



原曲仁矿棚户区改造安置房房款及税费计算表

公示时间：2026/07/18-2026/07/25

序号	矿区	安置人姓名	身份证号码	户主身份	安置类型	证件人姓名	证件类型	旧房证件编号	旧房建筑面积	折算旧房建筑面积	安置房房号	新房建筑面积	减免公摊面积	新房计算面积	职工类保底面积部分房款	非职工类保底面积部分房款	限价房款 (2629-2800)	超面积部分房款 (1500元/m²)	超面积部分房款 (2800元/m²)	超面积部分房款 (3400元/m²)	建筑误差部分房款	应缴房款合计	契税	物业维修资金	燃气费	合计	备注
1	花坪矿	梁慕兰	440202*****5925	居民	原户主	梁慕兰	使用证	0008167	49	53.53	格顶轩35幢203	86.31	/	86.31		7010		15000	28000	31000	1965	86005	860.05	4984.4	1200	95019.45	
2		刘珊珊	440202*****5320	居民	原户主	刘珊珊	使用证	0011334	20	21.85	富田居21幢402	85.4	/	85.4		7010		15000	28000	24000	600	81600	776	4911.85	1200	91517.85	
3		魏辉	440202*****5331	居民	原户主	魏辉	使用证	0011782	65.8	71.88	富仁轩7幢502	75.49	/	75.49		9000.04		4080			735	10615.04	1061.5	4359.55	1200	20021.34	
4	云顶矿	谭红菊	440202*****5326	居民	原户主	李格任	使用证	0006896	47	51.34	茶山居20幢005	75.45	/	75.45		6571.52			10248	68000	675	85491.52	854.91	4357.24	1200	91906.70	居民或商
5		伍和星	440221*****1512	外来人员	原户主	未办证	使用证	/	25	/	茶山居10幢103	75.72	/	75.72			210000				1080	211080	21108	4372.83	1200	218763.63	
6	格顶矿	赖水瑜	440202*****5330	居民	原户主	未办证	使用证	/	45	49.16	茶山居03幢001	75.04	/	75.04		7010		15000	28000		960	51000	510	4368.24	1200	57078.24	
7		郑亮	440202*****5313	居民	原户主	未办证	使用证	/	54	58.99	格顶轩20幢202	85.96	/	85.96		7550.72		15000	16828	34000	1440	74818.72	7481.87	4904.19	1200	84731.10	
8		朱栋	430482*****6917	居民	原户主	朱栋	使用证	0011948	43	46.97	富田居17幢301	85.57	/	85.57		7010		15000	28000	34000	855	81895	818.95	4911.67	1200	91885.62	
9		苏辉	440202*****5334	居民	原户主	未办证	使用证	/	20	21.85	富安居55幢001	94.8	/	94.8		7010		15000	28000	67320		117360	11736.4	5447.7	1200	125795.10	
10	富仁矿	江连	440321*****5025	职工	原户主	江连	使用证	0008179	56.7	61.94	茶山居14幢002	67.1	1.04	65.46	7928.32			4590			690	12208.32	1220.8	3875.02	1200	18416.42	
11		陈北带	441822*****2837	职工	原户主	陈北带	使用证	0011396	36.4	39.76	富田居34幢608	87.08	1.58	85.5	7010			15000	28000	34000	750	81790	817.9	5028.87	1200	91806.77	
12		杨容宇	440202*****5338	居民	原户主	杨容宇	使用证	0003743	43	46.97	富田居9幢001	85.57	/	85.57		7010		15000	28000	34000	855	81895	818.95	4911.67	1200	91885.62	
13		黄丽辉	440202*****5325	职工	原户主	未办证	使用证	/	10	10.92	富安居30幢606	75.25	/	75.25	7010			15000	28000		375	50115	5011.5	4315.09	1200	56404.84	
14		廖美英	430482*****43761	居民	原户主	未办证	使用证	/	60	65.54	富田居17幢502	85.57	/	85.57		8000.12		14490		34000	855	57434.12	5743.4	4911.67	1200	64150.43	
15		付金水	440202*****5353	职工	原户主	付金水	使用证	0010577	26	29.53	富仁轩2幢301	78.02	2.72	75.3	7010			15000	28000		450	50190	501.9	4505.65	1200	56700.55	