

韶 关 市 自 然 资 源 局

韶关市自然资源局关于韶关市曲江区 2022 年度 第十三批次城镇建设征地 补偿安置方案的公告

韶关市曲江区2022年度第十三批次城镇建设征地已经广东省人民政府粤府土审（07）〔2023〕73号文批准，经韶关市人民政府同意，现将征地补偿安置事项公告如下：

一、被征地村组（单位）及面积

韶关市曲江区 2022 年度第十三批次城镇建设征地项目拟征收韶关市曲江区白土镇上乡经济联合社，韶关市曲江区白土镇上乡经济联合社与白土镇上乡村门楼、新厅、老厅、红巷、上厅、下厅、上门、三门、大厅、书房、塘边、老井、新建、新立、新村、新屋、水楼经济合作社属下的集体土地 12.2315 公顷，其中耕地 0.1419 公顷、林地 3.9822 公顷、草地 0.9265 公顷、坑塘水面 7.1562 公顷、未利用地 0.0247 公顷。

二、补偿标准

根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省土地管理条例》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》、《广东省自然资源厅关于韶关市征收农用地片区综合地价成果的批复》（粤自

然资函〔2021〕184号)等文的有关规定,土地补偿费及安置补助费的标准如下:

单位:公顷、万元/公顷、万元

单位	土地类别	面积	土地补偿费		安置补助费		小计
			补偿标准	补偿金额	补偿标准	补偿金额	
韶关市曲江区白土镇上乡经济联合社，韶关市曲江区白土镇上乡经济联合社与白土镇上乡村门楼、新厅、老厅、红巷、上厅、下厅、上门、三门、大厅、书房、塘边、老井、新建、新立、新村、新屋、水楼经济合作社	耕地	0.1419	35.55	5.044545	35.55	5.044545	10.0891
	林地	3.9822	15.9975	63.7052445	15.9975	63.7052445	127.4105
	草地	0.9265	35.55	32.937075	35.55	32.937075	65.8742
	坑塘	7.1562	35.55	254.40291	35.55	254.40291	508.8058
	未利用地	0.0247	14.22	0.351234	14.22	0.351234	0.7025
	土地补偿费与安置补助费	712.8821				补偿方式为货币，土地补偿费补偿支付对象为韶关市曲江区白土镇上乡经济联合社，韶关市曲江区白土镇上乡经济联合社与白土镇上乡村门楼、新厅、老厅、红巷、上厅、下厅、上门、三门、大厅、书房、塘边、老井、新建、新立、新村、新屋、水楼经济合作社，其余补偿费用由韶关市曲江区白土镇上乡经济联合社，韶关市曲江区白土镇上乡经济联合社与白土镇上乡村门楼、新厅、老厅、红巷、上厅、下厅、上门、三门、大厅、书房、塘边、老井、新建、新立、新村、新屋、水楼经济合作社转付需安置补偿对象	
	青苗补偿费	以实际清点为准					
	地上附着物补偿	按政府有关规定进行补偿					
	以上土地面积合计	12.2315					
	以上补偿金额合计	712.8821					

三、安置情况说明

(一)将安置补助款足额支付给实际征收土地农村集体经济

组织；

(二)根据《韶关市曲江区人民政府关于印发韶关市曲江区征收农村集体土地留用地补偿暂行标准的通知》(韶曲府〔2022〕31号)精神,在建设用地批准后按征地面积10%的比例以折算货币方式进行留用地安置。

四、对违章建筑物和超过批准使用期限的临时建筑物不作补偿。

特此公告。


韶关市自然资源局
2023年9月25日