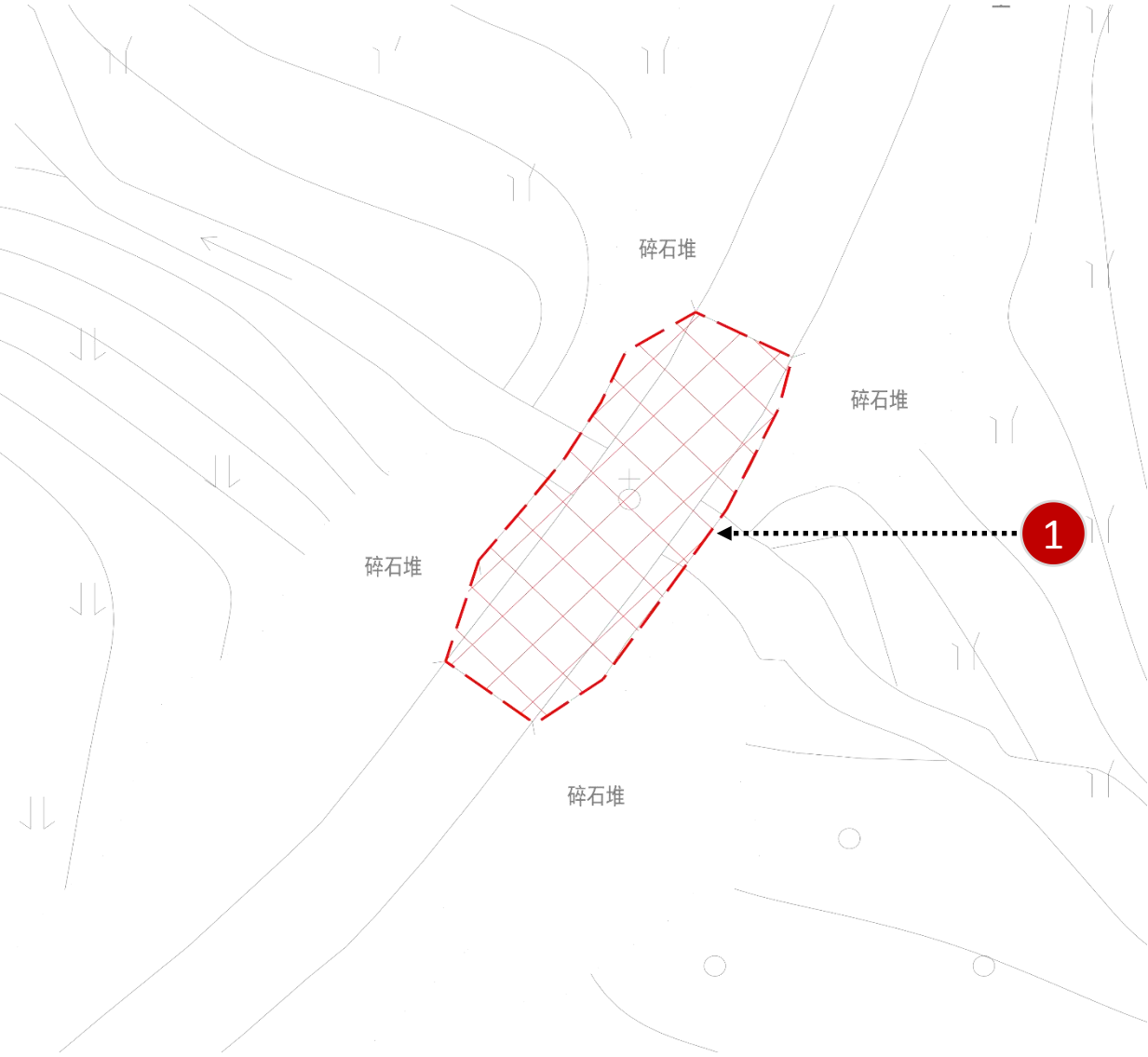




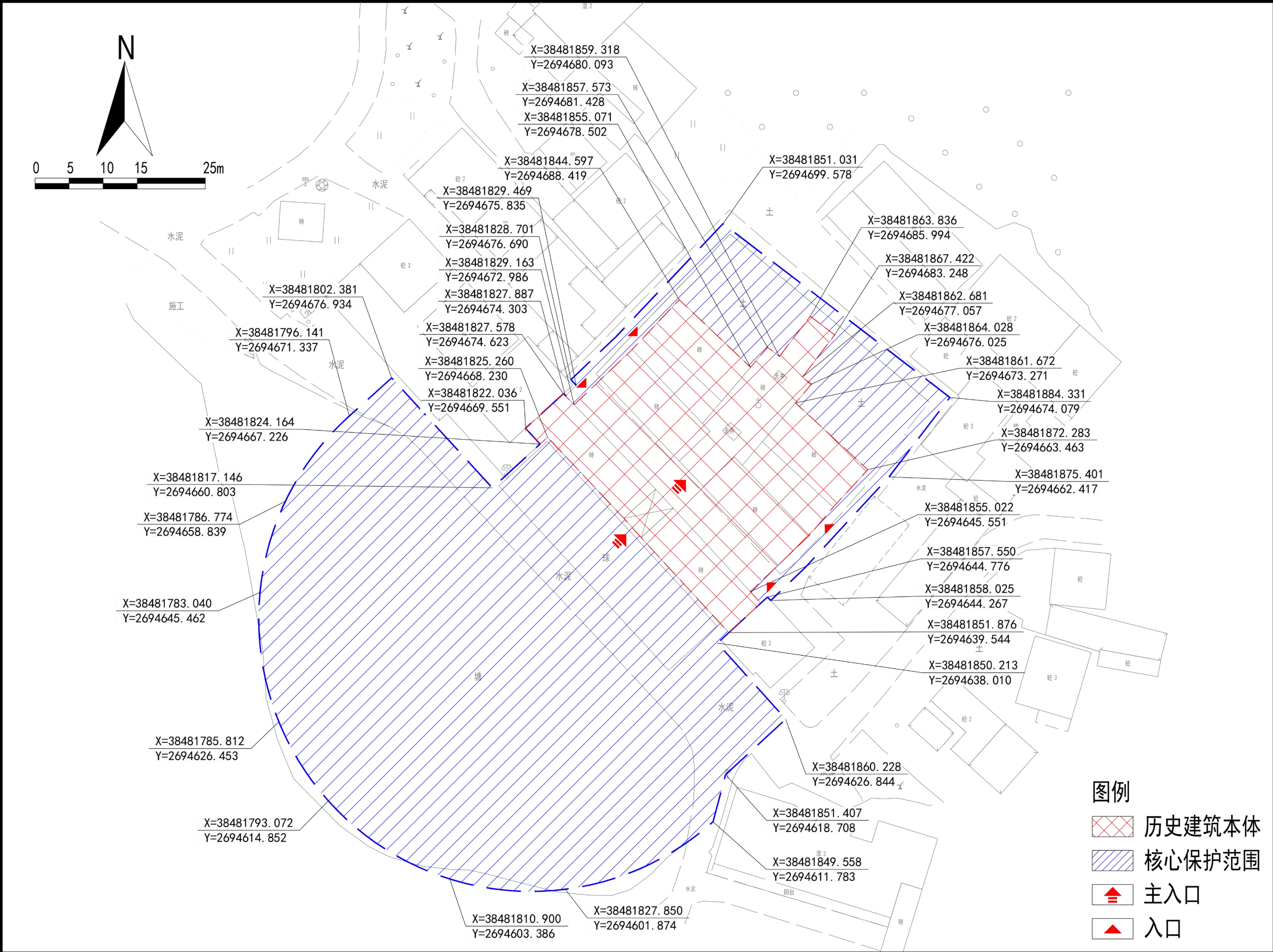
航拍图		● 该处历史建筑 ○ 周边文物及其他历史建筑	
地址	翁源县周陂镇双联村委窝里陈村		
区位	历史城区外		管理单元 ——
价值认定与现状评估	年代	清代	建筑风格 中国传统式
	平桥，单拱拱券结构，青石砌筑。 建筑现状评估：建筑整体保存状况较好，桥面已被水泥硬化，仍可通行汽车。		
保护要求分类	<input type="checkbox"/> 一类		<input checked="" type="checkbox"/> 二类
核心保护范围	448.52m²	建设控制地带	537.33m²
控规调整建议	——		

保护范围图	
保护要求	禁止使用功能
1、应依法保护、修缮和合理利用历史建筑。 2、应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。 3、在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。 4、核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。 5、在规划范围内设置广告、招牌的，不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。 6、在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。 8、建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。 9、紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。	1、禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。 2、除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间； 3、除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。 4、禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。

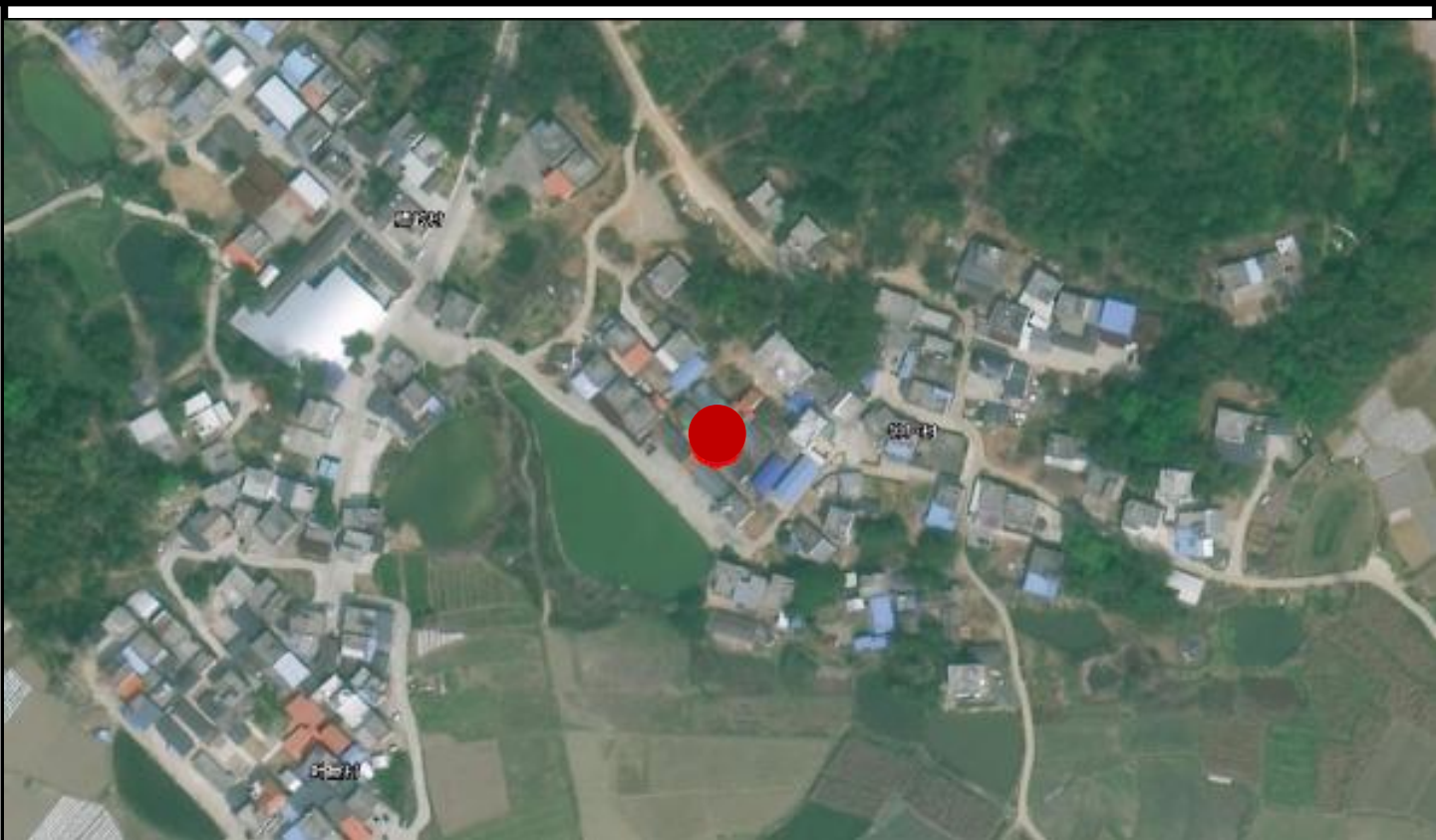
合理利用建议	建议加强对主立面及主要价值要素的保护，加固现有建筑结构并定期检测，整治周边环境要素，完善基础设施，使其成为高品质的慢行交通空间。
--------	--

核心价值要素信息图		名称	窝里陈桥	编号	440229-01-001
核心价值要素后括号内数字对应索引图编号。					
核心价值要素索引图			—	—	—
		东南立面（1）			
		—	—	—	—
		—	—	—	—
		—	—	—	—
		—	—	—	—

建议保护价值要素
在修缮工程条件允许情况下 建议保护以下价值要素。

花岗岩石砖拱券
—
—
—



保护范围图



航拍图		● 该处历史建筑 ○ 周边文物及其他历史建筑	
地址	翁源县翁城镇腊岭村委钟屋村		
区位	历史城区外		管理单元 ——
价值认定与现状评估	年代	清代	建筑风格 中国传统式
	三排房屋的斜坡屋顶宗祠，外立面为土砖和红砖砌筑水泥抹灰墙面，建筑后两排房屋与宗祠相连接，中间为空地，建筑内部为水泥抹灰墙面，梁架结构为木制结构。 建筑现状评估：建筑整体保存状况较好，祠堂仍在使用，部分排屋仍有居民居住。		
保护要求分类	<input type="checkbox"/> 一类		<input checked="" type="checkbox"/> 二类
核心保护范围	5651.62m²	建设控制地带	0m²
控规调整建议	——		

保护要求

- 应依法保护、修缮和合理利用历史建筑。
- 应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。
- 在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。
- 核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。
- 在规划范围内设置广告、招牌的,不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。
- 在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。
- 建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。
- 紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。

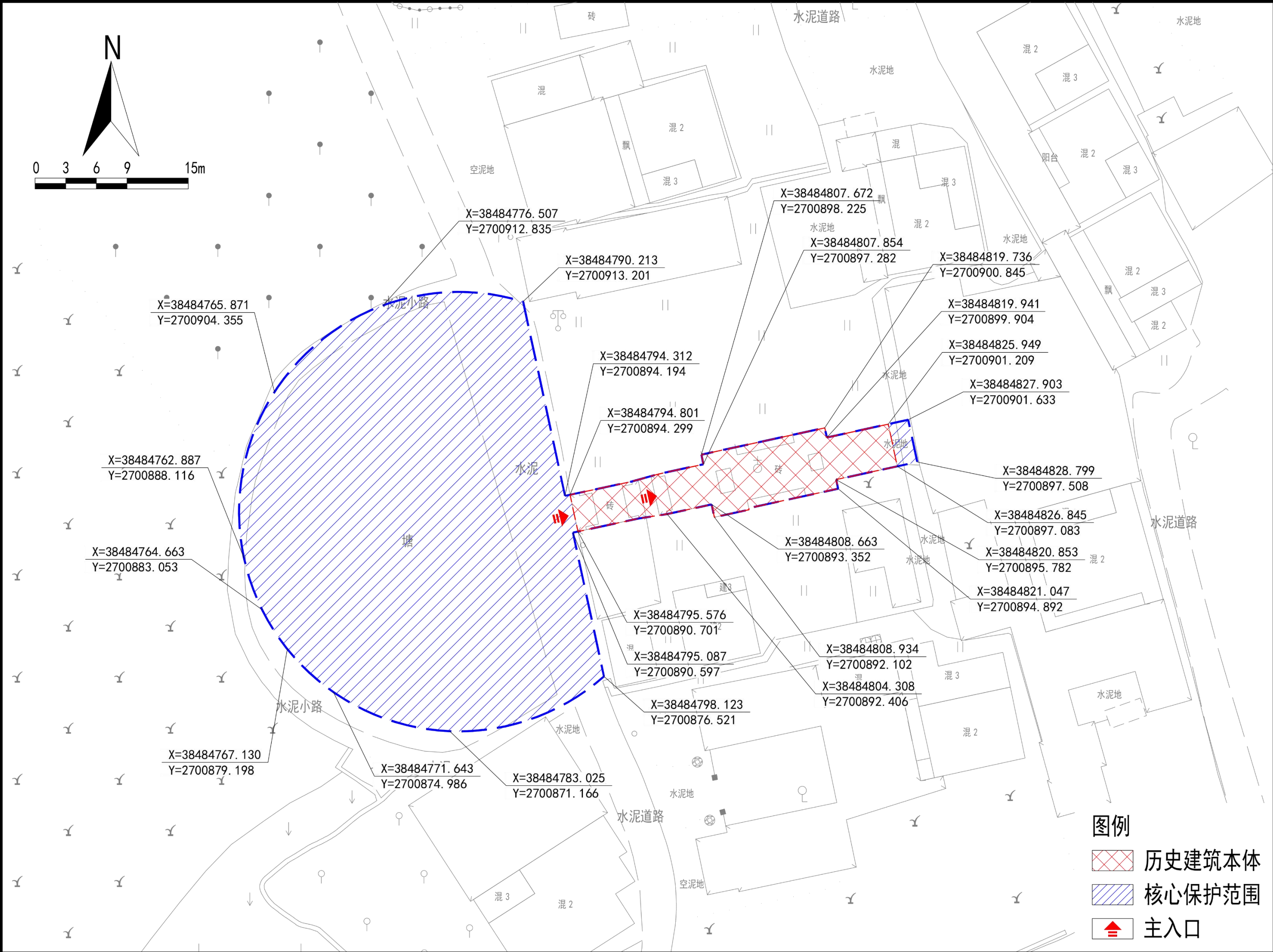
禁止使用功能

- 禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。
- 除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间；
- 除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。
- 禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。
- 未经消防部门同意，不得在木构件上拉搭电线等用电设备，不得在木构历史建筑或木构价值要素空间中使用明火厨房。

合理利用建议

建议加强对主立面及主要价值要素的保护，改造两侧排屋内部空间，整治周边环境要素，完善基础设施，保留祠堂现有功能，并植入休闲娱乐、餐饮、品茗、书画鉴赏、住宿等新功能。

核心价值要素信息图		名称	腊岭钟氏宗祠		编号	440229-01-002		建议保护价值要素					
核心价值要素后括号内数字对应索引图编号。								在修缮工程条件允许情况下 建议保护以下价值要素。					
<div>核心价值要素索引图</div>			主立面（1）			门斗式大门（2）			雕花石门墩（3）			八卦木门簪（4）	
			木梁架（5）			五角星卵石天井（6）			石条天井（7）			雕花石柱础	
			雕花石柱础			雕花石柱础							



保护范围图



航拍图

● 该处历史建筑 ○ 周边文物及其他历史建筑

地址	翁源县翁城镇泉坑村委毛屋第四自然村		
区位	历史城区外		管理单元 ——
价值认定与现状评估	年代	清代	建筑风格 中国传统式
	长条的斜坡屋顶宗祠，外立面为红砖砌筑部分水泥抹灰墙面，建筑为四个房屋连接成一个宗祠，建筑内部为水泥抹灰墙面，梁架结构为木制结构。 建筑现状评估：建筑近年已修缮过，整体保存状况较好。		
保护要求分类	<input type="checkbox"/> 一类		<input checked="" type="checkbox"/> 二类
核心保护范围	1322.40m²	建设控制地带	0m²
控规调整建议	——		

保护要求

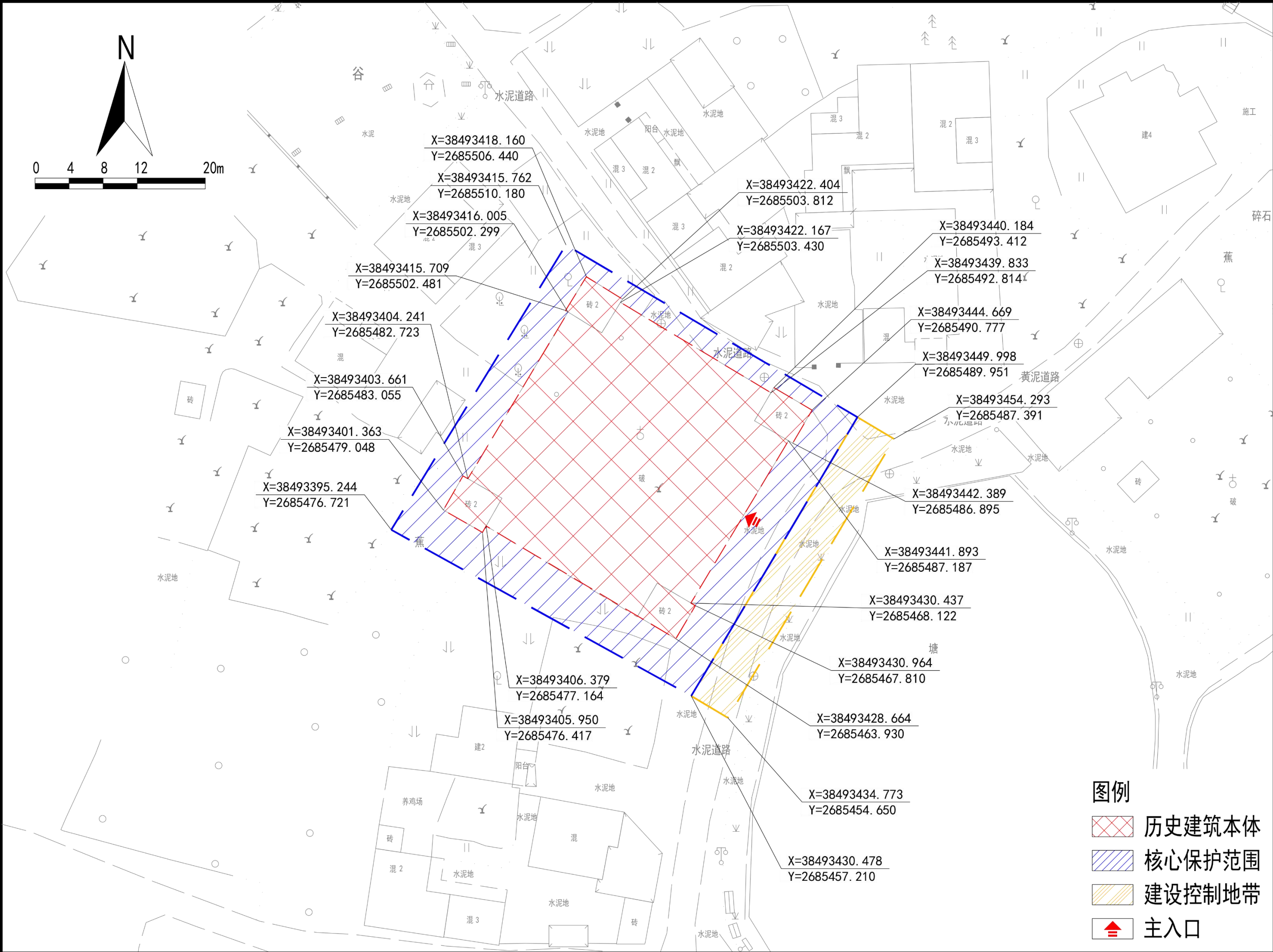
- 1、应依法保护、修缮和合理利用历史建筑。
- 2、应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。
- 3、在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。
- 4、核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。
- 5、在规划范围内设置广告、招牌的,不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。
- 6、在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。
- 8、建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。
- 9、紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。

禁止使用功能

- 1、禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。
- 2、除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间；
- 3、除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。
- 4、禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。
- 5、未经消防部门同意，不得在木构件上拉搭电线等用电设备，不得在木构历史建筑或木构价值要素空间中使用明火厨房。

合理利用建议

建议按原样材质、色彩等原貌修复外墙残损部位，加强对主立面及主要价值要素的保护，调整内部布局，保留祠堂现有功能，并植入民风民俗展示、文化沙龙、产品推广等新功能。



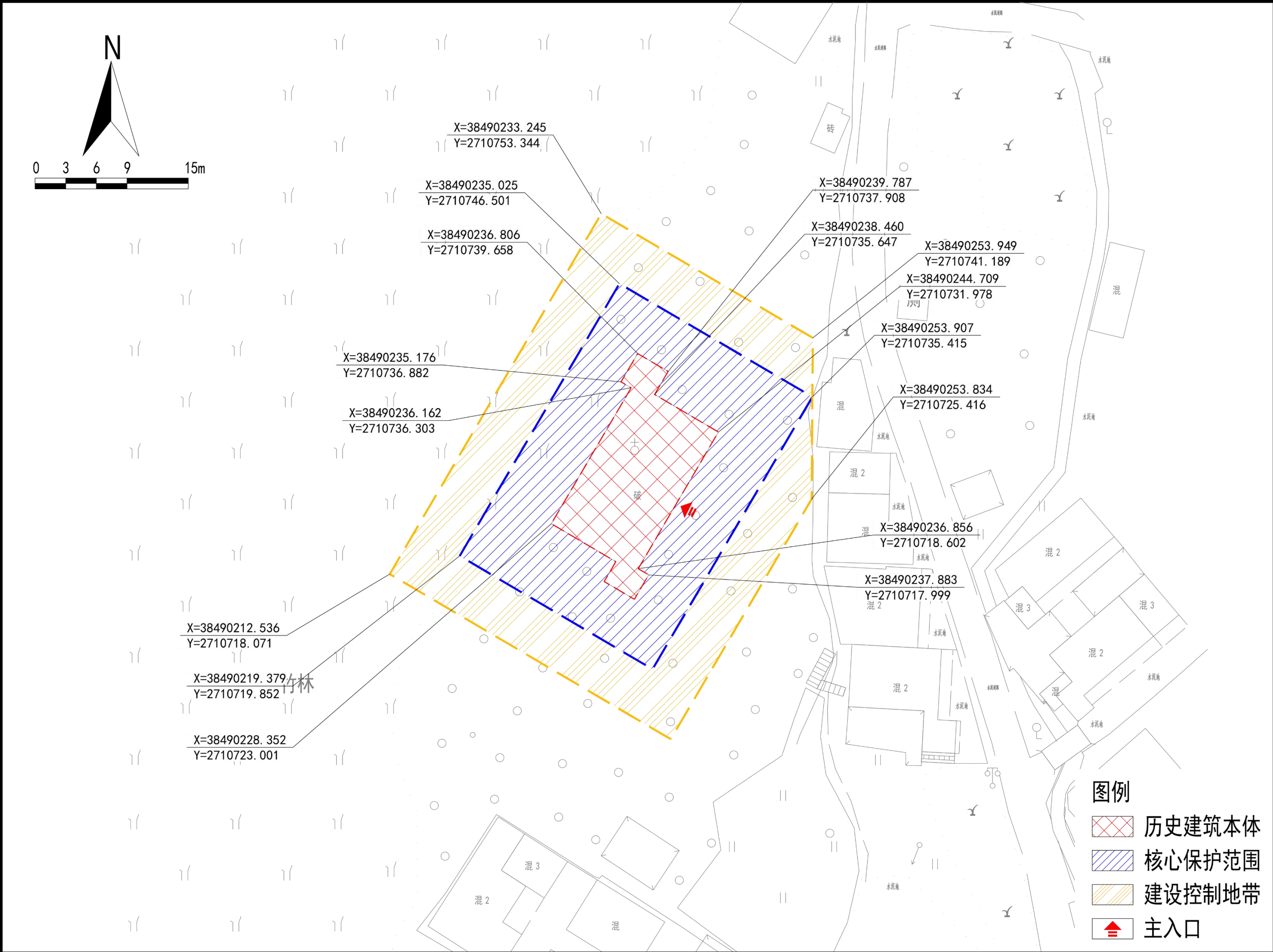
保护范围图



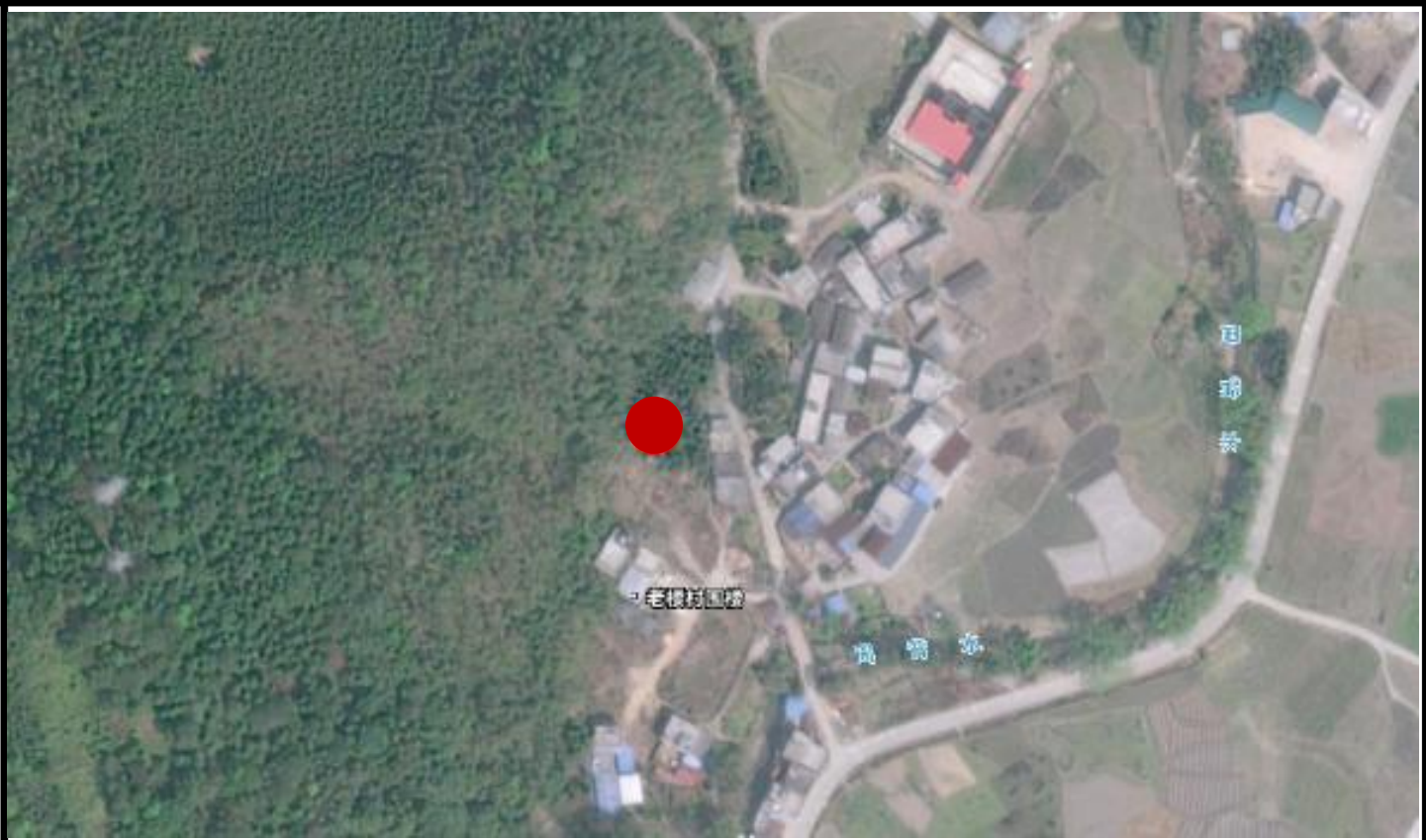
航拍图		● 该处历史建筑 ○ 周边文物及其他历史建筑	
地址	翁源县官渡镇东三村委楼下村		
区位	历史城区外		管理单元 ——
价值认定与现状评估	年代	清代	建筑风格 中国传统式
	四合院样式的斜坡屋顶石楼，外立面为青砖砌筑部分水泥抹灰墙面，四周有四个角楼，角楼梁架结构为木制结构。		
	建筑现状评估：该建筑损坏严重，只剩角楼和四周围墙。		
保护要求分类	<input type="checkbox"/> 一类		<input checked="" type="checkbox"/> 二类
核心保护范围	1547.52m²	建设控制地带	190.59m²
控规调整建议	——		

保护要求	<div>1、应依法保护、修缮和合理利用历史建筑。</div> <div>2、应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。</div> <div>3、在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。</div> <div>4、核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。</div> <div>5、在规划范围内设置广告、招牌的,不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。</div> <div>6、在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。</div> <div>8、建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。</div> <div>9、紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。</div>	禁止使用功能	<div>1、禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。</div> <div>2、除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间；</div> <div>3、除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。</div> <div>4、禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。</div> <div>5、未经消防部门同意，不得在木构件上拉搭电线等用电设备，不得在木构历史建筑或木构价值要素空间中使用明火厨房。</div>	合理利用建议	建议保留外墙，在现状外墙内的空地上，采用新材料、新工艺建造现代风格或新中式风格建筑，打造集村民议事、村史展示、文化宣传、活动展览等于一体的公共文化空间。
------	---	--------	---	--------	--

核心价值要素信息图		名称	东三恒兴楼		编号	440229-01-004		建议保护价值要素
核心价值要素后括号内数字对应索引图编号。								在修缮工程条件允许情况下 建议保护以下价值要素。
<div>核心价值要素索引图</div>								
		主立面（1）	角楼（2）	红砂岩门框（3）	红砂岩枪眼		青砖墙	



保护范围图



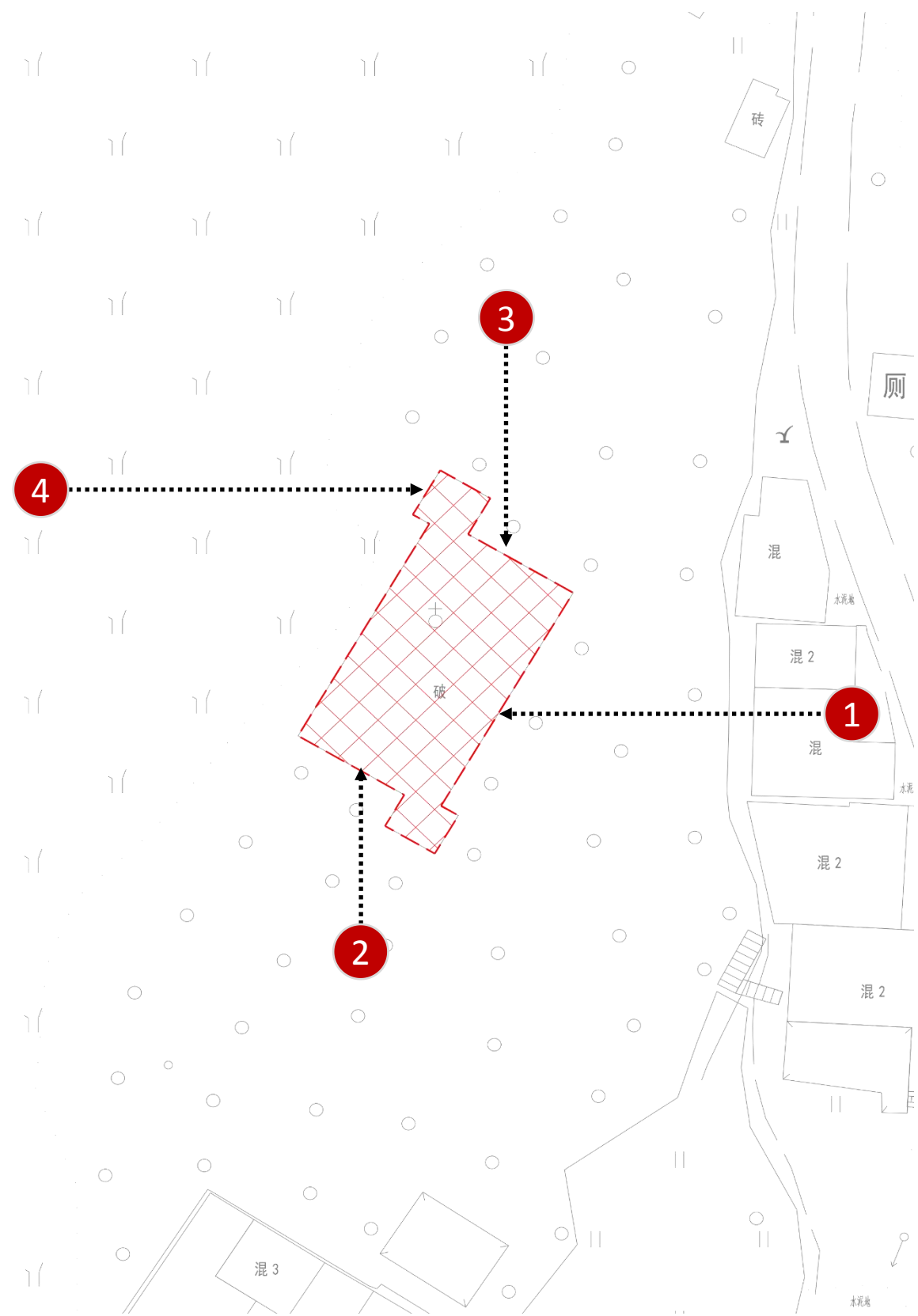
航拍图		● 该处历史建筑		○ 周边文物及其他历史建筑	
地址		翁源县新江镇民治村委老楼子村			
区位		历史城区外		管理单元	——
价值认定与现状评估	年代	清代		建筑风格	中国传统式
	<p>斜坡屋顶石楼，外立面为石块砌筑水泥墙面，建筑南北两个斜对角各有一处角楼，建筑内部为水泥抹灰墙面，梁架结构为木制结构。</p> <p>建筑现状评估：建筑内部破损严重，内部已坍塌，屋顶已然不存在。建筑整体保存状况较差。</p>				
保护要求分类		<input type="checkbox"/> 一类		<input checked="" type="checkbox"/> 二类	
核心保护范围		676.64m²		建设控制地带	574.12m²
控规调整建议		——			

















保护要求	1、应依法保护、修缮和合理利用历史建筑。 2、应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。 3、在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。 4、核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。 5、在规划范围内设置广告、招牌的,不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。 6、在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。 8、建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。 9、紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。	禁止使用功能	1、禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。 2、除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间； 3、除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。 4、禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。 5、未经消防部门同意，不得在木构件上拉搭电线等用电设备，不得在木构历史建筑或木构价值要素空间中使用明火厨房。	合理利用建议	建议按原样材质、色彩等原貌修复外墙残损部位，加强对主立面及主要价值要素的保护，采用钢结构与钢化玻璃等现代化材料重构内部空间，并植入民风民俗展示、文宣、爱国主义教育等新功能。
------	--	--------	--	--------	--

核心价值要素信息图	名称	民治石楼	编号	440229-01-005
-----------	----	------	----	---------------

核心价值要素后括号内数字对应索引图编号。

核心价值要素索引图



			
主立面（1）	南立面（2）	北立面（3）	角楼（4）
			
			
			

建议保护价值要素

在修缮工程条件允许情况下
建议保护以下价值要素。



砖拱门

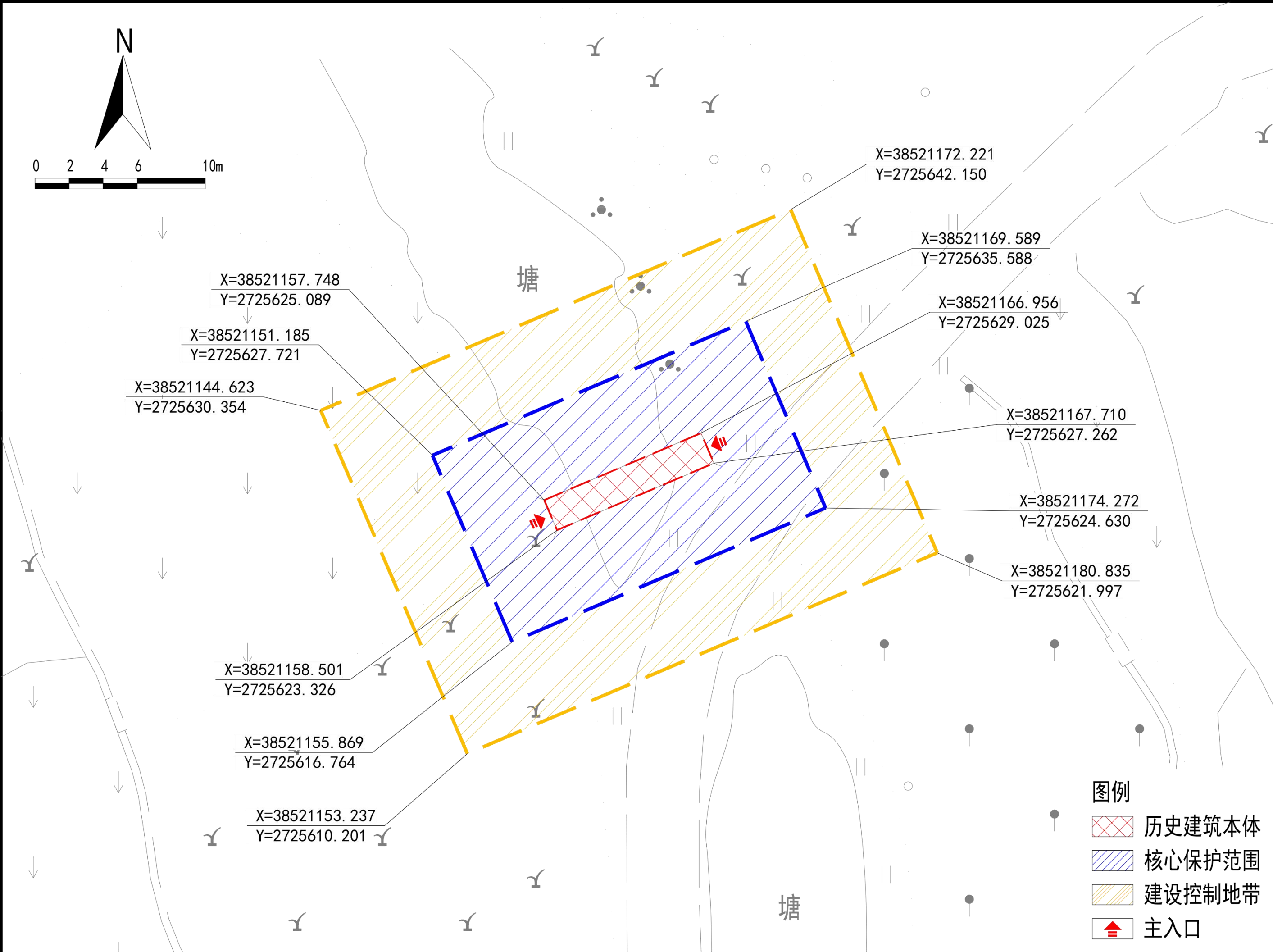


石墙

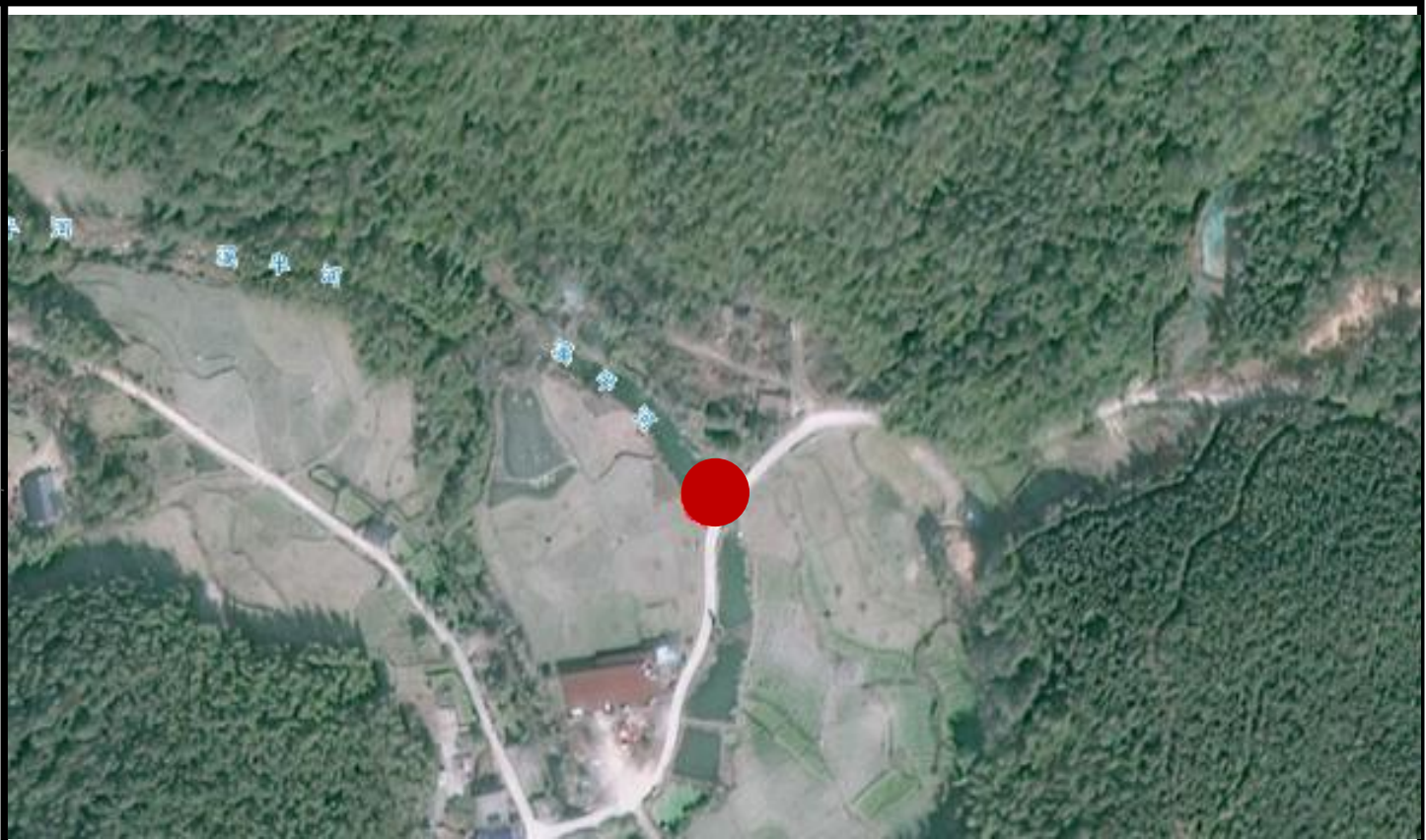


枪眼





保护范围图



航拍图		● 该处历史建筑 ○ 周边文物及其他历史建筑	
地址	翁源县坝仔镇礼岭村委黄陂村		
区位	历史城区外		管理单元 ——
价值认定与现状评估	年代	清代	建筑风格 中国传统式
	拱桥，单拱拱券结构，青石砌筑。 建筑现状评估：建筑整体保存状况良好，仍作为人行桥梁使用。		
保护要求分类	<input type="checkbox"/> 一类		<input checked="" type="checkbox"/> 二类
核心保护范围	238.51m²	建设控制地带	419.31m²
控规调整建议	——		

保护要求

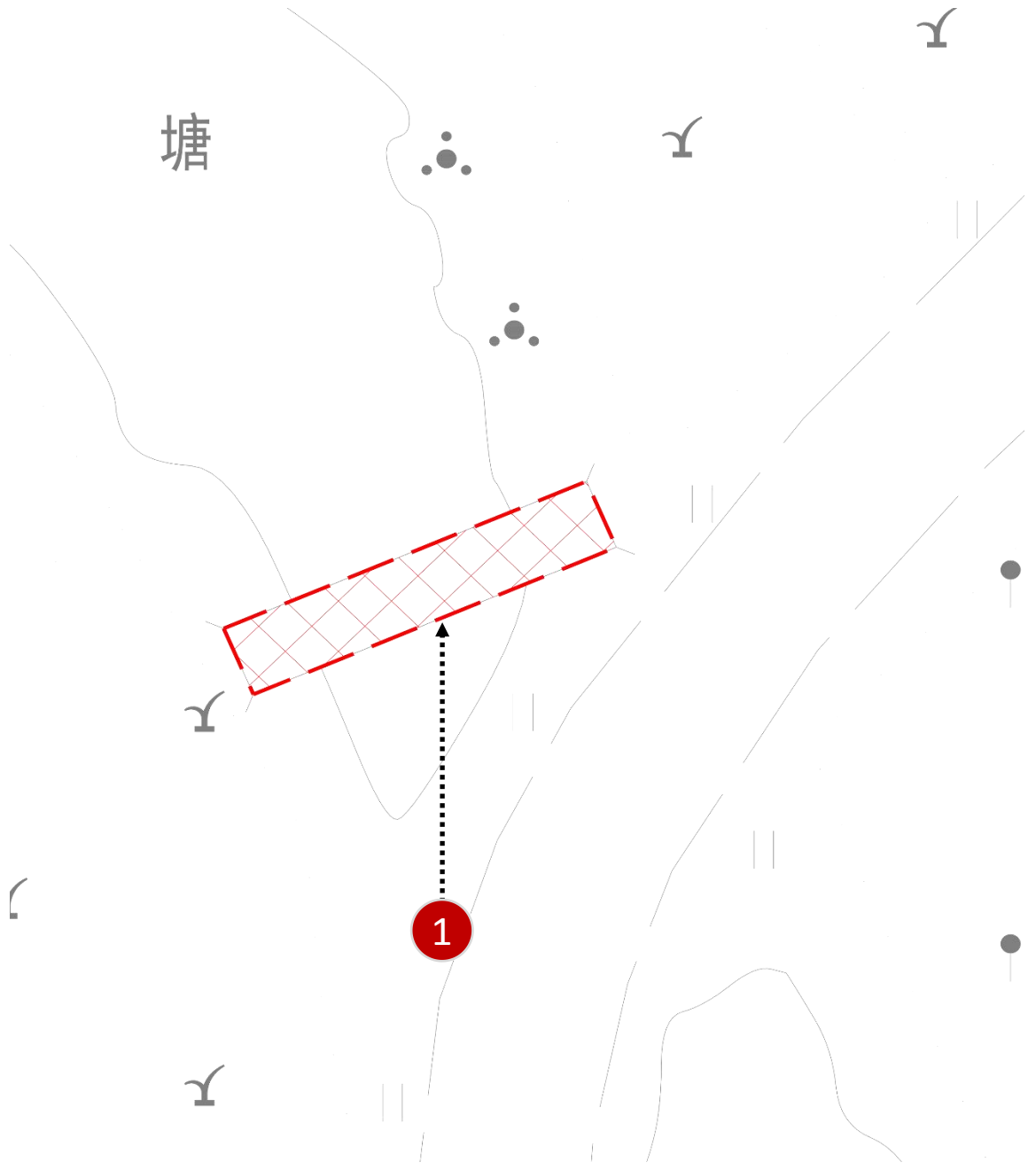
















- 应依法保护、修缮和合理利用历史建筑。
- 应整治或拆除保护范围内影响历史建筑风貌的建(构)筑物、临时构筑物。
- 在规划范围内应依法进行新建、扩建、改建等活动。
- 核心保护范围内，不得进行与保护无关的建设活动，但新建、扩建必要的基础设施和公益性公共服务设施除外。
- 在规划范围内设置广告、招牌的，不得损坏或遮挡历史建筑核心价值要素。
- 在建设控制地带进行新建、扩建、改建活动，应当符合保护规划的相关要求，并在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与历史建筑相协调，紧邻历史建筑的新建建筑高度不得与历史建筑本体过于悬殊，且不得破坏传统格局和历史风貌。
- 建设控制地带内非历史建筑的使用不得影响历史建筑的安全。
- 紧邻规划范围的建设工程应采取可靠措施，保证历史建筑安全。

禁止使用功能

- 禁止用作批发市场、供水供电供热燃气等供应设施、加油加气充电站、环卫环保设施。
- 除利用作为传统手工艺作坊和原功能为工厂车间外，禁止用作生产性工厂车间；
- 除利用作为不影响结构安全、消防安全的农产品物流仓储设施和原功能为物流仓储设施外，禁止用作物流仓储设施。
- 禁止堆放易燃、易爆、放射性、腐蚀性物品。

合理利用建议

建议加强对主立面及主要价值要素的保护，加固现有建筑结构并定期检测，整治周边环境要素，完善基础设施，使其成为高品质的慢行交通空间。

核心价值要素信息图	名称	黄陂桥	编号	440229-01-006
核心价值要素后括号内数字对应索引图编号。				
核心价值要素索引图 				
	主立面（1）			
				
				
				

建议保护价值要素
在修缮工程条件允许情况下 建议保护以下价值要素。

花岗岩石砖拱券

花岗岩块石桥面

