

# 2022 年度韶关市不动产登记中心 部门决算

# 目 录

## 第一部分：韶关市不动产登记中心 概况

- 一、单位 主要职责
- 二、单位 机构设置
- 三、部门决算单位构成

## 第二部分：韶关市不动产登记中心 2022 年度部门决 算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算表

## 第三部分：韶关市不动产登记中心 2022 年度部门决 算情况说明

## 第四部分：名词解释

# **第一部分：韶关市不动产登记中心概况**

## **一、单位主要职责**

1、宣传贯彻实施国家、省关于不动产登记的法律、法规和政策；

2、受市自然资源局委托，负责市本级土地、房屋、林地、草地、土地承包经营权等不动产登记事务工作；

3、承担各类不动产登记资料的收集、整理、保管以及不动产登记档案的收集、整理、归档工作；

4、负责不动产登记数据的汇交、统计、分析及共享工作，承担不动产登记信息管理基础平台的运行管理和维护工作，依法提供不动产登记资料社会查询服务；

5、参与全市不动产登记政策研究和制订，参与制订全市不动产登记业务标准和操作规程，协助做好全市不动产登记的业务指导与监督；

6、负责市本级不动产权籍调查，审核和编制统一的不动产单元代码等工作；

7、承担市政府和市自然资源局交办的其他事项。

## **二、单位机构设置**

韶关市不动产登记中心共设 8 个正股级内设机构，分别为办公室、信息管理部、预审部、房地产登记部、林权林证登记部、农村土地承包经营权登记部、权籍管理部、档案管理部。

## **三、部门决算单位构成**

我单位没有下属单位，按照部门决算编报要求，单独编制本部门决算。

## 第二部分：韶关市不动产登记中心 2022 年度部门决算表

表 1

### 收入支出决算总表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	1,465.74	一、一般公共服务支出	31	406.45
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	32	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	33	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	35	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	37	0.00
八、其他收入	8	0.10	八、社会保障和就业支出	38	163.52
	9		九、卫生健康支出	39	28.17
	10		十、节能环保支出	40	0.00

## 收入支出决算总表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	11		十一、城乡社区支出	41	0.00
	12		十二、农林水支出	42	0.00
	13		十三、交通运输支出	43	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	806.36
	19		十九、住房保障支出	49	61.29
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	0.00
	23		二十三、其他支出	53	0.00

表 1

## 收入支出决算总表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	24		二十四、债务还本支出	54	0.00
	25		二十五、债务付息支出	55	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	0.00
<b>本年收入合计</b>	27	1,465.85	<b>本年支出合计</b>	57	1,465.78
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	58	0.06
年初结转和结余	29	0.00	年末结转和结余	59	0.00
<b>总计</b>	30	1,465.85	<b>总计</b>	60	1,465.85

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 收入决算表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	1,465.85	1,465.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10
201	一般公共服务支出	406.45	406.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20199	其他一般公共服务支出	406.45	406.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2019999	其他一般公共服务支出	406.45	406.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	163.52	163.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	163.52	163.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	76.04	76.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	58.32	58.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	29.16	29.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



## 收入决算表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	1,465.85	1,465.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10
210	卫生健康支出	28.17	28.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	28.17	28.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	28.17	28.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	806.42	806.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	806.42	806.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行	562.27	562.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	244.15	244.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	61.29	61.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	61.29	61.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	61.29	61.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

## 支出决算表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	1,465.78	937.77	528.01	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	406.45	122.58	283.86	0.00	0.00	0.00
20199	其他一般公共服务支出	406.45	122.58	283.86	0.00	0.00	0.00
2019999	其他一般公共服务支出	406.45	122.58	283.86	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	163.52	163.52	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	163.52	163.52	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	76.04	76.04	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	58.32	58.32	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	29.16	29.16	0.00	0.00	0.00	0.00

## 支出决算表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	1,465.78	937.77	528.01	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	28.17	28.17	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	28.17	28.17	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	28.17	28.17	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	806.36	562.21	244.15	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	806.36	562.21	244.15	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行	562.21	562.21	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	244.15	0.00	244.15	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	61.29	61.29	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	61.29	61.29	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	61.29	61.29	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

## 财政拨款收入支出决算总表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	1,465.74	一、一般公共服务支出	33	406.45	406.45	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	163.52	163.52	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	28.17	28.17	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	0.00	0.00	0.00	0.00

## 财政拨款收入支出决算总表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息 等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象 等支出	50	806.36	806.36	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	61.29	61.29	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预 算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急 管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00

## 财政拨款收入支出决算总表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安 排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>本年收入合计</b>	27	1,465.74	<b>本年支出合计</b>	59	1,465.74	1,465.74	0.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结 余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨 款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政 拨款	31	0.00		63				
<b>总计</b>	32	1,465.74	<b>总计</b>	64	1,465.74	1,465.74	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

## 一般公共预算财政拨款支出决算表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	1,465.74	937.73	528.01
201	一般公共服务支出	406.45	122.58	283.86
20199	其他一般公共服务支出	406.45	122.58	283.86
2019999	其他一般公共服务支出	406.45	122.58	283.86
208	社会保障和就业支出	163.52	163.52	0.00
20805	行政事业单位养老支出	163.52	163.52	0.00
2080502	事业单位离退休	76.04	76.04	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	58.32	58.32	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	29.16	29.16	0.00
210	卫生健康支出	28.17	28.17	0.00
21011	行政事业单位医疗	28.17	28.17	0.00
2101102	事业单位医疗	28.17	28.17	0.00

## 一般公共预算财政拨款支出决算表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	1,465.74	937.73	528.01
220	自然资源海洋气象等支出	806.32	562.17	244.15
22001	自然资源事务	806.32	562.17	244.15
2200150	事业运行	562.17	562.17	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	244.15	0.00	244.15
221	住房保障支出	61.29	61.29	0.00
22102	住房改革支出	61.29	61.29	0.00
2210201	住房公积金	61.29	61.29	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。



## 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	764.87	302	商品和服务支出	55.41
30101	基本工资	279.52	30201	办公费	14.99
30102	津贴补贴	79.83	30202	印刷费	1.72
30103	奖金	0.00	30203	咨询费	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.02
30107	绩效工资	228.57	30205	水费	0.11
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	58.32	30206	电费	2.50
30109	职业年金缴费	29.16	30207	邮电费	0.32
30110	职工基本医疗保险缴费	23.30	30208	取暖费	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	2.14
30112	其他社会保障缴费	4.87	30211	差旅费	1.20
30113	住房公积金	61.29	30212	因公出国（境）费用	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修(护)费	3.13
30199	其他工资福利支出	0.00	30214	租赁费	0.00

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
303	对个人和家庭的补助	117.45	30215	会议费	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.30
30302	退休费	111.96	30217	公务接待费	0.09
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00
30304	抚恤金	3.66	30224	被装购置费	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	1.02
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	3.40
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	6.22
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	0.73
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	3.99
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	2.16
30399	其他对个人和家庭的补助	1.82	30240	税金及附加费用	2.79
			30299	其他商品和服务支出	8.59
			307	债务利息及费用支出	0.00

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	0.00
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	0.00
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			399	其他支出	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
			39909	经常性赠与	0.00
			39910	资本性赠与	0.00
			39999	其他支出	0.00
	人员经费合计	882.32		公用经费合计	55.41

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

## 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。

本表本年度无发生额。

## 国有资本经营预算财政拨款支出决算表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本表本年度无发生额。

## 财政拨款“三公”经费支出决算表

单位：韶关市不动产登记中心

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待 费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待 费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护 费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护 费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4.80	0.00	4.00	0.00	4.00	0.80	4.08	0.00	3.99	0.00	3.99	0.09

注：本表反映单位本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

### 第三部分：韶关市不动产登记中心 2022 年度部门决算情况说明

#### 一、2022 年度收入支出决算总体情况说明

##### （一）年度收入总体情况

韶关市不动产登记中心 2022 年度总收入 1,465.85 万元，其中本年收入 1,465.85 万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 1,465.74 万元，比上年决算数减少 500.84 万元，下降 25.5%。主要变动情况：一是网点运行、电路项目、市不动产权籍调查建设及不动产信息数据整合建库采购项目经费相较上年减少了 256.45 万元，二是本年度无市本级不动产登记数据整合奖补资金，三是韶关市不动产登记服务能力再提升项目等项目未在本年度申请支付。

2. 政府性基金预算财政拨款收入 0 万元，与上年决算数持平。

3. 国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元，与上年决算数持平。

4. 上级补助收入 0 万元，与上年决算数持平。

5. 事业收入 0 万元，与上年决算数持平。

6. 经营收入 0 万元，与上年决算数持平。

7. 附属单位上缴收入 0 万元，与上年决算数持平。

8. 其他收入 0.1 万元，比上年决算数增加 0.02 万元，增长 25.4%。主要变动情况：2022 年产生的个税退税额比 2021 年增



加 0.02 万元。

## （二）年度支出总体情况

韶关市不动产登记中心 2022 年度总支出 1,465.85 万元，其中本年支出 1,465.78 万元。具体情况如下：

1. 基本支出 937.77 万元，比上年决算数增加 21.35 万元，增长 2.3%。主要变动情况：新招录 3 名职工，人员经费和公用经费有所增长。

2. 项目支出 528.01 万元，比上年决算数减少 522.17 万元，下降 49.7%。主要变动情况：一是网点运行、电路项目、市不动产权籍调查建设及不动产信息数据整合建库采购项目经费相较上年减少了 256.45 万元，二是本年度无市本级不动产登记数据整合奖补资金，三是韶关市不动产登记服务能力再提升项目等项目未在本年度申请支付。

3. 上缴上级支出 0 万元，与上年决算数持平。

4. 经营支出 0 万元，与上年决算数持平。

5. 对附属单位补助支出 0 万元，与上年决算数持平。

## 二、2022 年度财政拨款收入支出总表说明

### （一）2022 年度财政拨款收入说明

韶关市不动产登记中心 2022 年度财政拨款收入合计 1,465.74 万元。其中：一般公共预算财政拨款收入 1,465.74 万元，比上年决算数减少 500.84 万元，下降 25.5%；主要变动情况：一是针对网点运行、电路项目、市不动产权籍调查建设及不

动产信息数据整合建库采购项目经费的申请相较上年减少了256.45万元，二是本年度无市本级不动产登记数据整合奖补资金，三是韶关市不动产登记服务能力再提升项目等项目未在本年度申请支付；政府性基金预算财政拨款收入0万元，比上年决算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）；主要变动情况：与上年决算数持平；国有资本经营预算财政拨款收入0万元，比上年决算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）；主要变动情况：与上年决算数持平。

## （二）2022年度财政拨款支出说明

韶关市不动产登记中心2022年度财政拨款支出合计1,465.74万元。其中：一般公共预算财政拨款支出1,465.74万元，比年初预算数减少84.3万元，下降5.4%；主要变动情况：一是针对网点运行、电路项目、市不动产权籍调查建设及不动产登记信息数据整合建库采购项目支出相较上年减少了256.45万元，二是本年度无市本级不动产登记数据整合奖补资金，三是韶关市不动产登记服务能力再提升项目等项目未在本年度申请支付；政府性基金预算财政拨款支出0万元，比年初预算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）；主要变动情况：与年初预算数持平；国有资本经营预算财政拨款支出0万元，比年初预算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）；主要变动情况：与年初预算数持平。

## 三、2022年度财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

## （一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

韶关市不动产登记中心 2022 年度“三公”经费财政拨款支出决算为 4.08 万元，完成全年预算 4.8 万元的 84.9%，比上年决算数增加 0.08 万元，增长 1.9%。其中：因公出国（境）费支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的--%（基数为 0，不可比），比上年决算数增加 0 万元，增长--（基数为 0，不可比）；公务用车购置及运行维护费支出决算为 3.99 万元，完成预算 4 万元的 99.7%，比上年决算数减少 0.01 万元，下降 0.3%；其中：公务用车购置支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的--%（基数为 0，不可比），比上年决算数增加 0 万元，增长--（基数为 0，不可比）；公务用车运行维护费支出决算为 3.99 万元，完成预算 4 万元的 99.7%，比上年决算数减少 0.01 万元，下降 0.3%；公务接待费支出决算为 0.09 万元，完成预算 0.8 万元的 11.2%，比上年决算数增加 0.09 万元，增长--（基数为 0，不可比）。

2022 年度“三公”经费支出决算小于预算数的主要情况：认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制“三公”经费开支，全年实际支出比预算有所节约。

2022 年度“三公”经费支出决算大于上年决算数的主要情况：相较上年“三公”经费上涨了 0.08 万元，主要原因是本年度有公务接待的情况，产生 0.09 万元的公务接待费。

## （二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2022 年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）

费 0 万元，占 0%；公务用车购置及运行维护费支出 3.99 万元，占 97.8%；公务接待费支出 0.09 万元，占 2.2%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出 0 万元。全年使用财政拨款安排出国（境）团组 0 个、累计 0 人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出 3.99 万元，其中：公务用车购置支出为 0 万元，公务用车购置数 0 辆。公务用车运行维护费支出 3.99 万元，公务用车保有量为 2 辆，主要用于不动产登记业务中的现场勘查工作、不动产档案资料的运输及与相关单位工作联系等综合业务保障工作。

3. 公务接待费支出 0.09 万元，主要用于省厅调研考察接待事宜，共接待国外、境外来访团组 0 个，来访外宾 0 人次；发生国内接待 1 次，接待人数共 6 人。主要包括 5 名省厅调研考察工作人员与 1 名本单位陪同人员。

#### **四、其他重要事项的情况说明**

##### **（一）机关运行经费支出情况**

2022 年度本单位机关运行经费支出 0 万元，比上年决算数增加 0 万元，增长--（基数为 0，不可比）。主要增减变动情况是：我单位是非参公事业单位，不在机关运行经费统计范围内。

##### **（二）政府采购支出情况说明**

2022 年度本单位政府采购支出总额 442.87 万元，其中：政府采购货物支出 7.89 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 434.98 万元。授予中小企业合同金额 442.87 万元，

占政府采购支出总额的 100%，其中：授予小微企业合同金额 442.87 万元，占授予中小企业合同金额的 100%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 100%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 0%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 100%。

### （三）国有资产占用情况

截至 2022 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 2 辆，其中，其他用车 2 辆，其他用车主要是业务及档案运输用车；单位价值 100 万元以上设备（不含车辆）3 台（套）。

### （四）预算绩效管理开展情况

**绩效管理工作总体情况。**组织单位整体支出绩效自评，涉及一般公共预算支出 1465.74 万元。从评价情况来看，在局党组的正确领导下，在局相关科室的指导配合下，中心按照自然资源部、省厅及市局的统一安排部署，结合优化我市登记财产营商环境及“改革攻坚规范治理”年等有关要求，各方面工作都取得了一定成效。

**绩效自评结果。**我单位今年开展了部门整体支出绩效自评。单位整体支出绩效自评综述：全年预算数 1550.04 万元，执行数 1465.78 万元，完成预算的 94.56%。部门整体支出绩效目标完成情况与效益主要是：档案数字化预计在 2022 年至 2023 年产生约 40 万页存量，存量档案完成数字化对不动产的查档、数据库及以后按照国家要求纸质档案入库都起到决定性作用。2022 年至 2023 年全年全市完成不动产权籍调查土地、房屋类约 1300 宗，

林权类约 3.5 万亩权籍调查, 完成率要求达到 100%。确保咨询接待群众及时、办理业务时间全面实现不动产一般登记 3 个工作日内办结, 抵押登记 1 个工作日内办结, 为优化 2022 年营商环境提供技术与服务支撑。发现的问题及原因主要是: 一是缺乏系统的绩效目标和刚性的制度约束, 没有建立系统的绩效考评系统, 绩效管理制度还待进一步完善; 二是预算编制数与决算数仍存在一定差异。下一步改进措施主要是一是细化预算编制工作, 严格按照预算编制的相关制度和要求做好预算的编制, 进一步提高预算编制的科学性、严谨性和可控性; 二是建立健全财务管理制度及内部控制制度; 三是按照财政支出绩效管理的要求, 建立科学的财政资金效益考评体系; 四是加大工作督查、指导, 逐步完善系统, 整合资金, 提升财政资金绩效工作水平。

## 第四部分：名词解释

**财政拨款收入：**指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

**上级补助收入：**指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

**事业收入：**指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

**经营收入：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

**附属单位上缴收入：**指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

**其他收入：**指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

**使用非财政拨款结余：**指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

**年初结转和结余：**指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

**结余分配：**指事业单位按规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

**年末结转和结余：**指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定

继续使用的资金。

**基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

**项目支出：**指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

**经营支出：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

**“三公”经费：**指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

**机关运行经费：**指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。