

韶关市财政局文件

韶财绩〔2024〕47号

关于印发 2023 年度市级国家机关办公建筑和大型公共建筑项目建筑能耗统计、审计、公示、检测经费资金绩效自评复核的通知

市建设工程造价管理站：

根据《韶关市财政局关于开展 2024 年市级财政重点评价及绩效自评复核工作的通知》（韶财绩〔2024〕5 号）的要求，我局组织第三方机构成立评审小组，对 2023 年度市级国家机关办公建筑和大型公共建筑项目建筑能耗统计、审计、公示、检测经费资金绩效自评复核，请及时完成报告中提出存在问题整改，并于 2024 年 12 月 30 日前将整改情况说明报市财政局绩效管理

科。具体意见如下：

一、项目基本情况

按照《住房和城乡建设部办公厅关于开展 2021 年度全国民用建筑能源资源消耗统计调查的通知》（建办标〔2022〕20 号）和《广东省住房和城乡建设厅转发住房和城乡建设部办公厅关于开展 2021 年度全国民用建筑能源资源消耗统计调查的通知》（粤建科〔2022〕100 号）等文件要求，韶关市住房和城乡建设管理局需要对全市国家机关办公建筑、大中小型公共建筑、居住建筑、农村建筑能耗情况进行调查统计和评价分析，及时通过住房和城乡建设部信息平台上报统计数据，并向社会公示。

2023 年财政预算下达资金为 20 万元，截至 2023 年 12 月，项目累计已支付资金 19.80 万元。

二、审核结果

评审小组从投入、过程、产出、效益四方面对项目单位报送的自评材料进行审核，评定市级国家机关办公建筑和大型公共建筑项目建筑能耗统计、审计、公示、检测经费绩效得分为 83 分，得分率 83%，绩效等级为“良”（各指标得分情况见附件）。

三、存在问题

（一）绩效目标设置不够合理。

项目单位提交的基础信息表中，按照规范要求设置了产出和效益指标，但部分指标设置不够合理，指标设置对本项目应

该取得的效果反映不够全面，其存在问题详细如下：

1、项目指标设置不完整：该项目未设置经济效益、社会效益和可持续发展指标，指标设置不完整，未能全面反映项目实施效果。

2、项目指标设置不合理：该项目设置的生态效益指标为人均年综合能耗的预期值为“不高于国家标准”，但调查对象的人均年综合能耗大或小都只是本项目的调查结果，不是本项目的直接效益。项目的生态效益应体现在通过分析统计调查结果，了解各类民用建筑的能耗现状和节能潜力，助力建筑领域碳达峰碳中和。

（二）项目资金的使用和管理存在不足。

1、资金支出不规范。

该项经费总投入 20 万元，根据韶关市建设工程造价管理站《项目可研及绩效目标承诺报告》，预算用于工作过程中需要支出的交通费用、消耗的各种原材料、辅助材料等低值易耗品的采购及印制、运输、整理等费用、公示费用 1 万；用于聘请从事政府办公建筑、大中小型公共建筑、居住建筑、农村建筑能耗调查统计、评价分析、公示和监测工作人员工资 19 万元。但实际该项经费用于支付韶关市建设工程造价管理站劳务派遣人员日常工资，劳务派遣人员并非本项目的专职人员。

2、预算管理缺乏依据。

项目单位提交的材料中未见项目资金预算执行方案，预算管理工作缺乏依据。

（三）项目监管落实不到位。

根据《广东省住房和城乡建设厅转发住房和城乡建设部办公厅关于开展 2021 年度全国民用建筑能源资源消耗统计调查的通知》（粤建科〔2022〕100 号），项目单位应重点审核建筑类型、建筑功能，建筑面积、能源资源消耗数据的完整性及合理性，但提交的自评材料中未见相关审核材料。

（四）未及时开展能耗统计培训。

根据《韶关市 2023 年度民用建筑能源资源消耗统计调查工作计划表》，应于 2023 年 5-6 月配合省住建厅开展能耗统计培训，该项工作未及时完成。

（五）未按时总结调查工作查找不足，及时完善统计工作。

根据《韶关市 2023 年度民用建筑能源资源消耗统计调查工作计划表》，项目单位在韶关市住建管理局网站和韶关市建设工程造价管理系统网站对民用建筑能源资源消耗统计调查数据进行公示后，应向省级主管部门报送汇总数据，并总结工作经验，查找问题不足，进一步完善健全建筑能耗统计和能效测评制度。

（六）未开展满意度调查。

未提供满意度调查问卷，经咨询韶关市建设工程造价管理站，实施单位未对项目开展满意度调查。

四、建议

（一）提升绩效目标设置的合理性。

一是建议增设经济效益指标、社会效益指标和可持续发展指标。二是建议将生态效益指标应设置为有助节能减排的考核标准，如专家评审结果等级。

（二）加强项目督导，保证计划实施。

应加强项目实施过程中的督导，对在实施过程中存在偏差或问题的，要及时进行纠偏，落实年初的工作计划，按照时间节点有序推进工作开展，确保计划内容完整实施。

（三）加快事后管理，开展满意度调查。

调查对象的建筑能耗统计、公示完后，应加强事后管理，确保能源资源统计数据的准确性和延续性，提升统计数量和数据质量，开展整个项目的满意度调查。

（四）加强数据分析和应用。

对当年统计调查数据和往年数据进行对比分析，筛选高耗能低能效建筑，开展能源审计和能耗监测工作，分析建筑重要用能设备(如空调、电梯、水泵、热水系统设备、变压器、照明等设备)信息，积极推进公共建筑绿色低碳技术改造。

附件：市级国家机关办公建筑和大型公共建筑项目建筑能耗
统计、审计、公示、检测经费绩效审核结果评分表

韶关市财政局
2024 年 10 月 31 日

公开方式：不公开

抄送：局经建科。

韶关市财政局办公室

2024 年 10 月 31 日印发
