

长坝水质自动监测站物理隔离全过程咨询服务

---

招 标 控 制 价

招 标 人： 广东省韶关生态环境监测中心  
站  
\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

# 长坝水质自动监测站物理隔离全过程咨询服务

## 预 算 价

预 算 价 (小写) : 65,590.43

(大写) : 陆万伍仟伍佰玖拾元肆角叁分

建 设 单 位 : 广东省韶关生态环境监测中  
心站  
(单位盖章)

造价咨询人 :  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人 :  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人 :  
(签字或盖章)

编 制 人 :  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人 :  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间 : 复 核 时 间 :

# 总 说 明

工程名称：长坝水质自动监测站物理隔离全过程咨询服务

第 1 页 共 1 页

## 编 制 说 明

### 一、工程概况：

工程名称：长坝水质自动监测站物理隔离全过程咨询服务

地区类别：四类

工程范围：施工图范围内的改造工程

### 二、编制依据：

1、本工程招标控制价以中水华创国际工程设计顾问有限公司设计的《长坝水质自动监测站物理隔离全过程咨询服务》的施工图，按《2013年中华人民共和国建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《2018年广东省建设工程计价通则》、2018《广东省建筑与装饰工程综合定额》、2018《广东省安装工程综合定额》、2018《广东省市政工程综合定额》、2018《广东省绿化工程综合定额》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定为编制依据进行编制。

### 三、材料价格及取费标准：

人工、材料、机械单价按2023年7月《韶关市建筑经济资料》及市场价格调整进行计算；

### 四、其他说明：

- 1、拆除废料外运暂按5km计算；
- 2、防酸防碱实验桌共3.3m长，暂按2100元/m计算；
- 3、原有水电改造室内暂按75元/m<sup>2</sup>计算；
- 4、修护一楼门暂按500元/项计算；
- 5、热熔胶灭火设备暂按8000元/套计算；
- 6、增加视频监控系统（含摄像头、管线布置、主机硬盘安装等）暂按12000元/项计算；
- 7、总电箱移位暂按2800元/项计算；



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：长坝水质自动监测站物理隔离全过程咨询服务      标段：      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					18874.97	
1	011601001001	砖砌体拆除	原有砖砌墙体拆除，拆除废料外运5km	m3	0.66	179.07	118.19	
2	011601001002	砖砌体拆除	原有200mm厚墙体开1000mm*2100mm门洞，M10水泥砂浆修复洞口边，拆除废料外运5km	m2	4.2	74.09	311.18	
3	011610002001	金属门窗拆除	原有金属窗拆除，拆除废料外运5km	樘	1	63.84	63.84	
4	011610002002	金属门窗拆除	原有金属门拆除	樘	1	56.92	56.92	
5	010802004001	防盗门	原有钢质防盗门移位后重新安装	樘	1	61.59	61.59	
6	010401003001	实心砖墙	M10水泥砂浆标准砌筑封堵原有门窗洞口，双面1：2.5水泥砂浆抹面	m3	0.78	1012.63	789.85	
7	011210002001	金属隔断	轻钢龙骨搭设，两侧钉9mm厚石膏板	m2	15.6	88.46	1379.98	
8	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	新建墙体及安装LED灯盘部位拆除原有吊定	m2	1.76	8.79	15.47	
9	011605001001	平面块料拆除	原有损坏地砖拆除（含找平层拆除），拆除废料外运5km	m2	10	24.83	248.30	
10	011108003001	块料零星项目	拆除墙体底部及原有损坏地砖处20mm厚1：3水泥砂浆找平，20mm厚1：2水泥砂浆镶贴抛光砖零星修复（800*800抛光砖开介）	m2	10.36	242.32	2510.44	
11	011203001001	零星项目一般抹灰	拆除墙体两侧墙面15mm厚1：1：6水泥石灰砂浆打底，5mm厚1：2.5水泥砂浆抹面	m2	1.2	118.56	142.27	
12	011406001001	抹灰面油漆	刮腻子二遍，乳胶漆底油一遍，面油二遍	m2	269.91	34.56	9328.09	
13	011608001001	铲除油漆面	拆除原有墙面油漆	m2	237.51	5.24	1244.55	
14	011605002001	立面块料拆除（外墙面）	铲除原有外墙空鼓部位，基层清理干净，拆除废料外运5km	m2	10	33.63	336.30	
15	010903002001	墙面涂膜防水（外墙面）	15mm厚1：1：6水泥石灰砂浆找平，2mm厚聚合物水泥防水涂料	m2	10	143.28	1432.80	
本页小计							18039.77	



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：长坝水质自动监测站物理隔离全过程咨询服务

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 长坝水质自动监测站物理隔离全过程咨询服务

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	费率（%）	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额				明细详见表-12-1
2	暂估价		38810.00		
2.1	材料暂估价		—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		38810.00		明细详见表-12-3
3	计日工				明细详见表-12-4
4	总承包服务费				明细详见表-12-5
5	预算包干费		667.29		
6	工程优质费				
7	概算幅度差				
8	现场签证费用				
9	索赔费用				
10	其他费用				
	合 计		39477.29		—



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 长坝水质自动监测站物理隔离全过程咨询服务

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：长坝水质自动监测站物理隔离全过程咨询服务

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

综合单价计算表

工程名称：长坝水质自动监测站物理隔离全过程咨询服务

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
1	011601001001	砖砌体拆除	m3	0.66	91.06		42.52	18.79	26.71	179.07	179.07
	A1-19-4	墙体拆除 砖砌墙体 实心砖墙	100m3	0.0066	76.23			10.73	15.24	102.18	
	A1-19-69 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):5	10m3	0.066	14.83		42.52	8.06	11.47	76.88	
2	011601001002	砖砌体拆除	m2	4.2	24.00	30.50	8.50	4.57	6.50	74.09	74.09
	A1-19-2 换	开门窗洞口 180墙 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M10	100m2	0.042	21.04	30.50		2.96	4.21	58.71	
	A1-19-69 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):5	10m3	0.084	2.96		8.50	1.61	2.29	15.38	
3	011610002001	金属门窗拆除	樘	1	43.79		3.83	6.70	9.52	63.84	63.84
	A1-19-53	门窗拆除(整樘) 金属	10樘	0.1	42.46			5.97	8.49	56.92	
	A1-19-69 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):5	10m3	0.009	1.33		3.83	0.73	1.03	6.92	
4	011610002002	金属门窗拆除	樘	1	42.46			5.97	8.49	56.92	56.92
	A1-19-53	门窗拆除(整樘) 金属	10樘	0.1	42.46			5.97	8.49	56.92	
5	010802004001	防盗门	樘	1	36.35	11.24	1.04	5.48	7.48	61.59	61.59
	A1-9-197	钢质防盗门安装	100m2	0.021	36.35	11.24	1.04	5.48	7.48	61.59	
6	010401003001	实心砖墙	m3	0.78	510.59	328.09		71.84	102.12	1012.63	1012.63
	A1-16-195 换	封洞 砖墙砌体 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M10 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5 换为【砌筑用水泥砂浆(配合比)中砂 M10】	10m3	0.078	510.59	328.09		71.85	102.12	1012.63	
7	011210002001	金属隔断	m2	15.6	27.52	51.17		4.27	5.50	88.46	

# 综合单价计算表

工程名称：长坝水质自动监测站物理隔离全过程咨询服务

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-13-301	轻钢龙骨石膏板隔墙(包龙骨) 双面	100m2	0.156	27.52	51.17		4.27	5.50	88.46	88.46
8	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	m2	1.76	6.56			0.92	1.31	8.79	8.79
	A1-19-38	天棚饰面拆除 金属龙骨 其他装饰面	100m2	0.0176	6.56			0.92	1.31	8.79	
9	011605001001	平面块料拆除	m2	10	16.40		2.13	2.61	3.70	24.83	24.83
	A1-19-27 R+200	平面块料拆除 块料面层 水泥砂浆结合层 铲除找平层 人工费+200	100m2	0.1	15.66			2.20	3.13	20.99	
	A1-19-69 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):5	10m3	0.05	0.74		2.13	0.40	0.57	3.84	
10	011108003001	块料零星项目	m2	10.36	91.14	116.80		16.16	18.23	242.32	242.32
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3	100m2	0.1036	7.04	6.55		1.25	1.41	16.24	
	A1-12-80 换	铺贴陶瓷地砖 零星装饰 水泥砂浆 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 换为【瓷质抛光砖800×800】	100m2	0.1036	84.10	110.26		14.91	16.82	226.08	
11	011203001001	零星项目一般抹灰	m2	1.2	82.04	7.39		12.72	16.41	118.56	118.56
	A1-13-33 换	零星项目 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 合并制作子目 抹灰用混合砂浆(配合比) 中砂 1:1:6 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	100m2	0.012	82.04	7.39		12.72	16.41	118.57	
12	011406001001	抹灰面油漆	m2	269.91	17.48	10.94		2.63	3.50	34.56	34.56
	A1-15-150 换	成品腻子粉(一般型)Y型 墙面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2	100m2	2.6991	6.74	3.82		1.02	1.35	12.93	

综合单价计算表

工程名称：长坝水质自动监测站物理隔离全过程咨询服务

第 3 页 共 3 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-15-160 换	乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面 墙柱面 实际底漆遍数(遍):1	100m2	2.6991	10.75	7.12		1.62	2.15	21.63	
13	011608001001	铲除油漆面	m2	237.51	3.91			0.55	0.78	5.24	5.24
	A1-19-42	油漆涂料裱糊铲除 墙面抹灰面	100m2	2.3751	3.91			0.55	0.78	5.24	
14	011605002001	立面块料拆除（外墙面）	m2	10	23.81		1.28	3.53	5.02	33.63	33.63
	A1-19-30 R+200	立面块料拆除 陶瓷面砖 水泥砂浆或沥青结合层 铲除找平层 人工费+200	100m2	0.1	23.37			3.29	4.67	31.33	
	A1-19-69 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):5	10m3	0.03	0.45		1.28	0.24	0.34	2.31	
15	010903002001	墙面涂膜防水（外墙面）	m2	10	63.94	56.71		9.84	12.79	143.28	143.28
	A1-10-139	聚合物水泥(JS)防水涂料 2mm厚	100m2	0.1	6.38	51.18		0.92	1.28	59.76	
	A1-13-4 换	底层抹灰15mm 零星项目 合并制作子目 抹灰用混合砂浆(配合比) 中砂 1:1:6	100m2	0.1	57.56	5.53		8.92	11.51	83.52	
16	011206002001	块料零星项目（外墙面）	m2	10	57.56	5.53		8.92	11.51	83.52	83.52
	A1-13-191	镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 零星项目	100m2								
	A1-13-4 换	底层抹灰15mm 零星项目 合并制作子目 抹灰用混合砂浆(配合比) 中砂 1:1:6	100m2	0.1	57.56	5.53		8.92	11.51	83.52	
	A1-13-47	墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	100m2								
		合计			1138.61	618.37	59.3	175.5	239.57	2231.33	2231.33

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：长坝水质自动监测站物理隔离全过程咨询服务

第 1 页 共 1 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	9820.6879	1.00	9820.69		
2	RGFTZ	人工费调整	元	40	1.00	40.00		
3	03010128	自攻螺钉M4×15	十套	0.0562	0.39	0.02		
4	03019031	射钉	十个	0.2356	0.08	0.02		
5	03134011	水砂纸	张	10.7964	1.15	12.42		
6	03135270	电焊条	kg	0.2035	4.29	0.87		
7	03213001	铁件综合	kg	2.0114	4.84	9.74		
8	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.5158	309.73	159.76		
9	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0011	619.47	0.68		
10	04030015	中砂	m3	1.5961	150.49	240.20		
11	04090015	生石灰	t	0.0396	310.00	12.28		
12	04090160	石膏粉	kg	13.104	1.37	17.95		
13	04130001	标准砖240×115×53	千块	0.5439	407.77	221.79		
14	07050040@1	瓷质抛光砖800×200	m2	10.9816	96.68	1061.70		
15	09010020	石膏板12	m2	32.76	16.65	545.45		
16	10010001	隔墙轻钢龙骨75×40	m	28.548	4.42	126.18		
17	10010010	隔墙轻钢龙骨75×45	m	16.692	4.99	83.29		
18	13030450	内墙乳胶漆底漆	kg	28.3406	13.45	381.18		
19	13030460	内墙乳胶漆面漆	kg	64.2386	23.96	1539.16		
20	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	335.2282	3.03	1015.74		
21	13050170	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	48.219	10.51	506.78		
22	14430010	穿孔纸带	m	33.852	0.36	12.19		
23	34090010	白棉纱	kg	0.1036	11.47	1.19		
24	34110010	水	m3	1.2303	4.25	5.23		
25	99450760	其他材料费	元	34.3056	1.00	34.31		
26	00010003	机上人工	工日	0.1458	230.00	33.53		
27	99450630	折旧费	元	12.428	1.00	12.43		
28	99450640	检修费	元	2.1402	1.00	2.14		
29	99450650	维护费	元	9.4932	1.00	9.49		
30	99450660	安拆费	元	0.1097	1.00	0.11		
31	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	4.5694	9.65	44.09		
32	99450700	电(机械用)	kw·h	0.8302	1.04	0.86		
		合计				15951.47		