

存量住宅用地信息表
表 1. 韶关市本级存量住宅用地项目清单

单位：公顷

序号	项目名称	开发企业	所在区和街道 (乡镇)	具体位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未销售房屋的土地面积
1	韶关市西联芙蓉新村	韶关市碧桂园房地产开发有限公司	武江区西联镇	韶关市西联芙蓉新村	普通商品房(其他普通商品住房用地)	217.1441	2007-08-09	2007/8/9	2012/8/9	已动工未竣工	73.190736
2	韶关高新区新城之光	韶关市信德置业投资有限公司(碧祥房地产开发有限公司)	武江区西联镇	韶关市武江区韶关大道南16号	普通商品房(其他普通商品住房用地)	7.0675	2010-12-22	2010/12/31	2013/12/31	已动工未竣工	1.084529
3	韶关市浈江区韶南大道东侧南天豪庭北侧地块	韶关市莞韶产业转移工业园开发公司	浈江区乐园镇	韶关市浈江区韶南大道东侧南天豪庭北侧	普通商品房(其他普通商品住房用地)	0.6298	2011-11-04	2012/5/20	2014/5/20	已动工未竣工	0.6298
4	明日星城	韶关市昊德置业有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区韶关大道北段林科所对面	普通商品房(其他普通商品住房用地)	1.22910	2011-11-09	2017/12/31	2019/12/30	已动工未竣工	0
5	韶关市武江区群康路地块	韶关市武江建筑工程有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区群康路	普通商品房(其他普通商品住房用地)	0.28120	2012-05-23	2017/12/31	2019/12/30	未动工	/
6	恒熙华城	韶关市恒熙置业有限公司(韶关市润湾置业有限公司)	武江区西河镇	韶关武江区武江北路392号(韶关市武江区武江北路原二棉厂)	普通商品房(其他普通商品住房用地)	9.14860	2013-02-01	2013/11/26	2015/11/25	已动工未竣工	4.145534
7	韶关市武江区芙蓉新城 L7-04 号地块	韶关市鸿晟投资开发有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区芙蓉新城 L7-04 号地块	普通商品房(其他普通商品住房用地)	0.99100	2013-06-09	2020/11/22	2022/11/21	未动工	/
8	韶关市武江区芙蓉新城 L6-03 号地块	韶关市鸿源投资有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区芙蓉新城 L6-03 号地块	普通商品房(其他普通商品住房用地)	3.65450	2013-06-09	2020/11/22	2022/11/21	未动工	/

9	韶关市武江区芙蓉新城 L10-01 号地块	韶关市鸿源投资有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区芙蓉新城 L10-01 号地块	普通商品房（其他普通商品住房用地）	3.01490	2013-06-09	2020/11/22	2022/11/21	未动工	/
10	芙蓉新城 C1-02 号地块	韶关市鸿源投资有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区芙蓉新城 C1-02 号地块	普通商品房（其他普通商品住房用地）	5.48820	2013-06-09	2020/11/22	2022/11/21	未动工	/
11	原福苑大酒店项目	韶关市蝶峦房地产有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区新兴路	普通商品房（其他普通商品住房用地）	1.07850	2013-06-26	2014/8/6	2017/8/5	已动工 未竣工	1.07850
12	韶关市棚户区改造项目浚江区东环线旁 A65 号地块	韶关市金建房地产开发有限公司	浚江区新韶镇	韶关市浚江区东环线旁 B3-02 地块	普通商品房（其他普通商品住房用地）	1.04319	2013-10-25	2018/1/8	2020/1/7	已动工 未竣工	1.04319
13	惠民北路兄弟汽车运输公司“三旧”改造项目	韶关市兄弟汽车运输有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区惠民北路	普通商品房（其他普通商品住房用地）	0.49286	2013-11-11	2015/11/27	2018/11/26	未动工	/
14		韶关市兄弟汽车运输有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区惠民北路	普通商品房（其他普通商品住房用地）	1.44609	2013-11-11	2015/11/27	2018/11/26	未动工	/
15	工业西路原机械集团公司地块	韶关市金沁房地产开发有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区工业中路原机械集团地块	普通商品房（其他普通商品住房用地）	0.38332	2013-12-02	2019/5/9	2021/5/8	未动工	/
16	沙湖御景花园	韶关市慧丰置业有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区移山路 2 号（韶关市武江区工业西路）	普通商品房（其他普通商品住房用地）	1.61194	2014-01-12	2018/9/12	2020/9/11	已动工 未竣工	1.062893
19					普通商品房（其他普通商品住房用地）	1.39699	2014-04-15			已动工 未竣工	
20					普通商品房（中低价位、中小套型普通商品住房用地）	0.93133	2014-04-15	2019/3/15	2022/3/14	已动工 未竣工	
17					普通商品房（其他普通商品住房用地）	0.09308	2014-03-19			已动工 未竣工	
18					普通商品房（中低价位、中小套型普通商品住房用地）	0.06205	2014-03-19	2018/9/12	2020/9/11	已动工 未竣工	
22	韶关市芙蓉北路市第九中学北侧地块	韶关市金财资产运营有限公司	武江区西河镇	韶关市芙蓉北路市第九中学北侧	普通商品房（其他普通商品住房用地）	0.37483	2014-04-25	2019/4/15	2022/9/4	未动工	/
21			武江区西河镇		普通商品房（中低价	0.24989	2014-04-25			未动工	/

					位、中小套型普通商品住房用地)						
23	韶关市东莞-韶关产业转移园新 323 线南侧 32 号住宅项目	韶关市骐骥投资开发有限公司	武江区西联镇	韶关市莞韶产业园新 323 线南侧 32 号	普通商品房(中低价位、中小套型普通商品住房用地)	3.7179	2015-02-16	2014/12/21	2017/12/20	已动工 未竣工	2.694100
24	万紫千红“三旧”改造 A7 地块	广东省韶关市万紫千红置业有限公司	武江区西河镇、西联镇	韶关市武江区芙蓉北路与韶关大道交汇处东南侧	普通商品房(其他普通商品住房用地)	1.2537	2015-02-17	2019/12/28	2022/9/27	已动工 未竣工	0.782006
25	韶关市武江区原南方化工厂	韶关市光华置业有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区原南方化工厂	普通商品房(中低价位、中小套型普通商品住房用地)	1.970865	2015-03-06	2019/12/28	2022/12/27	未动工	/
26			武江区西河镇		普通商品房(其他普通商品住房用地)		2015-03-06			未动工	/
28	浈江区南郊四公里食品公司冷冻厂地块	韶关市明晋置业有限公司	浈江区乐园镇	韶关市浈江区韶华路 2 号(韶关市浈江区南郊四公里食品公司冷冻厂)	普通商品房(其他普通商品住房用地)	1.123936	2015-06-10	2018/1/5	2021/1/4	已动工 未竣工	0.559644
27	浈江区南郊四公里食品公司冷冻厂地块				普通商品房(中低价位、中小套型普通商品住房用地)		2015-06-10			已动工 未竣工	
29	浈江区南郊四公里食品公司冷冻厂地块	韶关市明晋置业有限公司	浈江区乐园镇	韶关市浈江区南郊四公里食品公司冷冻厂	普通商品房(其他普通商品住房用地)	1.360040	2015-06-11	2016/6/10	2019/6/10	已动工 未竣工	0
30	浈江区南郊四公里食品公司冷冻厂地块				普通商品房(中低价位、中小套型普通商品住房用地)		2015-06-11			已动工 未竣工	
31	韶关市沐溪工业园 MX0202-09 号地块(GSY)	广东中皓大数据科技有限公司	武江区西联镇	韶关市沐溪工业园 MX0202-09 号	普通商品房(其他普通商品住房用地)	0.70950	2016-06-15	2020/5/17	2021/5/16	未动工	/
34	韶关市芙蓉新城 C7-02 地块	韶关市鸿晟投资开发有限公司(韶关市碧鸿房地产投资开发有限公司)	武江区西联镇	韶关市芙蓉新城 C7-02	普通商品房(其他普通商品住房用地)	1.88055	2017-02-10	2018/4/6	2020/4/5	已动工 未竣工	1.88055
37	君临天下花园	韶关市坤泽房地产开	武江区西河镇	韶关市武江区丹霞大道	普通商品房(其他普	3.92310	2017-05-29	2018/7/26	2020/7/25	已动工	1.282782

		发有限公司		北 19 号（韶关市职业高级中学及周边地块）	通商品住房用地）					未竣工	
38	韶关市武江区芙蓉北路“三旧”改造 03 项目	韶关市家宜置业有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区芙蓉北路“三旧”改造 03 项目	普通商品房（其他普通商品住房用地）	0.94204	2017-06-26	2018/8/24	2021/8/23	已动工 未竣工	0
39	韶关高新区新城之光	韶关市信德经济发展有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区人民北路 9 号（韶关市武江区芙蓉新城韶关大道东侧 XL0602 号）	普通商品房（其他普通商品住房用地）	3.68240	2017-07-21	2020/1/24	2022/1/23	已动工 未竣工	0.101974
40				韶关市武江区芙蓉新城韶关大道东侧 XL0606-01 号	普通商品房（其他普通商品住房用地）	2.61760	2017-07-21	2020/4/24	2022/4/23	已动工 未竣工	2.157612
41	韶关市西河片区 XH0202-2 号（齿轮厂宿舍区）地块	韶关市瑞枫投资有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区西河片区 XH0202-2 号（齿轮厂宿舍区）地块	普通商品房（其他普通商品住房用地）	0.34090	2017-08-10	2019/10/8	2021/10/7	未动工	/
42	曲源新村安置房工程	韶关市浈江区犁市镇石下村村民委员会（曲源村小组）	浈江区犁市镇	韶关市浈江区韶关市浈江区犁市镇石下村曲源村小组	保障性租赁住房（经济适用住房用地）	1.28440	2017-08-21	2019/8/19	2021/8/18	已动工 未竣工	1.28440
43	芙蓉北路	广东省韶关市万紫千红置业有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区芙蓉北路与韶关大道交叉路口东南面 A5 地块、韶关市武江区芙蓉北路与韶关大道交叉路口东南面 B2 地块、韶关市武江区芙蓉北路与韶关大道交叉路口东南面 A1、A2、A3、A4、B1 地块	普通商品房（其他普通商品住房用地）	0.49589	2017-12-07	2019/2/9	2022/2/8	未动工	/
44	富力城市花园	广东省韶关市万紫千红置业有限公司	武江区西联镇、西河镇	韶关市武江区芙蓉北路与韶关大道交叉路口东南面 B2 地块	普通商品房（其他普通商品住房用地）	1.63081	2017-12-07	2019/2/9	2022/2/8	已动工 未竣工	0.744465

46		广东省韶关市万紫千红置业有限公司		韶关市武江区芙蓉北路与韶关大道交叉路口东南面 A5 地块	普通商品房（其他普通商品住房用地）	1.60251	2017-12-07	2019/2/9	2022/2/8	已动工 未竣工	1.60251
48	东环线东联村二期安置用地建设项目	韶关市浈江区新韶镇东联村村民委员会	浈江区新韶镇	韶关市浈江区新韶镇东联村委翻溪桥南侧	保障性租赁住房（经济适用住房用地）	1.33330	2018-02-28	2020/2/26	2022/2/25	未动工	/
49	韶关市武江区芙蓉新城 XL0410-02A 号地块	韶关市鸿源投资有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区芙蓉新城 XL0410-02A 号地块	普通商品房（其他普通商品住房用地）	2.16990	2018-03-11	2020/4/9	2023/4/8	未动工	/
50	芙蓉新城 XL0411-01A 号地块	韶关市鸿源投资有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区芙蓉新城 XL0411-01A 号地块	普通商品房（其他普通商品住房用地）	2.06900	2018-03-23	2020/4/21	2023/4/20	未动工	/
51	武江区芙蓉新城 XL0625-01 号地块	韶关市鸿源投资有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区芙蓉新城 XL0625-01 号地块	普通商品房（其他普通商品住房用地）	3.77990	2018-03-23	2020/4/21	2023/4/20	未动工	/
52	韶关市武江区工业西路原齿轮厂小学地块	韶关市瑞枫投资有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区工业西路原齿轮厂小学地块	普通商品房（其他普通商品住房用地）	1.06540	2018-04-10	2020/5/8	2022/5/7	未动工	/
54	武江区芙蓉新城 XL0410-05A 号地块	韶关市城市投资发展集团有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区芙蓉新城 XL0410-05A 号地块	普通商品房（其他普通商品住房用地）	5.34890	2018-05-31	2020/6/29	2023/6/28	未动工	/
55	下胡新村安置房项目（一期）用地	韶关市城市投资发展集团有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区芙蓉新城武广高铁站南侧	保障性租赁住房（经济适用住房用地）	6.88220	2018-06-08	2020/6/6	2022/6/5	已动工 未竣工	6.882200
56	奥园·韶关印象	奥园集团（韶关）有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区惠民北路 493 号（韶关市武江区塘湾片区地块二）	普通商品房（其他普通商品住房用地）	4.20260	2018-07-13	2020/7/18	2023/7/17	已动工 未竣工	1.620832
57	韶关市武江区移山路 1 号 XH0202-04 地块	韶关市瑞枫投资有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区移山路 1 号 XH0202-04 地块	普通商品房（其他普通商品住房用地）	1.98440	2018-08-17	2019/8/16	2022/8/15	未动工	/
58	瑜丰·沙湖绿洲花园	韶关市瑞枫投资有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区移山路 1 号（韶关市武江区 XH0202-03 号地块）	普通商品房（其他普通商品住房用地）	2.47290	2018-08-23	2019/9/8	2022/9/7	已动工 未竣工	0.010617
86	保利东湾花园	韶关市保曜置业有限公司	浈江区新韶镇	韶关市浈江区原钛白粉厂及周边地块 DH0112 地	普通商品房（城镇住宅-普通商品住房用	0.29277	2020-08-13	2021/3/3	2024/3/2	已动工 未竣工	0

				块	地)						
60	韶关市武江区原水泥厂西区 (XH0811-04A号) 地块	韶关市盈禾实业有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区原水泥厂西区 (XH0811-04A号)	普通商品房 (其他普通商品住房用地)	0.78000	2018-11-09	2020/4/8	2023/4/7	未动工	/
61	坝厂村安置用地	韶关市浈江区十里亭镇良村村民委员会	浈江区十里亭镇	韶关市浈江区十里亭镇良村村委会坝厂村	保障性租赁住房 (经济适用住房用地)	3.32260	2018-12-19	2020/12/18	2022/12/17	未动工	/
62	保利时光印象花园	韶关市保莱置业有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区韶关大道南11号	普通商品房 (城镇住宅-普通商品住房用地)	14.76990	2019-02-03	2020/9/4	2023/9/3	已动工未竣工	8.592888
63					普通商品房 (城镇住宅-普通商品住房用地)	7.79240	2019-02-03	2020/9/4	2023/9/3	已动工未竣工	6.564912
64	韶关市芙蓉新城安置房芙蓉村项目	韶关市城市投资发展集团有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区芙蓉新城南华路北侧XL0102-01地块	保障性租赁住房 (城镇住宅-经济适用住房用地)	22.95400	2019-03-04	2021/3/3	2023/3/2	已动工未竣工	22.95400
65	韶关市芙蓉新城安置房芙蓉村项目	韶关市城市投资发展集团有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区芙蓉新城南华路北侧XL0102-01地块	保障性租赁住房 (城镇住宅-经济适用住房用地)	15.94490	2019-03-04	2021/3/3	2023/3/2	已动工未竣工	15.94490
66	韶关市DH0119-01号地块 (原家具厂“三旧”改造项目)	韶关市城兴房地产有限公司	浈江区新韶镇	韶关市浈江区DH0119-01号地块	普通商品房 (城镇住宅-普通商品住房用地)	1.10690	2019-03-22	2020/3/1	2023/3/1	已动工未竣工	0
67	韶关市武江区建设路安置项目XH0609-04号	韶关市国投资产开发有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区建设路安置项目XH0609-04号地块	普通商品房 (城镇住宅-普通商品住房用地)	0.86810	2019-06-21	2020/11/7	2023/11/6	已动工未竣工	0.86810
69	云星·钱隆誉园	韶关云星房地产开发有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区芙蓉北路95号 (韶关市武江区XH0609-05号地块)	普通商品房 (城镇住宅-普通商品住房用地)	3.14780	2019-09-25	2020/12/26	2023/12/25	已动工未竣工	0.364641
70	韶关市科技中心西侧地块 (DH0508-03)	韶关市浈江粤顺房地产开发有限公司	浈江区乐园镇	韶关市浈江区韶南大道六公里市科技中心西侧地块 (DH0508-03)	普通商品房 (城镇住宅-普通商品住房用地)	0.97290	2019-09-26	2020/10/29	2023/10/28	未动工	/

71	广东韶关市国润再造烟叶有限公司三旧项目 B 地块	广东韶关国润再造烟叶有限公司（韶关国汇实业投资有限公司）	浈江区十里亭镇	韶关市浈江区五里亭良村	普通商品房（城镇住宅-普通商品住房用地）	3.32120	2019-11-04	2020/11/9	2023/11/8	未动工	/
72	韶关市武江区芙蓉新城 XL0528（原恒大 9、10）号地块	恒大地产集团韶关有限公司（韶关市恣素房地产开发有限公司）	武江区西联镇	韶关市武江区芙蓉新城 XL0528 号地块	普通商品房（城镇住宅-普通商品住房用地）	2.52910	2019-12-10	2021/1/14	2024/1/13	已动工未竣工	0
73	韶关市莞韶产业园沐溪片区 MX0205-03-01 号地块	韶关旭日置业发展有限公司	武江区西联镇	韶关市莞韶产业园沐溪片区 MX0205-03-01 号地块（韶关市武江区西联镇沐阳路 26 号员工餐厅、韶关市武江区西联镇沐阳路 26 号高级职员宿舍）	租赁型商品房（城镇住宅-租赁型商品住房用地）	1.03460	2019-12-12	2021/1/22	2023/1/21	已动工未竣工	1.03460
74	韶关市武江区 XL0509-01 号地块	韶关市恒祺房地产开发有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区 XL0509-01 号地块	普通商品房（城镇住宅-普通商品住房用地）	2.18253	2019-12-18	2020/12/27	2023/12/26	已动工未竣工	0
75	韶关市武江区 XL0515-01 号地块	韶关市恒祺房地产开发有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区 XL0515-01 号地块	普通商品房（城镇住宅-普通商品住房用地）	1.48694	2019-12-18	2020/12/27	2023/12/26	已动工未竣工	0
76	恒大珺越花园	韶关市恒祺房地产开发有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区恒兴路 6 号（韶关市武江区 XL0508-03 号地块）	普通商品房（城镇住宅-普通商品住房用地）	2.26594	2019-12-18	2020/12/27	2023/12/26	已动工未竣工	1.231743
77	韶关市 XH03-01-03、XH03-01-05 号地块	韶关市金烁房地产开发有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区惠民北路 497 号（韶关市武江区 XH03-01-03 号地块）	普通商品房（城镇住宅-普通商品住房用地）	6.74576	2019-12-26	2021/1/9	2024/1/8	已动工未竣工	4.178323
78		奥园集团（韶关）有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区塘湾片区 XH03-01-05 号地块	普通商品房（城镇住宅-普通商品住房用地）	1.43416	2020-01-06	2021/1/9	2024/1/8	已动工未竣工	0.563479
79	韶关碧桂园	韶关市顺宏房地产开发	浈江区十里亭	韶关市浈江区十里亭镇	普通商品房（城镇住	11.9702	2020-01-15	2021/2/9	2024/2/8	已动工	5.957888

		发有限公司	镇	五里亭良村公路2号(韶关市浈江区DB0504-03号地块)	宅-普通商品住房用地)	7				未竣工	
80	保利中瑞花园	保利韶关房地产有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区百旺路16号(韶关市武江区芙蓉新城H6-01地块)	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	2.74110	2020-03-06	2021/3/9	2023/3/8	已动工 未竣工	0
81	韶关市武江区XH0213-01号地块	韶关市坤泽房地产开发有限公司	武江区西河镇	韶关市武江区XH0213-01号地块	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	1.36575	2020-04-07	2022/5/9	2025/5/8	未动工	/
82	韶关中骏雍景湾花园	韶关骏宏房地产开发有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区铜鼓大道3号(韶关市武江区铜鼓大道西侧XL0532-03号地块)	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	16.10117	2020-06-04	2021/6/5	2024/6/4	已动工 未竣工	13.479195
83	世茂雅宸花园	韶关世茂悦庆房地产开发有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区铜鼓大道2号(韶关市武江区铜鼓大道西侧XL0531-02号地块)	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	4.44581	2020-06-10	2021/6/5	2024/6/4	已动工 未竣工	3.691643
84	韶关市武江区MX0212-02号地块	韶关骏润房地产开发有限公司	武江区西河镇、西联镇	韶关市武江区MX0212-02地块	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	5.49170	2020-07-28	2021/8/12	2024/8/11	已动工 未竣工	5.49170
85	韶关中骏璟峰花园	韶关骏润房地产开发有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区沐溪大道8号(韶关市武江区MX0212-01地块)	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	10.22090	2020-07-28	2021/8/12	2024/8/11	已动工 未竣工	8.861815
87	韶关市XC0403-02号地块	韶关市鸿晟投资开发有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区XC0403-02号地块	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	7.26360	2020-12-31	2022/4/29	2025/4/28	未动工	/
88	韶关市XC0403-03号地块	韶关市鸿晟投资开发有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区XC0403-03号地块	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	4.06847	2020-12-31	2022/4/29	2025/4/28	未动工	/

89	韶关市 XL0621-01 号地块	韶关韶屹房地产开发经营有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区 XL0621-01 号地块	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	3.28040	2021-06-07	2022/7/15	2025/7/14	已动工 未竣工	3.28040
90	韶关市曲江区华南先进装备产业园 QJ0608-02 号地块 (GSY)	韶关鸿福房地产开发有限公司	曲江区大塘镇	韶关市曲江区华南先进装备产业园 QJ0608-02 号地块 (GSY)	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	0.78237	2021-07-23	2022/8/20	2025/8/19	未动工	/
91	韶关市 XC0102-05 号地块	韶关禾洋置业有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区 XC0102-05 号地块	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	9.61040	2021-08-20	2022/9/29	2025/9/28	未动工	/
92	韶关市 XC0702-06 号地块	韶关市碧祥房地产开发有限公司	武江区西联镇	韶关市武江区西联镇 XC0702-06 号地块	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	9.36800	2021-09-09	2022/11/7	2025/11/6	已动工 未竣工	5.879482
93	韶关市浚江区 SY0102A-03-1 号地块	深圳市中金岭南有色金属股份有限公司	浚江区乐园镇	韶关市浚江区 SY0102A-03-1 号地块	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	5.72850	2021-12-13	2022/12/21	2025/12/20	未动工	/
94	韶关市浚江区 SY0104A-07 号地块	深圳市中金岭南有色金属股份有限公司	浚江区乐园镇	韶关市浚江区 SY0104A-07 号地块	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	0.44667	2021-12-13	2022/12/21	2025/12/20	未动工	/
95	韶关市浚江区 SY0101A-04 号地块	深圳市中金岭南有色金属股份有限公司	浚江区乐园镇	韶关市浚江区 SY0101A-04 号地块	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	1.70118	2021/12/13	2022/12/21	2025/12/20	未动工	/
96	韶关市浚江区 SY0102A-03-2 号地块	深圳市中金岭南有色金属股份有限公司	浚江区乐园镇	韶关市浚江区 SY0102A-03-2 号地块	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	0.93141	2021/12/13	2022/12/21	2025/12/20	未动工	/
97	韶关市浚江区 SY0202A-09 号地块	深圳市中金岭南有色金属股份有限公司	浚江区乐园镇	韶关市浚江区 SY0202A-09 号地块	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	14.27283	2021/12/13	2022/12/21	2025/12/20	未动工	/
98	韶关市浚江区 SY0104A-11 号地块	深圳市中金岭南有色金属股份有限公司	浚江区乐园镇	韶关市浚江区 SY0104A-11 号地块	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	6.09453	2021/12/13	2022/12/21	2025/12/20	未动工	/

99	九三二队小阳山“三旧”改造项目二期	广东省有色金属地质局九三二队	武江区西联镇	韶关市武江区沐溪大道48号	城镇住宅-普通商品住房用地	0.41870	2022/1/7	2023/1/6	2025/1/5	未动工	/
100	塘湾村安置地项目	韶关市武江区人民政府	武江区西河镇	韶关市武江区西河镇丹霞大道北西侧	城镇住宅-用于安置的商品住房用地	2.00190	2022/3/4	2024/3/2	2027/3/1	未动工	/
101	武江区西联村安置用地项目	韶关市武江区人民政府	武江区西联镇	韶关市武江区韶关大道东侧地块	农村宅基地	12.0085	2022/5/5	2024/5/4	2026/5/3	未动工	/
102	韶关市曲江区华南先进装备产业园QJ0601-03-1号地块(山子背安置区一期)	韶关市曲江区政府投资建设项目建设中心	曲江区大塘镇	韶关市曲江区华南先进装备产业园QJ0601-03-1号地块(山子背安置区一期)	普通商品房(城镇住宅-普通商品住房用地)	4.472393	2022/12/19	2024/3/17	2026/3/16	未动工	/

表 2. 韶关市本级存量住宅用地信息汇总表

单位：公顷

项目总数	存量住宅用地总面积	未动工 土地面积	已动工未竣工 土地面积	未销售房屋的 土地面积
93	545.396648	117.208646	428.188002	212.77858