



原曲仁矿棚户区改造安置房房款及税费计算表

公示时间：2026/4/15-2026/4/23

序号	矿区	安置人姓名	身份证号码	户主身份	安置类型	记载人姓名	证件类型	旧房产证编号	旧房产证面积	折算旧房建筑面积	安置房房号	新房建筑面积	新房计算面积	职工类保底面积部分房款	非职工类保底面积部分房款	限价房款 (2629-2800)	超面积部分房款 (1500元/m²)	超面积部分房款 (2800/m²元)	超面积部分房款 (3400元/m²)	建筑误差部分房款	应缴房款合计	契税	物业维修资金	燃气费	合计	旧房大于新房面积补偿款
1	云顶矿	李素云	440202*****5383	职工	原户主	李素云	结婚证	未办证	22	24.03	富田居23幢306	91.86	91.86	7040			15000	28000	67524		117561	1763.46	5178.16	1200	126005.62	
2	茶山矿	付敦平	440202*****5315	职工	原户主	付敦平	使用证	未办证	76.3	83.35	花坪居36幢402	75.51	75.51	9665.28							9665.28	96.65	4360.7	1200	15322.63	11760
3		陈叔文	440202*****5328	家属	原户主	郑林有	使用证	0010669	52	56.8	茶山居13幢302	75.36	75.36	7270.4			15000	22960		510	45230.4	45.23	4352.04	1200	50827.67	