

# 建设用地项目呈报材料

## “一书三方案”

编制机关（公章）： 韶关市曲江区自然资源局

主要负责人（签字）：

编 制 时 间： 2019 年 6 月 4 日



中华人民共和国国土资源部监制

计量单位：公顷、万元

|                                                     |            |                          |          |         |        |
|-----------------------------------------------------|------------|--------------------------|----------|---------|--------|
| 申请用地单位                                              |            | 韶关市曲江区人民政府               |          |         |        |
| 建设用地项目名称                                            |            | 韶关市曲江区 2019 年度第六批次城镇建设用地 |          |         |        |
| 申请用地总面积                                             |            | 13.0942                  | 新增建设用地面积 | 12.0418 |        |
| 土地<br>利用<br>现状                                      | 权 属<br>地 类 | 合 计                      | 其 中      |         |        |
|                                                     |            |                          | 国有土地     | 集体土地    |        |
|                                                     | 总计         | 13.0942                  | 1.7947   | 11.2995 |        |
|                                                     | (一) 农用地    | 10.7846                  | 1.0516   | 9.7330  |        |
|                                                     | 其 中        | 耕 地                      | 3.7354   |         | 3.7354 |
|                                                     |            | 其中：基本农田                  |          |         |        |
|                                                     |            | 林 地                      | 2.5621   | 0.9107  | 1.6514 |
|                                                     |            | 园 地                      |          |         |        |
|                                                     |            | 养 殖 水 面                  | 4.3178   | 0.0079  | 4.3099 |
|                                                     |            | 其他农用地<br>(不含养殖水面)        | 0.1693   | 0.1330  | 0.0363 |
| (二) 建设用地                                            | 1.0524     | 0.7431                   | 0.3093   |         |        |
| (三) 未利用地                                            | 1.2572     |                          | 1.2572   |         |        |
| 分<br>批<br>次<br>城<br>市<br>/<br>镇<br>建<br>设<br>用<br>地 | 拟开发地块名称    | 地块编号                     | 用地面积     | 开发用途    |        |
|                                                     | 地块 1       | 地块 1                     | 0.6063   | 交通运输用地  |        |
|                                                     | 地块 2       | 地块 2                     | 0.0183   | 交通运输用地  |        |
|                                                     | 地块 3       | 地块 3                     | 6.8157   | 工矿仓储用地  |        |
|                                                     | 地块 4       | 地块 4                     | 0.1302   | 工矿仓储用地  |        |
|                                                     | 地块 5       | 地块 5                     | 0.0220   | 商业用地    |        |

|  |       |       |        |        |
|--|-------|-------|--------|--------|
|  | 地块 6  | 地块 6  | 0.0223 | 工矿仓储用地 |
|  | 地块 7  | 地块 7  | 1.3373 | 工矿仓储用地 |
|  | 地块 8  | 地块 8  | 0.0375 | 交通运输用地 |
|  | 地块 9  | 地块 9  | 0.9989 | 工矿仓储用地 |
|  | 地块 10 | 地块 10 | 0.1700 | 交通运输用地 |
|  | 地块 11 | 地块 11 | 1.5409 | 交通运输用地 |
|  | 地块 12 | 地块 12 | 0.6695 | 工矿仓储用地 |
|  | 地块 13 | 地块 13 | 0.0268 | 工矿仓储用地 |
|  | 地块 14 | 地块 14 | 0.0723 | 交通运输用地 |
|  | 地块 15 | 地块 15 | 0.0302 | 交通运输用地 |
|  | 地块 16 | 地块 16 | 0.2208 | 工矿仓储用地 |
|  | 地块 17 | 地块 17 | 0.0390 | 工矿仓储用地 |
|  | 地块 18 | 地块 18 | 0.1575 | 工矿仓储用地 |
|  | 地块 19 | 地块 19 | 0.1787 | 交通运输用地 |
|  |       |       |        |        |
|  |       |       |        |        |
|  |       |       |        |        |
|  |       |       |        |        |
|  |       |       |        |        |
|  |       |       |        |        |
|  |       |       |        |        |

续一：

|                               |                                                |                                                                                                                    |
|-------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>县（市、区）人民政府审核意见</p>         | <p>同意上报</p> <p>主管领导（签字）：[Signature]</p>        |  <p>(公章)</p> <p>2019年6月4日</p>    |
| <p>市（地、州）人民政府土地行政主管部门审查意见</p> | <p>[Signature]</p> <p>主管领导（签字）：[Signature]</p> |  <p>(公章)</p> <p>2019年8月13日</p>  |
| <p>市（地、州）人民政府审核意见</p>         | <p>主管领导（签字）：[Signature]</p>                    |  <p>(公章)</p> <p>2019年8月13日</p> |
| <p>备注</p>                     |                                                |                                                                                                                    |

制表人：梁华