原曲仁矿棚户区改造安置房房款及税费计算表

公示时间：2026/10/29-2026/11/05日止；

序号	矿区	安置人姓名	身份证号码	户口性质	安置类型	证载人姓名	证件类型	旧房证件编号	旧房证载面积	折算旧房建筑面积	安置房房号	新房建筑面积	减免公摊面积	新房计算面积	职工缴房底应扣部分房款	非职工缴房底应扣部分房款	期价房款（2029-2060）	超面积部分房款（1500元/㎡）	超面积部分房款（2800元/㎡）	超面积部分房款（3400元/㎡）	建筑装修部分房款	应缴房款合计	契税	物业维修资金	燃气费	合计	备注
1	原白矿	陈社文	440892********5313	城镇	原产主	陈林香	使用证	0010603	52	56.8	原白区13幢302	75.36		75.36	7250.4			17400	22960		540	65770.4	652.7	4302.84	1200	71925.94	物业4年缴纳及65270.4元作说，其余部分3年以此房款为准
2	花坪矿	陈曲	440892********5318	城镇	原产主	曲天翔	使用证	0000329	38.8	33.45	龙源社区幢406	77.97	2.67	75.3		4347.2			59280	53600	300	122397.2	1223.97	4296.99	1200	129434.16	物业4年缴纳及122432.7元作说，其余部分3年以此房款为准