

保护范围图



航拍图		● 该处历史建筑 ○ 周边文物及其他历史建筑	
地址	始兴县马市镇联俄村		
区位	历史城区外		管理单元 ——
价值认定与现状评估	年代	清代	建筑风格 中国传统式
	<p>该建筑整体为坡屋顶，外立面为石块砌筑墙面，建筑正立面入口为木制半圆形拱门，入口上方有“保合大和”字样石刻牌匾，建筑内部梁架结构为木制梁架。</p> <p>建筑现状评估：该建筑外立面为石块砌筑墙面，由于年假失修，建筑墙面已出现裂缝，屋面瓦片损坏情况较为严重，内部梁架结构也存在损坏，建筑内部部分结构已坍塌。建筑整体保存状况较差。</p>		
保护要求分类	<input type="checkbox"/> 一类		<input checked="" type="checkbox"/> 二类
核心保护范围	364.76m²	建设控制地带	0m²
控规调整建议	——		

保护要求	1、应依法保护、修缮和合理利用历史建筑。 2、应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。 3、在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。 4、核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。 5、在规划范围内设置广告、招牌的,不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。 6、在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。 8、建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。 9、紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。	禁止使用功能	1、禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。 2、除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间； 3、除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。 4、禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。 5、未经消防部门同意，不得在木构件上拉搭电线等用电设备，不得在木构历史建筑或木构价值要素空间中使用明火厨房。	合理利用建议	建议按原样材质、色彩等原貌修复外墙残损部位，加强对主立面及主要价值要素的保护，采用钢结构与钢化玻璃等现代化材料重构内部空间，并植入民风民俗展示、文宣、爱国主义教育等新功能。
------	--	--------	--	--------	--

核心价值要素信息图		名称	下俄井保合太和围楼		编号	440222-01-001	
核心价值要素后括号内数字对应索引图编号。							
核心价值要素索引图							
			主立面（1）	南立面（2）	东立面（3）	北立面（4）	
			红砂岩拱门（5）	红砂岩门匾（6）	木梁架（7）	红砂岩趟栊门框（8）	
			青砖柱	红砂岩圆孔窗			

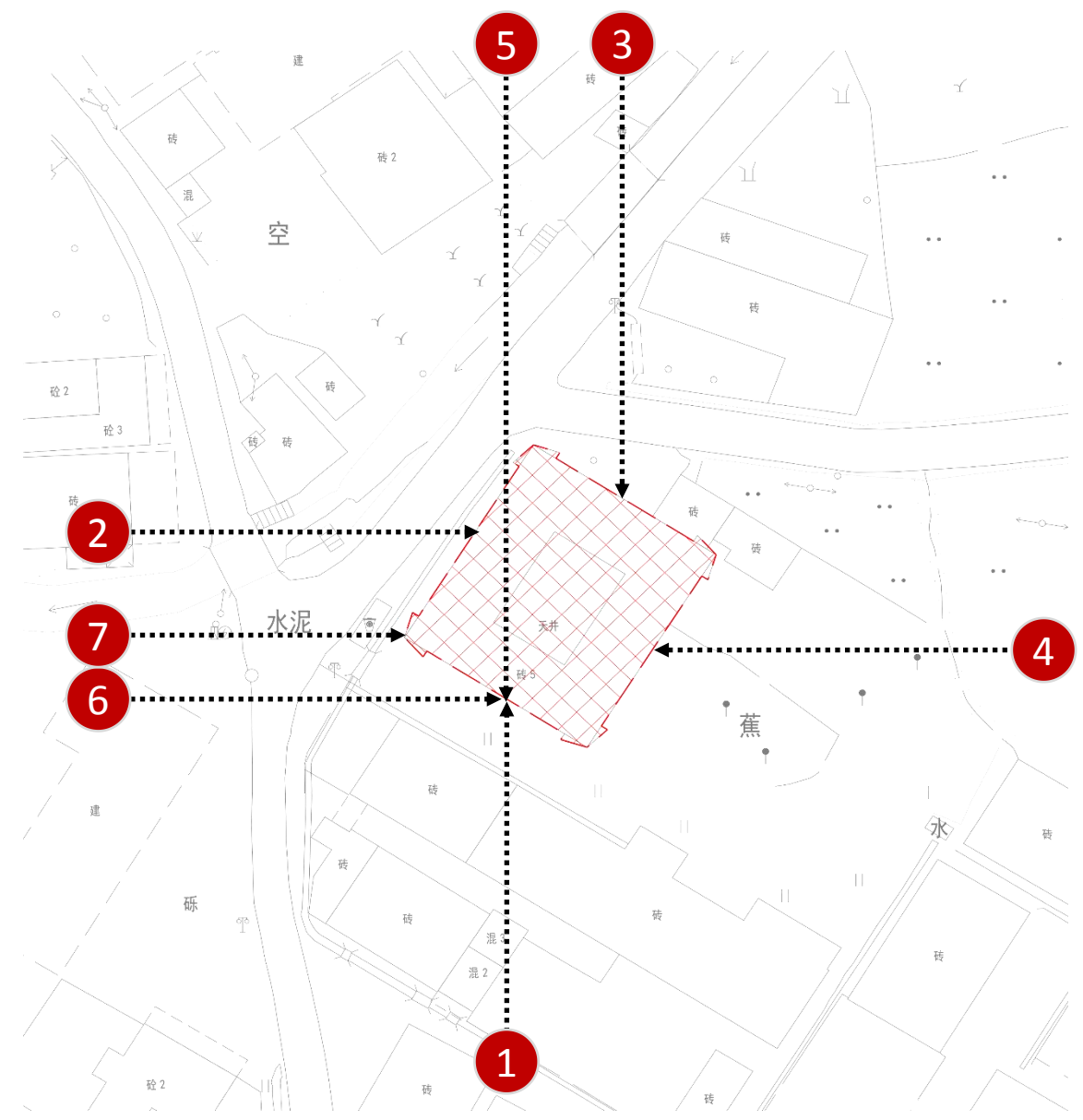
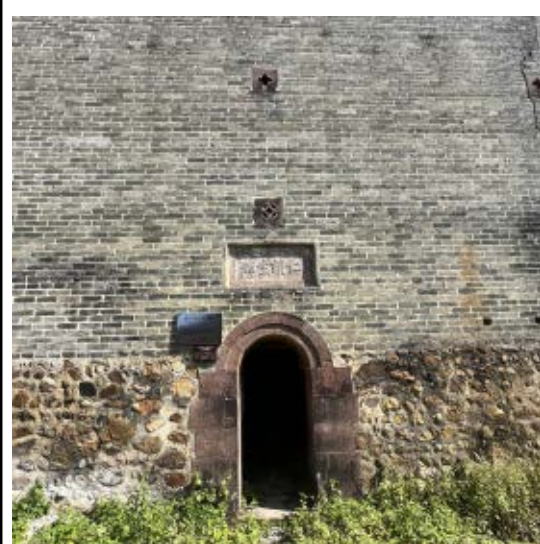
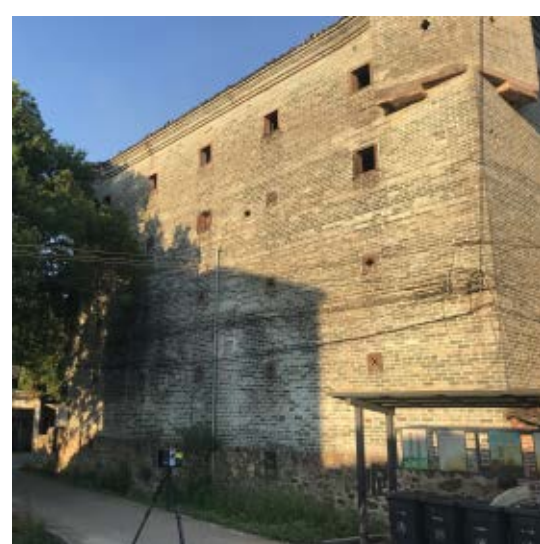
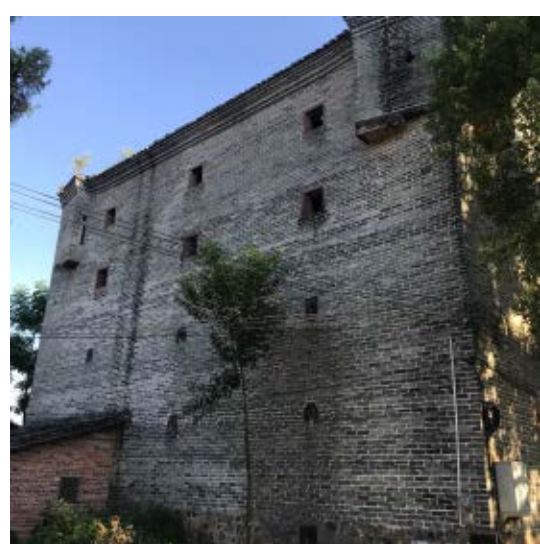
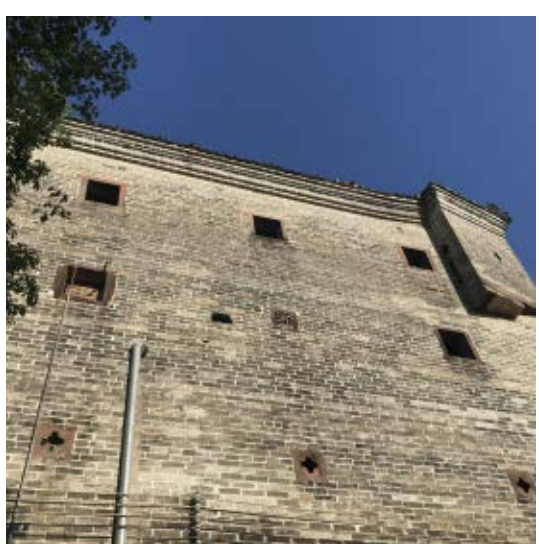








建议保护价值要素
在修缮工程条件允许情况下建议保护以下价值要素。

土砖墙

石墙

木梯

木窗棂

核心价值要素信息图		名称	仁让生辉围楼		编号	440222-01-002	
核心价值要素后括号内数字对应索引图编号。							
<div>核心价值要素索引图</div> 							
		主立面（1）	西立面（2）	北立面（3）	东立面（4）		
							
		红砂岩拱门（5）	红砂岩门匾（6）	角楼（7）	红砂岩窗框		
							
		红砂岩圆孔窗	红砂岩钱纹窗	红砂岩海棠纹窗	红砂岩万字纹窗		
		—	—	—	—		
		—	—	—	—		
		—	—	—	—		
		—	—	—	—		

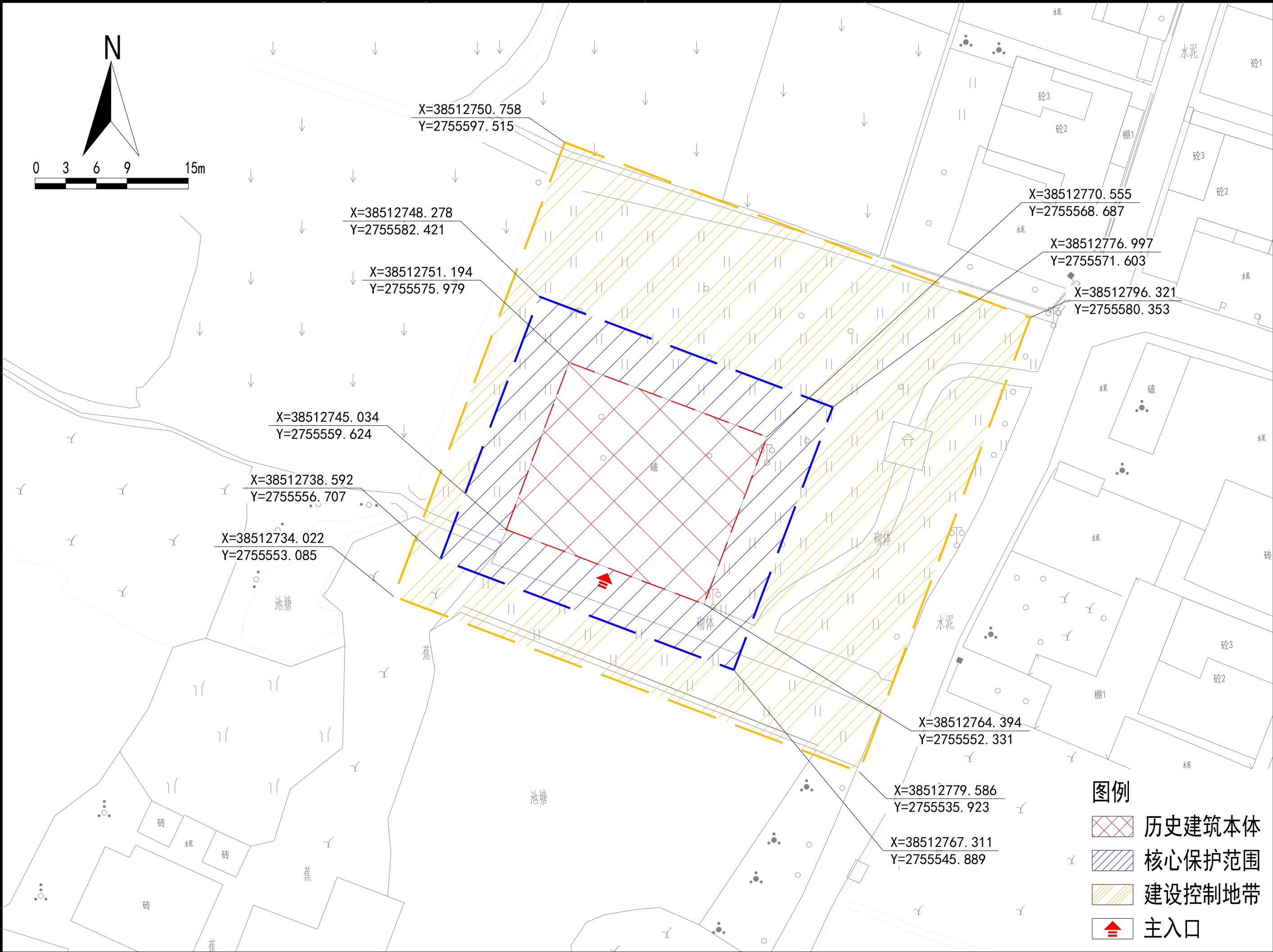
建议保护价值要素
在修缮工程条件允许情况下 建议保护以下价值要素。

石板楼梯

木梯

青砖墙

石墙



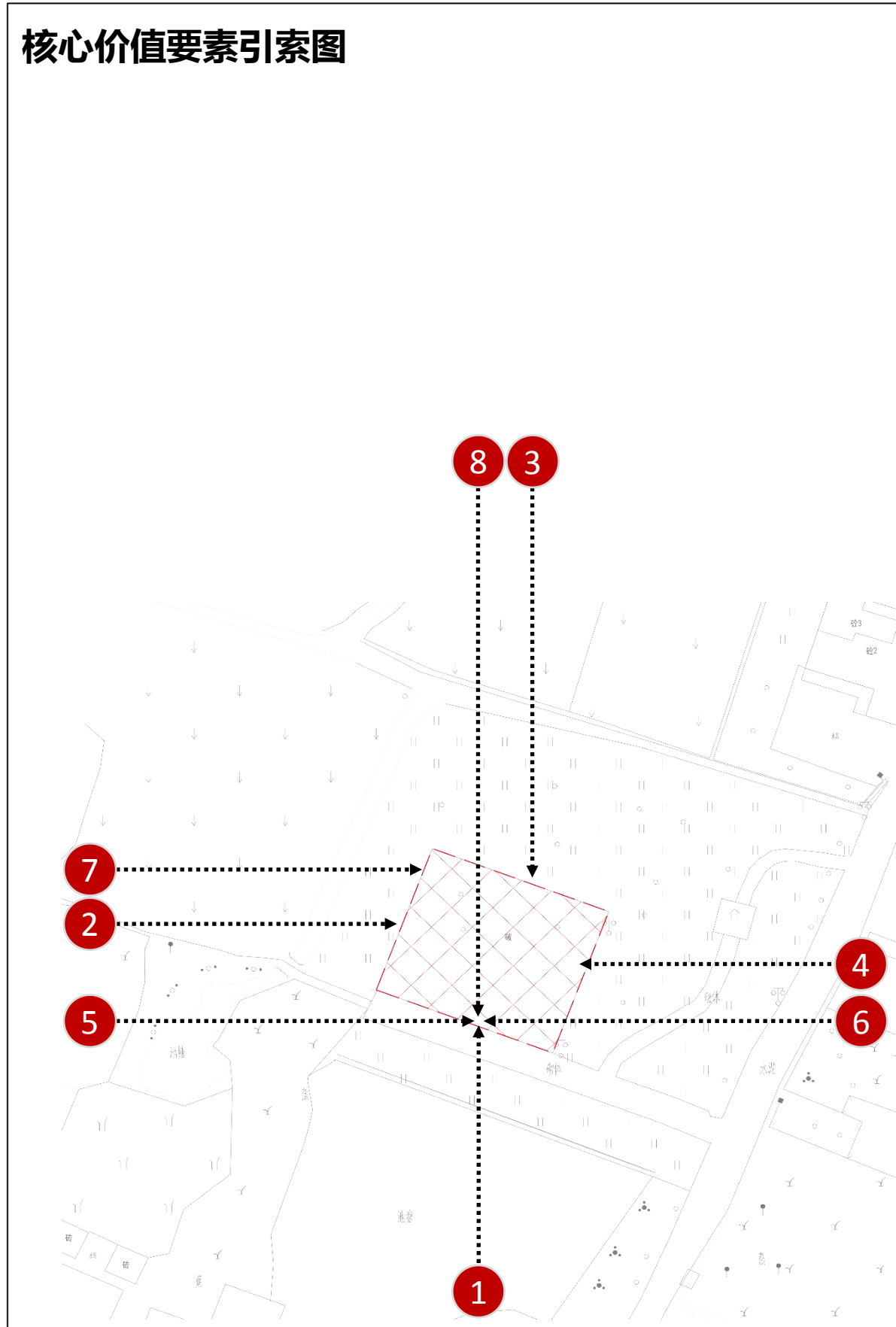






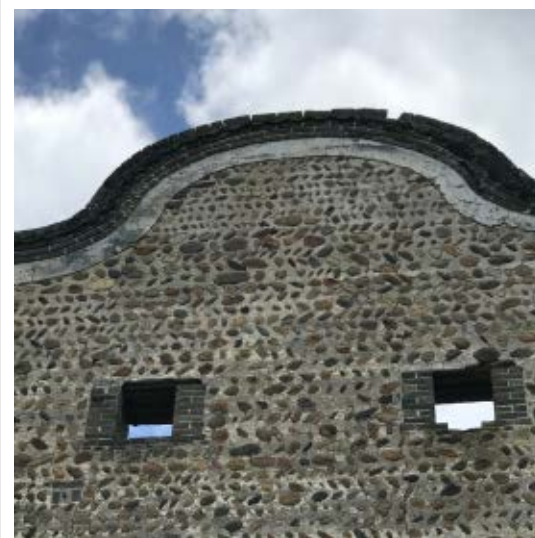

保护范围图



航拍图		● 该处历史建筑		○ 周边文物及其他历史建筑	
地址		始兴县沈所镇沈所社区			
区位		历史城区外		管理单元	——
价值认定与现状评估	年代	清代		建筑风格	中国传统式
	<p>该建筑共4 层，建筑四角为青砖砌筑墙面，其余部分为石块砌筑墙面，建筑正立面入口为木制半圆形拱门，入口上方有“朱崖保障”字样石刻牌匾。</p> <p>建筑现状评估：建筑外墙存在开裂现象。建筑内部破损严重，大部分结构已坍塌，屋顶已然不存在。建筑整体保存状况较差。</p>				
保护要求分类		<input type="checkbox"/> 一类		<input checked="" type="checkbox"/> 二类	
核心保护范围		843.24m²		建设控制地带	1468.37m²
控规调整建议		——			

保护要求	1、应依法保护、修缮和合理利用历史建筑。 2、应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。 3、在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。 4、核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。 5、在规划范围内设置广告、招牌的,不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。 6、在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。 8、建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。 9、紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。	禁止使用功能	1、禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。 2、除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间； 3、除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。 4、禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。 5、未经消防部门同意，不得在木构件上拉搭电线等用电设备，不得在木构历史建筑或木构价值要素空间中使用明火厨房。
------	--	--------	--

合理利用建议	建议按原样材质、色彩等原貌修复外墙残损部位，加强对主立面及主要价值要素的保护，采用钢结构与钢化玻璃等现代化材料重构内部空间，并植入民风民俗展示、文宣、爱国主义教育等新功能。
--------	--

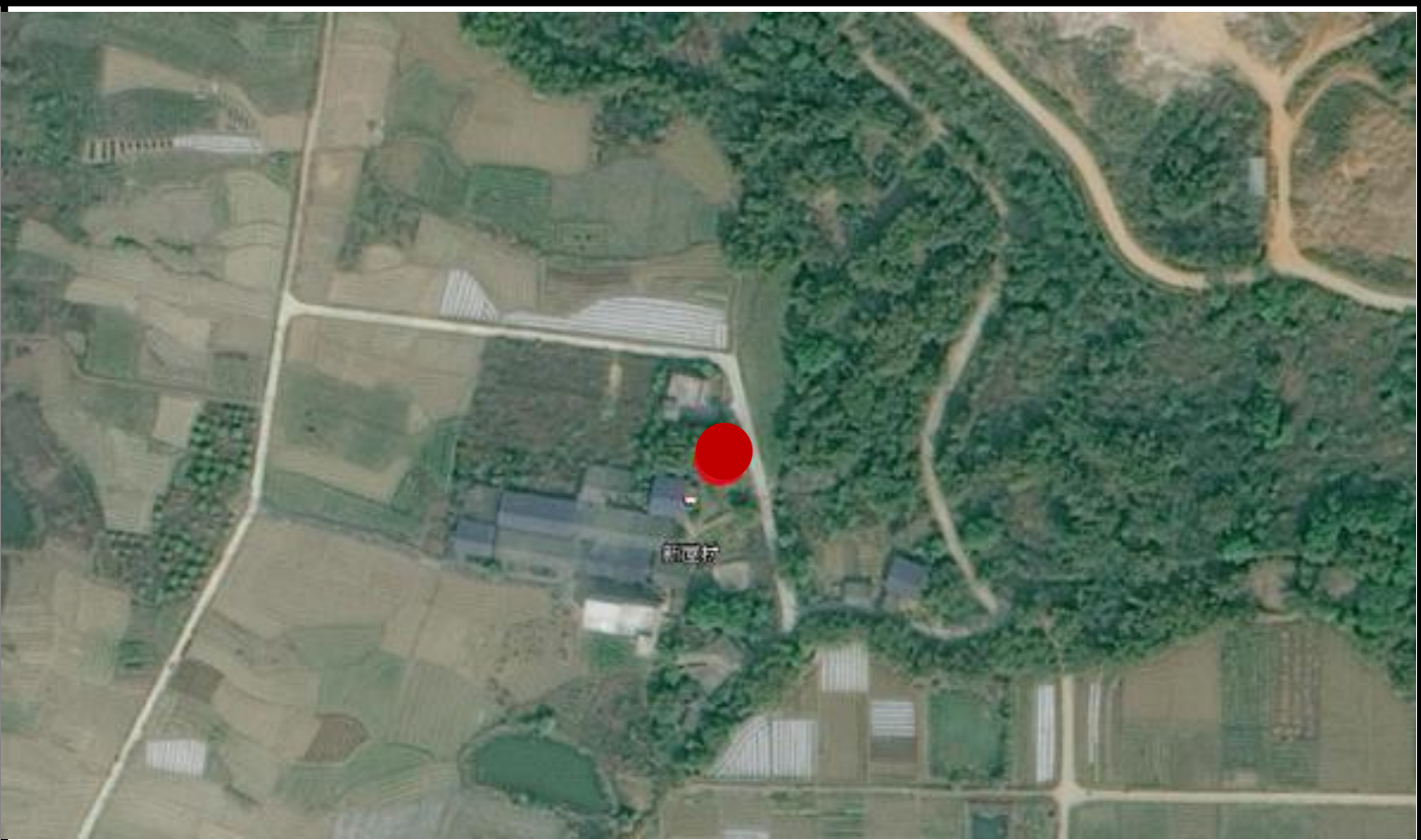
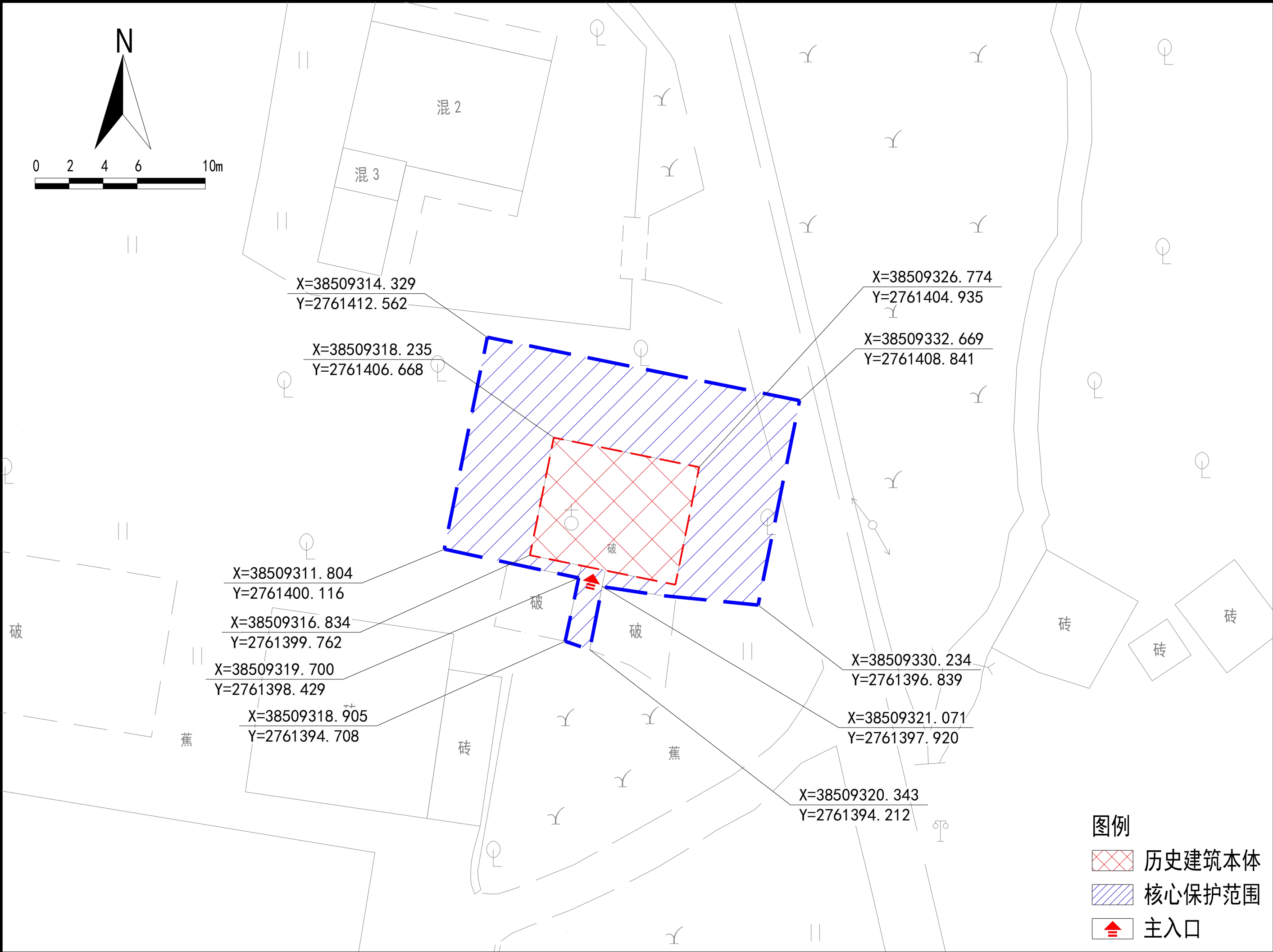
核心价值要素信息图		名称	朱崖保障围楼		编号	440222-01-003			
核心价值要素后括号内数字对应索引图编号。									
<div>核心价值要素索引图</div> 									
		主立面（1）		西立面（2）		北立面（3）		东立面（4）	
									
		红砂岩石门（5）		红砂岩门匾（6）		镗耳山墙（7）		红砂岩趟栊门框（8）	
		<hr/>		<hr/>		<hr/>		<hr/>	
		<hr/>		<hr/>		<hr/>		<hr/>	

建议保护价值要素
在修缮工程条件允许情况下 建议保护以下价值要素。

青砖窗框

青砖窗框


石墙
<hr/>

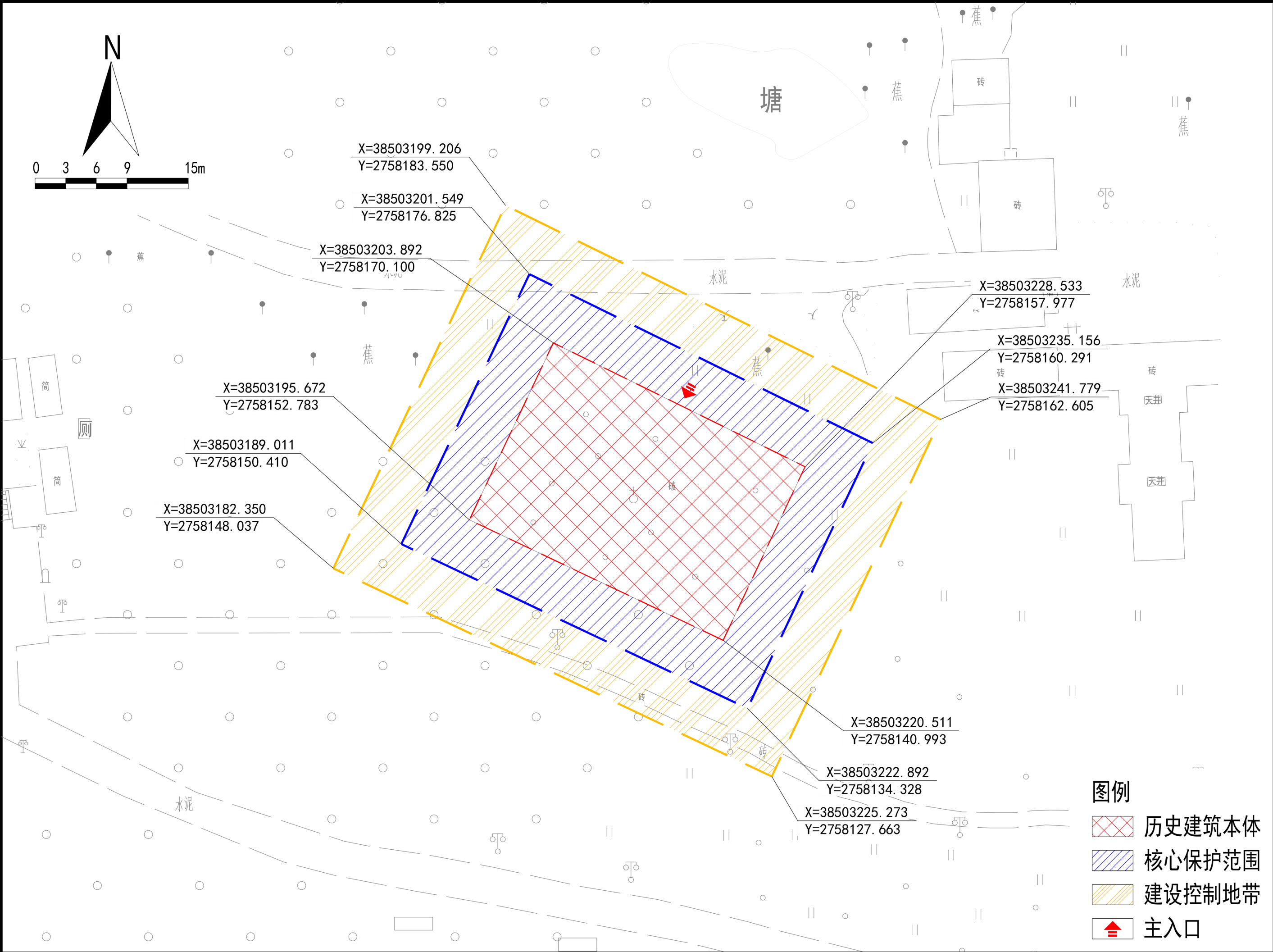


航拍图		● 该处历史建筑		○ 周边文物及其他历史建筑					
地址		始兴县太平镇乌石村委新屋村							
区位		历史城区外		管理单元		——			
价值认定与现状评估		年代		民国时期		建筑风格		中国传统式	
		原建筑层数为4层，外立面为石块砌筑墙面，涂有白色抹灰涂料，梁架结构为木制结构，正立面门为弧形结构木门，门框上方刻有“文均造”字样石刻牌匾。 建筑现状评估：因年久失修建筑外立面的抹灰涂料已出现脱落，建筑内部结构已基本坍塌，难以进入内部，梁架损坏较为严重，屋顶已然不存在。建筑整体保存状况较差。							
保护要求分类		<input type="checkbox"/> 一类				<input checked="" type="checkbox"/> 二类			
核心保护范围		243.72m²		建设控制地带		0m²			

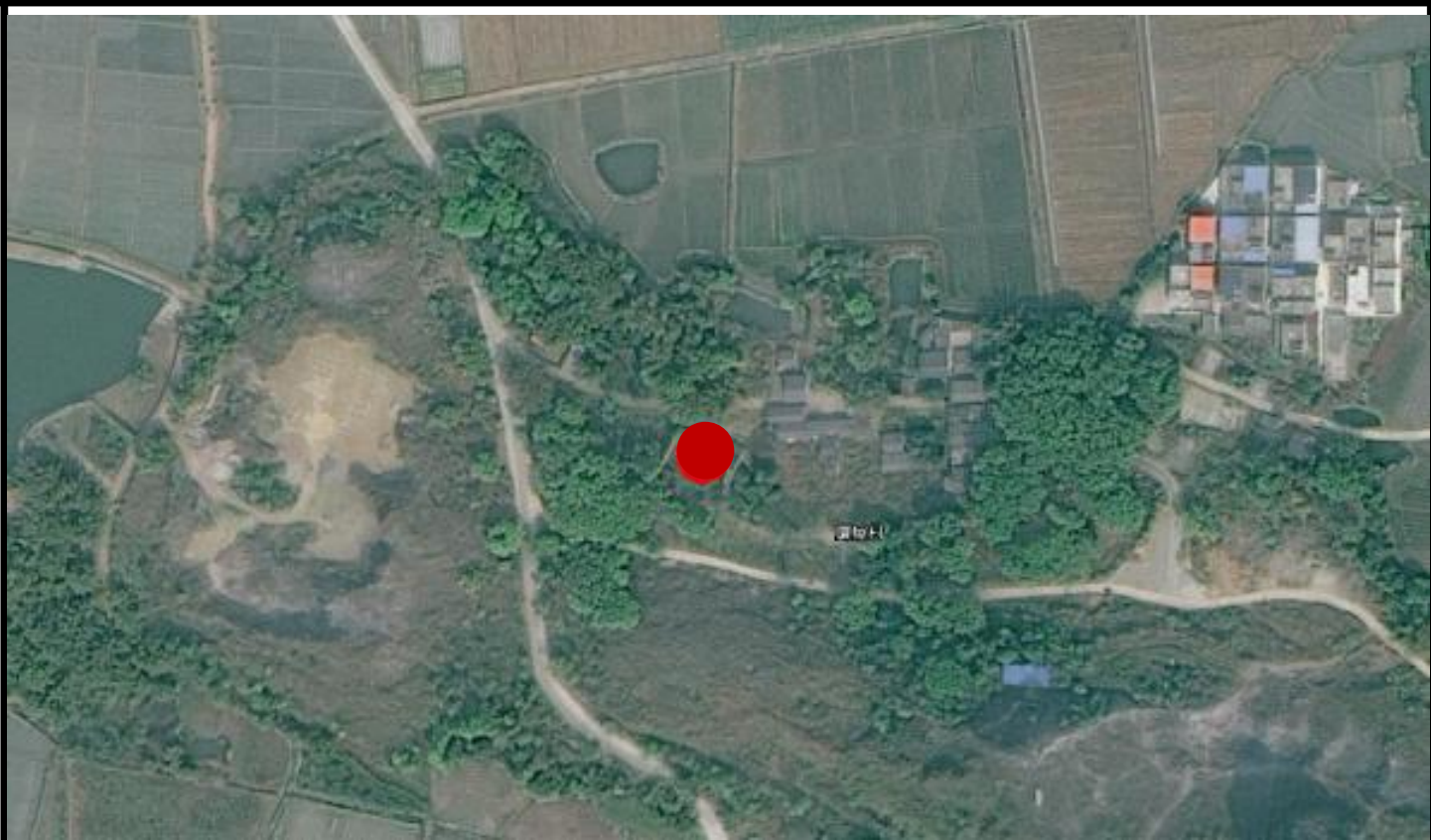
保护范围图				控规调整建议	——
保护要求	1、应依法保护、修缮和合理利用历史建筑。 2、应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。 3、在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。 4、核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。 5、在规划范围内设置广告、招牌的,不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。 6、在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。 8、建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。 9、紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。	禁止使用功能	1、禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。 2、除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间； 3、除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。 4、禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。 5、未经消防部门同意，不得在木构件上拉搭电线等用电设备，不得在木构历史建筑或木构价值要素空间中使用明火厨房。	合理利用建议	建议按原样材质、色彩等原貌修复外墙残损部位，加强对主立面及主要价值要素的保护，采用钢结构与钢化玻璃等现代化材料重构内部空间，并植入民风民俗展示、文宣、爱国主义教育等新功能。

核心价值要素信息图		名称	文均造围楼		编号	440222-01-004	
核心价值要素后括号内数字对应索引图编号。							
<div>核心价值要素索引图</div>							
		主立面（1）	角楼（2）	青砖叠涩飘台（3）	波浪纹山墙（4）		
		红砂岩拱门（5）	红砂岩门匾（6）	青砖叠涩门檐（7）	青砖叠涩墙檐（8）		
		青砖圆孔窗	青砖方框窗				

建议保护价值要素
在修缮工程条件允许情况下 建议保护以下价值要素。

石墙
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>



















保护范围图







航拍图		● 该处历史建筑 ○ 周边文物及其他历史建筑	
地址	始兴县沈所镇石内村委夏屋村		
区位	历史城区外		管理单元 ——
价值认定与现状评估	年代	清代	建筑风格 中国传统式
	建筑外立面上半部分为青砖砌筑墙面，下半部分为石块砌筑，木制梁架，建筑入口为拱形木门，窗框均采用红砂岩石砌。 建筑现状评估：入口处及外侧立面周围长满杂草树木，墙面已出现裂纹，内部结构坍塌严重，无法进入。建筑整体保存状况较差。		
保护要求分类	<input type="checkbox"/> 一类		<input checked="" type="checkbox"/> 二类
核心保护范围	1085.96m²	建设控制地带	764.56m²
控规调整建议	——		

保护要求	1、应依法保护、修缮和合理利用历史建筑。 2、应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。 3、在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。 4、核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。 5、在规划范围内设置广告、招牌的,不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。 6、在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。 8、建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。 9、紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。	禁止使用功能	1、禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。 2、除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间； 3、除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。 4、禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。 5、未经消防部门同意，不得在木构件上拉搭电线等用电设备，不得在木构历史建筑或木构价值要素空间中使用明火厨房。
------	--	--------	--

合理利用建议	建议按原样材质、色彩等原貌修复外墙残损部位，加强对主立面及主要价值要素的保护，采用钢结构与钢化玻璃等现代化材料重构内部空间，并植入民风民俗展示、文宣、爱国主义教育等新功能。
--------	--

核心价值要素信息图		名称	石内夏屋村围楼		编号	440222-01-005	
核心价值要素后括号内数字对应索引图编号。							
<div>核心价值要素索引图</div>							
	东立面（1）	红砂岩拱门（2）	红砂岩圆孔窗				
							
							
							

建议保护价值要素
在修缮工程条件允许情况下 建议保护以下价值要素。

石墙




440222-01-006

建议加强对主立面及主要价值要素的保护，加固现有建筑结构并定期检测，向历史建筑内植入书房、文宣推介、活动沙龙、轻餐饮和文创产品展示等新功能。

核心价值要素信息图		名称	沈所墟大围		编号	440222-01-006	
核心价值要素后括号内数字对应索引图编号。							
<div>核心价值要素索引图</div>							
		主立面（1）	西立面（2）	北立面（3）	人字硬山墙（4）		
		角楼（5）	青砖叠涩窗檐	木楼板	木藻井		
		<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>		
		<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>		
		<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>		
		<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>		
		<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>		

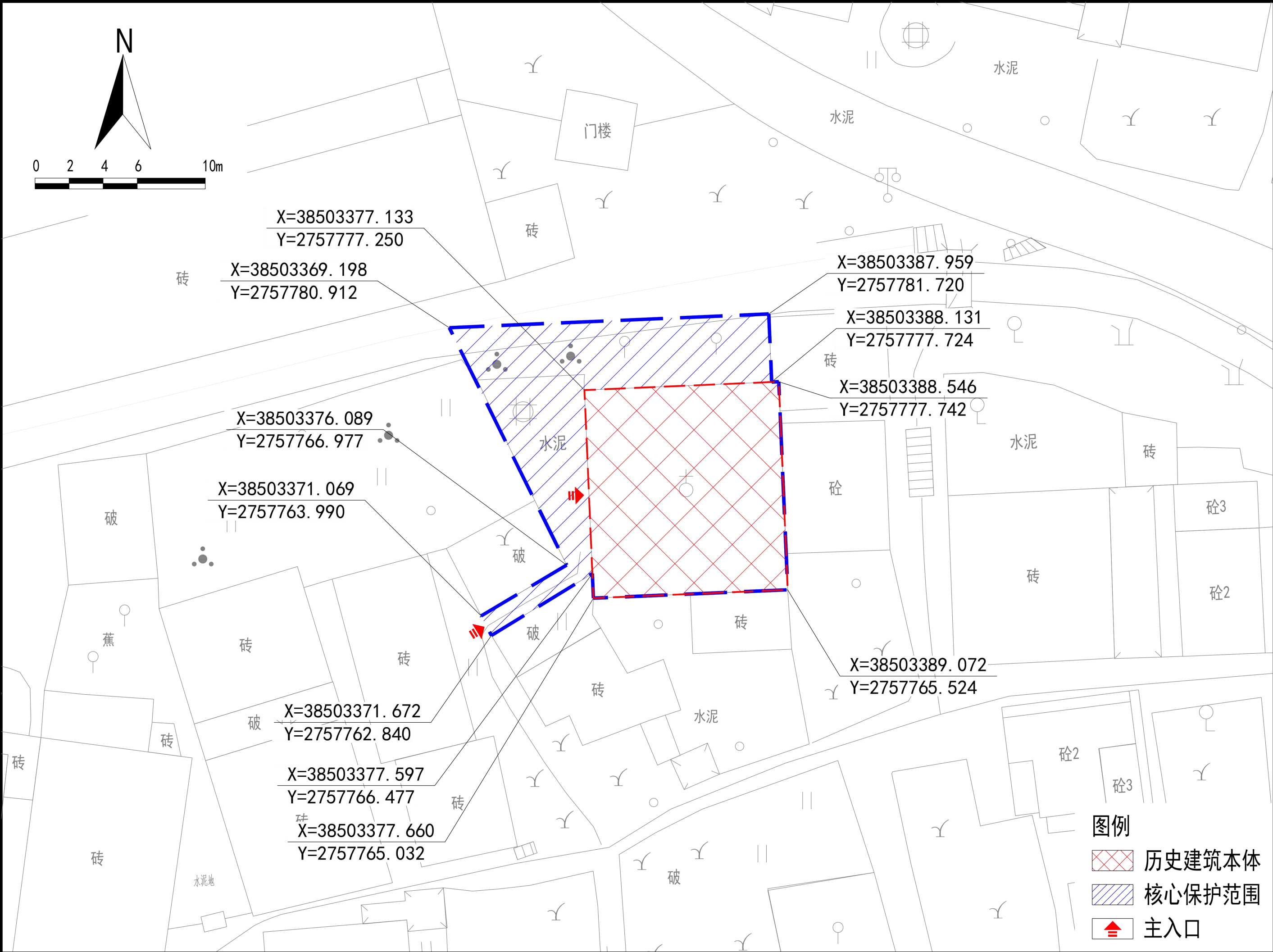
建议保护价值要素
在修缮工程条件允许情况下建议保护以下价值要素。

石墙

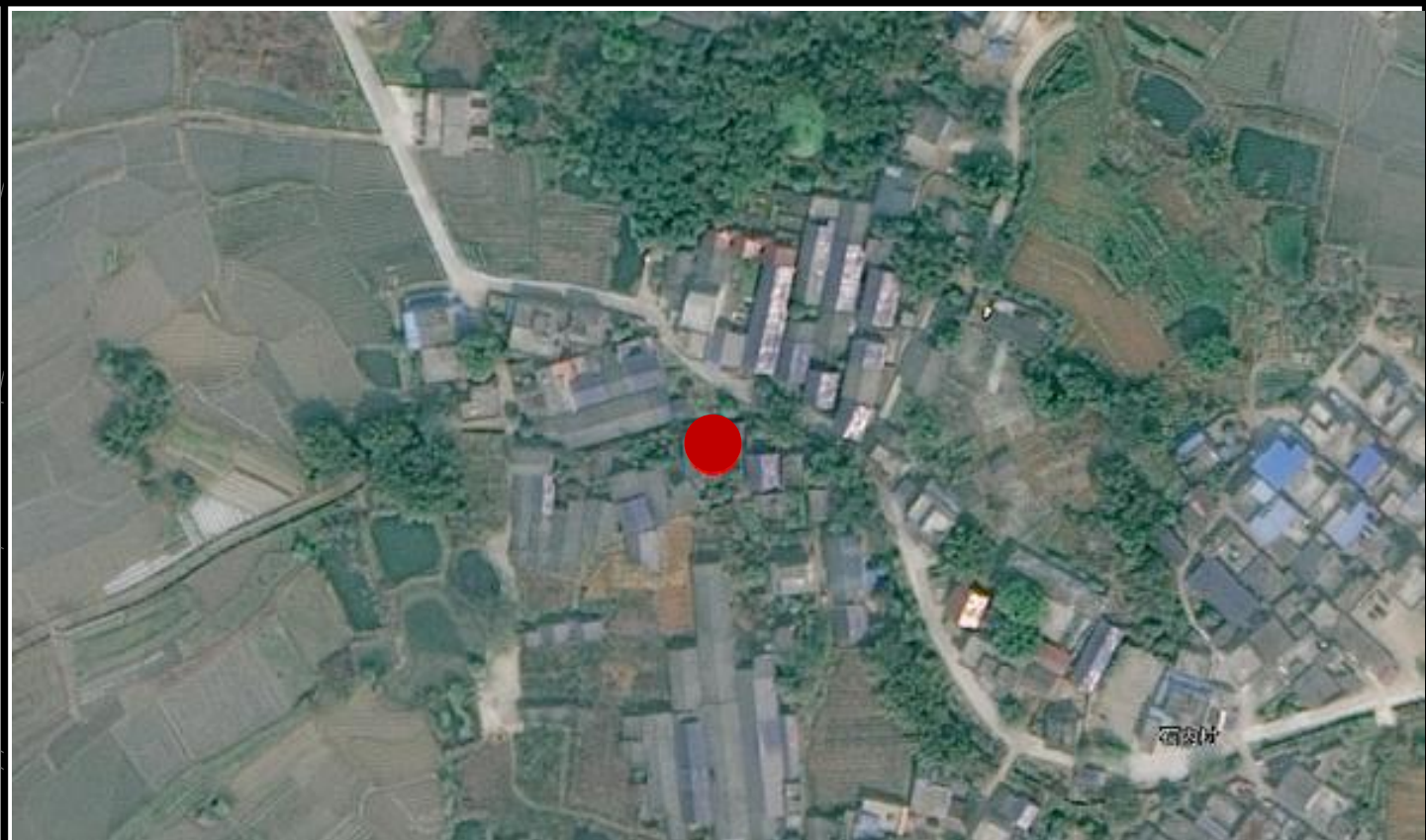
木梯

木栏杆

砖拱门



保护范围图



航拍图 ● 该处历史建筑 ○ 周边文物及其他历史建筑

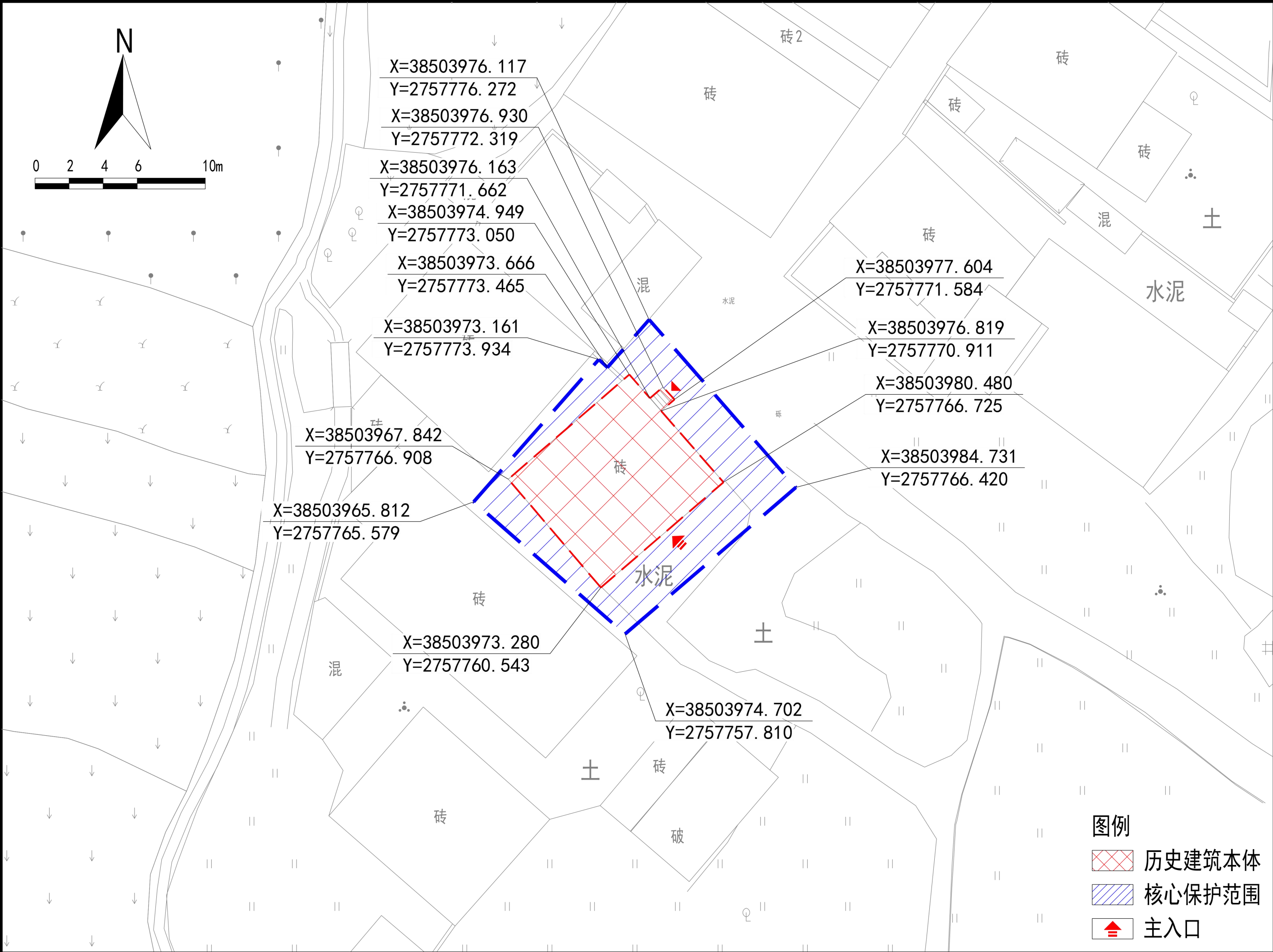
地址	始兴县沈所镇石内村委魏屋村		
区位	历史城区外		管理单元 ——
价值认定与现状评估	年代	民国时期	建筑风格 中国传统式
	<p>该建筑共两层，建筑四角为青砖砌筑墙面，其余部分为石块砌筑墙面，建筑内部楼梯及梁架均为木制结构，建筑屋脊有突出结构，建筑整体气势恢弘。</p> <p>建筑现状评估：建筑整体保存状况良好，现在闲置。</p>		
保护要求分类	<input type="checkbox"/> 一类		<input checked="" type="checkbox"/> 二类
核心保护范围	257.96m²	建设控制地带	0m²
控规调整建议	——		

保护要求	1、应依法保护、修缮和合理利用历史建筑。 2、应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。 3、在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。 4、核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。 5、在规划范围内设置广告、招牌的,不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。 6、在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。 8、建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。 9、紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。	禁止使用功能	1、禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。 2、除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间； 3、除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。 4、禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。 5、未经消防部门同意，不得在木构件上拉搭电线等用电设备，不得在木构历史建筑或木构价值要素空间中使用明火厨房。
------	--	--------	--

合理利用建议	建议加强对主立面及主要价值要素的保护，加固现有建筑结构并定期检测，向历史建筑内植入书房、文宣推介、活动沙龙、轻餐饮和文创产品展示等新功能。
--------	---

核心价值要素信息图		名称	石内魏屋围楼		编号	440222-01-007	
核心价值要素后括号内数字对应索引图编号。							
<div>核心价值要素索引图</div>							
		主立面（1）	南立面（2）	东立面（3）	北立面（4）		
		木梁架（5）	青砖拱门（6）				

建议保护价值要素
在修缮工程条件允许情况下 建议保护以下价值要素。
木梯
青砖枪眼
石墙

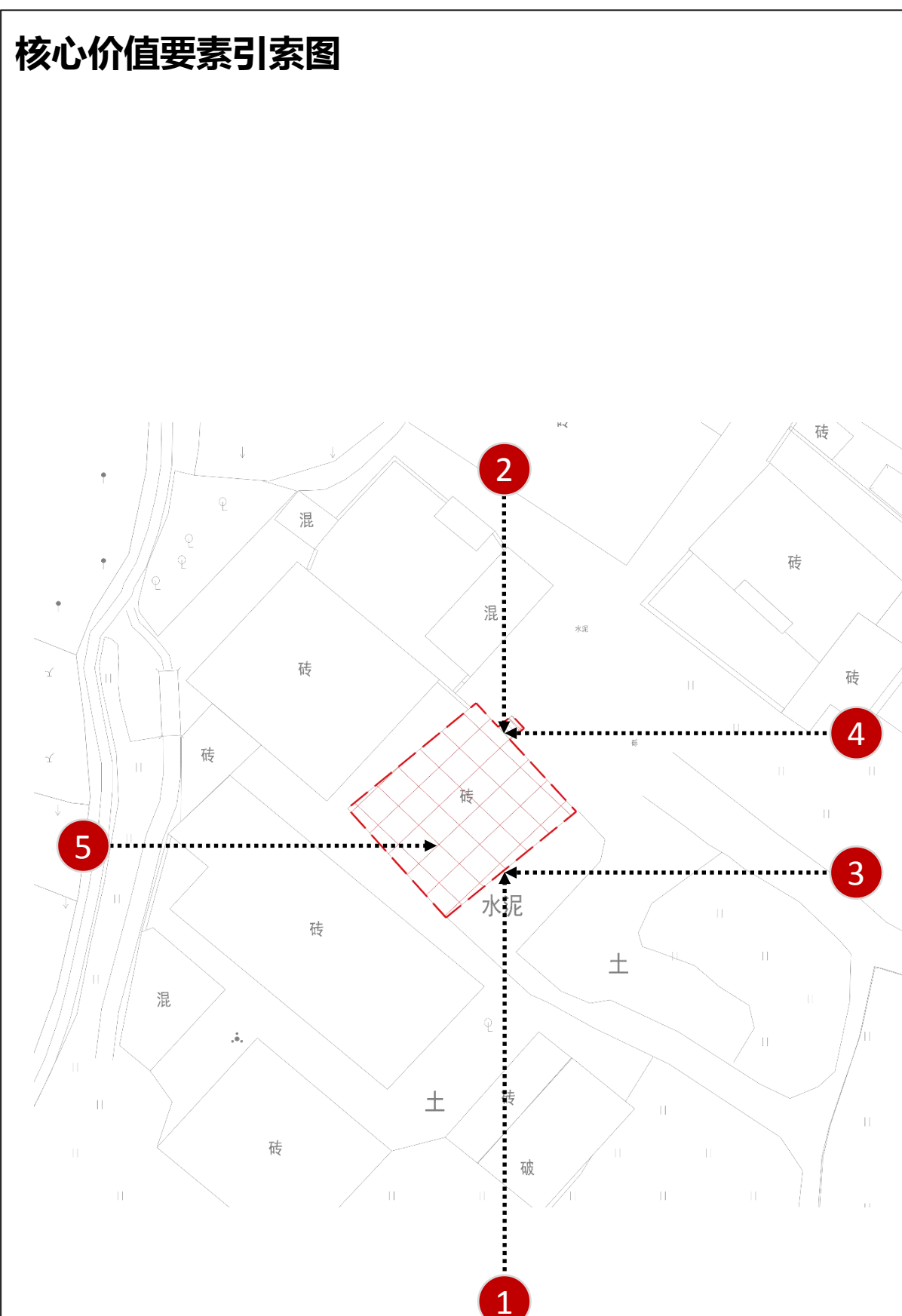











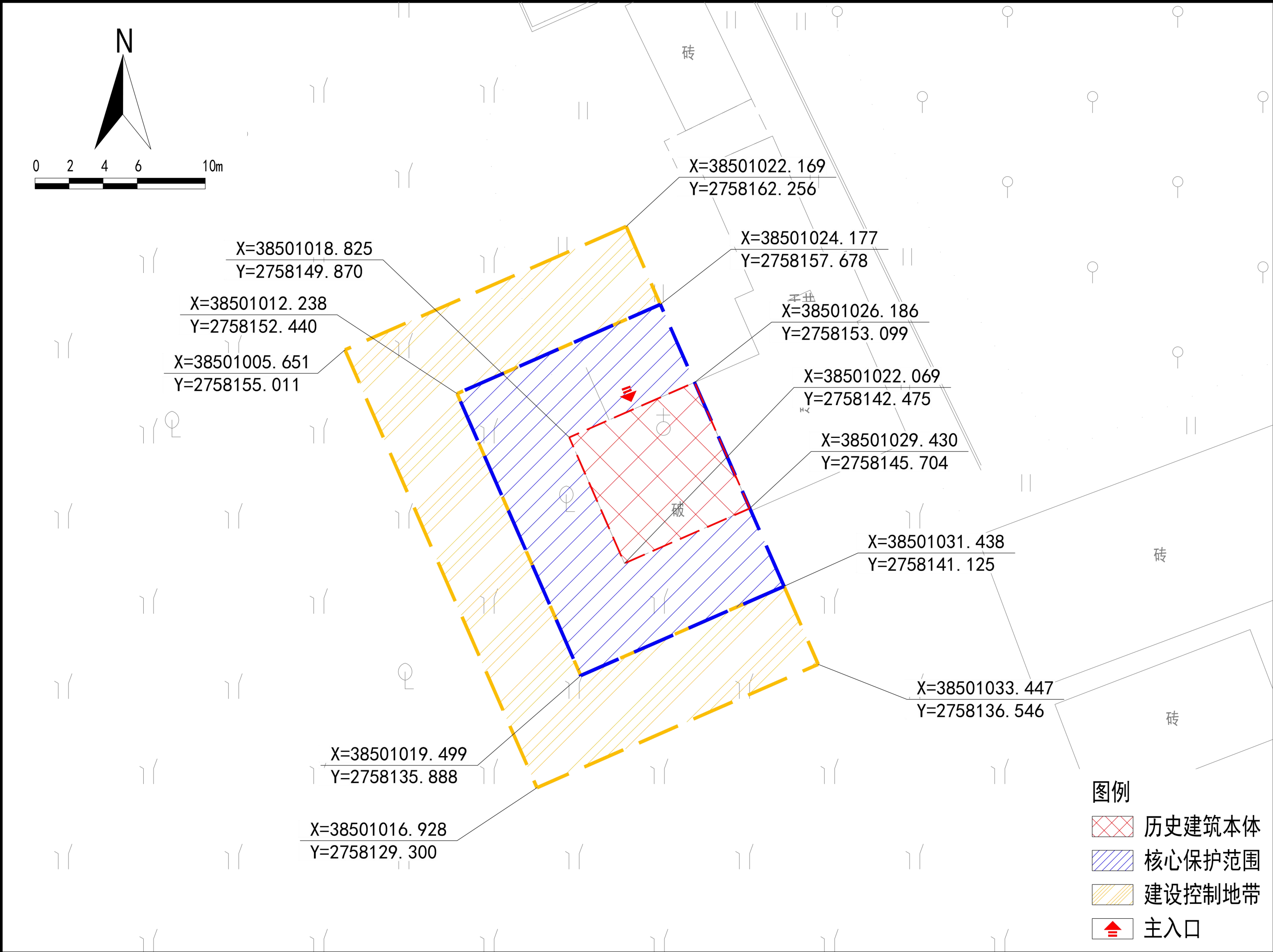
保护范围图



航拍图		● 该处历史建筑 ○ 周边文物及其他历史建筑	
地址	始兴县沈所镇石内村委大坪村		
区位	历史城区外		管理单元 ——
价值认定与现状评估	年代	民国时期	建筑风格 中国传统式
	该建筑整体为坡屋顶，建筑侧立面入口为石制半圆形拱门，该建筑共2 层，建筑四角为青砖砌筑墙面，其余部分为石块砌筑墙面，建筑内部楼梯及梁架均为木制结构，建筑整体气势恢弘。 建筑现状评估：建筑整体保存状况良好，现在利用为大坪村党群服务中心。		
保护要求分类	<input type="checkbox"/> 一类		<input checked="" type="checkbox"/> 二类
核心保护范围	176.52m²	建设控制地带	0m²
控规调整建议	——		

保护要求	1、应依法保护、修缮和合理利用历史建筑。 2、应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。 3、在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。 4、核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。 5、在规划范围内设置广告、招牌的,不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。 6、在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。 8、建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。 9、紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。	禁止使用功能	1、禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。 2、除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间； 3、除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。 4、禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。 5、未经消防部门同意，不得在木构件上拉搭电线等用电设备，不得在木构历史建筑或木构价值要素空间中使用明火厨房。	合理利用建议	建议加强对主立面及主要价值要素的保护，加固现有建筑结构并定期检测，向历史建筑内植入书房、文宣推介、活动沙龙、轻餐饮和文创产品展示等新功能。
------	--	--------	--	--------	---

核心价值要素信息图		名称	石内大坪村围楼		编号	440222-01-008		建议保护价值要素	
核心价值要素后括号内数字对应索引图编号。								在修缮工程条件允许情况下 建议保护以下价值要素。	
<div>核心价值要素索引图</div> 									
		主立面（1）	西北立面（2）	青砖拱门（3）	青砖门框（4）				
									
		木梁架（5）	青砖圆孔窗	青砖枪眼					
		<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>			
		<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>			



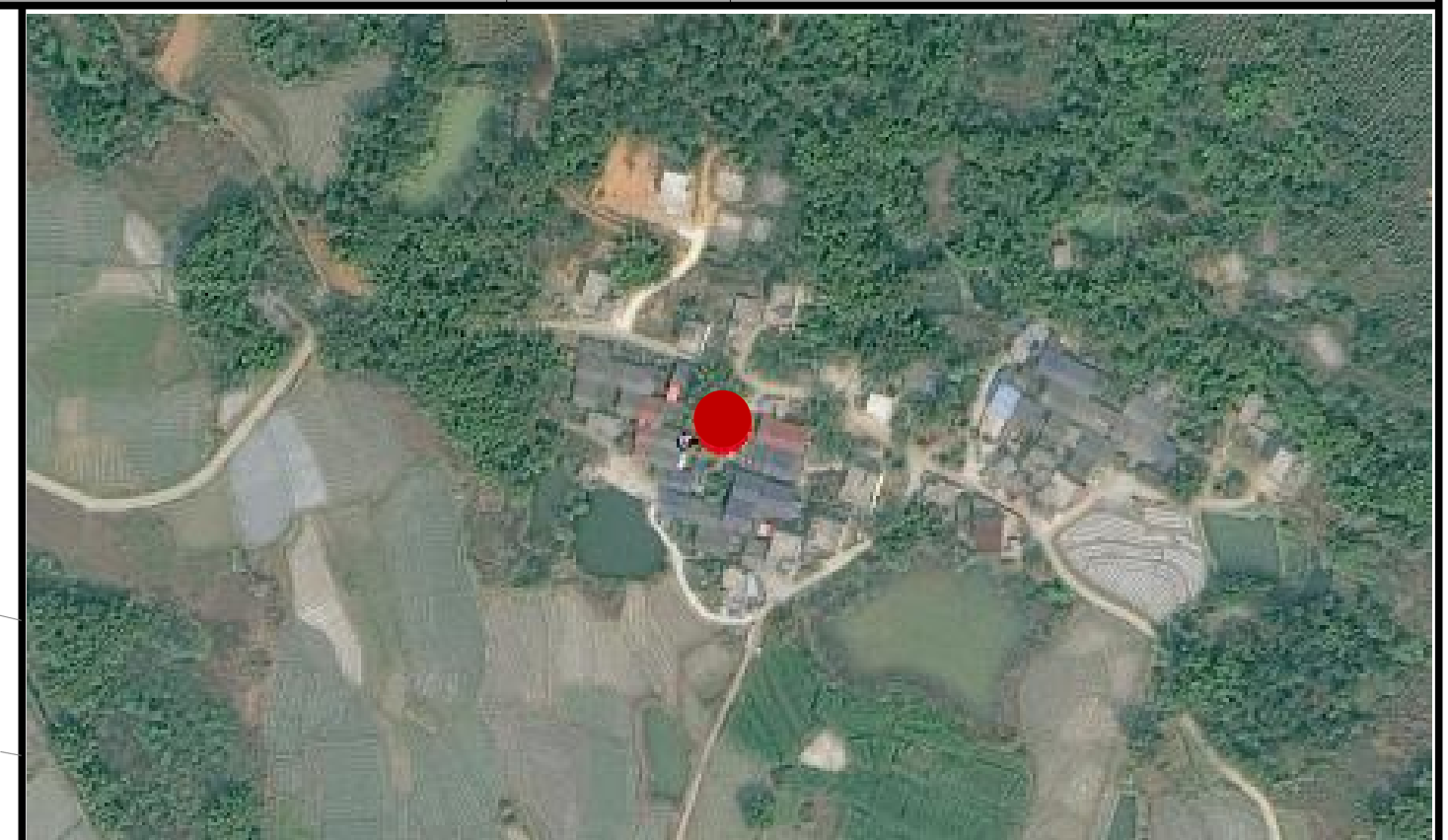
航拍图		● 该处历史建筑 ○ 周边文物及其他历史建筑	
地址	始兴县沈所镇群丰村委冯屋村		
区位	历史城区外		管理单元 ——
价值认定与现状评估	年代	民国时期	建筑风格 中国传统式
	<p>该建筑整体为坡屋顶，据记载建筑初始建造年代为民国，建筑共2 层，建筑四角为青砖砌筑墙面，其余部分为石块砌筑墙面，建筑内部梁架均为木制结构，建筑四角建有突出墙体结构，建筑整体气势恢弘。</p> <p>建筑现状评估：该建筑外立面已出现裂缝有树根侵入外部结构墙。屋面瓦片损坏情况较为严重，内部梁架结构也存在损坏，建筑内部部分结构已坍塌。建筑整体保存状况较差。</p>		
保护要求分类	<input type="checkbox"/> 一类		<input checked="" type="checkbox"/> 二类
核心保护范围	235.65㎡	建设控制地带	270.75㎡

保护范围图

保护要求	1、应依法保护、修缮和合理利用历史建筑。 2、应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。 3、在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。 4、核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。 5、在规划范围内设置广告、招牌的，不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。 6、在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。 8、建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。 9、紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。	禁止使用功能	1、禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。 2、除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间； 3、除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。 4、禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。 5、未经消防部门同意，不得在木构件上拉搭电线等用电设备，不得在木构历史建筑或木构价值要素空间中使用明火厨房。	合理利用建议	建议按原样材质、色彩等原貌修复外墙残损部位，加强对主立面及主要价值要素的保护，采用钢结构与钢化玻璃等现代化材料重构内部空间，并植入民风民俗展示、文宣、爱国主义教育等新功能。

兴仁下寨围楼

440222-01-010



● 该处历史建筑 ○ 周边文物及其他历史建筑

始兴县沈所镇兴仁村委下寨村

该建筑共 2 层，建筑四角为青砖砌筑墙面，其余部分为石块砌筑墙面，建筑内部结构破损严重，建筑四角建有突出墙体结构。

建筑现状评估：建筑整体保存状况破损严重。

☒ 二类

0m²

保护范围图

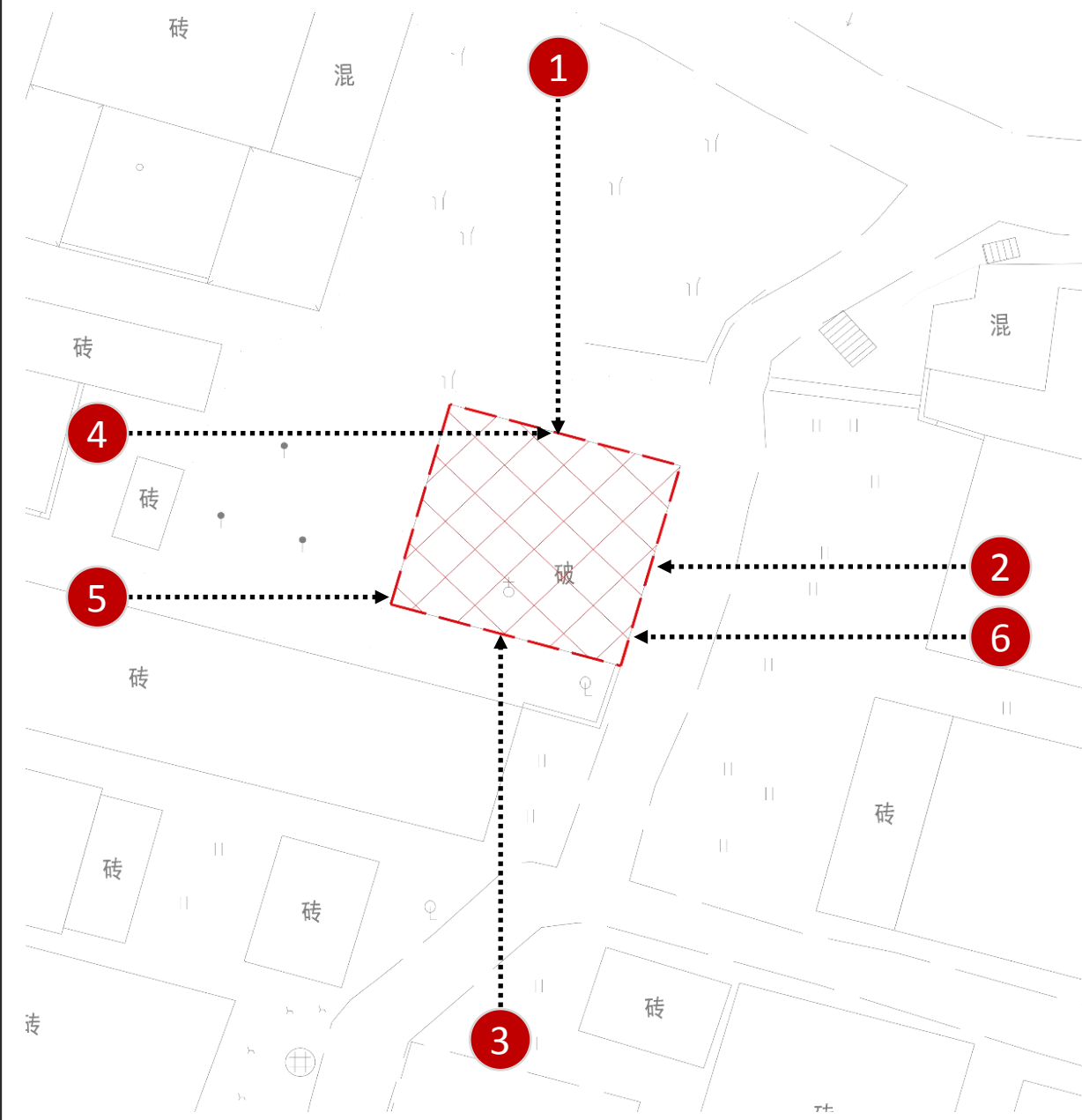
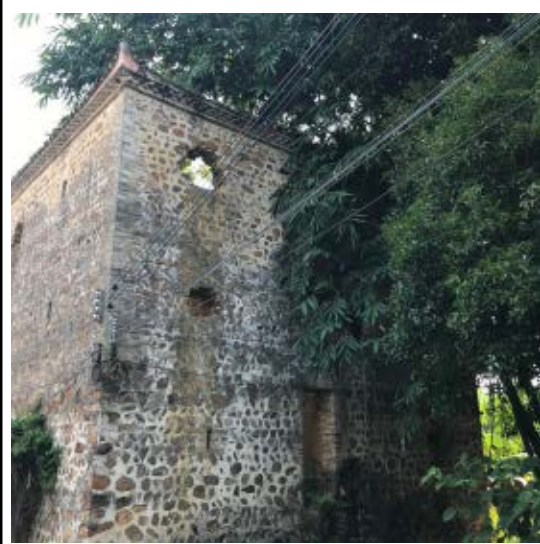





- 1、应依法保护、修缮和合理利用历史建筑。
- 2、应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。
- 3、在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。
- 4、核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。
- 5、在规划范围内设置广告、招牌的，不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。
- 6、在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。
- 8、建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。
- 9、紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。

禁止使用功能

- 1、禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。
- 2、除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间；
- 3、除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。
- 4、禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。
- 5、未经消防部门同意，不得在木构件上拉搭电线等用电设备，不得在木构历史建筑或木构价值要素空间中使用明火厨房。

合理利用建议

在不影响历史建筑风貌，不损害历史建筑结构安全及其核心价值要素，符合结构、消防、环境卫生等专业管理要求的前提下，宜保留和延续原建筑功能，或作为公共文化空间、游览展示馆、民宿等使用。

核心价值要素信息图		名称	兴仁下寨围楼		编号	440222-01-010				
核心价值要素后括号内数字对应索引图编号。										
核心价值要素索引图										
			主立面（1）		东立面（2）		南立面（3）		青砖叠涩飘台（4）	
										
			角楼（5）		青砖叠涩屋檐（6）					
			—————		—————		—————		—————	
			—————		—————		—————		—————	

建议保护价值要素
在修缮工程条件允许情况下 建议保护以下价值要素。

青砖墙

青砖枪眼
—
—