

建设项目环境影响报告表

(试 行)

项目名称：____城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居

____美丽乡村示范村项目

建设单位（盖章）：____始兴县城南镇人民政府

编制日期：2020 年 03 月 15 日

国家环境保护总局制

《建设项目环境影响报告表》编制说明

《建设项目环境影响报告表》由具有从事环境影响评价工作资质的单位编制。

1. 项目名称——指项目立项批复时的名称，应不超过 30 个字（两个英文字段作一个汉字）。

2. 建设地点——指项目所在地详细地址，公路、铁路应填写起止地点。

3. 行业类别——按国标填写。

4. 总投资——指项目投资总额。

5. 主要环境保护目标——指项目区周围一定范围内集中居民住宅区、学校、医院、保护文物、风景名胜区、水源地和生态敏感点等，应尽可能给出保护目标、性质、规模和距离等。

6. 结论与建议——给出本项目清洁生产、达标排放和总量控制的分析结论，确定污染防治措施的有效性，说明本项目对环境造成的影响，给出建设项目环境可行性的明确结论。同时提出减少环境影响的其他建议。

7. 预审意见——由行业主管部门填写答复意见，无主管部门项目，可不填。

8. 审批意见——由负责审批该项目的环境保护行政主管部门批复。



项目名称：城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村项目

文件类型：环境影响报告表

适用的评价范围：一般项目

法人代表：邓向荣（签章）

主持编制机构：广东韶科环保科技有限公司

编制单位和编制人员情况表

项目编号	71636z		
建设项目名称	城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村项目		
建设项目类别	49_175城镇管网及管廊建设(不含1.6兆帕及以下的天然气管道)		
环境影响评价文件类型	报告表		
一、建设单位情况			
单位名称（盖章）	始兴县城南镇人民政府		
统一社会信用代码	114402220069635373		
法定代表人（签章）	陈敏		
主要负责人（签字）	钟飞军		
直接负责的主管人员（签字）	钟飞军		
二、编制单位情况			
单位名称（盖章）	广东韶科环保科技有限公司		
统一社会信用代码	91440200MA4ULRAX3A		
三、编制人员情况			
1. 编制主持人			
姓名	职业资格证书管理号	信用编号	签字
朱玉斌	2015035440352013449914000386	BH005891	
2. 主要编制人员			
姓名	主要编写内容	信用编号	签字
朱玉斌	全本	BH005891	

建设项目基本情况

项目名称	城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村项目				
建设单位	始兴县城南镇人民政府				
法人代表	陈敏		联系人	钟飞军	
通讯地址	韶关市始兴县城南镇河南路 192 号				
联系电话	13602240829	传真		邮政编码	512599
建设地点	韶关市始兴县城南镇周前村				
立项审批部门			批准文号		
建设性质	新建 ☒ 改扩建 ☐ 技改 ☐		行业类别及代码	N7810 市政设施管理	
占地面积（平方米）	133200		绿化面积（平方米）	2600	
总投资（万元）	2000	其中：环保投资（万元）	240	环保投资占总投资比例	12%
评价经费（万元）		预期投产日期		2020 年 10 月	

工程内容及规模:

一、项目背景

1、项目概况

周前村位于广东省韶关市始兴县城南镇的东南部，在粤湘赣三省交界处，东临青化河，具有悠久的历史文化底蕴与独特的地域文化特色。2019 年初入选为“第六批中国传统村落”。

周前村，建于木莲村原址，古名周所墟，曾称木寮下、官坝、墟尾下等。周前村古时原为周所古墟，明朝洪武元年（公元 1368 年），当地政府在清化河的最下游的官坝坪设立屯兵卫所，因置所。随着屯兵卫所的设立，来往周所的人越来越多，人气越来越旺，加之地处清化河旁，又地势平坦，来往的船只也常在此停靠，一时物品的交换非常活跃。聪明的周所人，在物品的交换流通中看到无限商机，于是纷纷兴建商铺，形成墟场。后因河道迁移，墟址迁至清化河南岸，周所一分为二，河东曰周所村（属顿岗镇）。古墟以船形布局，南北方向，寓意着如大船般乘风破浪，顺风顺水。整个古墟拥有历史传统建筑面积达到 1.2 万平方米，现存古迹主要有清凉寺遗址、清凉寺塔、围楼遗址、古戏台、古榕树、古石街、古当铺和古商铺等建筑。而在文化方面，

周所古墟凝结着客家千年文化历史，其村规习俗无不体现出深厚的客家古韵，舞火龙、龟蚌舞等文化遗产也独具地方特色，素有“历史五大墟镇之一”的美称。2010 年，中央电视台曾在此拍摄大型教育片《天语》，也正是看中的古村落独特的文化价值。

党的十九大报告把乡村振兴战略作为党和国家重大战略，这是基于我国社会现阶段发展的实际需要而确定的，是符合我国全面实现小康，迈向社会主义现代化强国的需要而明确的，是中国特色社会主义建设进入新时代的客观要求。乡村不发展，中国就不可能真正发展；乡村社会不实现小康，中国社会就不可能全面实现小康；乡土文化得不到重构与弘扬，中华优秀传统文化就不可能得到真正的弘扬。所以振兴乡村对于振兴中华、实现中华民族伟大复兴中国梦都有着重要的意义。

城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村项目是推进乡村振兴战略工作之一，符合周前村旅游建设发展的客观需要。

2、项目由来

城南镇周前村古村落保护与利用工程项目主要是以古塔、古戏台、古围楼、古骑马楼、古店铺、古民居为线索，对古村落的历史沿革进行系统研究与分析，对其历史文化价值进行准确定位，通过生动的故事与古朴优美的观景道将其串联，合理确定恢复格局的年代依据。以善为主题的古村落活化示范和乡村休闲旅游为发展方向，依托生态基地、温泉度假，打造韶关生态文化旅游目的地；通过围绕市场需求挖掘资源，科学布局；巧用现代经营理念，打造现代服务产业链条；形成生产、生活、生态有逻辑融合共生的“善文化”主题古村落活化示范旅游胜地，从而促进周前村新农村的建设。

为此，始兴县城南镇人民政府投资 2000 万元，在韶关市始兴县城南镇周前村建设城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村项目，并委托我单位编制该项目环境影响报告表。根据《建设项目环境影响评价分类管理名录》（环保部 第 44 号令）及生态环境部令 第 1 号，本项目属于“175、城镇管网及管廊建设；新建”、“120、旅游开发；其他”类别，因此本项目需编制环境影响报告表。我单位接受委托后进行了实地勘察，收集了有关的资料，并按照国家相关法律法规，编制了本环境影响报告表。

本项目规划占地面积为 133200m²，其中古村建筑保护范围是 15180，项目所在地中心地理坐标为（E114.126170°，N24.906406°），本项目地理位置见图 1。



图 1 项目地理位置图

(二) 项目产业政策和选址合理性分析

(1) 本项目选址位于韶关市始兴县城南镇周前村，附近有 X344、X327、S244 等，交通条件便利，见图 1。

(2) 本项目为生态宜居美丽乡村示范村项目，经检索，属于国家《产业结构调整指导目录（2019 年）》中“第一类 鼓励类：一、农林业；52、休闲农业和乡村旅游精品工程；三十四、旅游业；2、乡村旅游”；不属于《广东省发展改革委关于印发《广东省国家重点生态功能区产业准入负面清单（试行）》的通知》（粤发改规划〔2017〕331 号）中所列负面清单，不属于《市场准入负面清单（2019 年版）》中所列负面清单，因此本报告认为该项目的建设符合当前国家及地方产业政策。

(3) 本项目位于《广东省环境保护规划纲要（2006~2020 年）》中的集约利用区，不在生态严控区内，符合《广东省环境保护规划纲要（2006~2020 年）》的要求，见

图 2。

综上所述，本项目建设符合当前国家及地方产业政策，项目选址具有合法性和合理性。

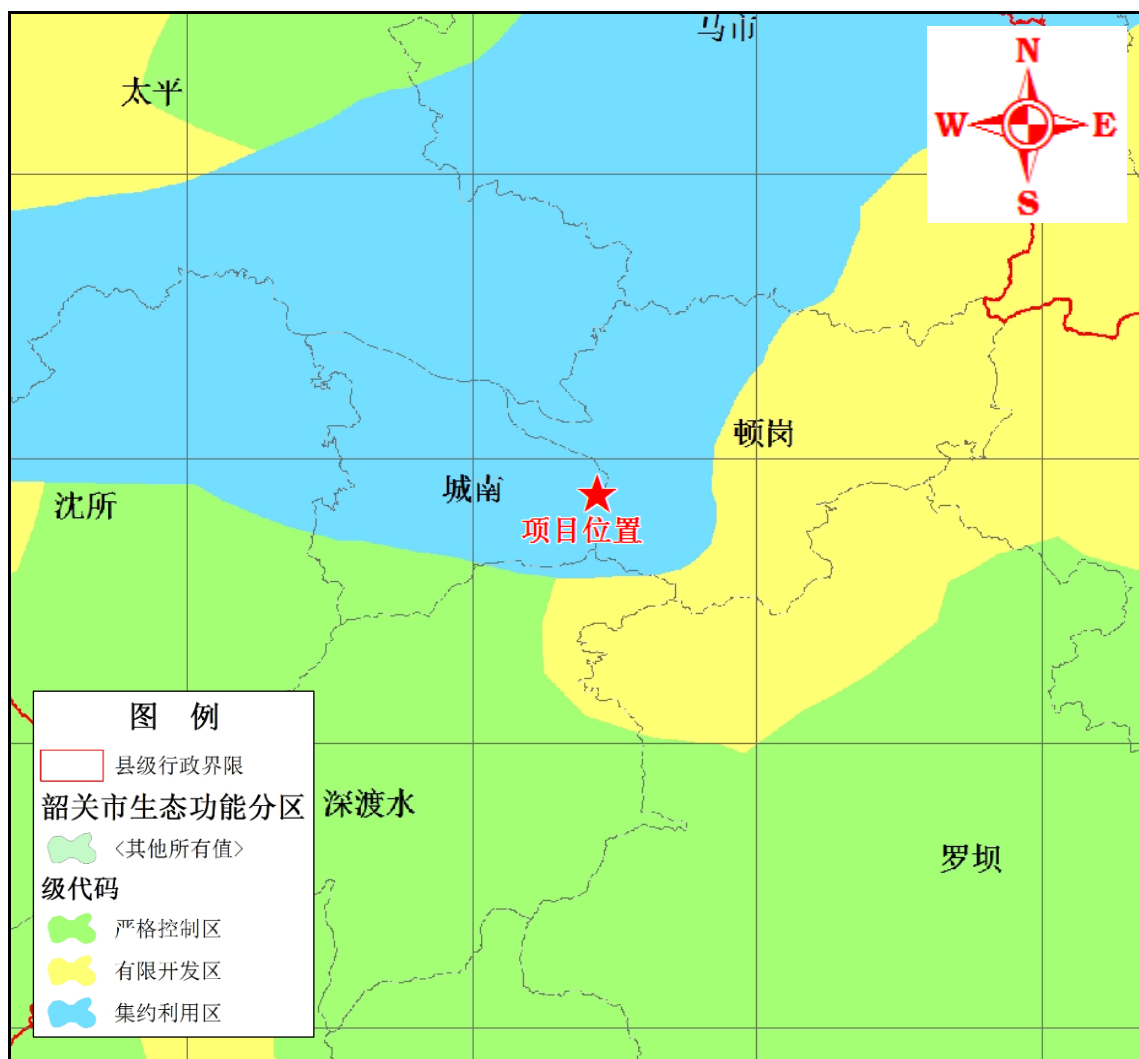


图 2 项目所在位置生态功能分区图

（三）建设规模和内容

城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村工程项目坚持保护性、系统化、体验化、点亮化、商业化的五大原则，此项目主要是以历史文化和名胜古迹为载体，充分挖掘和展现周前村善文化、古客家村落文化、建筑文化等内涵。根据初步设计方案和合理利用的原则，现将周前古村落划分为 6 个功能区和 2 个景观带（即善村原乡宜居区、善书院古塔区、古村综合服务区、善文化体验区善村入口商业区、墨江河野宿度假区、以及墨江河景观带、村貌景观带），现工程主要从基础设施配套、环境卫生、公共服务设施、农民住房设施、 历史文物建筑保护修缮以及绿化风貌六个方面着手建设。



图 3 项目功能分区图

表 1 项目建设规模内容一览表

序号	区域板块	项目名称		面积(单位: m²)
一				
1	基础设施配套	道路交通	新建道路工程 (规划 7M 宽)	5500
2			村道硬化工程 (规划 3.5M 宽)	7000
3			巷道工程 (规划 2M 宽)	4000
4		供水设施	给水工程	项
5		供电设施	电力工程	项
6		污水设施	污水工程 (由 PPP 污水管网工程统筹新农村)	项
7		路灯设施	电气工程	项
8		防震减灾场所	将新建休闲活动广场作为疏散场所, 无需新设	项
9		河道整治		项
10		新建生态停车场	规划 200 个停车位	项
二				
1	环境卫生	垃圾转运站	新建 1 座集中垃圾站	座
2		新建公共洗手间	新建 6 处公共洗手间	座
三				
1	公共服务设施	文体设施	球场、广场	项
2		村内标识	村内标识系统专项	项

四				
1	农民住房设施	建筑立面整治	特色民居、传统风貌建筑修缮	项
2			沿街建筑整治	项
3			民居建筑整治	项
五				
1	历史保护	传统村落	古建筑立面改造	8000
2			园建铺装	3000
3			绿化工程	2400
4			水电工程	项
5			局部室内装饰工程	项
六				
1	绿化风貌	村道巷道景观绿化		1000
2		庭院、后院绿化美化		800
3		乡村公共空间绿化		800



图 4 项目规划范围图

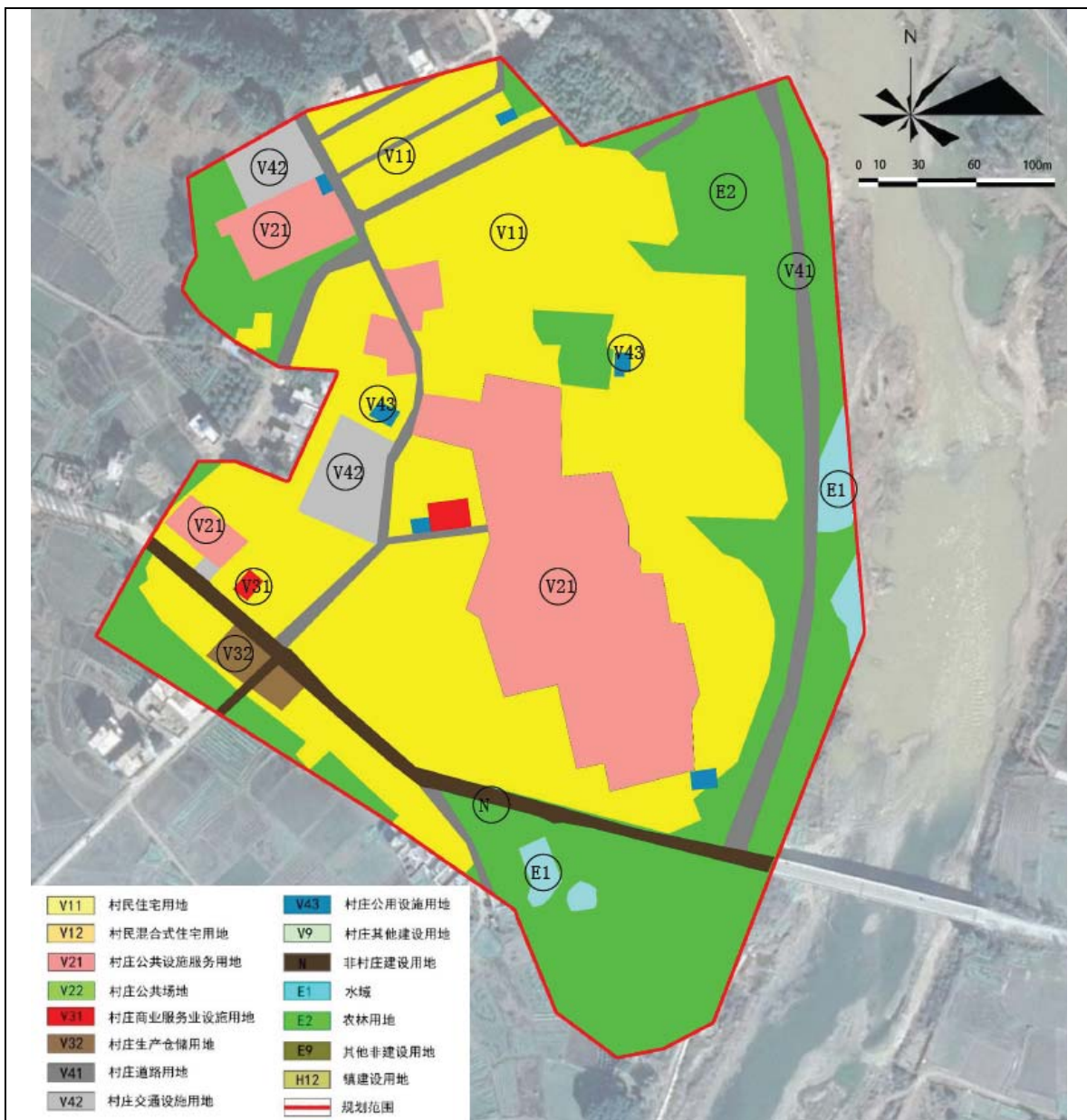


图 5 项目用地布局规划图

3.1 基础设施配套

3.1.1 道路交通部分

- 1.村主路硬化:水泥混凝土路 5500m^2 ,路面宽 5-7.5 米,厚度 0.2 米,标号 C20;
- 2.支路硬化:水泥混凝土路面 7000m^2 ,路面宽 3.5-5.5 米,厚度 0.18 米,标号 C20。
- 3.游巷道 (2m 宽): 重铺设石板路面 2000m^2 , 或者旧建筑的砖瓦铺设,保留乡村原有的风貌。

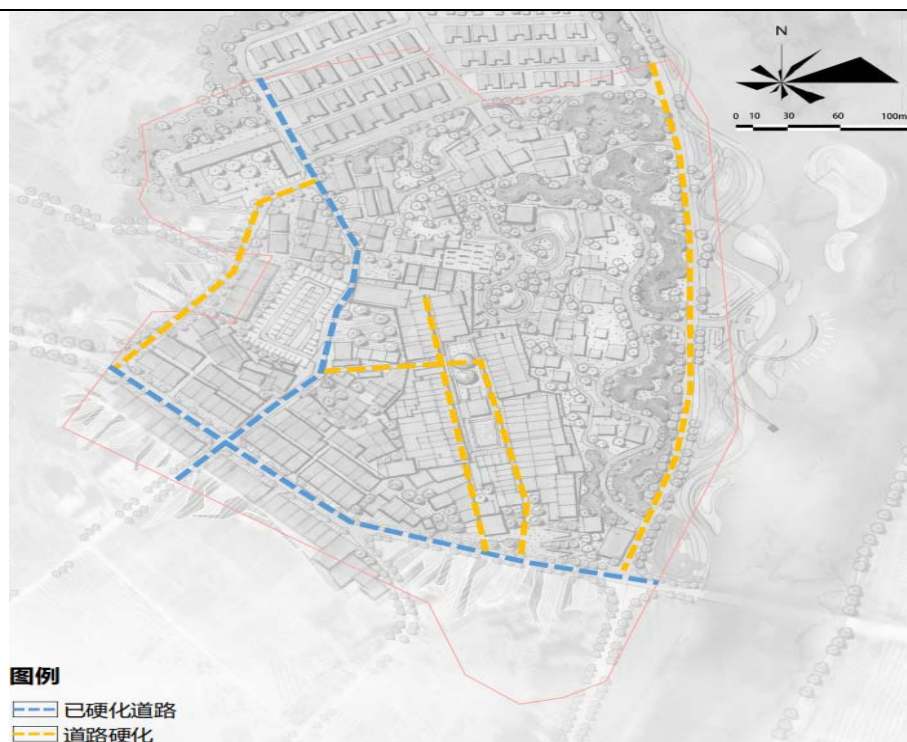


图 6 周前村道路硬化工程规划图

3.1.2 消防、给排水系统

消防、给水系统现状：管网沿路布置，供水基本能满足居民日常需求。但现状管网管径较小，大部分布置于排水沟上，卫生较差。

1.消防供水采用生活、消防合用式供水管网系统。同时，村内水塘及水渠可作为消防备用水源。

2.市政给水管道沿县道布置，村域给水主管从公路管线接入村庄管线，管径为 200mm，给水支管沿入村道路进行敷设，管径为 100mm 采用生活、消防合用式供水管网系统。

3.排污系统：主要采用分散式处理模式，采取重力流的排放方式，污水管道坡度尽量与道路坡度一致。污水排放通过在主干路的污水干管（DN500/DN300）收集后，汇入村庄内规划的生态污水处理池，做到生活污水处理率达 100%，尽量减少基础投入和处理成本，有效提高污水处理率和资源利用率。

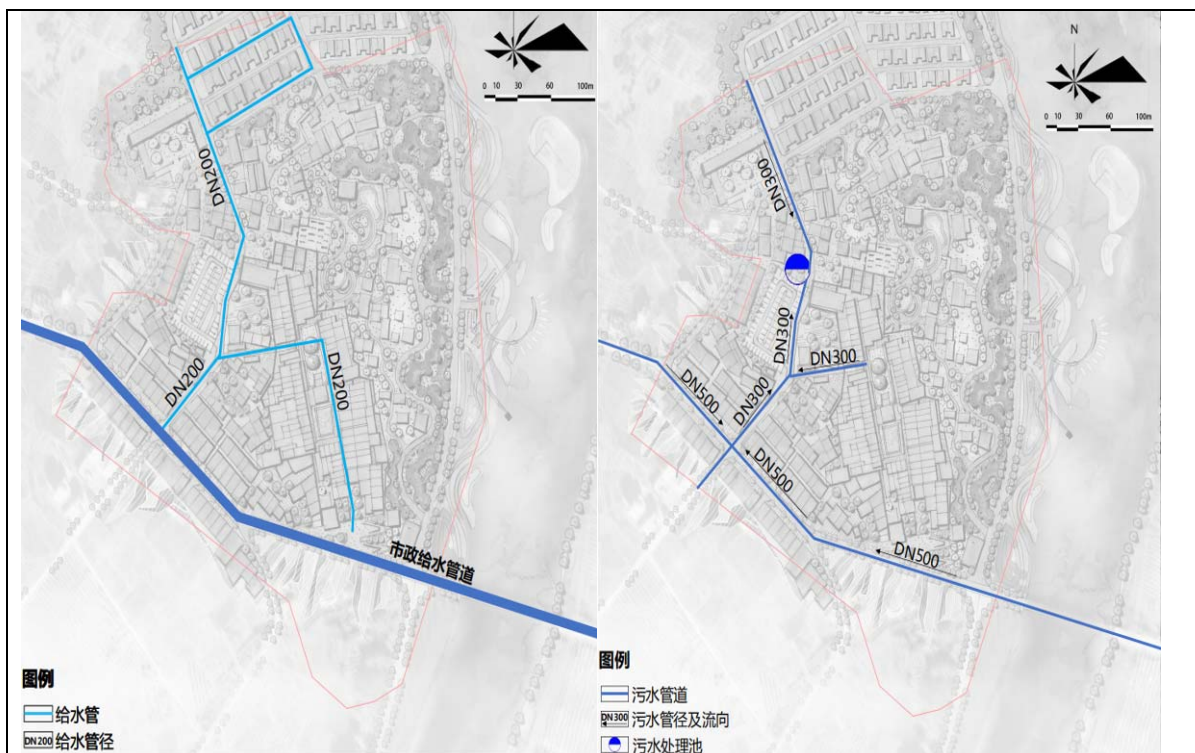


图 7 周前村给水管道和排污系统规划图

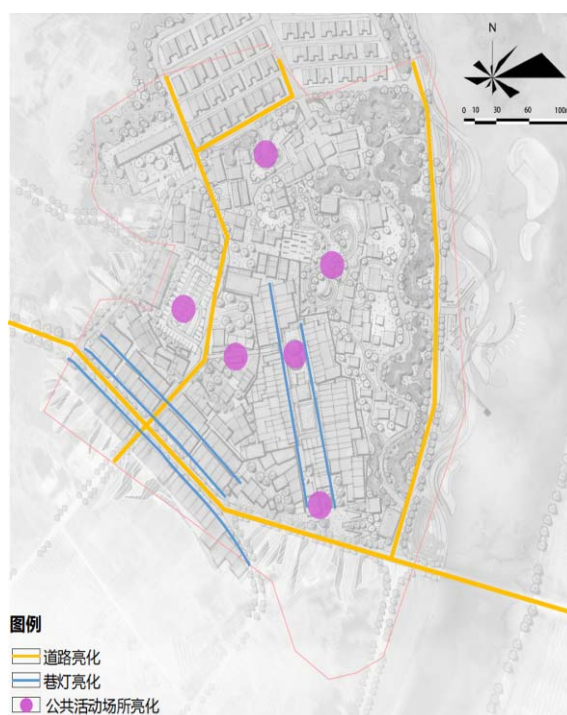


图 8 周前村照明系统规划图

3.1.3 照明部分

1.村道：单边布灯，杆高 6 米，悬臂 0.5~1 米，间距 25 米。

2.巷道：间隔 25 米/盏设置采用 LED 光源的安装高度应不小于 3 米，主要装设在巷道路口或拐弯处。

3.公共空间：按需求布置兼具照明和观赏性的路灯，计划在区域内设置 6 处。

3.1.4 电力部分

现状分析;目前村内电力、电信、广电等线路主要沿主次道路架空敷设，缆线交错在一起，存在一定安全隐患，过量的电线杆对行人也造成了不便，也影响了整条街风貌。

1.清除全部废弃和私拉乱接的各类强弱电线电杆；基本消除私接乱拉、借杆架线现象。做到有序、规范，各种架空管线杆架安全、整洁、完好，无电杆倾斜、废弃杆残留。

2.三线下地：埋设电力、电信、有线电视线路约 700 m。

3.1.5 防震减灾场所

将“善文化”主题休闲活动广场，作为善文化展示区，进一步宣扬善文化，且兼顾作为防震减灾场所，并购置防震减灾场所所需设备及物资。

3.1.6 河道整治

1.聘请专业队伍，对对墨江河河面进行打捞作业，对河道水深不足 1 米的部位进行清淤，使水深达到 1 米以上。

2.修缮原码头建筑物，致力还原古墨江河码头风貌。

3.1.7 新建旅游停车场

规划 200 个停车位，预计面积达 3232m²。

3.2 环境卫生

3.2.1 新建 1 处垃圾收集点

以各自然村为单位，按 50 户/组配置红绿蓝三类垃圾桶，规格为 240L 备用系数

1.2. 规划垃圾收集点采用“顶棚+垃圾池”的方式收集,顶棚垃圾池内垃圾主要由密封垃圾车加铲车收集转运;各自然村每 2-3 天清运一次垃圾,在每处公共活动空间设置 1 处垃圾箱。



图 9 周前村旅游集中式垃圾收集点规划图

3.2.2 新建 6 处公共洗手间：

结合村庄公共设施布局,合理配建公共厕所。卫生公厕配置不低于一座/300 户(可根据各地实际情况配置),公厕建设标准应达到或超过三类水冲式标准,实现无害化厕所建设要求,并应提出相应的维护、保洁措施。



图 10 周前村公共洗手间规划图

3.3 公共服务设施

3.3.1 文体设施

规划村民健身活动场地,新安装一批文体设施,如:球场、广场等。

3.3.2 村内标识

安装村内标识系统,如:

- 1.人行导向灯,不锈钢灯柱浅灰色烤漆,高 3000mm,直径 150mm。

2.车行导向灯, 80x150 不锈钢立柱深咖啡色烤漆, 高 4240mm,直径 80mm,可附带 20x120 广告标识。

3.景区内标识牌, 标识牌底座支撑构件采用不锈钢板黑色烤漆, 预留可替换标识防腐木板空隙, 标识牌边缘采用黑色烤漆的不锈钢板 (高 2430mm), 并在标识牌上用雕刻烤漆立体字、其字高由文字数量决定, 主要用于外挂商家标识。



图 11 周前村公共服务设施规划图

3.4 农民住房设施改造

3.4.1 特色民居、传统风貌建筑修缮



图 12 周前村特色民居、传统风貌建筑修缮规划图

3.4.2 沿街建筑整治

（一）彻底清理项目区房前屋后（如庭院、晒坝、阳沟、阴沟、入户道路两侧）的各类积存垃圾（如散落粪堆、堆肥、砖头瓦块）。对清理的积存垃圾进行分类处理。有机积存垃圾，实行就地填埋或实行肥料化处理；建筑垃圾和有毒有害集中运到统一处处理场所处理；

（二）对项目区房前屋后乱堆乱放的柴草、杂物、库存可用建筑材料进行重新整理，使其堆码整齐划一；

（三）对庭院、晒坝、入户道路进行硬化处理，对阳沟、阴沟进行整形处理，使之美观整洁；

（四）有条件的人家，除对现有植物进行整形外，还可在入户道路两边、阳沟、阴沟两侧适当种植一定数量的观赏植物。

3.4.3 民居建筑整治



图 13 周前村民居建筑整治规划图

3.5 历史保护

对古建筑进行立面改造，水电改造，局部室内装饰，以及园建铺装和绿化。

（一）此次修缮坚持“不改变文物原状”和“原形制、原材料、原工艺、原做法”的修缮原则。对残损的构件，依据不同的位置、残损的成因、残损的程度、可分别通过剔补、镶补、拼接、辅助材料的加固、墩接等方法，尽可能多的保留原有构件。特别是大木构架的构件，如柱、梁、等局部糟朽、对劈裂和糟朽程度还不足以影响屋顶构件荷载的梁、额枋、檩条等构件,采取局部加固、剔朽补固及防腐的措施进行处理。其做法是,据劈裂程度以及裂缝大小而定,裂缝小者将缝内杂物及尘土清理干净之后施环氧树脂或鱼鳔粘固,若裂缝较低大者即粘固后再加铁箍1-2道;对一些糟朽不太严重的构件只做清理及渗刷防腐剂即可,对一些糟朽严重影响其整体受力的构件,进行剔除、补制粘接加固和加铁箍处理,同时进行渗刷防腐剂，针对一些劈裂、糟朽、变形现象非常严重,不能继续使用的少部分构件,予以更换,不留隐患。更换时需选用与原材料材质相同的材料或强度高于原材料的材质,制作时必须以原构件的做法及风格为依据,不得使用低于原材料材质的材料或改变原构件的风格、手法。

（二）屋面：更换开裂、破碎的筒板瓦件，按原规格尺寸补配。添配缺失的构件，更换破损的勾头和滴水，拆除檐部瓦件，修补灰背，重新铺挂筒板瓦。



图 14 周前村古村建筑保护范围图

(三) 木基层: 更换、 修补局部糟朽的椽望、 连檐、 瓦口等。

(四) 油饰: 对下架木构设施彩绘部位及檐部椽望、连檐、瓦口等进行地仗找补维修并通做油饰。

(五) 古当铺、围楼等砖石结构: 对建筑进行安全稳固性评估, 对于有倒塌等风

险的建筑进行紧急加固，对于风化腐蚀较轻的墙体进行补灰勾缝处理，对于风化较严重进行剔凿挖补作业，最大保留文物的历史价值。

（六）古戏台：将空鼓、开裂的抹灰层砍去，外墙面：用白灰麦秸砂浆打底，面麻刀灰掺铁红罩面找平，其它部位打磨去掉原表面红灰后，全部通刷土红色外墙防水涂料；内墙面：用白灰麦秸砂浆打底，麻刀灰罩面找平，根据原墙面色彩刷内墙防水涂料。白灰麦秸砂浆配比为 1: 2.5。麻刀灰掺铁红的配比需施工现场制作色块确定掺铁红的数量。传统的外墙表面刷红浆，其附着力不强，色彩耐久性差，阻水功能弱，建议采用防水涂料。防水涂料主要成分为丙烯酸合成树脂类为乳液的墙面漆和水性环氧合成树脂类为乳液的化学反应固化型墙面漆。涂刷在建筑物表面上，经溶剂或水分的挥发或两种组分的化学反应形成一层薄膜，使建筑物表面与水隔绝，从而起到防水、密封的作用，这些涂刷的粘稠液体称为防水涂料。防水涂料经固化后形成的防水薄膜具有一定的延伸性、弹塑性、抗裂性、抗渗性及耐候性，能起到防水、防渗和保护作用。

3.6 绿化风貌

主要包括村道巷道景观绿化、庭院、后院绿化美化、乡村公共空间绿化。

（四）建设方案

4.1 总图布置

1.总图布置根据本项目性质、规模、以及防火、安全、施工及检修等要求，结合场地自然条件，全面合理地布置各个建筑物、构筑物、管线等。

2.总图布置应符合《始兴县城南镇周前村古村落保护规划》和项目总体布置的要求，正确处理内部与外部运输线路、管线、排水等的联系，协调与协作部门总图布置之间的关系。

3.总图布置注意按功能分区，做到系统分明，布置整齐，在适用、经济的前提下，考虑建筑性质、建筑造型、建筑立面特征等，以及与周围空间景观相协调，并结合景区绿化，提高环境质量，创造良好的工作条件和整洁的工作环境。

4.根据防火、防噪声等要求，预防有害因素的干扰，建构筑物的布置应有良好的通风和采光条件。

5.充分利用地形，选择适宜的竖向布置形式，减少土方及建筑工程量，并为场地排水创造良好条件。

6.总图布置采取各种措施节约用地，在符合各专业业务要求、防火、卫生和安全间距的要求，并在满足各种工程管线布置和建筑、构筑物发展条件下，力求布置紧凑合理。

7.使古塔、古戏台、古围楼、古骑楼、古店铺、古民居、老红军纪念馆、墨江河码头等有机的相结合，形成封闭的旅游环线，用复古的手法恢复周前村古村落的独特魅力；对景物进行仿古修复，并增添明清时期家具，安装饱含历史意义的牌匾、对联，恢复其顶盛时期的原貌，丰富其内涵。

4.2 竖向布置

项目所在地的自然地形特点，合理布置排水设施，实行高水高排，低水低排，在排水管道设计坡度中，尽可能充分利用地形地势，做到排水流畅、并尽可能减少管道埋深。

本项目采取雨污分流排水系统，项目室外道路设有雨水收集口收集地面雨水，地块内雨水分别接入市政雨水管网，雨水管管径 DN200。

4.3 景观绿化

绿地（含景观）面积 2600 平方米，采用乔灌草结合的生态型绿化设计方案，并大量种植乡土树种。

4.4 给排水系统设计

（1）供水水源

本项目供水由自来水厂提供，通过给水管网接入各项目单元，在地块周围形成室外给水环网。

（2）给水管材及敷设

室内管道采用铝塑管，螺纹接口或套接；水龙头采用不锈钢龙头。卫生间采用三型聚丙烯(PP-R)管，热熔粘接。安装于室内给水管均为暗装，室外给水管采用孔网钢带复合塑料管，电热熔粘接。

（3）排水系统及设备

采用雨、污分流制。

①生活污水处理：项目各区生活污水分别集中化粪池预处理。设计规模按生活用水量的 80%计。

②雨水排放：各功能区雨水采取有组织排放，设雨水集水口、暗管或暗沟，雨水通过集水口进入地下排水管网，就近排放。

③排水设计本项目采取雨污分流排水系统,项目室外道路设有雨水收集口收集地面雨水,地块内雨水分别接入项目区市政雨水管网,雨水管管径 DN400。生活污水经化粪池预处理后排入市政污水管网。

4.5 供电设计

根据初步设计方案,项目室外电缆套管直埋敷设,建筑内分支干线采用穿钢管沿地、墙、或管道井敷设,室内分支干线采用沿地、墙、天棚暗敷。

4.6 消防系统设计

(1) 按照消防规划设置,即采用低压消防给水体制,与生活给水共用同一系统。消防标准为同一时间火灾次数为一次,每次消防使用水量为 45L/S,火灾持续时间按照 2 小时计,故消防用水量为 324m³。

(2) 建筑物根据建筑消防规范设置消火栓和外挂灭火器。

本项目由特殊的使用性质决定对其进行有效的消防设计的必要性。保证足够的耐火极限,合理的人员疏散方式,采用自动报警装置等高效的现代火灾监控技术,便于消防人员灭救。室外设计消防给水系统,室内设置自动报警、消火栓及灭火器系统。

在主要干道设置的供水主管上,间距 50M 左右设置消火栓和相应的消防接合器。室内消火栓箱内配 DN65 室内消火栓系列一组, DN19 自救式系列一组,箱底部安装四只 MFA-4 手提式干粉灭火器,并配有消防泵启动按钮及指示灯。

(五) 组织机构与人员配置

项目劳动定员 6 人,其中行政管理人员 1 人、财务人员 1 人,一线导游 4 人。

(六) 项目建设期

项目建设期是 8 个月。

与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题:

本项目位于韶关市始兴县城南镇周前村，为农村地区，周边无大型工矿企业污染源，主要存在的环境问题为当地居民生活污水、生活垃圾以及项目附近的道路上车辆产生的汽车尾气、扬尘等对周边环境的影响。

从该区域环境质量现状来看，各环境要素各因子均符合相应功能区划及标准要求，环境质量良好，无明显环境问题。

图例：

古村综合服务区

- 01 入口改造提升
- 02 旅游停车场
- 03 公厕
- 04 游客服务中心
- 05 户外善文化展示区

善文化体验区

- 01 古戏台
- 02 和平主题客栈
- 03 人民公社主题客栈
- 04 围楼主题客栈
- 05 善文化主题客栈
- 06 善文化主题馆
- 07 张九龄纪念馆
- 08 老红军馆
- 09 婚俗馆
- 10 知青馆
- 11 非遗馆
- 12 古当铺馆
- 13 围屋馆
- 14 特色商业街
- 15 古村公园
- 16 善书碑林

善村入口商业区

- 01 沿街商业区
- 02 纪念零售区
- 03 休闲餐饮区

善书院古塔区

- 01 善文化书院
- 02 古塔文化区
- 03 禅意茶室
- 04 古韵步道

清化河野墅度假区

- 01 民宿
- 02 滨河公园
- 03 清化河观景路
- 04 湿地探索乐园
- 05 清化河码头
- 06 乐享运动中心

善村原乡宜居区

- 01 原乡居住群
- 02 社区休闲空间

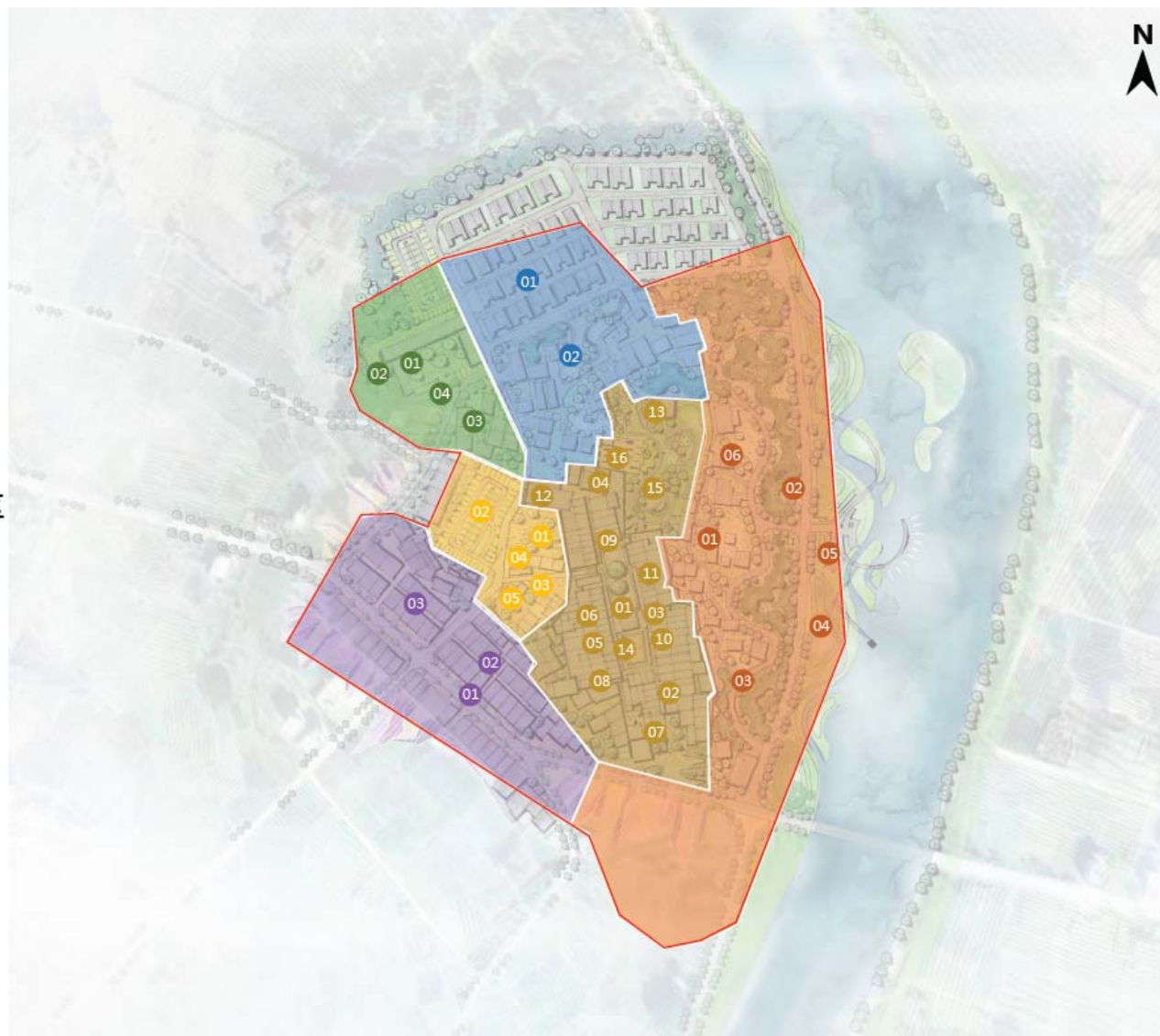


图 15 项目平面布置图

建设项目所在地自然环境社会环境简况

自然环境简况（地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被、生物多样性等）

1、地理位置

本项目选址位于韶关市始兴县城南镇周前村，项目所在地中心地理坐标为（E114.126170°，N24.906406°），项目地理位置图见图 1。交通条件比较便利。

始兴县位于广东北部，南岭山脉南麓，居北江上游、浈江中游地带，地跨东经 113° 54′ ~114° 22′，北纬 24° 31′ ~25° 60′。东与江西全南县相连，南与翁源县毗邻，西与曲江县交界，北与南雄县接壤，扼粤赣公路要冲。总面积 2174.12 平方公里。始兴距韶关市 55 公里，距广州 248 公里，到深圳行程为 5 个小时，连接国道 105 线的国道 323 线，省道南始 1912 线，马仁 1949 线贯穿全境，通过京珠高速公路始兴到广州车程仅为 3 小时左右，交通条件十分便利。

2、地形、地貌、地质

（1）地质

始兴原系华夏古陆，自古生代泥盆纪开始（距今 3 亿多年前），海水侵入华南，始兴即为浸淹之地，但浸淹深度不大，而且低壳升降频繁。由于海浸海退次数多，造成陆相沉积和海相沉积相间。形成多积砂页岩和石灰岩层。顿岗镇丰田村附近的山冈上发现大量的古生代海洋生物化石，其中以筒状珊瑚、蜂窝珊瑚、鄂头介和多种螺类等化石，说明始兴盆地在古生代曾一度是一片浅海或湖盆。

中生代末期或新生代初期，花岗岩开始侵入（燕山运动），使地层突起，构成连绵高峻的褶皱山脉。浈江流域的“南雄坳陷盆地”（包括始兴县城大盆地）即此时形成。

大约在新生代第三纪（约 2500 万年前），岩层上升，经过长期的风化和流水的侵蚀、切割，形成风景独特的奇峰或岩洞，如鹅井、罗围以及远迢的凉伞岩，黄所北部的铜钟寨、阿公岩等地均属丹霞地貌。

到了第四纪更新世又沉积了近代冲积层，多数成一级阶地，少数成河漫滩，均向河床倾斜，其倾斜角度相当小，堆积物的成分差异较大，有轻壤质、中壤质、砾质，但以壤质为最普遍。这些近代冲积层与洪积层即处在当今的县城大盆地及各乡的河谷盆地地带，形成主要的农业耕作区域。

（2）地貌

始兴境内山地丘陵交错，溪谷纵横，大小盆地错落其间，山地丘陵占全县总面积的 75%以上，其次为河谷盆地和山间谷地。山势大都从东北伸向西南，具有山势高峻、河流密布、沟谷幽深的地貌特征。

盆地：浈江沿岸散布着马市、黄田、黄江、水口和总甫等一连串小盆地，是浈江冲积而成。墨江流域以县城大盆地面积最大，东西长 22 公里，南北宽约 5 公里，地势东高西低，平均海拔 100-110 米，为墨江冲积而成。地势平坦，耕地面积 90958 亩，占全县耕地面积的 45%，土壤肥沃，有“粤北粮仓”之称。此外，县城东部的澄江、罗坝和南部隘子、司前和良源、都亨等山间谷地面积小。

丘陵：丘陵主要分布在北部南北山之间，以及浈江、墨江河盆地边缘地带。一般在海拔 400 米以下，如县城大盆地南侧的南蛇岭、围溪岭和县城北面的丹凤山等相对高度几十米，坡度和缓，顶部浑圆，多属沙页岩、砾岩和红岩构成。浈江沿岸两侧在马市以上地区，属紫红色砂岩丘陵。丘陵面积 411810 亩，占全县土地总面积的 12.63%。

台地：台地多分布在丘陵附近和盆地边缘区，面积不大，相对高度较小，以马市、城郊和顿岗等分布较多，主要是沉积岩构成，还覆盖着深厚的红土层或黄土层。

山地：县境山脉属南岭山脉的一部分，山势大都东北—西南走向：主要山有北山、南山和东部山地。大部分山地海拔 500-1100 米，具有山高谷深林密的特点。

本项目就位于中部平原地区的县城附近，地势平坦开阔，地质构成较为简单，无地面塌陷、地裂缝及地面沉降等地质灾害。

3、水文和水文地质

(1) 河流

始兴山岚叠嶂，河流密布境内，全县共有大、小河流 220 条，主要有浈江、墨江、澄江河、罗坝河、清化河、沈所河等。其中浈江横贯县城北部，自南雄流入始兴，流经境内 2 个乡镇，流程 40 公里，为北江干流；墨江由清化河、罗坝河、沈所河汇合而成，经县城南面，再从东流向西部，注入江口与浈江汇合，流经境内 9 个乡镇和 2 个林场。这两条河流成为县内的两条大动脉，既灌溉县内的大部分农田，又是水运交通的要道，在历史上发挥了巨大的作用，其主要支流有罗坝河、澄江河和沈所河。

墨江河最大流量为 $3030\text{m}^3/\text{s}$ ，最枯流量为 $2.26\text{m}^3/\text{s}$ ，最高水位为 102.85m，最低水位为 98.56m。墨江水中含砂量较少，平均为 1mg/L 。

(2) 地下水

始兴地热资源位居全省三甲之列，为粤北之最。始兴温泉资源丰富，且地域分布广泛，全县 10 个乡镇中，6 个镇有温泉资源。全县地下水循环条件良好，补给、径流、排泄区清晰，蕴藏水资源丰富。

根据广东省水文站提供的依据，估算始兴县的地下水资源总储量多年平均值为 5.44 亿 m^3 。另外，在隘子的风度、井下；司前的李屋、温下、黄河；刘家山的上营、何屋、热水塘；江口总浦的热水坑及澄江的暖水等地，分布着沿北东向的深断裂带活动的温泉水，温度达 70~80℃。

由于本项目选址区域植被良好，大气降水可有效的补给地下水，常汇集于山坡下边缘的残积层中，以微弱渗水和泉水的形式出露补给地表水。

4、气候气象

全县四周高山环绕，中间为盆地平原，地势从中部向四周逐级上升，山丘较多，地貌多样。整个地势从北向南，自东向西倾斜，导致县内气候复杂，并形成一个闭塞带，使东南气流输入较弱，不易产生水平方向的热交换，而山区气候变化明显，夏季天气酷热，午后易产生雷雨；冬季由于高大北山群峰阻隔，使冷空气沿着东侧河谷入侵内地堆积，所以受冷空气影响时，内地却吹偏东风，气温低，持续时间长，高山常有积雪；无云的夜晚，由于地面强烈的辐射冷却，又常出现霜冻和冰冻。在高山阻隔下，台风不易直接影响。但由于山谷深幽，河道贯通，南北气流均有通道，在地形的作用下，降雨量仍较充沛。

县境的主要气候特点是：全年热量充足，冷暖交替明显，春季低温阴雨寡照，夏季炎热高温多湿，秋季昼暖夜凉气爽，冬季寒冷干燥多霜雨稀。年平均温度 19.6 度，月平均最高气温 31.5 度，月平均最低气温 9 度；年平均日照 1582.7 小时；太阳辐射总量 102.1 千卡每平方厘米；年有霜日平均 15 天，无霜期 298 天；年降雨量 1468 毫米，春末夏初雨量集中，4-6 月雨量平均 680 毫米，占全年总雨量的 46.3%，11 月至次年 1 月降雨量少，为 156.2 毫米，占全年降雨量的 11%，年内风的频率以东风居首，东北风次之，年平均风速为 1.6 米每秒。始兴地处中亚热带季风型气候区，夏季高温多雨，冬季干冷少雨，多年平均降雨量为 1514-1682mm。县内降水年际分布不均，丰水年与枯水年雨量相差一倍多，年降雨变差系数为 0.19-0.25 之间。

5、植被及生物多样性

(1) 土壤

全县的土壤主要有三大类：

发育于酸性岩为主的山地红壤、黄壤类。主要分布在本县的南部、北部和东部一部分。红壤一般在海拔 700m 以上。

发育于页岩、砂岩及其变质岩的山地红壤类。主要分布于本县的中部，呈带状横跨东西，海拔在 30-700m 之间。

发育于红色岩和紫色岩的低丘红壤类。主要分布于县内浈江两岸，江北为红色岩红壤，江南为紫色岩红壤，海拔在 100-250m 之间。

经调查，项目选址区域主要为赤红壤和黄壤。

(2) 动植物

始兴现有动植物资源十分丰富。中部地区的罗坝石人嶂、深渡水、刘张家山一带山地，是花岗岩、砂页岩形成的黄壤，植被多为阔叶树、毛竹等。坪丰、冷洞一带陡坡上是粗骨黄壤，植被以灌木为主。南部司前、隘子和东部的都亨、罗坝植被多以杉木阔叶树为主。北部的北山、江口、澄江等山地以产毛竹、杉木为主。马市、陆源、鹅井、黄田、坊坪红色盆地和斜潭、乌石等丘陵地带紫色土，植被条件差，适宜黄烟、花生、豆类、番薯农作物。

根据科学家考察，仅在“物种宝库、南岭明珠”之称的车八岭国家级自然保护区内，共有野生植物 1928 种，隶属于 925 属，290 科。拥有 14 种珍稀濒危植物，占广东省珍稀濒危植物总数 17.9%，其中国家二级重点保护植物有 4 种，国家三级重点保护有 8 种，广东省一级重点保护植物 2 种。以“史前遗者”著称的观光木、以“活化石”闻名的三尖杉在保护区内均得到大量保存；同时，还保存有一棵树龄 200 多年、属广东省内最大最老、三人合抱不过的“广东杉树王”；此外，还有一棵具巨型板状根的朴树已有 300 多年树龄。在保护区内，动物共有 1558 种，隶属于 969 属，253 种，包括哺乳类、鸟类、爬行类、两栖类、鱼类、节肢动物类等。拥有 44 种珍稀濒危动物，占广东省珍稀濒危动物总数的 34.4%，其中国家一级重点保护动物有云豹、豹、华南虎、黑鹿、黄腹角雉等 5 种；国家二级重点保护动物有 29 种。

(3) 森林资源

始兴县森林资源特别丰富，是全国闻名林业县，是全国森林资源、林政管理示范点和国家林业综合发展示范县。全县有林面积 254 万亩，占全县总面积的 78.8%，森林覆盖率达 76.6%，活立木蓄积量 1221.7 万立方米，年生长量 35 万立方米，年产商品材 6 万立方米。毛竹 20 万亩，年产毛竹 180 万条。

始兴县境内森林类型多样，树种资源丰富，是同纬度上最耀眼的一颗绿色明珠。在县委、县政府的高度重视和全县人民的共同努力下，1986 年始兴县被中央绿化委员会授予“全国绿化先进单位”称号，1988 年被定为全国建设林业生态重点县，2000 年被评为“全国林业生态建设先进县”。

社会环境简况（社会经济结构、教育、文化、文物保护等）：

始兴县总面积 2174 平方千米。总人口 24.61 万人（2005 年）。县人民政府驻太平镇，始兴县 9 个镇（太平、马市、澄江、顿岗、罗坝、司前、隘子、城南、沈所）、1 个民族乡（深渡水瑶族乡）。

一、综合

初步核算，2018 年全县实现生产总值（GDP）80.5 亿元，同比增长 3.7%（按可比价格计算，下同）。其中，第一产业完成增加值 19.2 亿元，同比增长 4.5%；第二产业完成增加值 23.7 亿元，同比增长 3.8%；第三产业完成增加值 37.6 亿元，同比增长 3.3%，三次产业的比重为 23.9:29.4:46.7。按平均常住人口计算，人均 GDP（现价）为 37039 元，同比增长 2.7%。民营经济增加值 42.8 亿元，同比增长 0.7%。

二、农业

农业保持平稳发展，农业生产条件进一步得到改善，产业化程度逐步提高。全年实现农林牧渔业总产值 30.8 亿元，同比增长 4%。其中农业产值 20.1 亿元，增长 3.7%；全年实现林业产值 3.3 亿元，同比增长 19.5%；牧业产值 6.4 亿元，增长 0.1%；渔业产值 0.9 亿元，增长 2%。

全年农作物总播种面积 32.4 万亩，比上年增加 0.2 万亩，增长 0.7 %。其中：粮食作物播种面积 15 万亩，减少 2.3 %。

三、工业和建筑业

2018 年全县规模以上工业企业完成产值 50.9 亿元，增长 5.2%，完成增加值 15.4 亿元，增长 6.7%，其中先进制造业增加值 7.4 亿元，同比增长 3.4%，高技术产业增加值 1.8 亿元，同比增长 0.3%。规模以下工业企业完成增加值 4.1 亿元，同比增长 2.8%。全县规模以上工业企业实现主营业务收入 47.6 亿元，增长 2.5%，利润总额 1.4 亿元，下降 53.5%，应交增值税 1.5 亿元，下降 47.5%。规模以上工业企业产销率 95.7%。

四、固定资产投资

2018 年固定资产投资项目 81 个，完成固定资产投资 47.3 亿，下降 23.3%，其中：房地产开发项目完成投资 12.5 亿，下降 13.6%。在总计中，工业投资 8.5 亿，下降 12.0%；基础设施完成投资 9.0 亿，下降 55.1%；民间投资完成额 14.4 亿，下降 55.0%；县属投资额 35.5 亿，下降 35.4%。

五、交通、邮电和旅游

全年交通运输稳步发展。年末公路通车里程 1666.5 公里，镇（乡）通村公路硬化里程 1209.4 公里，境内铁路营业里程 36 公里，公交车路数 4 路，实有公共汽车 16 辆，农村客运班线数 42 条，实有农村客运车辆数 42 辆。

全县名胜风景区 6 个，星级饭店 6 家，星级饭店客房 316 间，全年接待旅游人数 428 万人次，比上年增长 14.7%，旅游经营收入 27.0 亿元，比上年增长 17.4%。

六、贸易、外经

2018 年全县实现全社会消费品零售总额 22.6 亿元，同比增长 9.4%，其中，城镇 18.4 亿元，农村 4.2 亿元。按行业分，批发业商品零售额 1.6 亿元，零售业商品零售额 18.9 亿元，住宿业商品零售额 0.2 亿元，餐饮业商品零售额 1.8 亿元。按消费形态分，批发业商品销售额 10.1 亿元，同比增长 11.9%；零售业商品销售额 24.1 亿元，同比增长 8.7%；住宿业营业额 0.3 亿元，同比增长 14.3%；餐饮业营业额 1.9 亿元，同比增长 6.5%。

全年引进资金 1.3 亿元，增长 15.7%，实际吸收外资 319 万美元，增长 33.5%。我县全年实现外贸进出口总额 2.6 亿美元，增长 29.9%（按美元计），其中出口 2.0 亿美元，同比增长 29.6%，进口 0.6 亿美元，同比增长 31.1%。

七、财政、金融

全年来源于我县的财政总收入 8.9 亿，增长 1.6%。地方一般公共预算收入 4.4 亿，同比增长 9.5%，其中：税收收入 3.0 亿，增长 9.2%，非税收入 1.4 亿元，增长 10.3%。地方一般公共预算支出 22.6 亿，增长 12.4%，其中一般公共预算服务支出 2.3 亿元，下降 8.4%；教育支出 3.9 亿元，增长 17.4%；社会保障和就业支出 3.3 亿，增长 35.9%；医疗卫生与计划生育支出 3.1 亿元，增长 20.5%；农林水事务支出 4.2 亿元，增长 2.1%。

年末全县金融机构存款余额 103.8 亿元，增长 4.0%；居民储蓄存款余额 79.4 亿元，增长 8.6%；年末金融机构贷款余额 43.2 亿元，增长 5.6%；存贷比为 41.6%。

八、科教、文卫和体育

全县共有幼儿园 49 所，接受幼儿教育的人数 9614 人；完小间数 16 所，小学在

校学生数 16729 人，学龄儿童入学率为 98.02%；普通中学 10 所，普通中学在校生 7312 人，初中升学率 100%，初中阶段入学率 100%；普通高级中学 2 所，中等职业教育学校 1 所，高中升学率 99.3%；2018 年考入高等院校 1546 人，其中：本科 565 人，专科 981 人。年末教职工总数 2161 人，其中：在职教师 2157 人。

文化事业全面发展，基础设施建设迈出新步伐。全县放映 11498 场次；公共图书馆 1 个，公共图书馆藏书总量 138 千册，全县文物保护区个数 47 个。

卫生事业稳步发展，医疗基础设施水平不断提高。年末全县有医院、卫生院 15 所，其中医院 5 所，床位 939 张；卫生技术人员 1036 人，其中主治医师 138 人；卫生防疫人员 38 人，全县 5 岁以下儿童死亡率 5.24%，产妇住院分娩比例达到 100%。

九、生态资源和环境保护

生态建设和环境保护取得新进展。全县设有环境监测站 1 个，自然保护区 3 个，污水处理厂 4 座,垃圾处理厂 1 个，自然保护区面积 22000 公顷，完成环境污染治理投资额 2114.7 万元，城镇生活污水处理率 81.5%，增长 4.2%，垃圾处理厂集中处理率 100.0%，城区空气质量优良以上天数 356 天。

十、人口、就业、社会保障与人民生活

全县年末户籍总人口为 26.3 万人，同比增长 0.34%，其中女性 12.9 万人，占 49.1%，65 岁以上人口 29183 人，0 至 14 岁人口 47879 人。分乡镇人口计，太平镇 64817 人，城南镇 22504 人，沈所镇 20424 人，顿岗镇 26103 人，马市镇 41780 人，罗坝镇 22234 人，司前镇 16917 人，隘子镇 22268 人，澄江镇 17886 人，深渡水乡 7925 人。出生人口 3865 人，死亡人口 1602 人，人口自然增长率 9.83%。全县常住人口 21.85 万人，城镇化率 40.92%。2018 年全县安置就业 1628 人，增长 1.62%。全县参加城镇基本养老保险人数 30856 人，参加城镇基本医疗保险人数 29238 人，分别增长 4.9%、2.6%。全年养老保险基金收缴额 1.8 亿元，增长 13.8%。年末拥有敬老院 9 个，各种社会福利收养性单位床位 100 个，敬老院供养人数 89 人，城镇居民最低生活保障 403 人，农村居民最低生活保障 4045 人，城乡社区服务设施 137 个。

2018 年，城乡居民生活水平进一步提高。城乡居民可支配收入 20354 元，增长 7.4%，其中：城镇居民可支配收入 25814 元，增长 7.2%；农村居民可支配收入 15618.1 元，增长 7.5%。2018 年始兴县城镇在岗职工年平均工资 60635 元，同比增长 17.7%。

项目选址 1km 范围内无自然保护区等敏感点。

环境质量状况

建设项目所在区域环境质量现状及主要环境问题（环境空气、地面水、地下水、声环境、生态环境等）

1、环境空气现状质量

根据《韶关市环境规划纲要（2006-2020）》的规定，项目所在地周围空气环境质量功能区划为二类功能区，因此，项目所在区域环境空气质量执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）规定的二级标准。

根据《韶关市环境质量报告书》（2018 年）始兴县二氧化硫、二氧化氮、可吸入颗粒物、细颗粒物、臭氧、CO 的监测结果，对比标准中对应指标的标准值，可知项目所在区域各项环境空气监测指标均能符合二级标准，当地环境空气质量良好，属于达标区。各项指标数据以及《环境空气质量标准》（GB 3095-2012）二级标准的值见表 2。

表 2 始兴县环境空气质量监测结果统计(摘录) 单位: ug/m³

评价时段	污染物		SO ₂	NO ₂	PM ₁₀	CO(mg/m ³)	O ₃ _8H	PM _{2.5}
	百分位数 (%)		—	—	—	95	90	—
浓度值	2018 年均浓度		15	19	45	1.2	128	29
	标准值	年平均	60	40	70	—	—	35
		日平均	—	—	—	4	160	—
	是否达标		达标	达标	达标	达标	达标	达标
区域类别			达标区					

2、地表水环境质量

项目所在地附近主要地表水体为墨江“始兴深渡水乡~始兴瑶村”，根据《广东省水环境功能区划》（粤府函[2011]29 号），该河段主要功能属综合用水功能，为Ⅱ类水质功能区，水质目标执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）Ⅱ类标准。该河段最终汇入墨江“始兴瑶村~上江口”河段，该河段为Ⅲ类水质功能区，水质目标执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）Ⅲ类标准。

根据《韶关市环境质量报告书》（2018 年）中下游的墨江出口断面监测数据表明，该河段水质较好，详见表 3。

表 3 墨江出口断面监测数据 mg/L, pH 除外

监测断面	pH 值	氨氮	COD	BOD	DO	总磷	氟化物
墨江出口	7.21	0.184	5.6	1.7	8.4	0.07	0.29
Ⅱ类标准限值	6~9	0.5	15	3	6	0.1	1.0
Ⅲ类标准限值	6~9	1.0	20	4	5	0.2	1.0
监测断面	六价铬	氰化物	挥发酚	石油类	LAS	硫化物	/
墨江出口	0.008	0.002	0.0011	0.02	0.025	0.011	/

II 类标准限值	0.05	0.05	0.002	0.05	0.2	0.1	/
III 类标准限值	0.05	0.2	0.005	0.05	0.2	0.2	/

3、环境噪声现状

根据韶关市环境保护规划纲要（2006-2020），环境噪声为 1 类标准适用区域，执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）中的 1 类标准（昼间 55dB（A）、夜间 45dB（A）），根据《韶关市环境质量报告书》（2018 年），始兴县城区域环境噪声监测是在 8km² 建成区内按 200 米×200 米划分网格布点，共设 104 个测点，覆盖面积 4.16km²。2018 年区域环境噪声等效声级年平均值为 53.8dB(A)，区域环境噪声总体水平评价为“较好”，监测结果比上年（54.2dB(A)）下降 0.4dB(A)。可达到《声环境质量标准》（GB3096-2008）标准要求，目前的声环境现状能符合要求。

4、生态环境

项目所在地为农村地区，项目附近为林地、农用地。项目建设地块不涉及自然保护区、无珍稀濒危野生动植物，项目周边物种均为当地常见物种，生态环境较好。

综上所述，本项目选址所在区域环境质量现状总体较好。

主要环境保护目标（列出名单及保护级别）

项目位于韶关市始兴县城南镇周前村内，周围无自然保护区、文物、景观等环境敏感点，项目的保护目标见图 16，相应保护目标的名单见表 4。

表 4 主要环境保护目标一览表

序号	保护目标	方位	距离（m）	保护级别
1	湖芳	SW	180	环境空气质量符合《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中二级标准 声环境质量执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）中的 1 类标准
2	瑶前	SW	490	
3	张屋	NW	650	
4	梁屋	NE	440	
5	选陂	E	520	
6	上张村	SE	209	
7	周所村	SE	110	
8	墨江“始兴深渡水乡~始兴瑶村”	—	—	水质达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）II 类标准
9	墨江“始兴瑶村~上江口”	—	—	水质达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）III 类标准

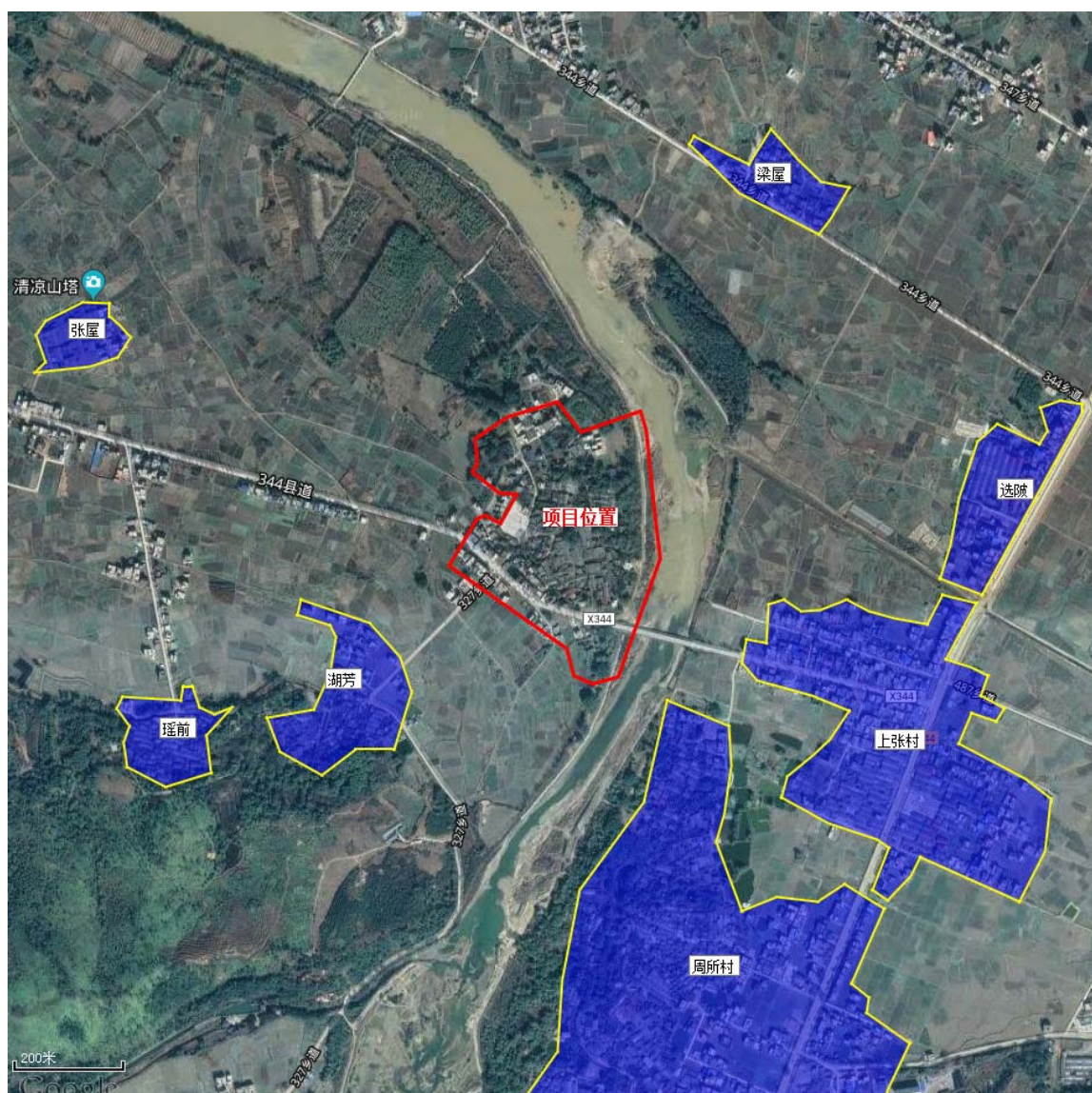


图 16 项目主要环境保护目标

评价适用标准

环
境
质
量
标
准

1、环境空气质量

根据《韶关市环境规划纲要（2006-2020）》的规定，项目所在地周围空气环境质量功能区划为二类功能区，环境空气质量标准执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中的二级标准，见表 5。

表 5 环境空气质量标准（摘录）

项目	浓度限值（mg/m ³ ）			标准来源
	年平均	日平均	小时平均	
PM ₁₀	0.07	0.15	—	GB3095-2012 二级
PM _{2.5}	0.035	0.075	—	
SO ₂	0.06	0.15	0.50	
NO ₂	0.04	0.08	0.20	
O ₃	—	0.16(8 小时平均)	0.20	
CO	—	4.00	10.00	

2、地表水环境质量

项目所在地附近主要地表水体为墨江“始兴深渡水乡~始兴瑶村”，根据《广东省水环境功能区划》（粤府函[2011]29 号），该河段主要功能属综合用水功能，为Ⅱ类水质功能区，水质目标执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）Ⅱ类标准。该河段最终汇入墨江“始兴瑶村~上江口”河段，该河段为Ⅲ类水质功能区，水质目标执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）Ⅲ类标准，具体标准见表 6。

表 6 地表水环境质量标准（摘录）（单位：mg/L）

序号	指标项目	水质标准	
		Ⅲ类	Ⅱ类
1	pH	6~9	6~9
2	氨氮	1.0	0.5
3	COD _{Cr}	20	15
4	BOD	4	3
5	溶解氧	5	6
6	总磷	0.2	0.1
7	氟化物	1.0	1.0
8	铬（六价）	0.05	0.05
9	氰化物	0.2	0.05
10	挥发酚	0.005	0.002
11	石油类	0.05	0.05

	<table><tr><td>12</td><td>LAS</td><td>0.2</td><td>0.2</td></tr><tr><td>13</td><td>硫化物</td><td>0.2</td><td>0.1</td></tr></table>	12	LAS	0.2	0.2	13	硫化物	0.2	0.1					
12	LAS	0.2	0.2											
13	硫化物	0.2	0.1											
	3、声环境质量 根据《韶关市环境规划纲要（2006-2020）》的规定，本项目拟建区域为环境噪声 1 类标准适用区，执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 1 类功能区的标准（昼间 55dB（A）、夜间 45dB（A））。													
污 染 物 排 放 标 准	1、施工期主要废气污染物为施工扬尘，属于无组织排放源，排放标准执行广东省地方标准《大气污染物排放限值》（DB44/27-2001）中第二时段无组织排放监控浓度限值，即周界外浓度最高点浓度不高于 1.0mg/m³； 项目运营期餐饮区产生的油烟废气执行《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB18483-2001）中大型规模要求，其油烟最高允许排放浓度 2.0mg/m³，净化设施最低去除效率为 85%。具体见下表。 表 7 饮食油烟排放标准（摘录） <table><tr><td>规 模</td><td>小型</td><td>中型</td><td>大型</td></tr><tr><td>油烟最高允许排放浓度（mg/m³）</td><td colspan="3">2.0</td></tr><tr><td>净化设施最低去除效率（%）</td><td>60</td><td>75</td><td>85</td></tr></table>	规 模	小型	中型	大型	油烟最高允许排放浓度（mg/m ³ ）	2.0			净化设施最低去除效率（%）	60	75	85	
	规 模	小型	中型	大型										
	油烟最高允许排放浓度（mg/m ³ ）	2.0												
	净化设施最低去除效率（%）	60	75	85										
	2、施工期废水全部收集并进行沉淀处理后用于道路扬尘点及部分物料堆存地洒水，施工废水不外排。 运营期生活污水经周前村农村污水处理站处理达到广东省地方标准《农村生活污水处理排放标准》（DB44/2208-2019）表 1 中的二级排放限值标准要求后排入墨江，具体如表 8所示。 表 8 《农村生活污水处理排放标准》（DB44/2208-2019）（摘录） 单位：mg/L <table><tr><td>指标名称</td><td>pH</td><td>SS</td><td>COD_{cr}</td><td>氨氮</td><td>动植物油</td><td>总磷</td></tr><tr><td>项目总排放口</td><td>6~9</td><td>≤30</td><td>≤70</td><td>≤15</td><td>≤5</td><td>—</td></tr></table>	指标名称	pH	SS	COD _{cr}	氨氮	动植物油	总磷	项目总排放口	6~9	≤30	≤70	≤15	≤5
指标名称	pH	SS	COD _{cr}	氨氮	动植物油	总磷								
项目总排放口	6~9	≤30	≤70	≤15	≤5	—								
3、施工期噪声排放执行《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011），分别为昼间 70dB（A），夜间 55dB（A）。 根据《韶关市环境规划纲要（2006-2020）》的规定，本项目拟建区域为环														

	境噪声 1 类标准适用区，运营期噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 1 类标准（昼间 55dB（A），夜间 45dB（A））。
总量控制指标	本项目生活污水排放量为 186.82 m³/d，COD 排放量为 4.77t/a，氨氮排放量为 1.02t/a，生活污水预处理后排入周前村农村污水处理站进行处理，因此本项目总量纳入周前村农村污水处理站的总量控制指标中，无需分配新的总量控制指标。

建设项目工程分析

工艺流程简述（图示）

本项目主要建设内容包括基础设施配套、环境卫生、公共服务设施、农民住房设施、 历史文物建筑保护修缮以及绿化风貌等，施工期工程内容主要包括场地平整及基础开挖；基础及主体建筑施工；室内装修、管道、设备安装等。低层建筑基础较浅，工程量不大、施工难度较小、工期较短，主要的施工工艺为：土地平整→基础开挖→基础建设→主体建筑施工→室内外装修、管道、设备安装→竣工验收。

其中各工序的施工程序见下表。

表 9 各工序的施工程序一览表

工序	施工程序
桩基 基础施 工	测量放线定位→检查桩位、标记→桩尖、桩身质量检查→第一节入土的桩的定位→桩垂直度控制→接桩及焊缝质量控制→终压标准及终压值的控制→桩头填芯的质量控制→终止压桩
主体 结构施 工	放线→墙、柱钢筋布置→墙、柱模板安装→墙、柱混凝土浇筑→梁、板模板安装→梁板钢筋布置→管线预埋→梁、板混凝土浇筑→养护
室内 装修	清理基层→顶棚、抹灰→门窗框安装→墙面抹灰→电气箱盒安装→镶贴饰面砖→管道安装→楼地面工程→门窗扇安装→室内油漆、涂料喷刷→灯具、卫生器具安装→退场清理
室外 装饰	结构处理→抄平吊线→清理基层→墙面抹灰→外墙防水处理→弹线→面层施工→退场清理

主要污染工序：

建设期：

本项目建设期产生的环境影响因子有废气、废水、噪声、固体废弃物等，主要的产污环节如下：

（1）扬尘

施工扬尘对周围环境的污染程度取决于施工方式、材料堆放以及风力等因素，其中风力因素的影响最大，据有关资料统计：建筑施工扬尘严重时，当风速为 2.6 m/s 时，工地内 TSP 浓度是上风向对照点的 1.5~2.3 倍，平均为上风向对照点 TSP 浓度

的 1.88 倍。建筑施工扬尘影响范围为其下风向 50m 之内，被影响地区的 TSP 浓度平均值为上风向对照点 TSP 浓度的 1.5 倍。

(2) 废水

本工程施工现场不设置临时住所和生活用房，故无生活污水产生和排放；施工废水主要为生产性废水。

建设期生产废水主要来源于砼拌和系统、砂石料清洗、砼养护，废水量在施工高峰期时约为 10m³/d，主要污染物为悬浮物：5000mg/L，并含有少量石油类污染物。

建设单位拟在施工场周围设置废水收集沟并设置二级沉淀池，将生产废水收集至二沉池处理后回用或用于各易扬尘点洒水，不外排。

(3) 噪声

施工过程中使用的挖掘机、汽车、混凝土输送车、切割机等施工设备会产生较大的噪声，噪声强度为 75dB（A）～95dB（A）。

(4) 固体废物

本工程施工现场不设置临时住所和生活用房，产生的生活垃圾量可忽略不计。施工期固体废弃物为工程弃渣，主要来源于施工过程中产生的建筑垃圾、弃土。建筑垃圾主要为残砖、废弃混凝土等。

(5) 水土流失

根据美国农业部通用土壤流失方程式（USLE）半定量预测项目施工期可能产生的水土流失程度及流失量，其表达式为：

$$A = R \times K \times L_s \times C \times P$$

式中：

A—单位面积土壤流失量（t/公顷/a）；

R—降雨侵蚀力因子（焦耳/公顷·毫米/年）；韶关市取 224.51

K—土壤可蚀性因子，该区主要为壤土，有机质含量约为 2%，K 取值 0.25；

Ls—地形因子（坡长、坡度），本项目取 0.05；

C—植被覆盖因子，裸露取 1；

P—控制侵蚀措施因子，无任何防护措施时取 1。

本项目施工区域总占地面积 52500m²，据此计算，在未采取任何水土保持措施情况下，本项目新增水土流失总量为 37.32t/a。本项目施工期为半年，则施工期总水土流失量为 18.66t。

运营期:

1、废水

本项目无生产性废水产生，主要废水为游客及员工生活污水，员工人数为 6 人，项目日最大接待游客数量约为 3577 人，其中约 300 人在民宿区住宿，根据《广东省用水定额》（2014 年），员工及住宿游客生活用水量按 250L/d/人计算，不住宿游客生活用水量按 40L/d/人计算，则生活用水总量为 207.58m³/d，生活污水量约为用水量的 90%，则生活污水产生量为 186.82m³/d，生活污水经周前村农村污水处理站处理达到广东省地方标准《农村生活污水处理排放标准》（DB44/2208-2019）表 1 中的二级排放限值标准要求后排入墨江。

2、废气

本项目运营期产生的废气主要为餐饮区厨房油烟。

本项目餐饮区厨房共有 4 个炉头，烟气量按 3000Nm³/h• 炉头计算，厨房日操作 8 小时计，则烟气产生总量为 96000Nm³/d（3168 万 m³/a），油烟产生浓度为 12.63mg/m³。

本项目厨房油烟经高效静电油烟净化器进行处理，处理效率可达90%以上，则油烟排放浓度为1.26mg/m³，可达到《饮食业油烟排放标准》（GB18483-2001）排放标准要求。

3、噪声

项目运营期噪声源主要为水泵风机组运行产生的噪声，噪声强度较低，为 75～90dB（A）之间。为防止噪声污染周围环境，建设单位应对噪声设备采取适当的减振、减噪声处理，并合理安排工作时间，尽量避免在深夜运作。另外，由于该项目与居民区距离超过 100m，本项目噪声源对周围的声环境产生的影响不大。

4、固体废弃物

本项目固体废物为游客及员工生活垃圾，员工及住宿游客生活垃圾产生量按 1kg/人/天计算，其它游客按 0.2kg/人/天计算，则项目生活垃圾产生量为 350.91t/a，生活垃圾由环卫部门定期收集处理。

项目主要污染物产生及预计排放情况

内容 类型	排放源 (编号)	污染物 名称	处理前产生浓度 及产生量	排放浓度 及排放量
大气 污染物	厨房油烟	油烟	0.4t/a; 12.63mg/m ³	0.04t/a; 1.36mg/m ³
水污 染物	运营期生活污水 产生量: 186.82m ³ /d	COD _{Cr} NH ₃ -N SS 动植物油	300mg/L; 20.46t/a 45mg/L; 3.07t/a 150mg/L; 10.23t/a 30mg/L; 2.05t/a	70mg/L; 4.77t/a 15mg/L; 1.02t/a 30mg/L; 2.05t/a 5mg/L; 0.34t/a
固体 废弃物	厂区	生活垃圾	350.91t/a	0
噪声	水泵风机等设备	噪声	75~90dB (A)	昼间≤55dB (A) 夜间≤45dB (A)
其它				

主要生态影响（不够时可附加另页）

①本项目地基开挖使地表植被遭到破坏，地表裸露，雨天特别是暴雨天气条件下，开挖区域会产生局部水土流失。

②本项目施工过程产生扬尘。粉尘长时间漂浮在大气中容易被人体吸入体内，且容易深入肺部，引起各种尘肺病；此外尘粒的表面可以吸附空气中的各种有害气体及其他污染物，成为他们的载体。另外，粉尘排出后沉降在植物表面，成为表面污染物，对景观造成影响，某些颗粒物还会对植物造成损害、造成生长不良。

③施工过程及施工临时占用地会改变原地貌、景观、毁坏地表植被，项目建设过程中使植被遭到破坏，地表裸露，从而使局部生态结构发生一定变化。裸露的地面被雨水冲刷后将造成水土流失，进而降低土壤的肥力，影响局部生态系统的稳定性。

环境影响分析

施工期环境影响简要分析:

(1) 扬尘

道路扬尘: 本项目需运进大量沙石、钢筋、水泥等建材, 同时运出一定量的弃土、建筑垃圾, 对运输线路沿途可能造成的扬尘污染不容忽视。建设单位拟对运输车辆采取“洒水降尘; 覆盖运输, 保持车辆整体整洁, 防止沿途撒漏, 清理撒漏现场; 定期清洗施工场地出入口”等措施后不会对沿途环境造成太大影响。根据类比分析, 物料运输沿线的道路扬尘主要影响范围为进出场址附近 500m 路段两侧 30m 区域, 沿线的居民点和单位将受到一定的影响, 但影响程度较小, 在可接受范围内。

施工场扬尘: 施工场扬尘对周围环境的污染程度取决于施工方式、材料堆放以及风力等因素, 其中风力因素的影响最大, 据有关资料统计: 建筑施工扬尘较严重, 当风速为 2.5m/s 时, 工地内的 TSP 浓度为上风向对照点的 1.9 倍。建筑施工扬尘经采取“封闭施工、洒水降尘”等措施后, 其影响范围为其下风向 50m 之内, 被影响地区的 TSP 浓度平均值为上风向对照点 TSP 浓度的 1.5 倍, 对周围敏感点影响较小。

(2) 废水

本工程施工现场不设置临时住所和生活用房, 故无生活污水产生和排放; 施工废水主要为生产性废水。

砼拌和系统、砂石料清洗、砼养护等施工过程产生的施工废水量约为 10m³/d, 冲洗废水中主要污染物浓度为 SS: 5000mg/L, 建设单位在施工场地内设置排水明沟对施工废水进行收集, 并建临时沉淀池进行沉淀, 沉淀后废水全部用于施工场、附近道路各易扬尘点及部分物料的洒水, 不会对当地水体造成不利影响。

(3) 噪声

施工过程中使用的电锯、振捣棒、混凝土输送泵、冲击钻、切割机等施工设备会产生较大的噪声, 噪声强度为 75dB~95dB。施工噪声随距离的衰减情况见, 可见, 施工噪声的影响范围为噪声源的 50m 以内, 本项目距离敏感点较远, 影响较小。

表 10 噪声的传播衰减表 单位: dB (A)

距离 (m)		10	50	100	150	200	300	500
噪声源强 (dB)	95	67	53	47	43	41	38	33
	90	62	48	42	38	36	23	28

为减轻施工噪声对其造成的影响, 建设单位拟采用的噪声防治措施如下:

①尽量选用低噪声机械设备，同时加强保养和维护，并负责对现场工作人员进行培训，严格按操作规范使用各类机械。

②合理安排施工时间：合理安排好施工时间，禁止在 12:00~14:30、22:00~8:00 期间施工；若因工程进度要求或抢险需要连续施工作业时，则提前 5 天向环保局申报，获《夜间噪声排放证》，并设立施工公告牌，接受市民监督，以取得市民谅解，防止扰民事件发生。“两考”期间禁止夜间施工作业。

③采用距离防护措施：高噪声设备布置在远离居民点的地块中部北侧，同时对固定的机械设备尽量入棚操作。

④使用商品混凝土，避免混凝土搅拌机等噪声的影响。

⑤在施工场地周围有敏感点的地方设立临时声屏障。

⑥施工场出入口位置尽量远离敏感点，车辆出入现场时尽量低速、禁鸣。

受技术条件和施工环境的限制，即使采取严格的控制手段，仍可能对周围环境产生明显影响的，要向周围受影响的单位和居民做好宣传工作，以取得受影响人群的理解，克服暂时困难，配合施工单位完成建设任务。

（4）固体废弃物

本工程施工现场不设置临时住所和生活用房，产生的生活垃圾量可忽略不计。施工期固体废弃物为工程弃渣，主要来源于施工过程中产生的建筑垃圾、弃土。建筑垃圾主要为残砖、断瓦、废弃混凝土等。渣土外运处理不当将会产生一系列环境问题，因此要求建设单位必须与市有关部门达成协议，负责妥善处理渣土调运工作。另外施工人员产生的生活垃圾如随意丢弃也会对环境产生影响，必须定点收集，集中统一处理。

（5）水土流失

水土流失可能造成以下影响：

a.淤积沟渠和河道，影响排水和防洪，河流水质量下降；b.土壤肥力流失，造成土壤贫瘠；c.生态环境质量、景观质量下降。

建设单位采取应行之有效的水土保持措施，包括将基础开挖工作安排在降雨量少的季节进行、封闭施工、施工场地四周开挖防洪沟、弃土建筑垃圾及时清运等，该工程的水土流失程度可降至最低。

营运期环境影响分析：

1、废水

本项目无生产性废水产生。主要废水为游客及员工生活污水，产生量为186.82m³/d，生活污水经周前村农村污水处理站处理达到广东省地方标准《农村生活污水处理排放标准》（DB44/2208-2019）表1中的二级排放限值标准要求后排入墨江，对墨江水环境影响较小。

根据《始兴县 PPP 模式整县推进村镇污水处理设施建设项目初步设计说明》，农村污水处理站废水处理工艺采用“格栅+调节+一体化设备+消毒”工艺，经处理达标后外排，详细说明如下：

生活污水经收集管网排入污水格栅渠，格栅渠内安装粗、细格栅，除去较大的杂物。格栅渠后设有沉砂池，沉淀去除无机颗粒物，沉砂池需定期人工清理。经沉砂池处理后的污水自流进入调节池，调节池可调节污水水质水量。污水在调节池内充分调节水质稳定后，经污水提升泵提升至一体化污水设备内，在一体化设备中依次经过厌氧接触区、缺氧接触区、好氧接触区和沉淀区，厌氧接触区具有较强的耐冲击负荷能力，在水解酸化产甲烷菌群作用下分解有机物，降低后续负荷的作用；缺氧接触区通过好氧污水回流较低的溶解氧混合液，在缺氧环境下硝态氮进行反硝化反应，强化脱氮作用的生物反应过程；好氧接触区利用生物活性极高的好氧微生物进行高效降解污水中的有机物，同时氨氮进行硝化反应。出水经过消毒槽，达标后外排。

根据《环境影响评价技术导则—地表水环境》（HJ2.3-2018）的有关规定，本项目属于水污染型项目，废水依托周前村农村污水处理站进行处理，根据地表水评价等级判定，本项目地表水评价等级为三级 B，可不进行水环境影响预测，项目对环境的影响很小。

2、废气

本项目废气主要为厨房油烟废气，厨房采用液化天然气，厨房油烟经高效静电油烟净化器进行处理，处理效率可达90%以上，则油烟排放浓度为1.26mg/m³，可达到《饮食业油烟排放标准》（GB18483-2001）排放标准要求，对环境的影响很小。

3、噪声

本项目主要噪声源为水泵风机等机械设备产生的机械噪声，噪声强度约 75~90 dB(A)。为防止噪声污染周围环境，应对噪声设备采取适当的减振、减噪声处理，并合理安排生产时间，尽量避免在深夜生产。另外，由于该项目噪声源与居民区距离较远，最近敏感点距离为 110m，噪声对最近敏感点贡献值为 42dB (A)，未超出《声环境质量标准》(GB3096-2008) 1 类标准，本项目噪声源对周围的声环境产生的影响不大。考虑厂内建筑阻隔、绿化吸收阻隔后，噪声源对周围各敏感点的影响更轻微。

表 11 噪声的传播衰减表 dB (A)

距离 (m)		50	100	150	200	250	500
源强	90	48	42	38	36	34	28

4、固体废物

本项目固体废物为游客及员工生活垃圾，员工及住宿游客生活垃圾产生量按 1kg/人/天计算，其它游客按 0.2kg/人/天计算，则项目生活垃圾产生量为 350.91t/a，生活垃圾由环卫部门定期收集处理。

可见，本项目产生的各种固体废弃物均得到妥善处理，符合减量化、资源化、无害化处理原则，其对当地环境影响较小。

5、地下水环境影响分析

根据《环境影响评价技术导则——地下水环境》(HJ610-2016)，本项目为美丽乡村示范村项目，属于《环境影响评价技术导则——地下水环境》(HJ610-2016)中规定的IV类项目，可不开展地下水环境影响评价，其对地下水环境影响很小。

6、土壤环境影响分析

根据《环境影响评价技术导则——土壤环境》(HJ964-2018)，本项目属于IV类项目，可不开展土壤环境影响评价，其对土壤环境影响很小。

7、环境保护“三同时”验收一览表

本项目环保设施“三同时”验收一览表见表 12:

表 12 环境保护“三同时”验收一览表

处理对象		治理措施	数量	治理效率及效果
废水	生活污水	农村污水处理站	1 套	经周前村农村污水处理站处理达到广东省地方标准《农村生活污水处理排放标准》（DB44/2208-2019）表 1 中的二级排放限值标准要求后排入墨江
废气	厨房油烟	高效静电油烟净化器	1 套	处理达到《饮食业油烟排放标准》（GB18483-2001）标准要求
噪声	设备噪声	设备设独立厂房、绿化消声	—	达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）的 1 类标准
固体废物	生活垃圾	由当地环卫部门定期上门清运处理	—	不外排

建设项目拟采取的防治措施及预期治理效果

内容 类型	排放源 (编号)	污染物 名称	防治措施	预期治 理效果
大气 污染 物	厨房油烟	油烟	高效静电油烟净化器进 行处理	达标排放
水污 染物	运营期生活污水产 生量: 186.82m ³ /d	COD _{Cr} BOD ₅ NH ₃ -N SS 动植物油	排入周前村农村污水处 理站进行处理	良好
固体 废弃 物	厂区	生活垃圾	由环卫部门清运	较好
噪声	水泵风机等设备	噪声	减振、减噪声处理, 并合 理安排生产时间	厂界达标排放
其它				

生态保护措施及预期效果

本项目对生态的影响较小, 主要表现在以下几个方面:

(1) 本项目位于韶关市始兴县城南镇周前村, 项目施工工期短, 对生态环境影响较小。

(2) 运营期间, 本项目生活污水经周前村农村污水处理站处理达到广东省地方标准《农村生活污水处理排放标准》(DB44/2208-2019) 表 1 中的二级排放限值标准要求后排入墨江, 其它各污染源经过有效的治理, 因此, 项目对生态环境产生的影响较小;

(3) 在施工期, 土石方工程是土流失的最主要部位, 通过排、挡措施, 防治泥沙进入河流。本工程施工场地地势较平坦, 也无较大的裸露面积, 水土流失表现为占压和破坏原地植被, 水保措施主要是进行迹地恢复。施工完毕后对所有临时用地区域进行清理, 及时进行场地恢复。施工结束后对施工临时占地进行绿化或复耕, 合理布设水土保持措施, 将工程建设新增的水土流失逐步恢复, 并改善区域生态环境

结论与建议

结论：

1、项目概况

始兴县城南镇人民政府拟投资 2000 万元在韶关市始兴县城南镇周前村建设城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村项目（以下简称“本项目”），项目总占地面积为 133200m²，项目所在地中心地理坐标为（E114.126170°，N24.906406°），主要建设内容包括基础设施配套、环境卫生、公共服务设施、农民住房设施、 历史文物建筑保护修缮以及绿化风貌六个方面，预计最大接待游客数量为 3577 人/d。

2、选址合理性与政策相符性分析

（1）本项目选址位于韶关市始兴县城南镇周前村，附近有 X344、X327、S244 等，交通条件便利，见图 1。

（2）本项目为生态宜居美丽乡村示范村项目，经检索，属于国家《产业结构调整指导目录（2019 年）》中“第一类 鼓励类；一、农林业；52、休闲农业和乡村旅游精品工程；三十四、旅游业；2、乡村旅游”；不属于《广东省发展改革委关于印发《广东省国家重点生态功能区产业准入负面清单（试行）》的通知》（粤发改规划〔2017〕331 号）中所列负面清单，不属于《市场准入负面清单（2019 年版）》中所列负面清单，因此本报告认为该项目的建设符合当前国家及地方产业政策。

（3）本项目位于《广东省环境保护规划纲要（2006~2020 年）》中的集约利用区，不在生态严控区内，符合《广东省环境保护规划纲要（2006~2020 年）》的要求，见图 2。

综上所述，本项目建设符合当前国家及地方产业政策，项目选址具有合法性和合理性。

3、建设项目周围环境质量现状评价结论

根据《韶关市环境规划纲要（2006-2020）》的规定，项目所在地周围空气环境质量功能区划为二类功能区，因此，项目所在区域环境空气质量执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）规定的二级标准。根据《韶关市环境质量报告书》（2018 年）始兴县二氧化硫、二氧化氮、可吸入颗粒物、细颗粒物、臭氧、CO 的监测结果，对

比标准中对应指标的标准值，可知项目所在区域各项环境空气监测指标均能符合二级标准，当地环境空气质量良好，属于达标区。

项目所在地附近主要地表水体为墨江“始兴深渡水乡~始兴瑶村”，根据《广东省水环境功能区划》（粤府函[2011]29号），该河段主要功能属综合用水功能，为Ⅱ类水质功能区，水质目标执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）Ⅱ类标准。该河段最终汇入墨江“始兴瑶村~上江口”河段，该河段为Ⅲ类水质功能区，水质目标执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）Ⅲ类标准。

根据韶关市环境保护规划纲要（2006-2020），环境噪声为1类标准适用区域，执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）中的1类标准（昼间55dB（A）、夜间45dB（A）），根据《韶关市环境质量报告书》（2018年），始兴县城区域环境噪声监测是在8km²建成区内按200米×200米划分网格布点，共设104个测点，覆盖面积4.16km²。2018年区域环境噪声等效声级年平均值为53.8dB(A)，区域环境噪声总体水平评价为“较好”，监测结果比上年（54.2dB(A)）下降0.4dB(A)。可达到《声环境质量标准》（GB3096-2008）标准要求，目前的声环境现状能符合要求。

项目所在地为农村地区，项目附近为林地、农用地。项目建设地块不涉及自然保护区、无珍稀濒危野生动植物，项目周边物种均为当地常见物种，生态环境较好。

综上所述，本项目选址所在区域环境质量现状总体较好。

4、项目建设对环境的影响评价分析结论

①施工期

a.扬尘：物料运输沿线的道路扬尘主要影响范围为进出场址附近500m路段两侧30m区域；施工扬尘影响范围为其下风向50m之内，由于采取了相应环保措施，其影响程度不大。

b.废水：施工废水中主要污染物为SS，全部经沉淀后用于施工场、附近道路各易扬尘点及部分物料的洒水，不排放，无不利影响。

c.噪声：施工噪声强度为75dB（A）~95dB（A），影响范围为噪声源的50m以内，本项目距离敏感点较远，影响较小。

d.固体废弃物：工程弃渣严格要求外运至指定的地点进行处理，不会对当地环境产生不利影响。

e.水土流失：建设单位采取了行之有效的水土保持措施，该工程的水土流失程

度可降至最低。

②运营期

a. 废水：

本项目无生产性废水产生。主要废水为游客及员工生活污水，产生量为186.82m³/d，生活污水经周前村农村污水处理站处理达到广东省地方标准《农村生活污水处理排放标准》（DB44/2208-2019）表1中的二级排放限值标准要求后排入墨江，对墨江水环境影响较小。

根据《环境影响评价技术导则—地表水环境》（HJ2.3-2018）的有关规定，本项目属于水污染型项目，废水依托周前村农村污水处理站进行处理，根据地表水评价等级判定，本项目地表水评价等级为三级 B，可不进行水环境影响预测，项目对环境的影响很小。

b.废气：

本项目废气主要为厨房油烟废气，厨房采用液化天然气，厨房油烟经高效静电油烟净化器进行处理，处理效率可达90%以上，则油烟排放浓度为1.26mg/m³，可达到《饮食业油烟排放标准》（GB18483-2001）排放标准要求，对环境的影响很小。

c.噪声：本项目主要噪声源为水泵风机等机械设备产生的机械噪声，噪声强度约75~90 dB(A)。为防止噪声污染周围环境，应对噪声设备采取适当的减振、减噪声处理，并合理安排生产时间，尽量避免在深夜生产。另外，由于该项目噪声源与居民区距离较远，最近敏感点距离为110m，噪声对最近敏感点贡献值为42dB（A），未超出《声环境质量标准》（GB3096-2008）1类标准，本项目噪声源对周围的声环境产生的影响不大。考虑厂内建筑阻隔、绿化吸收阻隔后，噪声源对周围各敏感点的影响更轻微。

d.固体废物：本项目固体废物为游客及员工生活垃圾，员工及住宿游客生活垃圾产生量按1kg/人/天计算，其它游客按0.2kg/人/天计算，则项目生活垃圾产生量为350.91t/a，生活垃圾由环卫部门定期收集处理。

可见，本项目产生的各种固体废弃物均得到妥善处理，符合减量化、资源化、无害化处理原则，其对当地环境影响较小。

5、建议

（1）适当安排生产时间，减少噪声扰民；

(2) 加强环境管理，保证相应的人员和资金投入；加强环境宣传教育，提高职工的环保意识，自觉维护环境卫生、保护生态环境。

6、结论

始兴县城南镇人民政府拟投资 2000 万在韶关市始兴县城南镇周前村建设城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村项目，本项目不属于国家和地方限制和淘汰类项目，符合国家和地方产业政策，项目选址合理，建设单位对项目运行过程产生的各种环境问题，拟采取切实可行的环保措施，污染物可做到达标排放，对环境的影响在可接受范围内，环境效益明显。

综合上所述，从环境保护角度看，本项目是可行的。

附件 1：统一社会信用代码证书

统一社会信用代码证书	
统一社会信用代码	114402220069635373
机构名称	始兴县城南镇人民政府
机构性质	机关
机构地址	广东省韶关市始兴县城南镇河南路192号
负责人	陈敏
赋码机关	  
颁发日期	2018年09月17日
注：以上信息如发生变化，应到赋码机关更新信息，换领新证，因不及时更新造成二维码失效等信息错误，责任自负。	
中央机构编制委员会办公室监制	

始兴县发展和改革局文件

始发改审〔2020〕1 号

关于《城南镇周前村结合传统村落保护开发 创建生态宜居美丽乡村示范村项目 可行性研究报告》的批复

始兴县城南镇人民政府：

报来《关于城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村项目立项申请》及有关材料已收悉。经我局研究，现批复如下：

一、为加快实施乡村振兴战略，发展乡村旅游，实现农业转型，将周前村打造成现代服务产业链，形成生产、生活生态有逻辑融合共生的“善文化”主题古村落活化示范旅游胜地，促进周前村新农村建设，同意实施城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村项目（广东省投资项目统一代码为：2019-440222-88-01-081707）。

二、建设地点：始兴县城南镇周前村。

- 1 -

三、项目的主要建设规模和内容:主要包括 1.基础设施建设(含道路交通、供水设施、供电设施、路灯设施、停车场等建设);2.环境卫生(含垃圾转运站 1 座、公共卫生间 6 个);3.公共服务设施(含球场、广场、村内标识);4.农民住房建筑立面整治(含特色居民、传统风貌建筑修缮,沿街建筑整治,民居建筑整治);5.传统村落保护(含古建筑立面改造,园建铺设、绿化工程、水电工程、局部室内装饰工程);6.绿化工程(含村道巷道景观绿化,庭院、后院绿化美化,乡村公共空间绿化)。

四、项目估算总投资为 2000 万元,其中建筑安装工程费用为 1767.5 万元。资金来源为政府本级资金和上级资金。

五、项目招标工作应按照核准的招标范围和招标方式开展(详见附件)。

六、项目建设严格按环境保护和安全生产要求落实好环境保护和安全生产措施。根据《中华人民共和国环境保护法》,请在项目开工前到县生态环境部门办理好环境影响评价有关手续。

七、在项目建设期间,要加强组织管理,确保专款专用,保证工程质量,严格控制项目总投资。

八、项目建设期间,请做好古建筑的保护,制定好保护措施和划定保护范围,合理开发利用周前村古村落群资源。

九、批准项目的相关文件是始兴县自然资源局《关于城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村

示范村项目用地预审意见》和《关于城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村项目的规划意见》（始自然规函〔2019〕20号），始兴县文化广电旅游体育局《关于城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村项目的审查意见》。

附件：始兴县建设工程招标核准意见

始兴县发展和改革委员会
2020年1月7日

公开方式：主动公开

抄送：县财政局、县自然资源局、县市场监管局、县住建管理局、县农业农村局、县文广旅体局、市公共资源交易中心始兴分中心

始兴县发展和改革委员会

2020年1月7日印发

- 3 -

广东省始兴县自然资源局

关于城南镇周前村结合传统村落保护开发

创建生态宜居美丽乡村示范村项目用地

预审意见

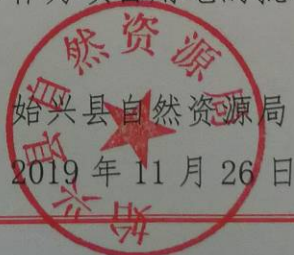
城南镇人民政府：

贵单位报来《关于申请城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村建设项目及规划意见的函》已收悉，经研究，提出以下意见：

一、城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村建设项目选址在城南镇周前村，建设项目为在原址上修复、整合、提升。

二、该建设项目选址符合要求，我局原则同意项目用地。项目规划设计时不得占用基本农田，需符合始兴县土地利用总体规划（2010-2020），如建设过程中需占用新增建设用地则应按规定进行审批，同时按规定办理好用地手续后方可进行建设。

三、本意见根据始兴县城南镇人民政府的申请内容进行出具，仅用于办理立项审批，不作为项目用地的批准文件。



广东省始兴县自然资源局

始自然规函〔2019〕20 号

关于城南镇周前村结合传统村落保护开发 创建生态宜居美丽乡村示范村项目的规划 意见

始兴县城南镇人民政府：

你政府来函《关于申请城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村项目用地及规划意见的函》及相关资料已收悉。根据所提交资料，城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村项目位于广东省韶关市始兴县城南镇周前村，分为近期规划、中期规划及远期规划三个部分，其中近期规划主要包括：善村原乡宜居区、善书院古塔区、古村综合服务区、善文化体验区、善村入口商业区、墨江河景观区六个功能区单元组成。经我局研究，现提出如下意见：

一、经核实，城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村项目位于《始兴县城市总体规划

（2015-2035）》（中心城区土地使用规划图）规划范围外，我局原则对该项目选址无意见。

二、2018年12月城南镇周前村被列入了第五批国家级传统村落。作为国家级传统村落，应坚持规划优先，保护为主，城南镇已委托深圳市铁汉生态环境股份有限公司编制《韶关市始兴县城南镇周前村传统村落保护发展规划》，已形成相对完善的成果，目前正在征求相关部门意见。该项目应符合《韶关市始兴县城南镇周前村传统村落保护发展规划》，确保与规划相协调。

三、项目推进应充分征求县文广旅体局意见，确保与文物保护规划相协调。

四、项目需聘请相关专业资质工匠进行现场施工，确需在保护范围内新建成片农村住宅的，须进行专题研究并论证可行性后按照相关程序办理报建手续。



始兴县文化广电旅游体育局

关于城南镇周前村结合传统村落 保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村 项目的审查意见

始兴县城南镇人民政府：

根据所提交资料，城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村项目位于广东省韶关市始兴县城南镇周前村，分为近期规划、中期规划及远期规划三个部分，其中近期规划主要包括：善村原乡宜居区、善书院古塔区、古村综合服务区、善文化体验区、善村入口商业区、墨江河景观区六个功能区单元组成。经我局研究，现提出如下意见：

一、2018 年 12 月城南镇周前村被列入第五批国家级传统村落。作为国家级传统村落，应在建设中注意保持村落的整体历史风貌，避免添加的仿古建筑杂乱无章，如添加仿古建筑，设计风格必须与本村的古建筑风格一致。在保护村落的历史遗迹不受破坏的前提下，合理改善生活基础设施。

二、保护周前村的不可移动文物（湖芳村遗址、发祥流庆围楼、清凉山寺塔、周前圩戏台）及其环境风貌不受人为或自然力的破坏，不受乡村建设开发带来的不利影响，避免整体历史风貌被破坏。如需建设相关配套设施，不得污染文物及其环境、不得

破坏文物的历史风貌,其体量、风格、色彩等都应与文物的历史风貌相协调。

三、对不可移动文物进行修缮,应根据文物修缮“四保持”原则,尽量采用原有构件,做到不改变文物原状。按照《文物保护工程施工资质管理办法》的有关规定,修缮工程必须由具备文物保护工程施工资质的单位负责施工。

始兴县文化广电旅游体育局

2019年1月3日



预审意见：

经办人：

公 章

年 月 日

下一级环境保护行政主管部门审查意见：

经办人：

公 章

年 月 日

审批意见：

经办人：

公 章
年 月 日

建设项目环评审批基础信息表

填表单位（盖章）：			始兴县城南镇人民政府				填表人（签字）：				项目经办人（签字）：			
建 设 项 目	项目名称		城南镇周前村结合传统村落保护开发创建生态宜居美丽乡村示范村项目				建设内容、规模		（建设内容：生态宜居美丽乡村示范村 规模：133200_ 计量单位：_平方米_）					
	项目代码 ¹													
	建设地点		韶关市始兴县城南镇周前村											
	项目建设周期（月）		6				计划开工时间		2020/5/1					
	环境影响评价行业类别		城镇管网及管廊建设				预计投产时间		2020/10/31					
	建设性质		新 建（迁 建）				国民经济行业类型 ²		N7810					
	现有工程排污许可证编号 （改、扩建项目）						项目申请类别		新申项目					
	规划环评开展情况		不需开展				规划环评文件名							
	规划环评审查机关						规划环评审查意见文号							
	建设地点中心坐标 ³ （非线性工程）		经度	114.1262	纬度	24.9064	环境影响评价文件类别		环境影响报告表					
	建设地点坐标（线性工程）		起点经度		起点纬度		终点经度		终点纬度		工程长度（千米）			
	总投资（万元）		2000.00				环保投资（万元）		240.00		所占比例（%）	12.00%		
	建 设 单 位	单位名称		始兴县城南镇人民政府		法人代表	陈敏		评价 单 位	单位名称	广东韶科环保科技有限公司		证书编号	国环评证乙字第2818号
统一社会信用代码 （组织机构代码）		114402220069635373		技术负责人	钟飞军		环评文件项目负责人	朱玉斌		联系电话	0751-8700661			
通讯地址		韶关市始兴县城南镇河南路192号		联系电话	13602240829		通讯地址	韶关市武江区惠民北路城市花园						
污 染 物 排 放 量	污染物		现有工程 （已建+在建）		本工程 （拟建或调整变更）		总体工程 （已建+在建+拟建或调整变更）				排放方式			
			①实际排放量 （吨/年）	②许可排放量 （吨/年）	③预测排放量 （吨/年）	④“以新带老”削减量 （吨/年）	⑤区域平衡替代本工程 削减量 ⁴ （吨/年）	⑥预测排放总量 （吨/年）	⑦排放增减量 （吨/年）					
	废水	废水量(万吨/年)				6.819			6.819	6.819	○不排放 ●间接排放： ☒ 市政管网 ☐ 集中式工业污水处理厂 ○直接排放： 受纳水体_____			
		COD				4.770			4.770	4.770				
		氨氮				1.020			1.020	1.020				
		总磷							0.000	0.000				
		总氮							0.000	0.000				
	废气	废气量（万标立方米/年）							0.000	0.000	/			
		二氧化硫							0.000	0.000	/			
		氮氧化物							0.000	0.000	/			
		颗粒物							0.000	0.000	/			
		挥发性有机物							0.000	0.000	/			
项目涉及保护区 与风景名胜区的 情况		影响及主要措施		名称		级别	主要保护对象 （目标）	工程影响情况	是否占用	占用面积 （公顷）	生态防护措施			
		生态保护目标					/		否		☐ 避让 ☐ 减缓 ☐ 补偿 ☐ 重建（多选）			
		自然保护区					/		否		☐ 避让 ☐ 减缓 ☐ 补偿 ☐ 重建（多选）			
		饮用水水源保护区（地表）					/		否		☐ 避让 ☐ 减缓 ☐ 补偿 ☐ 重建（多选）			
		饮用水水源保护区（地下）					/		否		☐ 避让 ☐ 减缓 ☐ 补偿 ☐ 重建（多选）			
		风景名胜区					/		否		☐ 避让 ☐ 减缓 ☐ 补偿 ☐ 重建（多选）			

注：1、同级经济部门审批核发的唯一项目代码；2、分类依据：国民经济行业分类(GB/T 4754-2011)；3、对多点项目仅提供主体工程的中心坐标；4、指该项目所在区域通过“区域平衡”专为本工程替代削减的量；5、⑦=③－④－⑤，⑥=②－④＋③。