



原曲仁矿棚户区改造安置房房款及税费计算表

公示时间：2026/4/27-2026/5/8

序号	矿区	安置人姓名	身份证信息	户主身份	安置类型	分户或合并人对象	征收人姓名	证件类型	旧房产证编号	旧房产证面积	折算旧房建筑面积	安置房房号	新房建筑面积	减免公摊面积	新房计算面积	职工类保底面积部分房款	非职工类保底面积部分房款	限价房款(2629-2800)	超面积部分房款(1500元/m²)	超面积部分房款(2800元/m²)	超面积部分房款(3400元/m²)	建筑误差部分房款	合并优惠房款	应缴房款合计	契税	物业维修资金	燃气费	合计
1	茶山矿	刘好	431121*****8798	居民	原户主		杨文敏	使用证	0002771	67.7	73.96	茶山居42幢401房	75.36		75.36		9166.88			2912		510		12918.88	129.18	4352.01	1200	18600.10
2	云顶矿	陈兰英	440923*****6123	职工家属	合并安置	林小华	张玉斌	使用证	0007618	30	32.77	富田居30幢101房	91.87		91.87	7010			15000	28000	33558		15000	98598	1478.97	5178.74	1200	106755.71
3		张凤	440202*****5316	居民	原户主		张松	使用证	0011006	62	67.73	富源居1幢303房	77.92	2.71	75.21		8669.44			20356		315		29310.11	293.4	1199.88	1200	35333.72