

# 建设用地项目呈报材料

## “一书三方案”

编制机关（公章）： 韶关市曲江区自然资源局

主要负责人（签字）：



编 制 时 间：2017 年 7 月 17 日



中华人民共和国国土资源部监制

# 一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷、万元

| 申请用地单位         |                | 韶关市曲江区人民政府               |          |         |         |
|----------------|----------------|--------------------------|----------|---------|---------|
| 建设用地项目名称       |                | 韶关市曲江区 2019 年度第二批次城镇建设用地 |          |         |         |
| 申请用地总面积        |                | 13.6592                  | 新增建设用地面积 | 13.1608 |         |
| 土地<br>利用<br>现状 | 权 属<br><br>地 类 |                          | 合 计      | 其 中     |         |
|                |                |                          |          | 国有土地    | 集体土地    |
|                | 总计             |                          | 13.6592  |         | 13.6592 |
|                | (一) 农用地        |                          | 13.1085  |         | 13.1085 |
|                | 其中             | 耕地                       | 12.3208  |         | 12.3208 |
|                |                | 其中：基本农田                  | 9.2939   |         | 9.2939  |
|                |                | 林 地                      |          |         |         |
|                |                | 园 地                      |          |         |         |
|                |                | 养 殖 水 面                  | 0.3564   |         | 0.3564  |
|                |                | 其他农用地(不含养殖水面)            | 0.4313   |         | 0.4313  |
|                | (二) 建设用地       |                          | 0.4984   |         | 0.4984  |
| (三) 未利用地       |                | 0.0523                   |          | 0.0523  |         |
| 分批次城市／镇建设用地    | 拟开发地块名称        |                          | 地块编号     | 用地面积    | 开发用途    |
|                | 城西地块 1         |                          | 地块 1     | 4.7482  | 住宅用地    |
|                | 城西地块 2         |                          | 地块 2     | 8.911   | 住宅用地    |
|                |                |                          |          |         |         |
|                |                |                          |          |         |         |
|                |                |                          |          |         |         |
|                |                |                          |          |         |         |

续一:

|                                    |                                                         |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <p>县(市、区)人民政府<br/>审核意见</p>         | <p>同意报。</p> <p>主管领导(签字): 范振峰</p> <p>(公章) 2019年7月17日</p> |
| <p>市(地、州)人民政府土地<br/>行政主管部门审查意见</p> | <p>同意上报</p> <p>主管领导(签字): 王东平</p> <p>(公章) 2019年8月27日</p> |
| <p>市(地、州)人民政府<br/>审核意见</p>         | <p>同意上报</p> <p>主管领导(签字): 朱治志</p> <p>(公章) 2019年8月28日</p> |
| <p>备 注</p>                         |                                                         |

制表人: 梁华