# 韶关市生态环境监测站2025年监测用房

# 电梯采购项目用户需求书

**一、采购项目需求一览表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **采购项目** | **数量** | **合同履行期限** | **预算金额（元）** |
| 1 | 乘客电梯（含钢结构井道及玻璃幕墙） | 1项 | 合同签定后60个日历天内完成安装、调试并交付使用。 | 450000元 |

注：1、报价超出预算金额的列为无效响应处理。

2、响应供应商必须对本项目的全部内容进行报价，如有缺漏，将导致响应无效。

3、供应商报价中必须包括项目全部内容的费用，费用不管是否在供应商报价书中单列，均视为投标总价中已包括该费用。

4、报价应为人民币含税全包价，包括：

（1）货物的运输、装卸、安装、检测、税费等费用。

（2）电梯安装所需配套物品（电线、电缆、开关等）等费用。

（3）井道地基建设费用，全部楼层电梯门洞开闸、恢复、门洞口装饰及垃圾清运等费用。

（4）专业设计院井道设计、审图等费用。

（5）人工费、验收等一切费用。

**二、执行的标准和规范要求：**

1. GB/T 7588.1-2020 《电梯制造与安装安全规范 第1部分：乘客电梯和载货电梯》。

2. GB/T 10058-2009 《电梯技术条件》。

3. GB/T 10059-2009 《电梯试验方法》。

4. GB/T 10060-2011《电梯安装验收规范》。

5. GB/T 7025-2008 《电梯主要参数及轿厢、井道、机房的型式与尺寸》。

6. GB/T 8903-2018 《电梯用钢丝绳》。

7.GB/T 27903-2011《电梯层门耐火试验完整性、和热通量测定法》。

**（本“二、执行的标准和规范要求”为不允许偏离的实质性要求和条件，如有偏离，按照投标无效处理。）**

**三、电梯基本情况表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **设备类型** | **数量** | 层/站/门 | **机房**  **设计** | **载重/速度** | **开门方式** |
| 乘客电梯 | 1台 | 6/6/7 | 无机房设计 | 1250kg，≥1.5 m/s | 消防无障碍电梯单侧贯通门 |
| 开门尺寸 | 中分，1200宽度\*高度2100 | | | 轿厢尺寸 | 宽度1600\*深1800\*高2500 |

**（本“三、电梯基本情况表”为不允许偏离的实质性要求和条件，如有偏离，按照投标无效处理。）**

**四、电梯技术规格及参数**

**（一）电梯技术要求**

**1、总体描述**

电梯的设计、制造和安装必须符合国家有关标准，确保电梯安全运行。其中电梯在起、制动及运行时应舒适、无抖动、冲击感觉。以及厅轿门关闭连锁打开瞬间至电梯启动瞬间的间隔时间应小于0.3秒。

**2、技术规格和****技术性能具体要求**

2.1基本配置要求

2.1.1电梯曳引机:采用原厂原品牌永磁同步无齿轮曳引机。具有轴向尺寸小，承载能力强，运行可靠，效率高，噪声低，编码器易安装和更换的特点为佳。

2.1.2控制系统：所投电梯控制柜在供电电压波动380V±20%（304V-456V）的情况下，轿内载有110%额定载重量的载荷，启动-全程运行-停止-正常开关门，连续正常运行≥60次，电梯无故障；电梯平层准确度符合要求；电梯控制系统门回路异常检测功能合格。

2.1.3电梯门机系统：所投电梯门机整机品牌与所投电梯品牌为同一品牌，且门机控制系统软件为电梯制造商原厂编制；所投电梯门机调速装置、门机电机与所投电梯品牌为同一品牌，且门电机防护等级≥IP54、绝缘等级F级

2.1.4安全组件：

（1）所投电梯光幕为原厂原品牌产品：①光束≥174束，防护等级≥IP65，发射/接受管数目≥36对，响应时间≤90ms；②当遮光物撤离探测区域后，光幕对外输出信号的状态所经历的最大时间≤1.1s；连续工作1000000次无误动，无误触发；在照度不低于100000lx的太阳光下能正常工作；

（2）绳头组合与所投电梯品牌为同一品牌；

（3）所投电梯的制动器性能经过测试合格，且符合≥200万次动作试验；

（4）所投电梯制造商具有通过成型槽钢高低错位形成大多功能部件的高度安装空间，布置双下梁组件，相互连接、相互支撑、相互制约构成一体式结构，使框架结构简单化，在保证整体托架强度的基础上制造精度更高，所需底坑深度更小的技术能力；

（5）所投电梯的轿门门锁与所投电梯同品牌，且运行寿命达到2000万次以上，机械部件良好的；

（6）所投电梯的层门门锁与所投电梯同品牌，且运行寿命达到2000万次以上，机械部件良好；

（7）电梯钢丝绳的断裂或异常伸长时，电气安全装置依然动作可靠；

（8）所投电梯在轿厢空载时，可周期性自动检测抱闸制动力，且制动力自监测周期不应大于24小时。

2.1.5层/站/门数量：6/6/7，电梯停靠层站名： 1F、2F、3F、4F、5F、6F。

2.1.6通讯方式：五方对讲，配置对讲机，配置警铃，保证电梯对讲系统中主监控室、电梯轿厢，机房，电梯顶部，电梯底部这五者之间的通话正常，电梯故障时能及时发现，快速联系外界，实现快速救援。

2.2电梯技术规格具体要求

2.2.1电梯设备载重量、速度要求：载重：1250 kg；速度：≥1.5 m/s 。

2.2.2开门方式：消防无障碍电梯单侧贯通门。

2.2.3门机系统：VVVF(交流变频变压调速)，配置独立变频器。

2.2.4控制方式：VVVF(交流变频变压调速)。

2.2.5拖动控制：交流变频变压模块化控制系统(VVVF)。

2.2.6传输方式：串行通讯。

2.3轿厢技术规格具体要求

2.3.1轿门、轿壁：满足国家标准的发纹不锈钢（型号规格：优于或等于304 厚度 1.2mm±0.06mm)。

2.3.2地板：大理石材质；地坎：铝合金。

2.3.3轿顶照明: 满足国家标准的发纹不锈钢（型号规格：优于或等于304 厚度 1.2mm±0.06mm)；加 LED 照明；配扇换气系统；配置自动充电电池供电的紧急照明装置。

2.3.4轿厢操作盘：满足国家标准的发纹不锈钢；带盲文纠错功能（多媒体真彩液晶显示）。

2.3.5外呼召唤箱：无底盒配液晶显示屏。

2.3.6厅门指示器，轿内指示器：数字显示式、方向显示。

2.3.7标准型安全措施，超载时有声警示。

2.3.8厅门装饰、小门框材质（1-6层）：满足国家标准的发纹不锈钢（型号规格：优于或等于304 厚度 1.2mm±0.06mm)。

2.4电梯井道、井道地基、电梯与原建筑梁连接的过道连廊的技术规格具体要求

2.4.1电梯井道类型：钢结构+玻璃（玻璃规格：5+5双层夹胶玻璃，A类复合型防火玻璃，耐火等级3.0h）。

2.4.2钢结构井道立柱：井道地基：200\*200\*6mm 方钢管（国标Q235B）；钢结构井道横梁：150\*150\*6mm 方钢管（国标Q235B）；主机承重梁：20B 工字钢（国标 Q235B）。

2.4.3钢结构井道材料表面处理：喷砂除锈（抛丸）环氧富锌底漆+环氧富锌面漆。

2.4.4 井道尺寸：宽 2800 （mm）×深 2300 （mm）(内空净尺寸)，井道总高：22（m）。

2.4.5 连接处门洞及过道具体要求：连廊连接处开门洞，施工完成后修复墙体。

2.4.6一层井道外围装饰标准：砌砖+外贴瓷砖；2-6层井道外围装饰标准：采用与新建电梯井道颜色相近的铝合金玻璃推拉窗进行全密封设计。

2.4.7井道地基要求：大板基础和灌注底坑混凝土墙及防水。

2.5电梯功能和配置等技术性能具体要求

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 电梯功能和配置等技术性能具体要求表 | | | |
| 序号 | 功能 | 序号 | 功能 |
| 1 | 安全接触器触点检测保护 | 36 | 井道层楼数据自学习 |
| 2 | 按钮控制 | 37 | 开门按钮开门 |
| 3 | 报警按钮 | 38 | 开锁区域外不能开门保护 |
| 4 | 变频器多重保护 | 39 | 楼层滚动显示 |
| 5 | 层楼位置信号的自动修正 | 40 | 满载直驶 |
| 6 | 超速保护 | 41 | 门受阻保护 |
| 7 | 超载保护 | 42 | 内部通话装置/对讲系统 |
| 8 | 磁角度自学习功能 | 43 | 逆向运行保护 |
| 9 | 错相保护 | 44 | 起动补偿 |
| 10 | 点阵式层楼显示器 | 45 | 欠相保护 |
| 11 | 电梯自救运行 | 46 | 停电照明功能 |
| 12 | 反向时自动消指令 | 47 | 误指令消除（双击取消） |
| 13 | 防捣乱功能  空载时，内呼登记限制  端站停层取消内呼  反向内呼自动消除 | 48 | 闲时节电 |
| 14 | 防溜车保护 | 49 | 消防信号反馈 |
| 15 | 防门锁短接 | 50 | 消防员服务 |
| 16 | 防终端越程保护 | 51 | 永磁同步变频门机 |
| 17 | 故障历史记录 | 52 | 运行超时保护 |
| 18 | 故障显示 | 53 | 运行次数计数器 |
| 19 | 故障重开门 | 54 | 到站钟 |
| 20 | 关门按钮提前关门 | 55 | 驻停 |
| 21 | 光幕 | 56 | 自动门 |
| 22 | 换站停靠 | 57 | 本层再开门 |
| 23 | 火灾应急返回 | 58 | 轿厢意外移动保护 |
| 24 | 本层同向外呼再开门 | 59 | 外召显示 |
| 25 | 基站返回 | 60 | 轿内显示 |
| 26 | 梯门未开则自动开往下一层 | 61 | 称重启动 |
| 27 | 集选控制 | 62 | 电梯不启动报警 |
| 28 | 轿厢照明、风扇节能运行功能 | 63 | 次层停靠 |
| 29 | 火灾应急返回 | 64 | 重复关门 |
| 30 | 紧急电动运行 | 65 | 曳引机空转保护功能 |
| 31 | 曳引机温度监控 | 66 | 运行计时计数 |
| 32 | 监控 | 67 | 操纵箱微机异常处理 |
| 33 | 故障时就近平层（如马达过温，楼层位置错误，停电） | 68 | 门负载检测 |
| 34 | 层站运行方向指示 | 69 | 应急平层 |
| 35 | 检修操作 | 70 | 轿厢空气净化功能 |

2.6其他技术性能具体要求：电梯设备的一切金属外壳采取保护接地措施。

**五、项目实施要求**

（一）项目地址：广东省韶关市武江区工业东路10号。

（二）项目实施时间要求：在签订合同时自行约定。

**六、售后服务和技术培训要求：**

（一）售后服务要求

1.免费质保期要求

1.1曳引机免费质保期要求：不少于5年。

1.2除曳引机外的整机免费质保期要求：不少于2年。

2.免费质保期内服务要求

除曳引机外的整机免费维保期内出现质量问题，合同卖方（中标人）负责免费维修或更换，合同买方（采购人）不再支付任何费用。在卖方合同承诺的免费维保期内，电梯每年年检费用和维护保养费用由合同卖方（中标人）承担。

3.配件要求

3.1投标文件中提供《主要配件、易损件的清单及供应价格表》，要求投标人保证在免费质保期后至少5年内《主要配件、易损件的清单及供应价格表》中的供应价格不上调。

3.2软件提供终身免费升级服务。

**4、维修服务响应要求**

4.1提供7×24小时报修电话响应服务。

4.2维修服务响应时间：接报修电话后60分钟内到现场**（以供应商维修服务点到项目单位的地图距离为佐证，距离近为优）**。

4.3故障修复时间：1天内。

（二）技术培训要求：

1.由所投产品的制造企业提供培训服务，培训电梯管理人员1名。

2. 报价文件资料中提供培训内容、培训时间等内容。