

坪石水电站基础设施维修维护工程

招 标 控 制 价

建 设 单 位： 广东省韶关生态环境监测中心
站
(单位盖章)

造价咨询人： 西安大中新正工程管理有限公司
司
(单位盖章)

年 月 日

坪石水站基础设施维修维护工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 167,318.35

(大写) : 壹拾陆万柒仟叁佰壹拾捌元叁角伍分

建 设 单 位 : 广东省韶关生态环境监测中心站 (单位盖章) 造价咨询人 : 西安大中新正工程管理有限公司 (单位资质专用章)

法定代表人 法定代表人
或其授权人 : (签字或盖章) 或其授权人 : (签字或盖章)

编 制 人 : (造价人员签字盖专用章) 复 核 人 : (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间 : 复 核 时 间 :

总 说 明

工程名称：坪石水电站基础设施维修维护工程

第 1 页 共 1 页

编 制 说 明

一、工程概况：

工程名称：坪石水电站基础设施维修维护工程

地区类别：四类

工程范围：施工图范围内的改造工程

二、编制依据：

1、本工程招标控制价以韶关市建筑设计院有限公司设计的《仁化闻韶服务区》的施工图，按《2013年中华人民共和国建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《2018年广东省建设工程计价通则》、2018《广东省建筑与装饰工程综合定额》、2018《广东省安装工程综合定额》、2018《广东省市政工程综合定额》、2018《广东省绿化工程综合定额》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定为编制依据进行编制。

三、材料价格及取费标准：

人工、材料、机械单价按《2023 年 8 月乐昌（含坪石）城区主要建筑材料市场参考价》进行计算，其他未公布的材料市场参考价参照2020年6月《乐昌市建设工程材料设备参考信息》、2023年7月《韶关市建筑经济资料》及市场价格调整进行计算

四、其他说明：

1、余方弃置暂按5km计算；

2、地面瓷片美缝处理暂按30元/m²计算；

3、室内水电整改暂按125元/m²计算；

4、防酸、防碱实验台共1张，每张3.6m长，暂按2100元/m计算；

5、热熔胶灭火设备暂按8000元/套计算；

6、旧空调维修暂按2800元/套计算；

7、增加视频监控系统含摄像头、管线布置、主机硬盘安装等，暂按12000元/项计算；

8、供电箱更换共3个，暂按85元/个计算；

9、沉水泵（扬程110m），共2个，暂按1200元/个计算；

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：坪石水电站基础设施维修维护工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：坪石水电站基础设施维修维护工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					97738.98	
1	011601001001	砖砌体拆除	原有砖砌墙体拆除，拆除废料外运5km	m3	2.21	178.53	394.55	
2	011203001001	零星项目一般抹灰	拆除墙体两侧墙面15mm厚1:1:6水泥石灰砂浆打底，5mm厚1:2.5水泥砂浆抹面	m2	1.44	117.89	169.76	
3	011602001001	混凝土构件拆除	原有实验台拆除，拆除废料外运5km	m3	0.97	1139.93	1105.73	
4	011605001001	平面块料拆除	原有地砖拆除（含找平层拆除），拆除废料外运5km	m2	54.42	24.81	1350.16	
5	011102003001	块料楼地面	20mm厚1:3水泥砂浆找平层，20mm厚1:2水泥砂浆铺贴800*800大理石地砖	m2	54.02	271.43	14662.65	
6	011108001001	石材零星项目	20mm厚1:3水泥砂浆找平层，20mm厚1:2.5水泥砂浆铺贴印度红门槛石	m2	0.4	614.94	245.98	
7	011302001001	吊顶天棚	600×600装配式U型轻钢天棚龙骨（不上人型），600×600×1厚方型铝扣板面层	m2	54.02	201.92	10907.72	
8	011604002001	立面抹灰层拆除	原有砖墙面抹灰铲除，拆除废料外运5km	m2	120.37	11.10	1336.11	
9	011207001001	墙面装饰板	6mm厚碳晶板铺贴于墙面（含碳晶板切割、压平、挤压、粘合）	m2	120.37	391.46	47120.04	
10	011502007001	塑料装饰线	碳晶板配套角线安装	m	28	9.63	269.64	
11	031001006001	塑料管	1. 安装部位:拆除原有给水管 2. 材质、规格:Φ25	m	400	5.50	2200.00	
12	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R塑料给水管-Φ25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道冲洗、消毒	m	400	26.93	10772.00	
13	030408001001	电力电缆	1. 名称:拆除原有电力电缆 2. 规格:3*2.5mm2	m	200	0.89	178.00	
14	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-3*2.5mm2 3. 材质:铜芯	m	200	20.11	4022.00	
本页小计							94734.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：坪石水电站基础设施维修维护工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：坪石水电站基础设施维修维护工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	费率（%）	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额				明细详见表-12-1
2	暂估价		50480.60		
2.1	材料暂估价		—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		50480.60		明细详见表-12-3
3	计日工				明细详见表-12-4
4	总承包服务费				明细详见表-12-5
5	预算包干费		888.88		
6	工程优质费				
7	概算幅度差				
8	现场签证费用				
9	索赔费用				
10	其他费用				
	合 计		51369.48		—

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：坪石水电站基础设施维修维护工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：坪石水电站基础设施维修维护工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

综合单价计算表

工程名称：坪石水站基础设施维修维护工程

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
1	011601001001	砖砌体拆除	m3	2.21	91.05		42.12	18.74	26.63	178.53	178.53
	A1-19-4	墙体拆除 砖砌墙体 实心砖墙	100m3	0.0221	76.22			10.72	15.24	102.19	
	A1-19-69 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):5	10m3	0.221	14.83		42.12	8.01	11.39	76.34	
2	011203001001	零星项目一般抹灰	m2	1.44	82.05	6.72		12.72	16.41	117.89	117.89
	A1-13-33 换	零星项目 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 合并制作子目 抹灰用混合砂浆(配合比) 中砂 1:1:6 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	100m2	0.0144	82.05	6.72		12.72	16.41	117.89	
3	011602001001	混凝土构件拆除	m3	0.97	808.13		42.11	119.63	170.05	1139.93	1139.93
	A1-19-10	人工拆除现浇钢筋混凝土 垫层	10m3	0.097	793.31			111.62	158.66	1063.59	
	A1-19-69 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):5	10m3	0.097	14.82		42.11	8.01	11.39	76.34	
4	011605001001	平面块料拆除	m2	54.42	16.40		2.11	2.60	3.70	24.81	24.81
	A1-19-27 R+200	平面块料拆除 块料面层 水泥砂浆结合层 铲除找平层 人工费+200	100m2	0.5442	15.66			2.20	3.13	20.99	
	A1-19-69 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):5	10m3	0.2721	0.74		2.11	0.40	0.57	3.82	
5	011102003001	块料楼地面	m2	54.02	36.71	220.86		6.51	7.34	271.43	271.43
	A1-12-75 换	楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 3200以内 水泥砂浆 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	100m2	0.5402	29.67	214.84		5.26	5.93	255.71	
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3	100m2	0.5402	7.04	6.03		1.25	1.41	15.72	

综合单价计算表

工程名称：坪石水电站基础设施维修维护工程

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
6	011108001001	石材零星项目	m2	0.4	67.50	522.00		11.97	13.50	614.94	614.94
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3	100m2	0.004	7.05	6.03		1.25	1.40	15.73	
	A1-12-60 换	铺贴花岗岩 零星装饰 水泥砂浆 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	100m2	0.004	60.45	515.98		10.73	12.10	599.23	
7	011302001001	吊顶天棚	m2	54.02	23.85	169.59	0.09	3.61	4.79	201.92	201.92
	A1-14-39	装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 平面	100m2	0.5402	14.62	25.88	0.09	2.22	2.94	45.74	
	A1-14-133	方型铝扣板面层 600×600	100m2	0.5402	9.24	143.70		1.39	1.85	156.18	
8	011604002001	立面抹灰层拆除	m2	120.37	7.44		0.84	1.16	1.66	11.10	11.10
	A1-19-21	立面抹灰铲除 一般抹灰 砖、混凝土面	100m2	1.2037	7.14			1.00	1.43	9.57	
	A1-19-69 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3 km内 实际运距(km):5	10m3	0.24074	0.30		0.84	0.16	0.23	1.53	
9	011207001001	墙面装饰板	m2	120.37	5.16	384.47		0.80	1.03	391.46	391.46
	A1-13-230	饰面层 塑料板面	100m2	1.2037	5.16	384.47		0.80	1.03	391.46	
10	011502007001	塑料装饰线	m	28	1.55	7.55		0.22	0.31	9.63	9.63
	A1-16-78	PVC装饰线条	100m	0.28	1.55	7.55		0.22	0.31	9.63	
11	031001006001	塑料管	m	400	3.72			1.03	0.75	5.50	5.50
	借C10-1-290 换	给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 25 人工*0.3, 材料*0, 机械*0.3, 设备*0, 主材*0	10m	40	3.72			1.03	0.75	5.50	

综合单价计算表

工程名称：坪石水电站基础设施维修维护工程

第 3 页 共 3 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
12	031001006002	塑料管	m	400	12.88	7.88	0.01	3.57	2.58	26.93	26.93
	借C10-1-290	给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 25	10m	40	12.40	7.87	0.01	3.44	2.48	26.21	
	借C10-2-142	管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 25	100m	4	0.47	0.02		0.13	0.09	0.71	
13	030408001001	电力电缆	m	200	0.58		0.01	0.17	0.12	0.89	0.89
	借C4-8-1 换	铜芯电力电缆敷设 电缆(截面mm2以下) 10 6mm2以下电力电缆敷设 单价*0.6 人工*0.3, 材料*0, 机械*0.3, 设备*0, 主材*0	100m	2	0.58		0.01	0.17	0.12	0.89	
14	030408001002	电力电缆	m	200	1.94	17.16	0.04	0.57	0.40	20.11	20.11
	借C4-8-1 *0.6	铜芯电力电缆敷设 电缆(截面mm2以下) 10 6mm2以下电力电缆敷设 单价*0.6	100m	2	1.94	17.16	0.04	0.57	0.40	20.11	
15	030412005001	荧光灯	套	16	27.78	146.48		7.98	5.56	187.79	187.79
	借C4-12-247	普通成套型荧光灯具安装 吸顶式 三管	10套	1.6	27.78	146.47		7.98	5.56	187.79	
		合计			1186.74	1482.71	87.33	191.28	254.83	3202.86	3202.86

单位工程人材机汇总表

工程名称：坪石水电站基础设施维修维护工程

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	15985.6928	1.00	15985.69		
2	RGFTZ	人工费调整	元	108.84	1.00	108.84		
3	01010030	热轧圆盘条Φ10以内	t	0.0151	3734.51	56.39		
4	01290043	钢板8~15	kg	1.28	3.16	4.04		
5	01530060	封铅含铅65% 含锡35%	kg	0.7344	26.42	19.40		
6	02010013	橡胶板1~3	kg	0.32	25.70	8.22		
7	02110020@1	碳晶板5	m2	126.3885	350.00	44235.98		
8	02270020	白布	kg	0.36	2.75	0.99		
9	02290030	麻袋	个	0.088	1.89	0.17		
10	03010225	木螺钉M2~4×6~65	十套	3.328	0.18	0.60		
11	03010320	螺母综合	十个	19.015	2.82	53.62		
12	03010430	六角螺栓综合	kg	0.16	5.58	0.89		
13	03011315	高强螺栓	kg	0.659	12.00	7.91		
14	03011450	镀锌六角螺栓	十套	61.3887	0.51	31.31		
15	03013431	塑料胀管D6~8	十套	3.52	0.60	2.11		
16	03016191	专用螺母垫圈Q235 3#	块	9.5075	0.99	9.41		
17	03019031	射钉	十个	8.2651	0.07	0.58		
18	03134021	铁砂布0~2#	张	2.64	0.94	2.48		
19	03135001	低碳钢焊条综合	kg	0.6915	6.03	4.17		
20	03135021	低碳钢焊条结422 Φ3.2	kg	0.08	5.96	0.48		
21	03139071	冲击钻头Φ6~8	个	0.2272	2.76	0.63		
22	03139281	钢锯条	条	5.76	0.43	2.48		
23	03139521	合金钢钻头Φ10	个	0.216	4.57	0.99		
24	03213001	铁件综合	kg	21.608	4.84	104.58		
25	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	1.1134	318.58	354.71		
26	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0054	438.05	2.37		
27	04030015	中砂	m3	2.5459	126.21	321.32		
28	04090015	生石灰	t	0.0027	310.00	0.84		
29	05030180	松木板	m3	0.0168	1474.42	24.77		
30	07050040	大理石抛光砖800×800	m2	56.1808	200.00	11236.16		
31	08030080@1	印度红门槛石	m2	0.424	480.00	203.52		
32	09050050	铝合金方板600×600	m2	55.6406	138.94	7730.70		
33	10010040	轻钢中龙骨	m	134.6935	3.58	482.20		
34	10010050	轻钢大龙骨h=45	m	73.9264	3.75	277.22		

单位工程人材机汇总表

工程名称：坪石水电站基础设施维修维护工程

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
35	10130030	轻钢中龙骨横撑h19	m	112.2752	3.58	401.95		
36	12090020	塑料板扫脚盖板	m	67.4072	12.02	810.23		
37	12090030	塑料板压口盖板	m	67.4072	15.77	1063.01		
38	12090040	塑料板阴阳角卡口板	m	60.185	2.15	129.40		
39	12090070@1	碳晶板配套角线50×50	m	29.68	7.08	210.13		
40	13050210	沥青绝缘漆	kg	0.072	6.20	0.45		
41	14030040	汽油综合	kg	0.54	6.38	3.45		
42	14090070	石蜡	kg	0.0106	3.00	0.03		
43	14310050	草酸	kg	0.004	5.59	0.02		
44	14330320	硬脂酸	kg	0.036	6.33	0.23		
45	14350490	漂白粉综合	kg	0.14	5.31	0.74		
46	14390070	氧气	m3	0.12	5.16	0.62		
47	14390100	乙炔气	kg	0.04	13.30	0.53		
48	14410500	乳液	kg	0.2072	6.01	1.25		
49	17010054	焊接钢管DN20	kg	0.56	4.19	2.35		
50	17270175	橡胶软管DN20	m	0.24	5.00	1.20		
51	19000210	螺纹阀门DN20	个	0.16	26.00	4.16		
52	24110140	弹簧压力表Y-100 0~1.6 MPa	块	0.08	20.00	1.60		
53	24590010	压力表弯管DN15	个	0.08	5.56	0.44		
54	28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-2.5mm2	m	17.1024	1.11	18.98		
55	29090210	铜接线端子DT-2.5mm2	个	16.24	1.06	17.21		
56	34090010	白棉纱	kg	0.8163	11.47	9.36		
57	34110010	水	m3	4.0792	3.22	13.14		
58	99450760	其他材料费	元	264.1463	1.00	264.15		
59	17250050@1	PP-R塑料给水管Φ25	m	406.4	5.86	2381.50		
60	18090260@1	室内塑料给水管接头零件(热熔接) Φ25	个	490	1.46	715.40		
61	25000001@1	LED灯盘600*600	套	16.16	142.50	2302.80		
62	28110210@1	铜芯电缆YJV-3*2.5mm2	m	202	16.86	3405.72		
63	00010003	机上人工	工日	0.5303	230.00	121.97		
64	99450630	折旧费	元	45.2467	1.00	45.25		
65	99450640	检修费	元	8.1298	1.00	8.13		
66	99450650	维护费	元	34.8476	1.00	34.85		
67	99450660	安拆费	元	2.0099	1.00	2.01		

单位工程人材机汇总表

工程名称：坪石水电站基础设施维修维护工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]