



原曲仁矿棚户区改造安置房房款及税费计算表

公示时间: 2026/7/9-2026/7/17

序号	矿区	安置人姓名	身份信息	旧房证件类型	证件类型	证件姓名	旧房证件编号	旧房证载面积	折算旧房建筑面积	安置房房号	新房建筑面积	减免公摊面积	新房计算面积	职工类保底面积部分房款	非职工类保底面积部分房款	限价房款 (2829-2800)	超面积部分房款 (1600元/㎡)	超面积部分房款 (2800元/㎡)	超面积部分房款 (3400元/㎡)	建筑误差部分房款	应缴房款合计	契税	物业维修资金	燃气费	合计	备注
1	富仁矿	董英	440202*****5316	业主	原户主	董英	使用证 6346	21.25	23.21	富安侧50幢102房	65.69		65.69	70.10			15000			885	22925	229.25	3787.82	1200	28142.07	经企业重新核定旧房面积，按公示房款8395.52元作收
2	茶山矿	郑锡泉	440202*****5350	居民	原户主	郑锡泉	使用证 0002433	42	45.88	茶山居42幢102房	75.36		75.36	70.40			15000	28000		510	50580	505.8	4352.04	1200	56137.84	
3		谢国娟	440202*****5360	职工	原户主	未办证	使用证 0002951	14.9	18.84	茶山居27幢102房	70.90	1.72	75.27	70.80			15000	28000		405	50415	504.15	4444.17	1200	56065.02	