

总平面布置图



序号	指标项			计量单位	数值
01	规划建设用地面积			m ²	94065.00
02	总建筑面积			m ²	22887.90
03	其中	新建总建筑面积		m ²	4121.63
04		已建总建筑面积		m ²	18766.27
05		总建筑面积		m ²	29743.53
06	其中	其中	地上总建筑面积	m ²	29269.64
07			新建总建筑面积	m ²	8673.46
08			已建总建筑面积	m ²	20596.18
09		地下总建筑面积	m ²	473.89	
10	计容总建筑面积			m ²	50809.19
11	其中	新建计容总建筑面积		m ²	14848.46
12		已建计容总建筑面积		m ²	35960.73
13	绿地面积			m ²	28715.00
14	绿地率			%	30.53
15	容积率			/	0.54
16	建筑密度			%	24.33
17	最大建筑层数			层	10
18	最大建筑高度			米	60.50
19	机动车停车位 (以小型汽车为标准当量)			个	91
20	其中	地上机动车停车位		个	91
21		地下机动车停车位		个	/

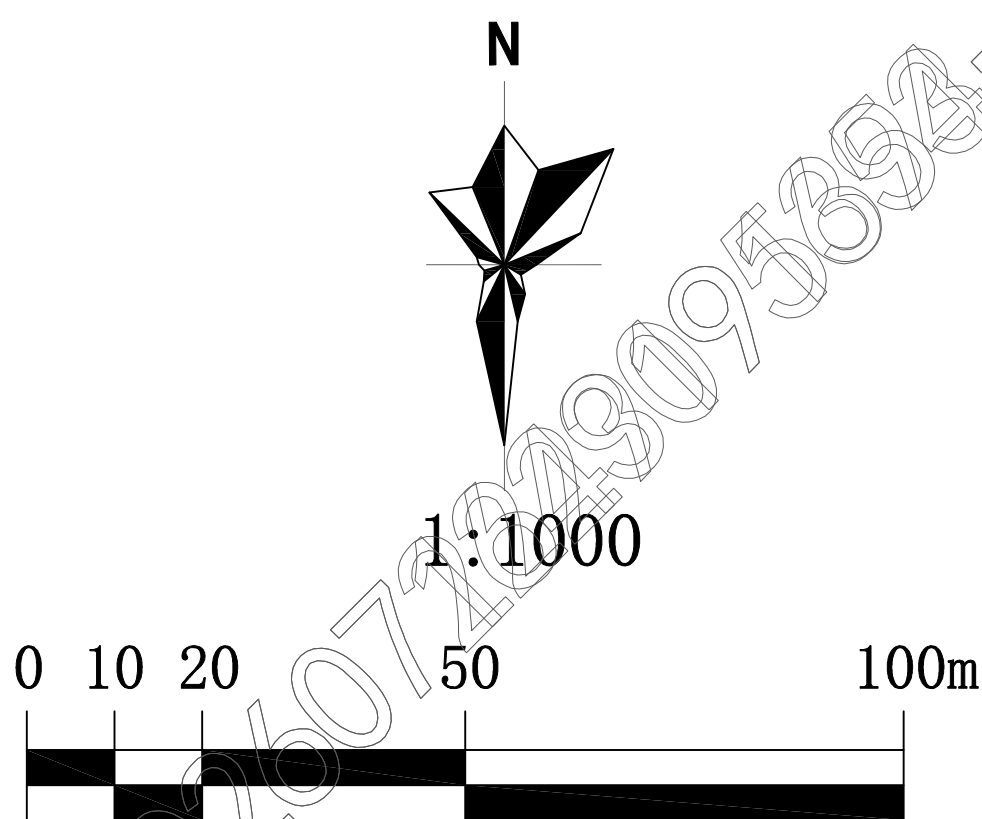
楼栋	基底面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	计容面积 (m ²)	数据来源	备注
办公综合楼	394.17	785.66	785.66	不动产权证	已建
化验室	154.29	154.29	154.29	不动产权证	已建
饭堂	203.42	383.42	383.42	不动产权证	已建
消防泵房	40.73	42.85	42.85	不动产权证	已建
粮仓（P1-P9）	13324.95	13436.01	26760.96	不动产权证	已建
机械罩棚	1100.05	1100.05	1100.05	不动产权证	已建
机器间器材库	505.04	512.42	512.42	不动产权证	已建
变配电间	128.18	137.41	137.41	不动产权证	已建
药品库	53.28	52.25	52.25	不动产权证	已建
公厕	28.56	28.56	28.56	不动产权证	已建
生产倒班宿舍	314.16	1311.21	1311.21	不动产权证	已建
工作塔	51.61	81.44	81.44	不动产权证	已建
大直径筒仓 (Q1-Q4)	2039.6	2039.6	4079.2	不动产权证	已建
汽车卸粮罩棚	406.77	406.77	406.77	核实合格证	已建
韶关直库库增加电 梯	21.46	124.24	124.24	核实合格证	已建
大直径筒仓（6个）	3306.88	6525.95	12716.95	/	本次报建
提升塔	205.73	1523.44	1392.48	/	本次报建
汽车卸粮站	408.72	897.66	540.86	/	本次报建
消防泵房及发电 房	151.84	151.84	150.44	/	本次报建
门卫室	48.46	48.46	47.73	/	本次报建
总计	22887.90	29743.53	50809.19	/	/

 拟建建、构筑物
  地下建、构筑物

 用地红线
  绿地

 本期道路范围
  道路

1. 本图根据建设单位提供的红线图、地形图及周市政道路条件图绘制完成。
2. 图中高程系统采用1985高程系统，坐标采用国家2000坐标系，均与建设单位提供的地形图一致。
3. 图中所注尺寸均为建筑轴线尺寸，以米为单位。
4. 图中主要道路转弯半径为9m，次要道路转弯半径6m。
5. 根据规定，层高超过8m的工业建筑计算容积率时按投影面积的2倍计。
6. 根据《建筑设计防火规范》GB50016-2014 2018版，3.5.4条注1，“当粮食仓库、粮食加工车间与工作塔、接收塔、发放站为一个完整工艺单元的组群时，组内各建筑之间的防火间距不受本表限制”；根据第3.5.4条粮食仓库总仓容大于5万吨时组内与其他建筑间距为25m。本项目大豆仓筒仓、汽车卸粮站、提升塔之间通过输送栈桥相连，为一个完整的工艺单元组群。按规范要求，组内各建筑之间的防火间距不受限制。大直仓筒仓与其它建筑之间的间距均不小于25m。满足规范要求。
6. 根据《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018版)3.4.1.4条注2(两座厂房较高一侧外墙为防火墙，其防火间距不限)。汽车卸粮站靠近近机修间，器材库一侧设置防火墙，提高耐火等级。



郑州中粮科研设计院有限公司

CORFO Engineering&Technology (Zhengzhou) Co.,Ltd.

商物粮行业甲级 建筑工程甲级

编号:A141A02892

地址：河南省郑州市高新区莲花街30号
电话：(0371)56826919
邮编：450001
传真：(0371)63721015
网址：http://www.grainmoli.com

会 签 栏

COUNTERSIGNATURE COLUMN

专 业 DISCIPLINE	姓 名 NAME	签 字 SIGNATURE
建 筑 ARCHITECTURE		
结 构 STRUCTURE		
给 排 水 PLUMBING		
暖 通 HVAC		
电 气 ELECTRICITY		
工 艺 PROCESS		

执业签章
REGISTRATION STAMP

中华人民共和国一级注册建筑师

姓 名：张 扬

注册号：4102985-021

有效期：至2027年10月08日

出图签章

RELEASE STAMP

工程设计出图专用章
郑州中粮科研设计院有限公司
(原国家粮食储备局郑州科学研究所设计院)
建筑工程 甲级 A141A02892
有效期：至2028年12月22日
郑州市城乡建设委员会监制

审图签章

VETTING STAMP

备 注：
REMARKS

图纸内容版权为郑州中粮科研设计院有限公司所有，任何采用或复制此内容，必须征得本单位书面同意。

03		
02		
01	首次发行 FIRST ISSUE	2026. 05
版 次 REV	摘 要 SUBJECT	发行日期 ISSUED DATE
建设单位 CLIENT	广东省储备粮管理集团有限公司	
工程名称 PROJECT NAME	广东省储备粮韶关直属库三期工程	
项目编号 PROJECT NO.	ZX2026023	
职 责 RESPONSIBILITY	姓 名 NAME	签 字 SIGNATURE
审 定 APPROVED	岳佳超	袁伟强
项目负责人 PROJ. MANAGER	刘小培	刘小培
专业负责人 DTS. MANAGER	张 扬	张 扬
审 核 AUDITED	张 扬	张 扬
校 对 CHECKED	牛亚利	牛亚利
设计 DESIGNED	孟丽君	孟丽君

图 名：
DRAWING NAME

总平面布置图

子项名称 SUB-ITEM NAME	总图
设计阶段 DESIGN PHASE	方案
专 业 DISCIPLINE	建筑
图 号 DRAWING NO.	ZJ-01