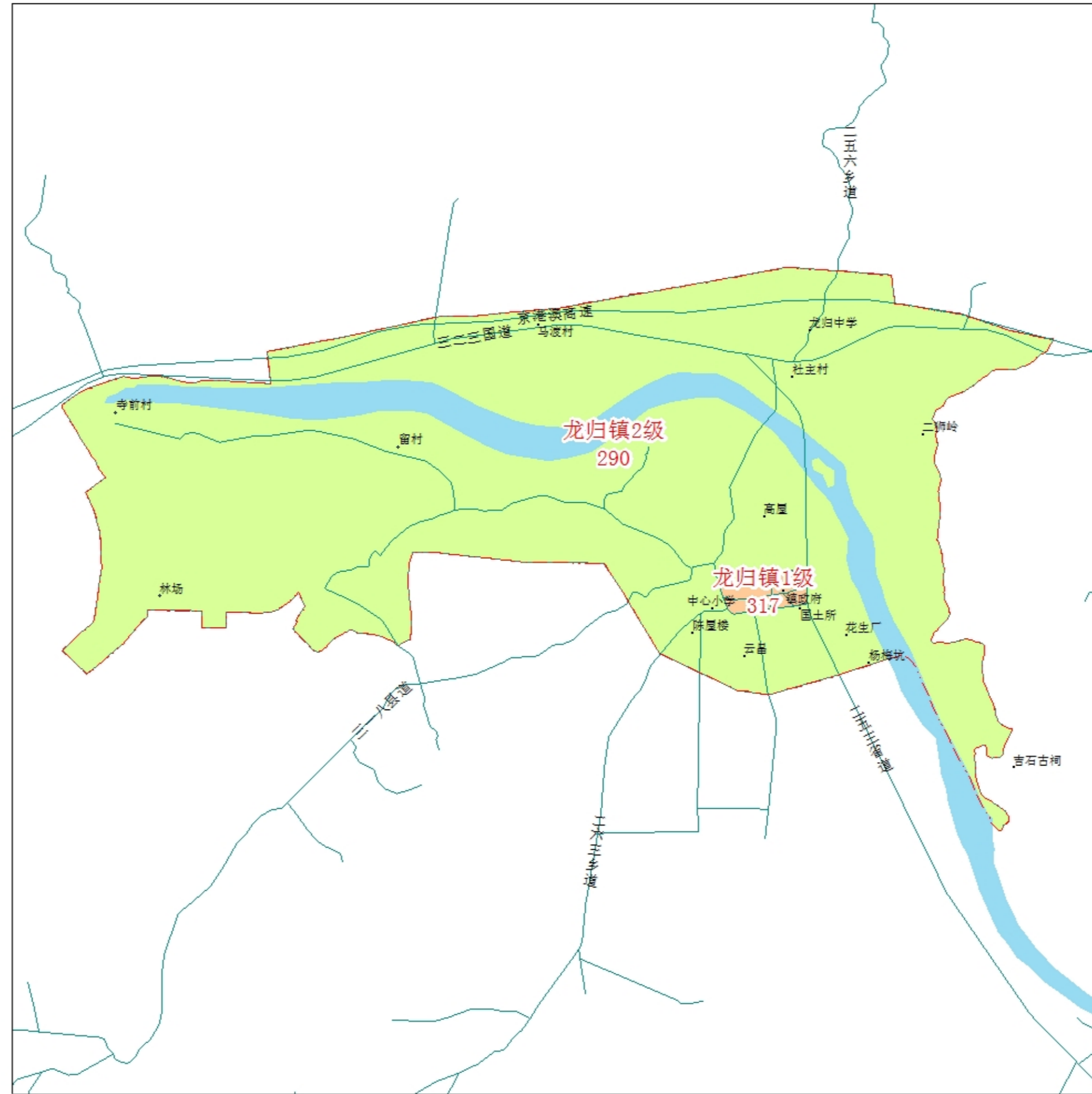
图例	所在级别	级别价
	龙归镇1级	317
	龙归镇2级	290
	犁市镇1级	314
	犁市镇2级	294
	重阳镇1级	292
	花坪镇1级	291
	江湾镇1级	290

制图单位: 韶关市国土资源局  
韶关市国土资源技术中心  
广东中地土地房地产评估与规划设计有限公司  
制图时间: 二〇一五年六月

## 重阳镇



## 龙归镇



## 江湾镇

