

保护范围图





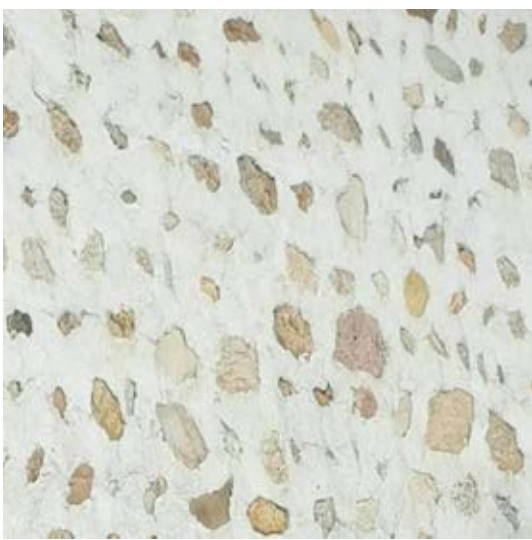















航拍图

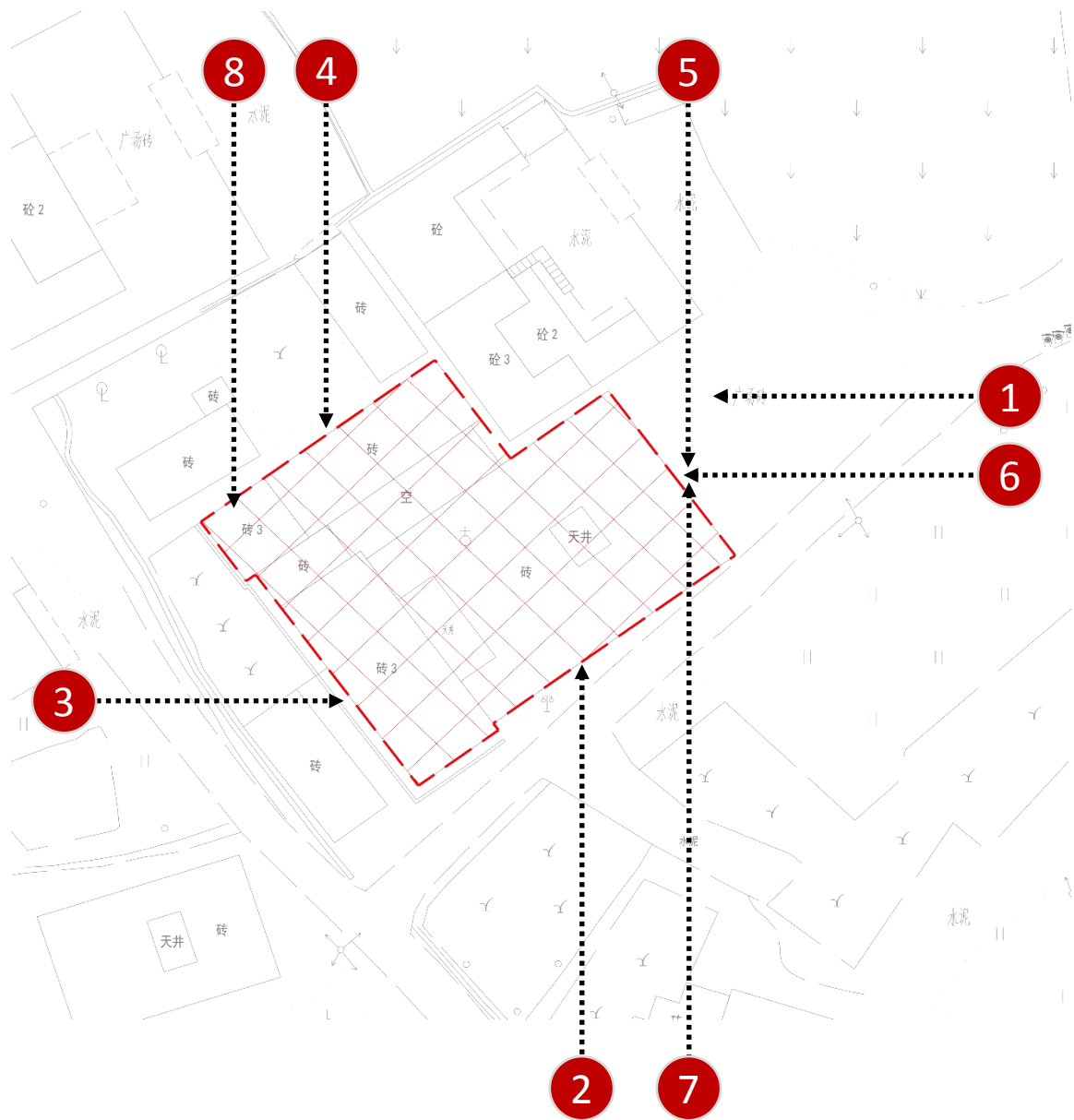
● 该处历史建筑 ○ 周边文物及其他历史建筑

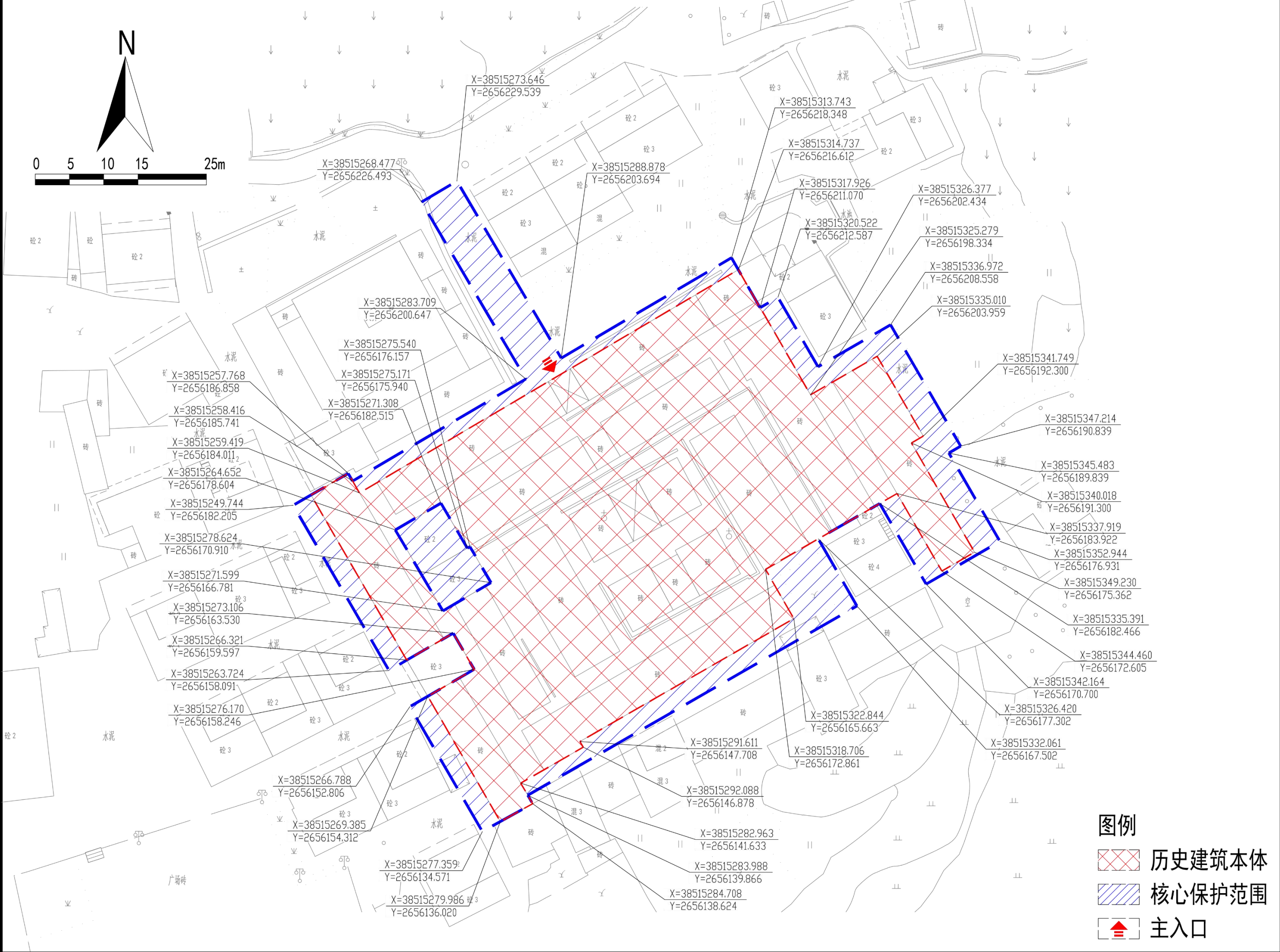
地址	新丰县梅坑镇大岭村田心小组		
区位	历史城区外	管理单元	——
价值认定与现状评估	年代	清代	建筑风格
	中国传统式		
	建筑中轴为三进两院布局，西侧仍保留一横排屋、望楼与西北侧角楼。外墙由砖、石砌筑，内墙以砖石为底、上砌夯土砖，门窗套麻石或青砖窗框，呈方形或拱券造型。前厅、中厅木作各有题字，正厅书“崇敬堂”，天井出水口为元宝形。 建筑现状评估：建筑整体保存状况较好，建筑目前闲置。		
保护要求分类	<input checked="" type="checkbox"/> 一类 <input type="checkbox"/> 二类		
核心保护范围	1207.50m²	建设控制地带	0m²
控规调整建议	——		

保护要求	1、应参照文物进行依法保护、修缮和合理利用历史建筑。 2、应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。 3、在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。 4、核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。 5、在规划范围内设置广告、招牌的,不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。 6、在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。 8、建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。 9、紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。	禁止使用功能	1、禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。 2、除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间； 3、除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。 4、禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。 5、未经消防部门同意，不得在木构件上拉搭电线等用电设备，不得在木构历史建筑或木构价值要素空间中使用明火厨房。	合理利用建议	建议加强对主立面及主要价值要素的保护，加固现有建筑结构并定期检测，向历史建筑内植入休闲娱乐、餐饮、品茗、书画鉴赏、住宿等新功能。
------	--	--------	--	--------	--

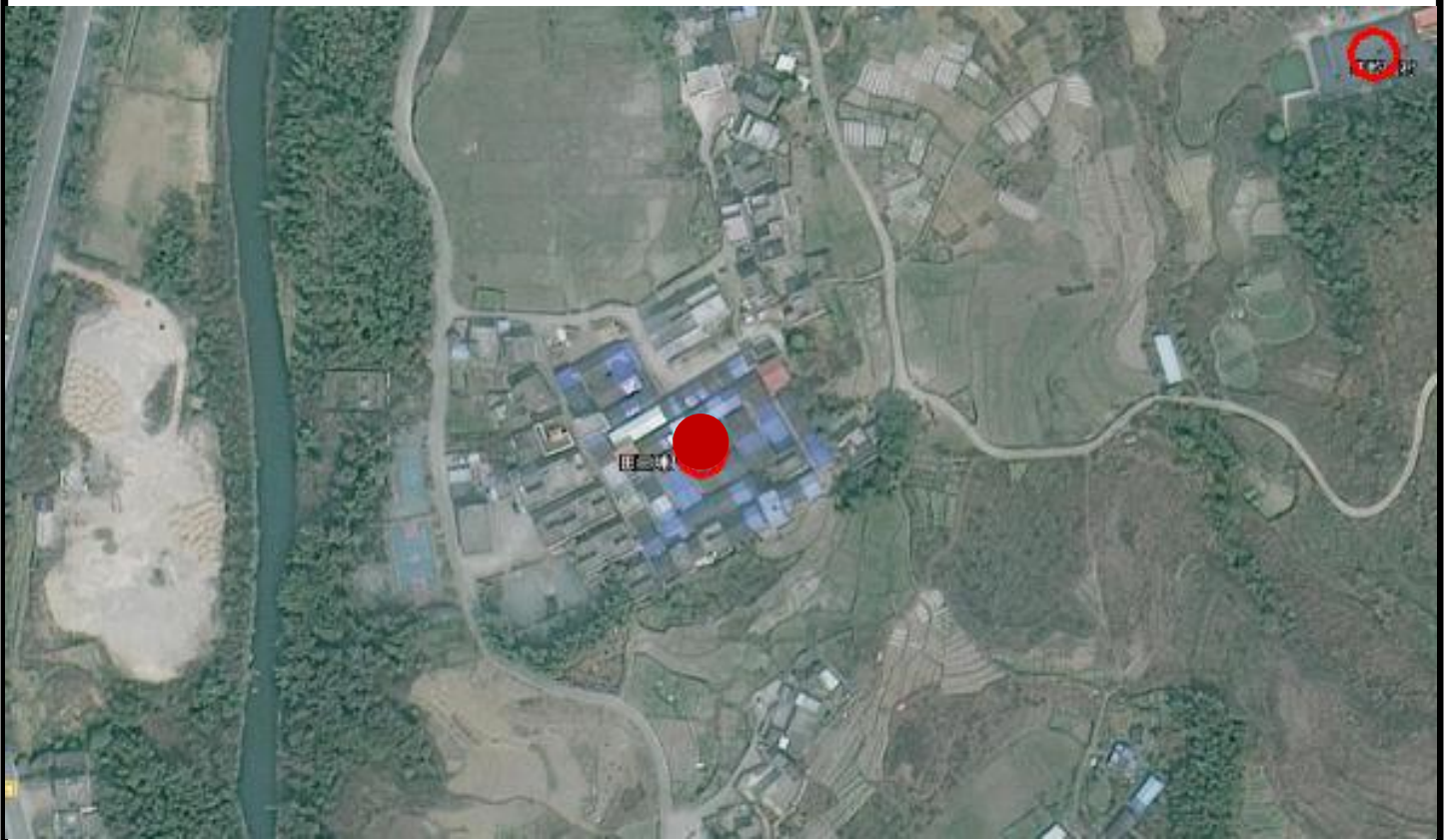
核心价值要素信息图		名称	仁安第	编号	440233-02-001	建议保护价值要素
核心价值要素后括号内数字对应索引图编号。						在修缮工程条件允许情况下 建议保护以下价值要素。
核心价值要素索引图						
		主立面（1）	南立面（2）	西立面（3）	北立面（4）	黏土石墙
						
		石门框（5）	石制八卦门簪（6）	石制雕花门枕（7）	角楼（8）	夯土墙
						
		角楼	青砖叠涩屋檐	青砖拱券门	青砖梅花漏窗	卵石墙
						
		青砖拱券窗	石制窗框	木槅门		

核心价值要素索引图





保护范围图



航拍图		● 该处历史建筑 ○ 周边文物及其他历史建筑	
地址	新丰县梅坑镇大岭村田三埔小组		
区位	历史城区外		管理单元 ——
价值认定与现状评估	年代	清代	建筑风格 中国传统式
	三堂四横一围龙布局。 建筑现状评估：建筑整体保存状况较好，部分位置有砖混结构建筑侵入，部分房间仍有居民居住。		
保护要求分类	<input type="checkbox"/> 一类		<input checked="" type="checkbox"/> 二类
核心保护范围	4441.44m²	建设控制地带	0m²
控规调整建议	——		

保护要求

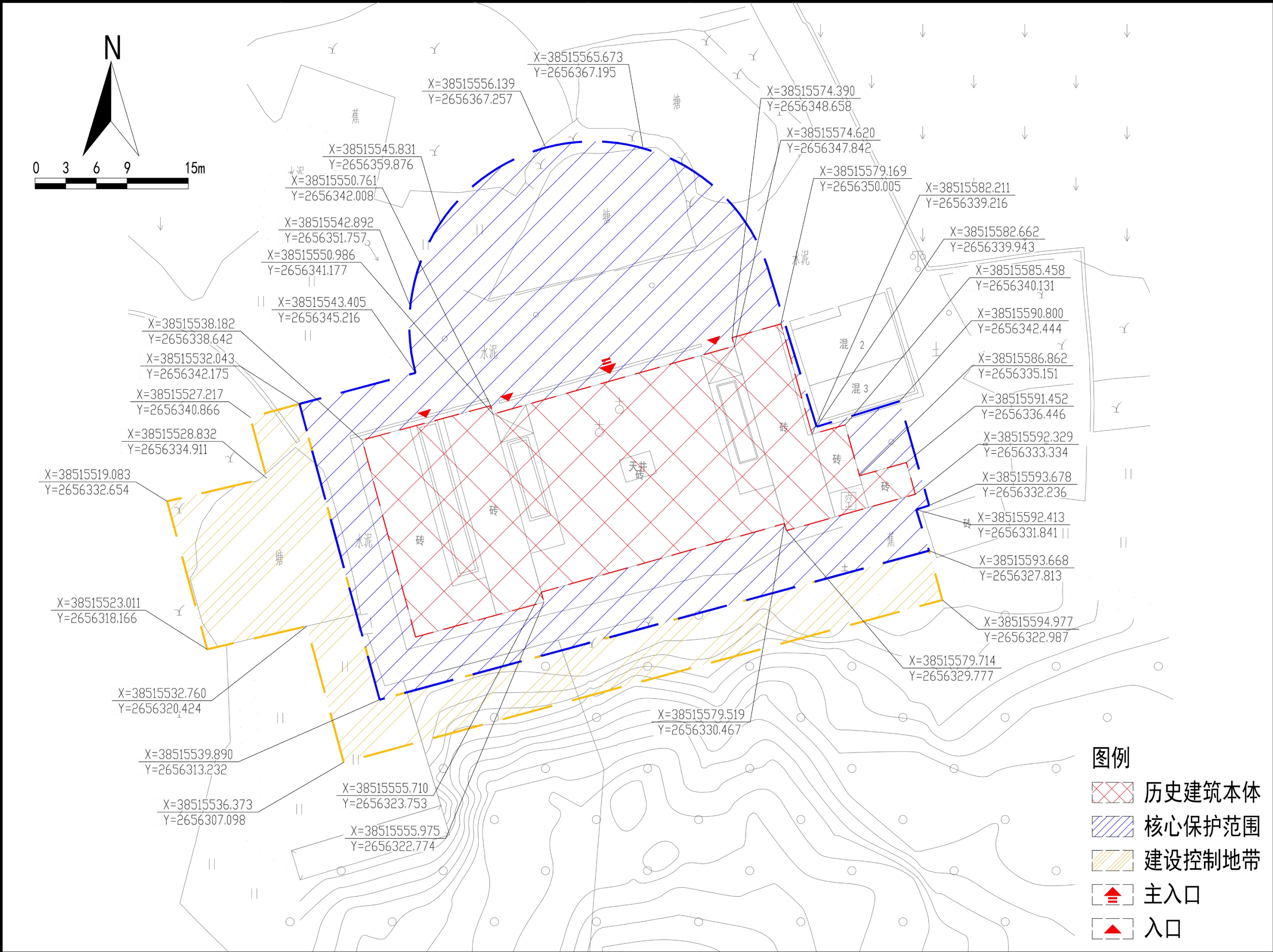
- 应依法保护、修缮和合理利用历史建筑。
- 应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。
- 在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。
- 核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。
- 在规划范围内设置广告、招牌的,不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。
- 在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。
- 建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。
- 紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。

禁止使用功能

- 禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。
- 除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间；
- 除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。
- 禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。
- 未经消防部门同意，不得在木构件上拉搭电线等用电设备，不得在木构历史建筑或木构价值要素空间中使用明火厨房。

合理利用建议

建议加强对主立面及主要价值要素的保护，改造两侧排屋内部空间，整治周边环境要素，完善基础设施，并植入休闲娱乐、餐饮、品茗、书画鉴赏、住宿等新功能。




保护范围图

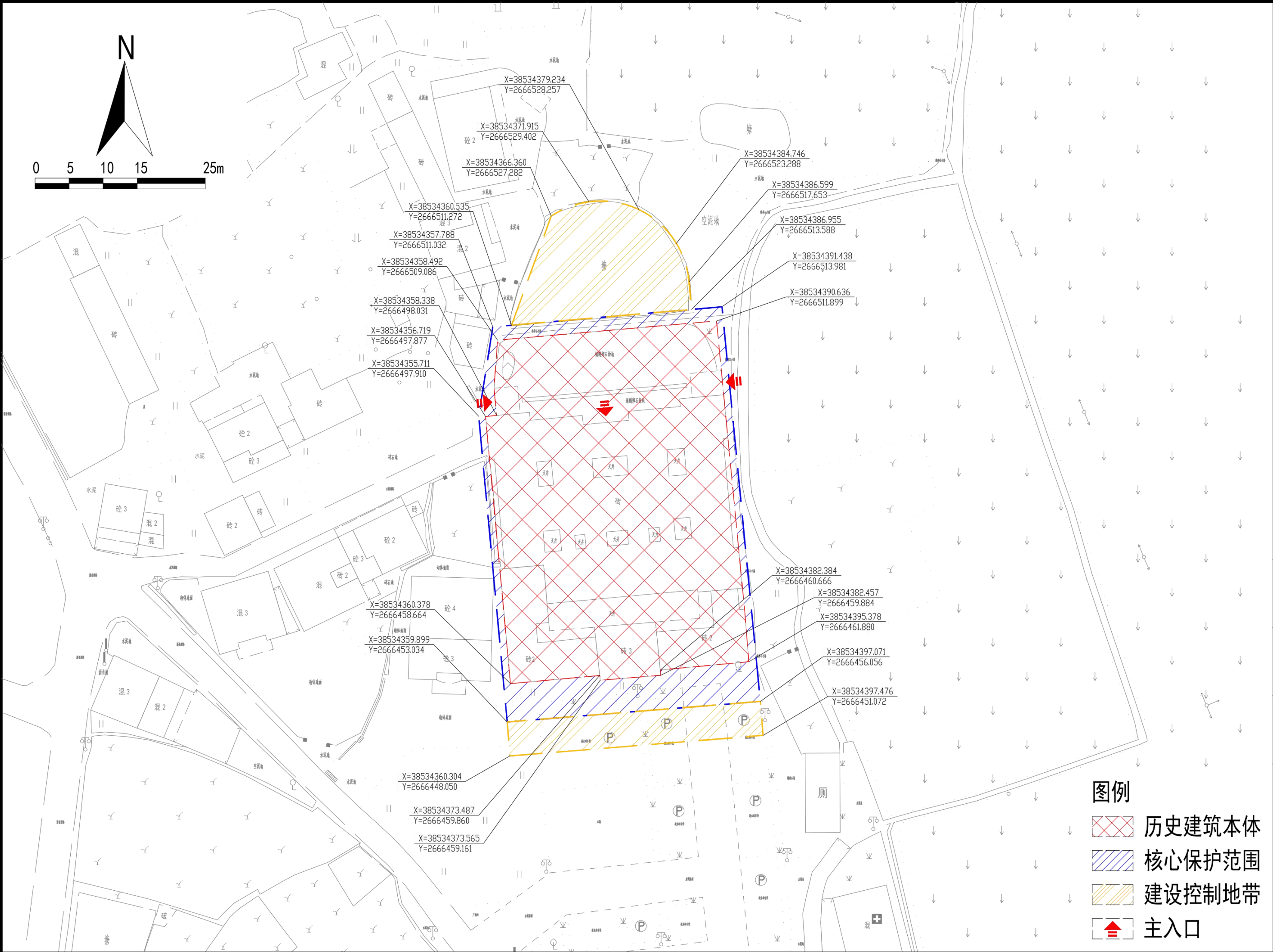


航拍图		● 该处历史建筑 ○ 周边文物及其他历史建筑	
地址	新丰县梅坑镇大岭村水口小组		
区位	历史城区外		管理单元 ——
价值认定与现状评估	年代	清代	建筑风格 中国传统式
	仍保存两堂三横结构，土木石结构，以石为基，由夯土砖垒砌而成，局部用青砖砌出花式隔断，门洞为拱券造型，天井由卵石铺就。 建筑现状评估：建筑整体保存状况较好，部分房间仍有居民居住。		
保护要求分类	<input type="checkbox"/> 一类		<input checked="" type="checkbox"/> 二类
核心保护范围	2069.85m²	建设控制地带	603.64m²

保护要求	1、应依法保护、修缮和合理利用历史建筑。 2、应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。 3、在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。 4、核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。 5、在规划范围内设置广告、招牌的,不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。 6、在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。 8、建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。 9、紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。	禁止使用功能	1、禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。 2、除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间； 3、除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。 4、禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。 5、未经消防部门同意，不得在木构件上拉搭电线等用电设备，不得在木构历史建筑或木构价值要素空间中使用明火厨房。	合理利用建议	建议加强对主立面及主要价值要素的保护，改造两侧排屋内部空间，整治周边环境要素，完善基础设施，并植入休闲娱乐、餐饮、品茗、书画鉴赏、住宿等新功能。

核心价值要素信息图		名称	新乾围	编号	440233-02-003
核心价值要素后括号内数字对应索引图编号。					
核心价值要素索引图					
	主立面（1）	石门枕（2）	木窗棂	卵石天井	
	_____	_____	_____	_____	
	_____	_____	_____	_____	
	_____	_____	_____	_____	
	_____	_____	_____	_____	

建议保护价值要素
在修缮工程条件允许情况下 建议保护以下价值要素。



保护范围图



航拍图		● 该处历史建筑 ○ 周边文物及其他历史建筑	
地址	新丰县马头镇秀田村		
区位	历史城区外		管理单元 ——
价值认定与现状评估	年代	清代	建筑风格 中国传统式
	该三堂两横一围四角楼一望楼。 建筑现状评估：建筑整体保存状况较好。		
保护要求分类	<input checked="" type="checkbox"/> 一类		<input type="checkbox"/> 二类
核心保护范围	2138.10m²	建设控制地带	532.44m²
控规调整建议	——		

保护要求	1、应参照文物进行依法保护、修缮和合理利用历史建筑。 2、应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。 3、在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。 4、核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。 5、在规划范围内设置广告、招牌的,不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。 6、在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。 8、建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。 9、紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。	禁止使用功能	1、禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。 2、除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间； 3、除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。 4、禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。 5、未经消防部门同意，不得在木构件上拉搭电线等用电设备，不得在木构历史建筑或木构价值要素空间中使用明火厨房。

合理利用建议	建议加强对主立面及主要价值要素的保护，改造两侧排屋内部空间，整治周边环境要素，完善基础设施，并植入休闲娱乐、餐饮、品茗、书画鉴赏、住宿等新功能。
--------	--

核心价值要素信息图		名称	谦六堂		编号	440233-02-004		建议保护价值要素	
核心价值要素后括号内数字对应索引图编号。								在修缮工程条件允许情况下 建议保护以下价值要素。	
<div>核心价值要素索引图</div> 									
	主立面（1）		西立面（2）						
									
									
									